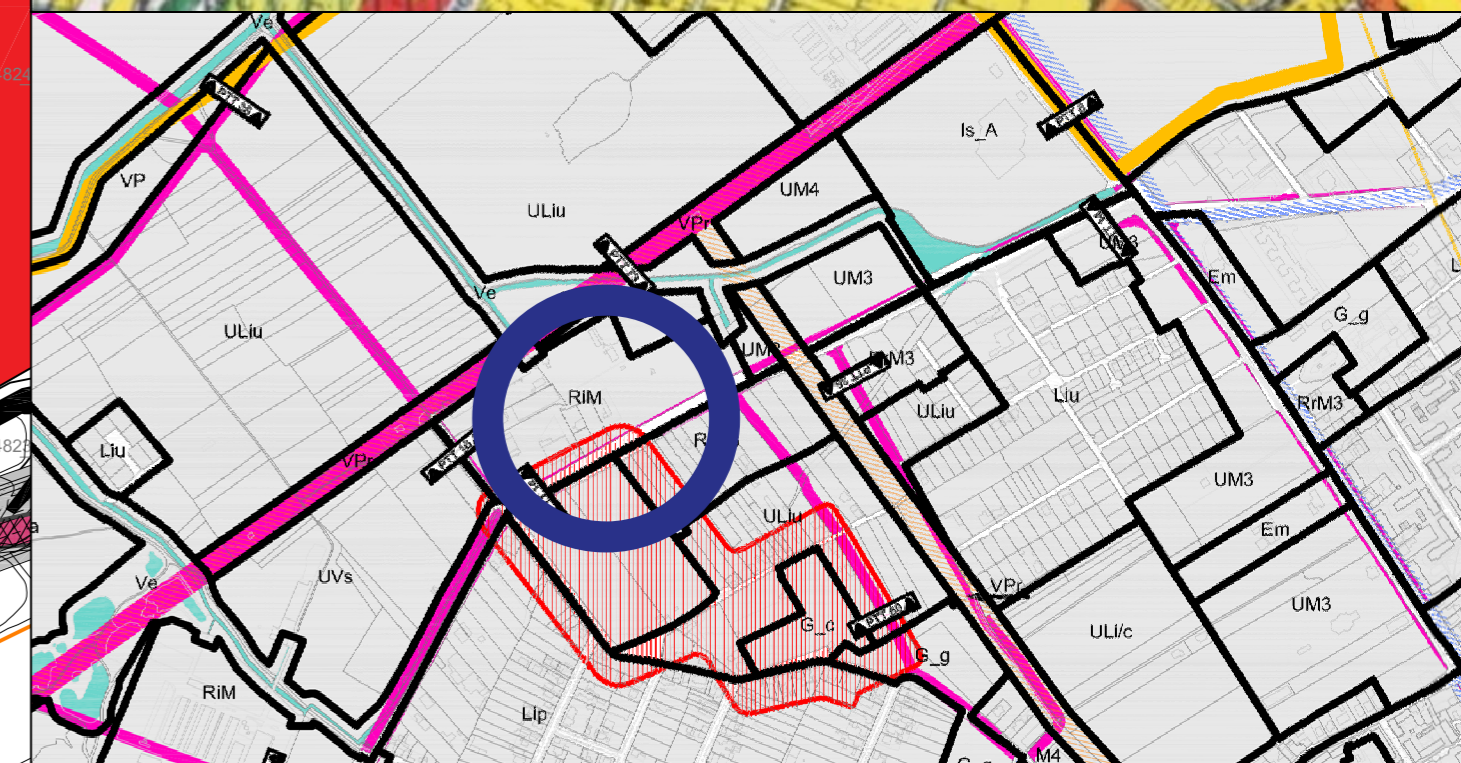
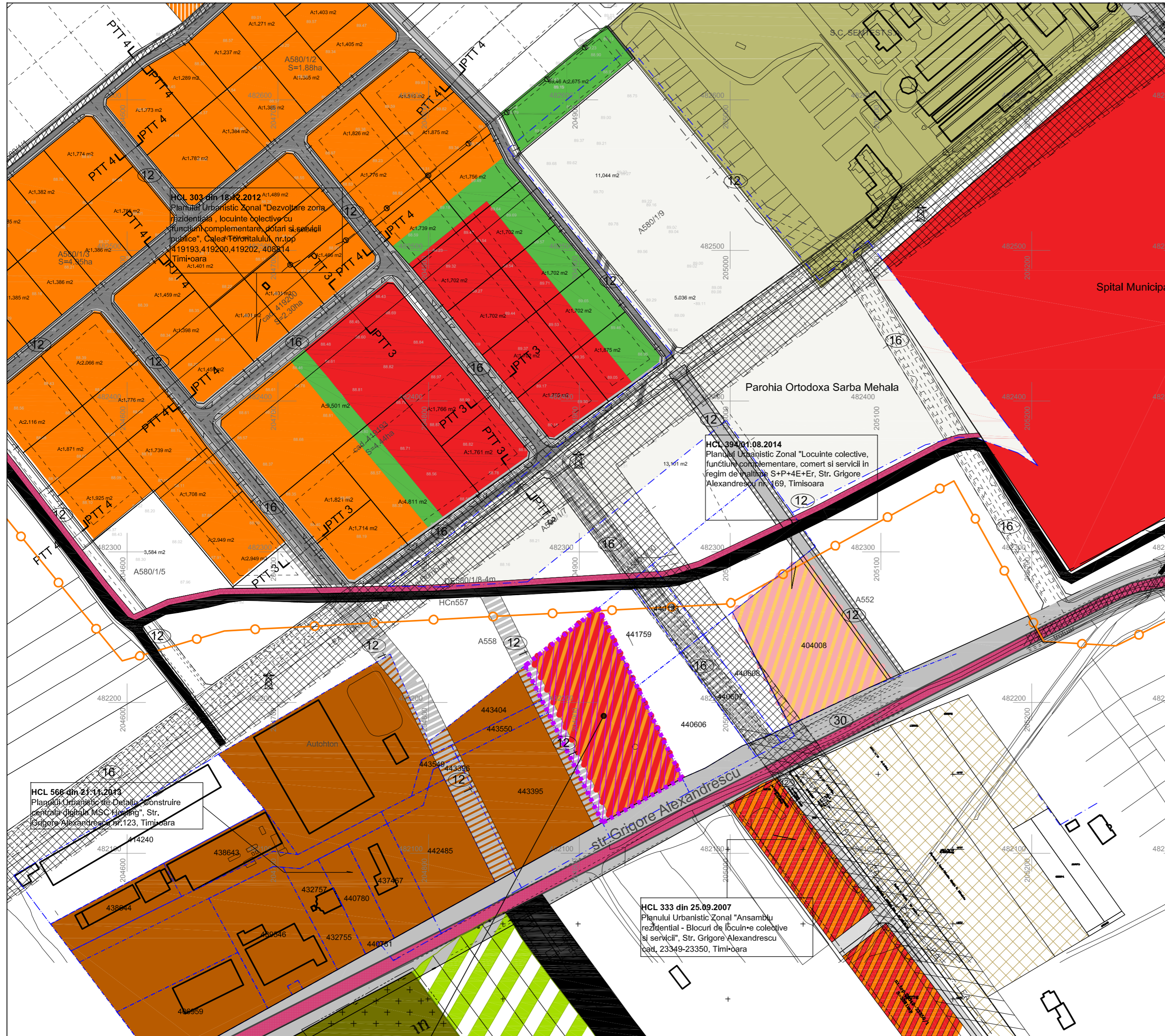


