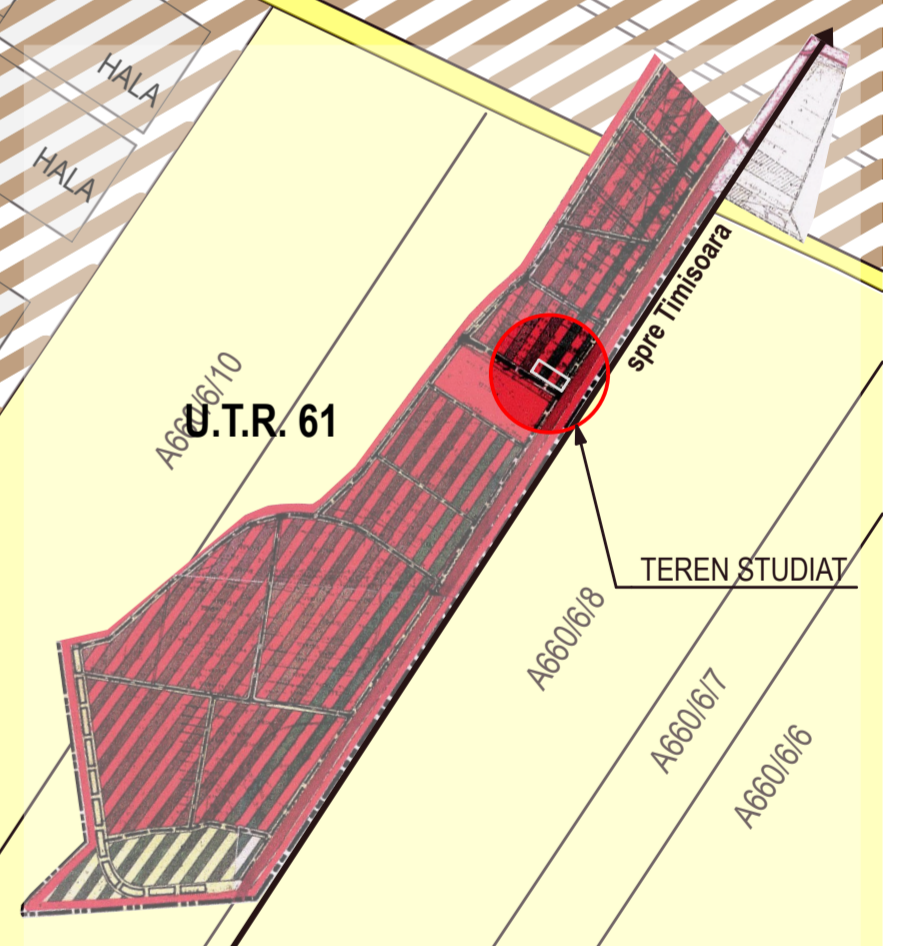
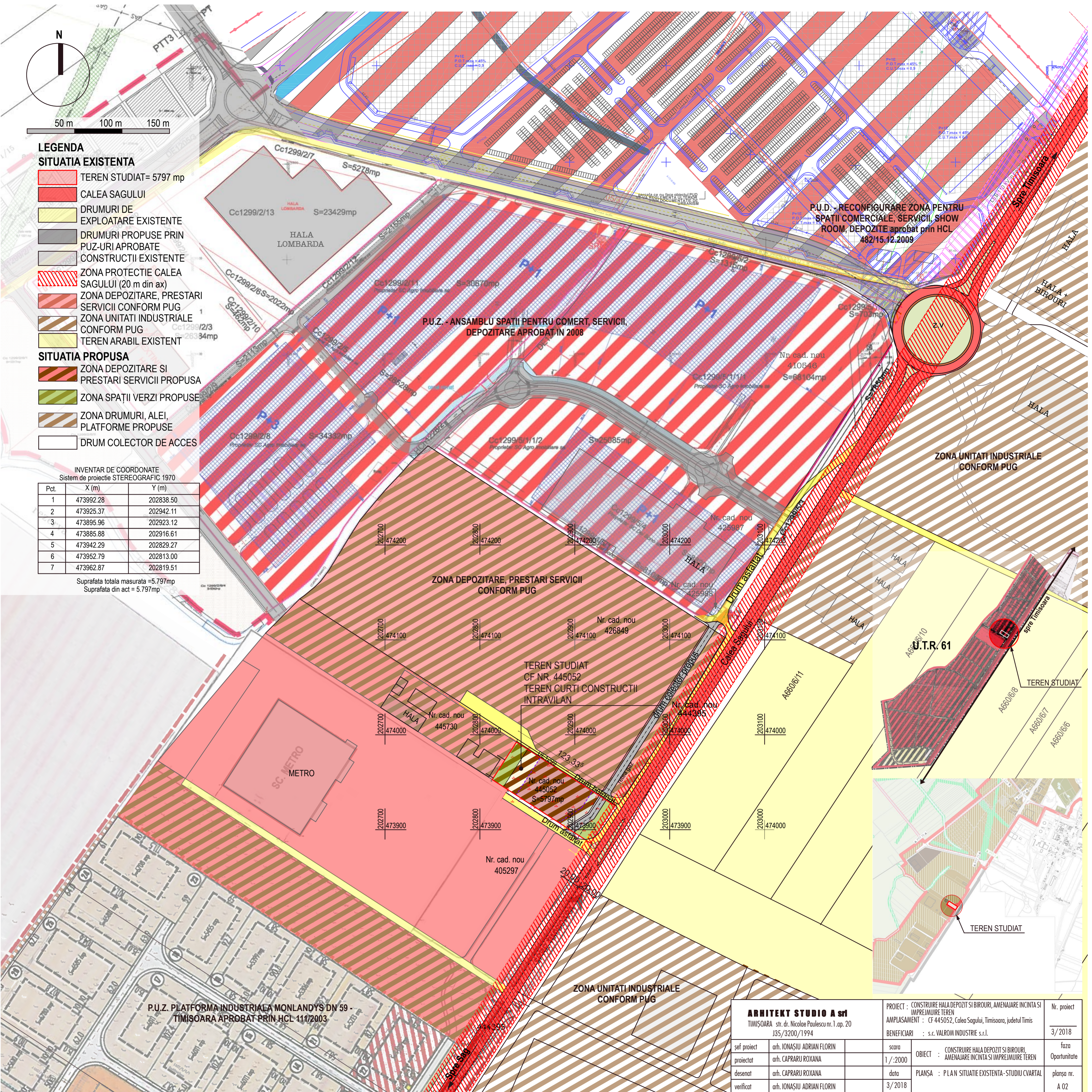


