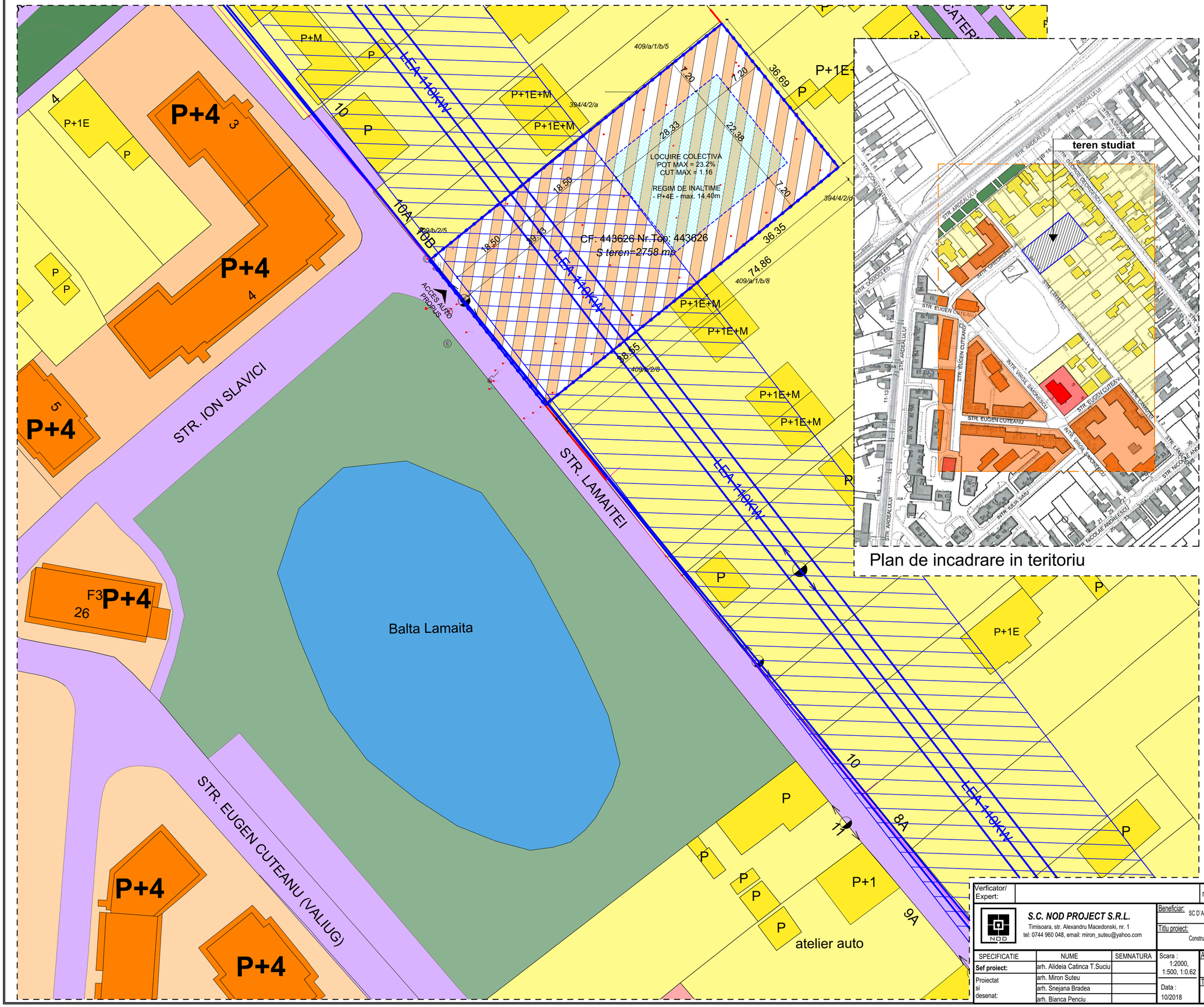
CONSTRUIRE - OBTINERE PUZ- PUD IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE S+P+4E SI LOCURI DE PARCARE

mun. Timisoara, jud. Timis,
str. Lamaitei, nr. 32-34, CF 443626



Plan de incadrare in teritoriu

LEGENDA

- ZONĂ STUDIATĂ
- LIMITA TEREN STUDIAT
- CIRCULATIE RUTIERA SI PIETONALA
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE PROPUSA
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
- LOCUINTE INDIVIDUALE
- ZONA LOCUINTE COLECTIVE
- LOCUINTE COLECTIVE - REGIM INALTIME P+4E
- ZONA FUNCIUNI PUBLICE SI SERVICII
- CLĂDIRI CU FUNCTIUNI PUBLICE SI SERVICII
- SPATII VERZI AMENAJATE
- ZONA PROTECTIE LEA 110kw
- SPATIU VERDE ALINIAMENT STRADAL
- ZONA IMPLANT PROPUSA
- BALTA LAMAITA

Indici urbanistici propusi

P.O.T. = max 23.2 %
C.U.T. = max 1.16

Suprafata teren - 2758 mp
Regim de inaltime - P+4E - 14.40 m

N

Verficator/ Expert:

referat/ expertiza nr.

S.C. NOD PROJECT S.R.L.
Timisoara, str. Alexandru Macedonski, nr. 1
tel: 0744 960 048, email: miron_suteu@yahoo.com

Beneficiar: SC D'ARTEX IMOBILIARE SRL

Titlu proiect: Construire - obtinere PUZ - PUD imobil locuint colective S+P+4E si locuri de parcare

Nr. pr.: 4/2018

Faza: ETAPA 1 AVIZ OPORTUNITATE PUZ

Nr. pl.: A03

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
Sef proiect:	arh. Alideia Catinca T.Suciu	
Proiectat si desenat:	arh. Miron Suteu	
	arh. Snejana Bradea	
	arh. Bianca Penciu	

Scara : 1:2000, 1:500, 1:0.62

Data : 10/2018

Amplasament: mun. Timisoara, jud. Timis, str. Lamaitei, nr. 32-34, CF 443626

Titlu plansa: Reglementari urbanistice - zonificare