



### Indici urbanistici propus - mobilare :

<b>REGIM DE ÎNĂLȚIME</b>	P+2E, S+P+2E+Er, S+P+2E, S+P+5E+Er
<b>Suprafata Construita</b> ( mobilare propusa )	2 032,51 mp
<b>Suprafata Desfasurata supraterrana</b> ( mobilare propusa )	9 474,24 mp
<b>120 apartamente propuse + 3 spații de servicii la parter</b>	
<b>Parcaje PROPUSE : 139 total parcaje</b>	
Parcaje subterane : 113 parcaje	
Parcaje supraterrane : 26 parcaje	

#### Legendă :

- LIMITĂ DE PROPRIETATE
- ZONA LOCUINTE PESTE P+2
- ZONA VERDE
- DRUM EXISTENT / ALEI PIETONALE
- DRUM EXISTENT DOMENIULUI PUBLIC
- DRUM PROPUSE SPRE LĂRGIRE

Spațiu pentru ștampile :

Specialist RUR	arh. Răzvan Negrișanu			Referat / Expertiza Nr. / Data	
Verificator / expert	Nume	Semnatura	Cerinta		
S.C. RD Sign S.R.L. Timisoara, Str. Vulturilor nr. 14 Reg. Com. J35/4590/1992 C.U.I. 3981516 Tel. 40/0722624862 E-mail: studio@rdsign.ro				Beneficiar: S.C. SPRING AGENCY S.R.L.	Proiect nr.: 224/DTP/18
Șef proiect	arh. Răzvan Negrișanu		Scara: 1:1000	Denumire: <b>PUZ</b> Locuințe colective și funcțiuni complementare	<b>S.O.</b>
Proiectat	arh. Daniela Negrișanu		A3	Amplasament: Timisoara, str. Dr. Gr. T. Popa nr. 28, CF nr. 411583, nr. top 2102/2/2 (nr. CF vechi 96721), CF nr. 441568, CF nr. 441569	Plansa nr.:
Desenat	arh. Ramona Izvernari		Data: Iulie 2018	Titlu planșă: <b>Propunere de mobilare</b>	05.1. - A