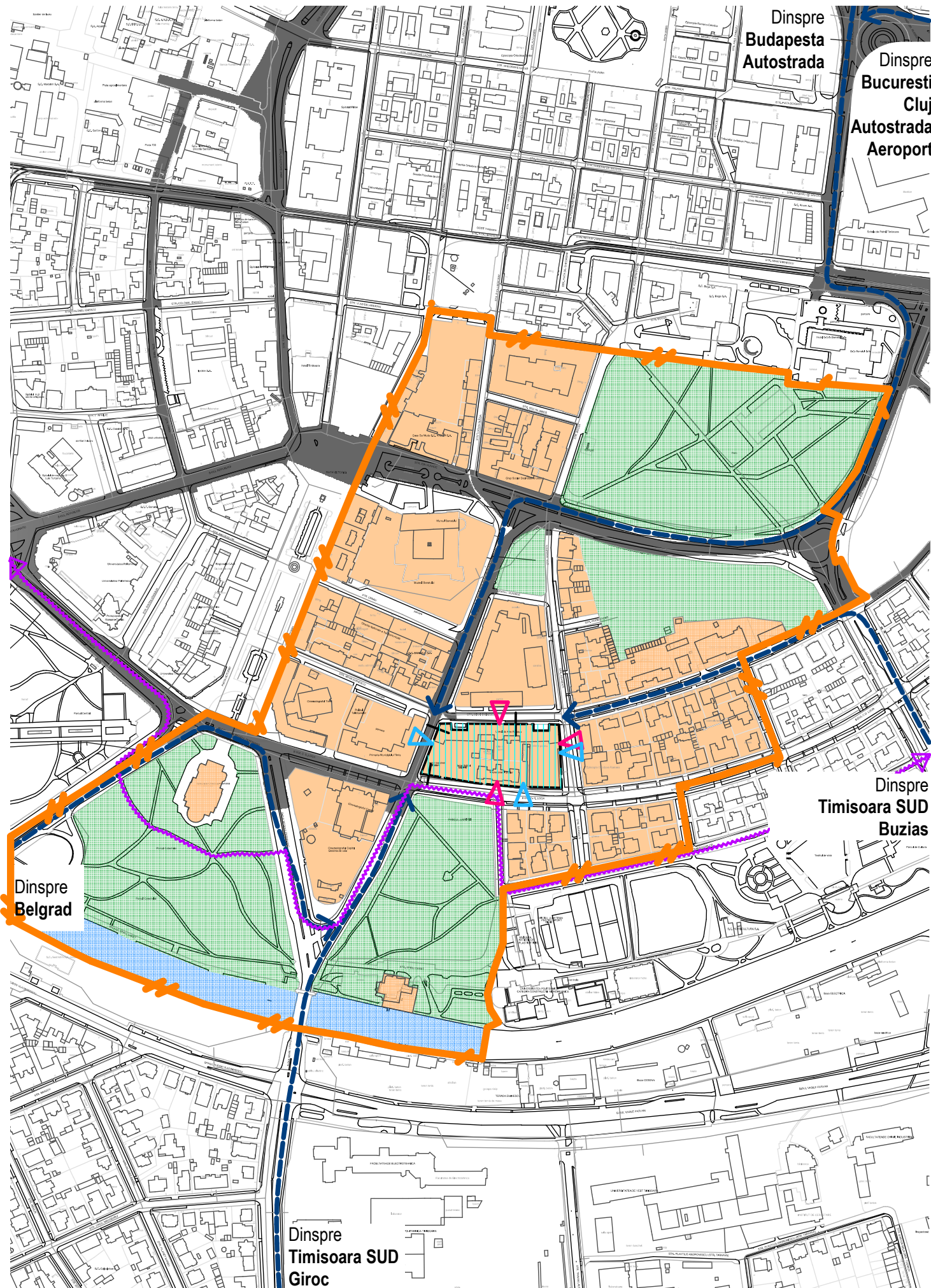


RO: Drepturile de autor © apartin 'RINO ARCHITECTURE'. Sunt interzise reproducerea totala sau partiala, stocarea sau transmiterea sub orice forma a acestui document fara acord scris din partea 'RINO ARCHITECTURE' // Arh. Claudiu IONESCU // S.C. START S.R.L.
 EN: Copyright © of 'RINO ARCHITECTURE'. All Rights Reserved. No part of this document may be reproduced, stored in a retrieval system or transmitted in any form without the prior written permission of 'RINO ARCHITECTURE' // Arch. Claudiu IONESCU // S.C. START S.R.L.