P.U.Z. - DEZVOLTARE ANSAMBLU REZIDENTIAL - LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER IN REGIM S+P+6E+Er



DESTINATIE

- locuinte colective cu functiuni complementare, comert si servicii propusa
- zona activitati industriale existenta
- teren nereglementat - cu Interdictie de construire pana la aprobare PUZ cu propunere de urbanizare- locuinte colective cu servicii/ comert
- teren arabil in intravilan
- culoar ecologic adiacent canal de desecare
- cimitir
- zona de protectie a cimitirului
- zona de locuinte individuale existenta
- zona de locuinte colective propusa in documentatii de urbanism aprobate cu HCL
- zona institutiilor si servicii existenta propusa in documentatii de urbanism aprobate cu HCL
- zona unitarii agricole existenta (SEMTEST)
- spatiu verde propus in documentatii de urbanism aprobate

PUZ- DEZVOLTARE ANSAMBLU REZIDENTIAL - LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER IN REGIM S+P+6E+Er

Beneficiar: **S.C. INA BUILDING CONCEPT S.R.L.**

Amplasament: strada Alea Viilor, nr. 24
CF nr.: 444759, 443547, intravilan, Municipiul Timisoara, jud. Timis

S teren =

P.O.T. existent = 0,00%
C.U.T. existent = 0,00

P.O.T. propus = 35,00%
C.U.T. propus = 2,80
Hornisa = 27 m

| | | | | | |
|-----------------|---|-----------|----------|---|------------------------|
| VERIFICATOR RUR | arh. BOGDAN Cristina Janina | SEMNATURA | CERINTA | REFERAT / EXPERTIZA Nr. / DATA | |
| VERIFICATOR | NUME | SEMNATURA | CERINTA | REFERAT / EXPERTIZA Nr. / DATA | |
| | S.C. CHROM ART AND ARCHITECTS S.R.L. Strada Intrarea Vishului Nr. 8, Ap. 22, Timisoara, TIMIS Tel: +40745167577, +40721639703 e-mail: tunaru.dana.a@gmail.com | | | Proiect: PUZ- DEZVOLTARE ANSAMBLU REZIDENTIAL - LOCUINTE COLECTIVE CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER IN REGIM S+P+6E+Er | Pr. Nr.: INA01/2017 |
| Specificatie | Nume | Semnatura | Scara | Beneficiar: S.C. INA BUILDING CONCEPT S.R.L. | Faza: |
| Sef proiect | arh. PATRASCU BABA Cristina | | 1:2000 | Amplasament: strada Alea Viilor, nr. 24 CF nr.: 444759, 443547, intravilan, Municipiul Timisoara, jud. Timis | Aviz de oportunitate |
| Proiectat | arh. PATRASCU BABA Cristina | | Data | | Nr. plansa: |
| Desenat | arh. SARANDAN Dana | | oct.2017 | Denumire plansa: STUDIU CVARTAL | A101 |