

Nr. cerere	<b>119168</b>
Ziua	<b>05</b>
Luna	<b>06</b>
Anul	<b>2018</b>

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 443626 Timisoara



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Timisoara, Str Lamaitei, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	443626	2.758	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>146708 / 13/07/2016</b>	
Act Notarial nr. Contract de dare in plata aut. sub nr. 137, din 10/02/2016 emis de Mitiu Sonia Steliana;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) <b>D'AR - TEX IMOBILIARE S.R.L.</b> , CIF:13655029
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 433292/Timisoara, incheierea nr. 35466din 11-02-2016 pozitie transcrisa din CF 433292/Timisoara, incheierea nr. 35466din 11-02-2016, pozitie transcrisa din CF 441126/Timisoara, incheierea nr. 35518din 11-02-2016, pozitie transcrisa din CF 433293/Timisoara, incheierea nr. 35511din 11-02-2016, pozitie transcrisa din CF 441125/Timisoara, incheierea nr. 35476din 11-02-2016</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

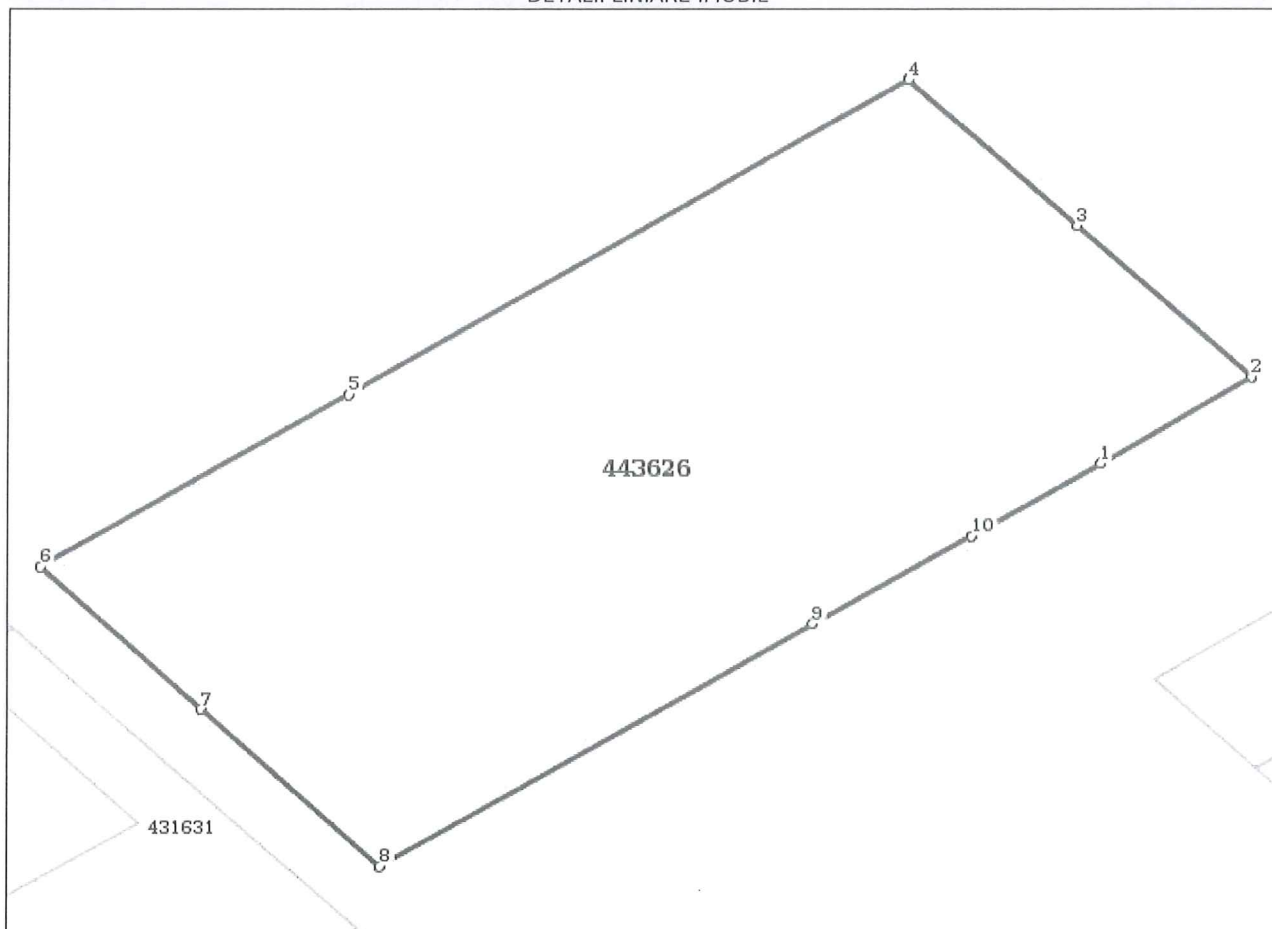


**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
443626	2.758	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.758	-	-	-	Teren partial împrejmuit

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	13.19
2	3	18.859
3	4	17.916
4	5	48.194
5	6	26.505
6	7	17.425

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	19.391
8	9	37.256
9	10	13.557
10	1	11.07

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta interna nr.5079980/05-06-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
05-06-2018

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
MARIA-DANIELA ANCA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

BERLOVIRI MALVINA  
REFERENT

11 IUN. 2018



