



- LEGENDA:**
- LIMITA DE PROPRIETATE
 - LIMITA TERITORIULUI STUDIAT
 - CONTURUL P.U.Z. APROBATE CU HCL
 - LIMITA JURIDICA IMOBILE
 - CONTURUL DRUMURILOR CONFORM RIDICARII TOPOGRAFICE
 - TRASEUL LEA
 - DRUM DE EXPLOATARE
 - CANAL DE DESECARARE
 - ZONA DE PROTECTIE LEA 10m - 20kV
 - ZONA DE PROTECTIE LEA 37m - 110kV
 - CAROSABIL EXISTENT
 - CONSTRUCTII EXISTENTE

ZONIFICARE EXISTENT

Orange	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE P. P=2 EXISTENTA
Yellow	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE PESTE P=2 EXISTENTA
Red	ZONA SERVICII INDUSTRIALE
Blue	ZONA UNITATI INDUSTRIALE EXISTENTA
Green	ZONA DEPOZITARE/SERVICII EXISTENTA
Light Green	TEREN CALE DE COMUNICARE RUTIERA
Dark Green	ZONA VERDE

ZONIFICARE EXISTENTA TEREN STUDIAT

Light Blue	TEREN CURTI CONSTRUCTII/SERVICII
Dark Blue	TEREN ARABIL

Parcela (445437)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
7	482677.508 204997.798	85.894
44	482610.919 205052.054	49.491
45	482572.551 205083.315	11.885
46	482593.337 205090.822	36.064
47	482535.379 205113.693	13.218
6	482525.132 205121.952	30.922
48	482505.594 205097.984	7.949
21	482500.600 205091.799	40.807
20	482471.847 205060.145	196.074
19	482628.853 204936.293	0.683
49	482627.290 204936.818	28.044
13	482649.080 204919.164	39.121
14	482675.189 204948.298	39.878
1	482701.715 204978.074	31.225

Smas= 17985mp

Parcela (433600)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
15	482274.530 204812.270	33.556
16	482275.042 204778.718	239.743
17	482427.366 204963.851	170.978
18	482560.570 204856.658	103.611
19	482626.853 204936.293	196.074
20	482474.847 205060.145	40.807
21	482500.600 205091.799	147.844
22	482382.379 205180.843	36.213
23	482353.571 205102.554	15.739
24	48262.163 205189.402	27.662
25	482371.415 205163.333	12.499
26	482372.341 20510.868	10.605
27	482370.088 205140.566	11.586
28	482397.887 205129.263	97.566
29	482323.058 205042.298	73.928
30	482383.215 204999.328	167.155
31	482277.869 204869.547	57.374

Smas= 16759mp

Parcela (A596/4/1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m] Y [m]	
32	482900.717 205082.040	38.062
33	482930.354 205058.158	85.290
34	482874.775 204993.463	114.461
35	482800.402 204906.457	195.847
36	482678.515 204758.130	42.416
37	482641.558 204787.126	4.358
38	482638.550 204790.280	392.244

Smas= 16759mp

Sistem de referinta planimetric: Stereografic 1970
Sistem de referinta altimetric: Marea Neagra 1975

Specialist RUR: arh. Georgeta Trîmbițaș

Proiectant: S.C. ARHITECT TRÎMBIȚAȘ S.R.L. Timișoara, tel. +4-0744688012 tel./fax: +4 (0256) 432212

Denumire proiect: P.U.Z. Dezvoltare zonă mixtă

Locuire colectivă, servicii, birouri, comerț

Beneficiar: SC ANALOG CONSTRUCTII SRL

Nr. pr.: 160/2017

Faza: P.U.Z.

Sef proiect: arh. Georgeta Trîmbițaș

Scara: 1:1500

Denumire planșă: Situația existentă

Proiectat: arh. Tiron Andrei

Desenat: arh. Tiron Andrei

Verificat: arh. Alina Narița

Data: 23/04/2018

Nr. pl.: 160 A/08