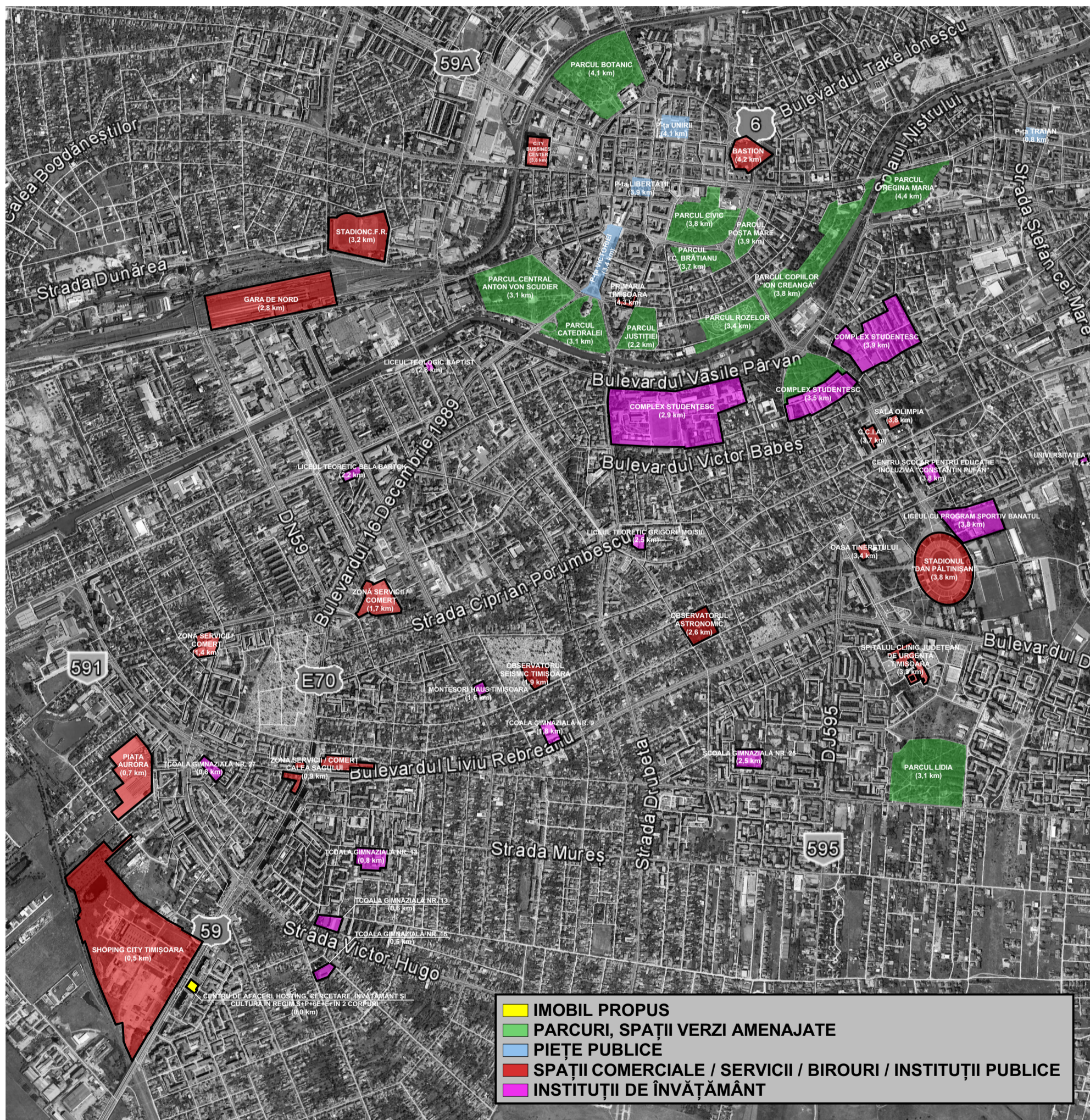


ÎNCADRAREA ÎN ORAȘ

Parcelele studiate se situează în zona de sud - vest a intravilanului municipiului Timișoara și aparțin conform P.U.G. Timișoara cu R.L.U. aferent de U.T.R. nr. 63 - subzona locuințe și funcțiuni complementare (P – P+2) / (peste P+2) existente. Vecinătățile terenului studiat sunt alcătuite din zone pentru locuire colectivă cu funcțiuni complementare și de un Centru Comercial Shopping City Timișoara, având regimuri de înălțime de până la S+P+8E.



ETAPĂ 1 - ETAPĂ PREGĂTITOARE P.U.Z. :
CENTRU DE AFACERI, CERCETARE, ÎNVĂȚĂMÂNT, CULTURĂ
ȘI SPAȚII COMERCIALE LA PARTER, ÎN 2 CORPURI
TIMIȘOARA, CALEA ȘAGULUI, NR. 81C ȘI NR. 83B

URBAN
CONTROL
tel: +40 734 875 542