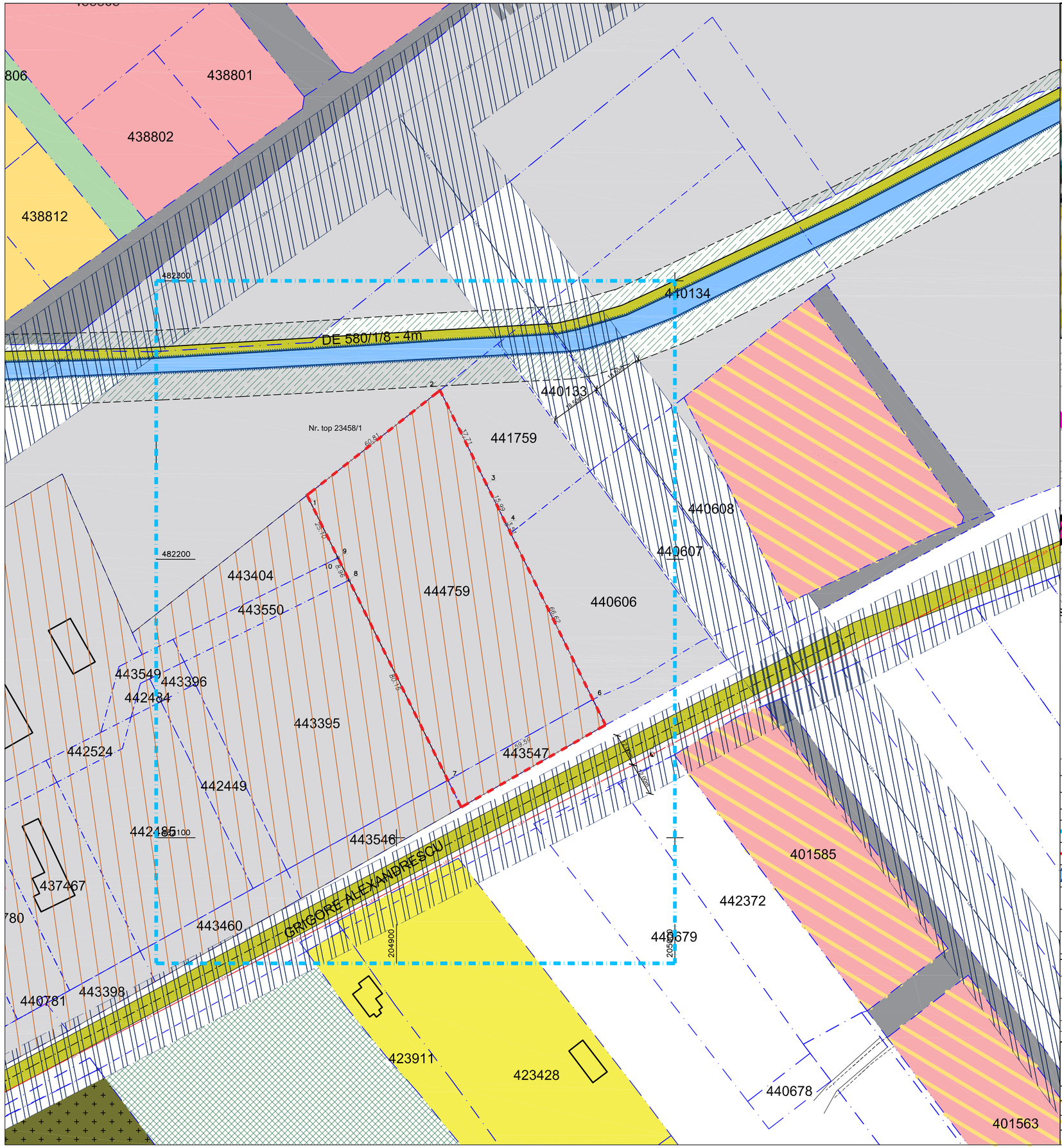
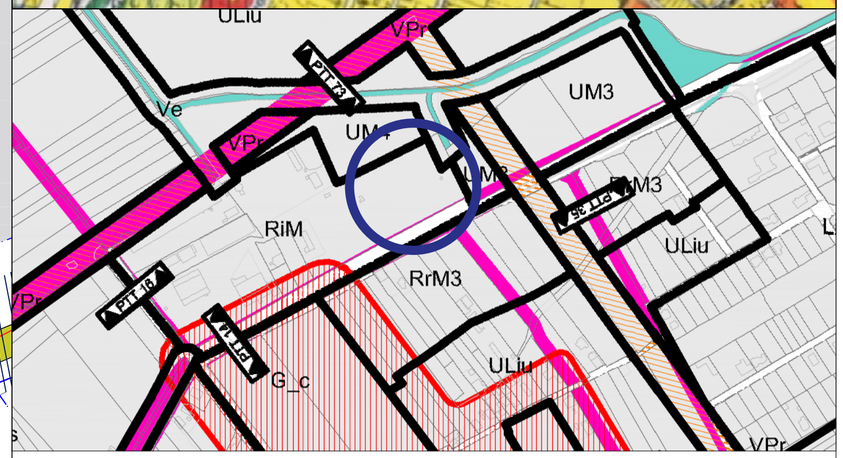
P.U.Z. - DEZVOLTARE ANSAMBLU REZIDENTIAL - LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER IN REGIM S+P+6E+Er





