

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 425282 Timisoara

Nr. cerere	4145
Ziua	11
Luna	01
Anul	2018



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Timisoara, Str Mangiuca, Jud. Timis

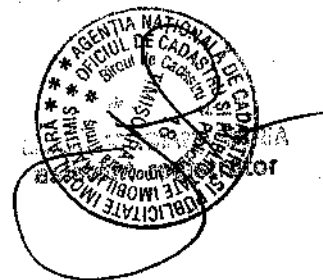
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	425282	198	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
152265 / 28/10/2010 Contract De Vanzare-Cumparare nr. 651/2007;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5 1) RAICA MARIUS FLORIAN , si sotia 2) RAICA ALINA GEORGETA , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 405383/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 76186 din 06/06/2007;</i>	A1
Act Notarial nr. 3684, din 06/11/2009 emis de N.P. INCZE EDIT;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5 1) RAICA MARIUS-FLORIAN , si sotia 2) RAICA ALINA-GEORGETA , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 405383/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 140384 din 09/11/2009; pozitie transcrisa din CF 405383/Timisoara, inscrisa prin incheierea nr. 140384 din 09/11/2009;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
425282	198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	198	-	-	-	TEREN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	15.2
2	3	4.136
3	4	6.688
4	5	25.568
5	6	1.25
6	7	25.55

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	10.806
8	9	1.329
9	10	1.866
10	11	4.945
11	12	0.812
12	13	2.988
13	1	2.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 80 RON, -Chitanța internă nr.5041024/11-01-2018 în suma de 80, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

11-01-2018

Data eliberării,

___/___/___

Asistent Registrator,

GIORGIANA MARIA Lilea

LILEA GIORGIANA MARIA

Asistent Registrator

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



15 IAN. 2018