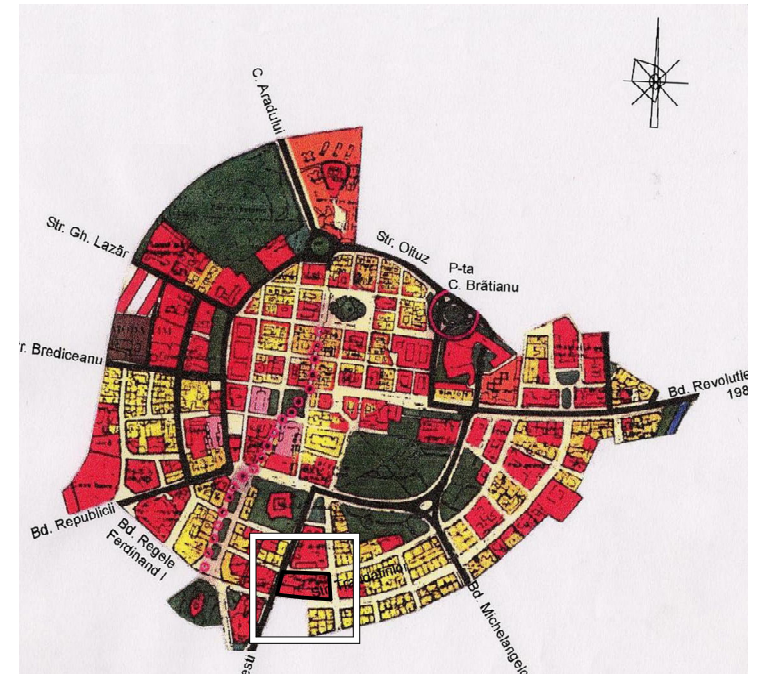
Plan cadastral - scara 1:5.000



Extras din Plan Urbanistic General TIMISOARA - scara 1:50.000

Legenda

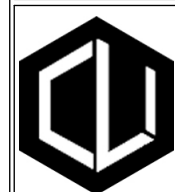
- Limita contextului care a fost luat in considerare pentru elaborarea solutiei
- Limita parcelei care face obiectul prezentului Studiu de Oportunitate
- Limita teritoriului propus a fi studiat prin P.U.Z.
- Limita UTR 1 - Zona Centrala (P.U.G. TM)
- Zona inelului I de circulatie (conform. SF exe Romania)
- Zone construite
- Zona verzi amenajate
- Trasee majore de acces auto
- Accese pietonale / auto existente pe parcela



Extras din Plan Urbanistic General TIMISOARA - UTR 1 - scara 1:10.000

INCADRARE IN TERITORIU

stampila c. urb./urb. pl. c. stamp:	stampila RUR / RUR stamp:	stampila cons. / cons. stamp:	observatii / comments:
			consultant de urbanism / urban planning consultant: S.C. ANDREESCU & GAIVORONSKI S.R.L. Pța. Sfântu Gheorghe, nr. 4, et. 2, ap. 10, Timișoara, jud. Timiș
stampila p.g./m.d. stamp:	amplasament / location: BD. MIHAI EMINESCU NR. 2, BD. C.D. LOGA NR. 3, TIMISOARA, JUD. TIMIS, ROMANIA		
	proiectant general / main designer: S.C. START S.R.L. str. Cezar, nr. 25, Arad, jud. Arad, Romania		coord. pr. urbanism - spec. RUR / urban planning coord. / RUR spec.: arch. Cătălin JIANU-HANCHEȘ str. Petuniei, nr. 7, Timișoara, jud. Timis, Romania
	proiect / project: MIXED USE - ZONA CENTRALA CONSTRUIRE CLADIRI CU FUNCTIUNI MIXTE: LOCUIRE COLECTIVA, ACTIVITATI ADMINISTRATIVE, DE ADMINISTRAREA AFACERILOR, FINANCIAR-BANCARE, COMERCIALE (TERTIARE), CULTURALE, DE TURISM, SERVICII (TERTIARE), PARCAJ COLECTIV PUBLIC ȘI PRIVAT		client: STUDIUM GREEN RO 15500551, J12/1547/2003 str. Traian Vuia, nr. 210, Cod 400397 Cluj-Napoca, jud. Cluj
	titlu planșei / drawing title: INCADRARE IN TERITORIU	nivel / level: URB	varianta / type: A
	nr. pr. / pr. no.: 15/2018	arhitect / architect: Claudiu IONESCU	șef proiect / architect in charge: Claudiu IONESCU
		revizia / rev.: 1	faza / phase: STUDIU DE OP.
		scara / scale: var.	format: A3
		desenat / drawn: Claudiu IONESCU	verificat / checked: Cătălin JIANU-HANCHEȘ
			data / date: 15_03_18



planșa nr./drawing no.:
U.00