

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
 Serviciul Banca de Date Urbane
 Extras din planul de bază al municipiului
 ca referință pentru lucrări în continuare
 scara 1: 5000
 Data 05.10.2016

TEREN STUDIAT

PUD- LOCUINTE COLECTIVE
 ȘI FUNCȚIUNI
 COMPLEMENTARE - aprobat
 prin HCL 35 din 31.01.2006

PUD - Condominium cu
 destinația de locuințe
 plurifamiliale și funcțiuni
 complementare
 - aprobat prin HCL 282
 din 06.06.2006

Zona locuințe:
 POT maxim= 40%
 CUT maxim= 3 (suprateran)
 Zona servicii:
 POT maxim= 50%
 CUT maxim= 3,5 (suprateran)
 Regim maxim de înălțime: S+P+8E+Er

PUD aprobat cu HCL 86/2004
 Zona locuințe
 POT maxim 35%, CUT maxim 0,65
 Regim maxim de înălțime S+P+2E+M

ARHITEKT STUDIO A srl

TIMIȘOARA str. dr. Nicolae Paulescu nr. 1.ap. 20
 J35/3200/1994

PROIECT : PUZ- SERVICII, SERVICII TURISTICE, EVENIMENTE ȘI LOCUIRE
 COLECTIVA
 AMPLASAMENT : Calea Torontalului, TIMIȘOARA, județul Timis
 BENEFICIARI : RUSU DORICA ȘI STANCU SAMUEL

Nr. proiect
 18
 04/2018

șef proiect	arh. IONAȘIU ADRIAN FLORIN	scara	OBIECT : PUZ- SERVICII, SERVICII TURISTICE, EVENIMENTE ȘI LOCUIRE COLECTIVA	faza
proiectat	arh. CAPRARU ROXANA	1 / :5000		Oportunitate
desenat	arh. CAPRARU ROXANA	data	PLANȘA : PLAN INCADRARE IN ZONA	planșa nr.
verificat	arh. IONAȘIU ADRIAN FLORIN	11/2018		A 01