LEGENDA	
CRITERII DE ANALIZA	
ELEMENTE DE AMPLASAMENT	
	ZONA STUDIATA
	LIMITA DE PROPRIETATE STUDIATA
	CANAL EXISTENT
	LEA 110KV EXISTENTA, TRONSON BUCOVINA -DUMBRAVITA SI BUCOVINA-SACALAZ
	LEA MEDIE TENSIUNE EXISTENTA
	LIMITE CADASTRALE EXISTENTE
FUNCTIUNI EXISTENTE IN ZONA ANALIZATA	
	ZONA VERDE DE PROTECTIE LEA CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE
	ZONA DE PROTECTIE Hcn - 10 m

	FUNCTIUNE REZIDENTIALA INDIVIDUALA MAXIM P+1E+M
	LOCUINTE COLECTIVE CU DOTARI SI SERVICII LA PARTER
	DOTARI SI SERVICII
	TERENURI AGRICOLE INTRAVILAN
	ZONA VERDE EXISTENTA
	LOCUINTE COLECTIVE
	CIMITIR
	ZONA DE PROTECTIE CIMITIR
	ZONA PROPUSA SPRE RECONVERSIE CONFORM P.U.G. NOU - Rim
	ZONA NEREGLEMENTATA
CIRCULATII	
	DRUMURI EXISTENTE
	DRUMURI DEZMEMBRATE CONFORM P.U.Z.-URI APROBATE

VERIFICATOR RUR	arh. BOGDAN Cristina Janina		
VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

PROIECTANT
S.C. CHROM ART AND ARCHITECTS S.R.L.
Strada Intrarea Visinului Nr. 8, Ap. 22, Timisoara, TIMIS
Tel: +40745167577, +40721639703
e-mail:tunaru.dana.a@gmail.com

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara
Sef proiect	arh. PATRASCU BABA Cristina		1:1000
Proiectat	arh. PATRASCU BABA Cristina		Data
Desenat	arh. SARANDAN Dana		oct.2016

Proiect: PUZ- DEZVOLTARE ANSAMBLU REZIDENTIAL - LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER IN REGIM S+P+6E+Er

Pr. Nr.: INA01/2017

Beneficiar: S.C. INA BUILDING CONCEPT S.R.L.,

Faza:

Amplasament: strada Aleea Viilor, nr. 24
CF nr.: 444759, 443547,intravilan,
Municipiul Timisoara, jud. Timis

Aviz de oportunitate

Nr. plansa: A102

Denumire plansa: SITUATIA EXISTENTA