



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Timisoara

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 405506 Timisoara

Nr. cerere	4145
Ziua	11
Luna	01
Anul	2018



Cod verificare
100054538910

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7571
Nr. topografic:13843, 13844

Adresa: Loc. Timisoara, Str Mangiuca, Nr. 1, Jud. Timis

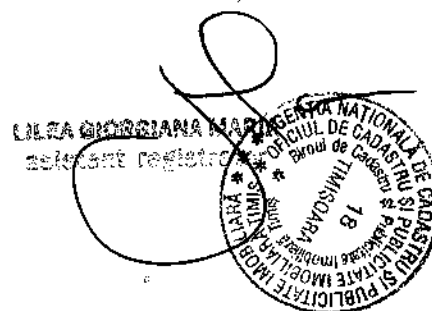
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	405506	684	Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27946 / 10/03/2009	
Act Notarial nr. 46, din 09/03/2009 emis de BNP COJOCARI PAULA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) SC RUSCA GRUP SRL

C. Partea III. SARCINI .

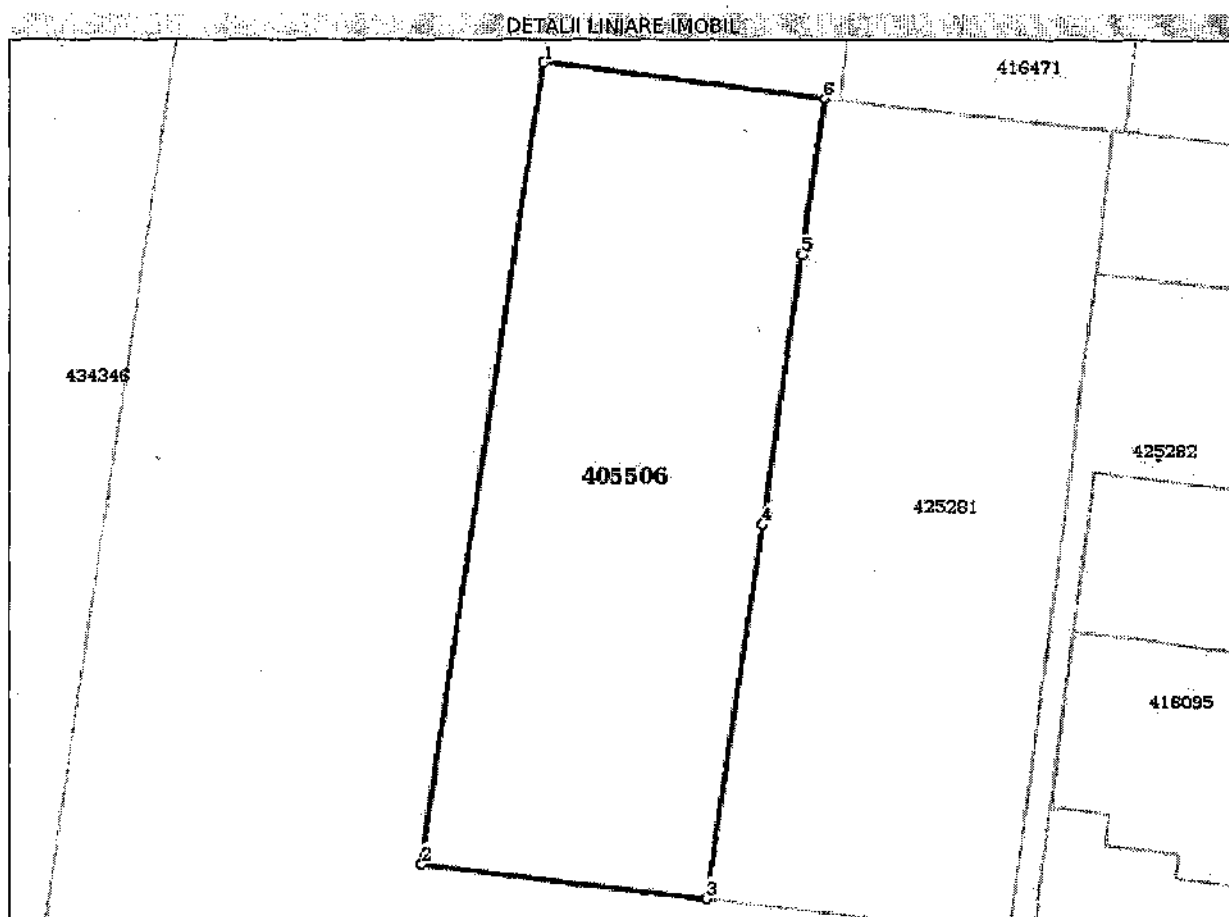
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
405506	684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
3	curți construcții	DA	684	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment a (m)
1	2	44.354
2	3	15.623
3	4	20.654
4	5	14.873
5	6	8.633
6	1	15.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 80 RON, -Chitanța internă nr.5041024/11-01-2018 în suma de 80, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

11-01-2018

Data eliberării,

____/____/____

Asistent Registrator,

GIORGIANA MARIA Lilea

11.01.2018

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



15 IAN. 2018