- LEGENDA**
- SITUATIA EXISTENTA**
- TEREN STUDIAT= 5797 mp
  - CALEA SAGULUI
  - DRUMURI DE EXPLOATARE EXISTENTE
  - DRUMURI PROPUSE PRIN PUZ-URI APROBATE
  - CONSTRUCTII EXISTENTE
  - ZONA PROTECTIE CALEA SAGULUI (20 m din ax)
  - ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII CONFORM PUG
  - ZONA UNITATI INDUSTRIALE CONFORM PUG
  - TEREN ARABIL EXISTENT
- SITUATIA PROPUSA**
- ZONA DEPOZITARE SI PRESTARI SERVICII PROPUSA
  - ZONA SPAȚII VERZI PROPUSE
  - ZONA DRUMURI, ALEI, PLATFORME PROPUSE
  - DRUM COLECTOR DE ACCES

**INVENTAR DE COORDONATE**  
Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970

Pct.	X (m)	Y (m)
1	473992.28	202838.50
2	473925.37	202942.11
3	473895.96	202923.12
4	473885.88	202916.61
5	473942.29	202829.27
6	473952.79	202813.00
7	473962.87	202819.51

Suprafata totala masurata = 5.797mp  
Suprafata din act = 5.797mp



P.U.Z. PLATFORMA INDUSTRIALA MONLANDYS DN 59 - TIMISOARA APROBAT PRIN HCL 111/2003

P.U.Z. - ANSAMBLU SPAȚII PENTRU COMERT, SERVICII, DEPOZITARE APROBAT IN 2008

P.U.D. - RECONFIGURARE ZONA PENTRU SPAȚII COMERCIALE, SERVICII, SHOW ROOM, DEPOZITE aprobat prin HCL 482/15.12.2009

<b>ARHITEKT STUDIO A srl</b> TIMISOARA str. dr. Nicolae Paulescu nr.1. ap. 20 J35/3200/1994		PROIECT : CONSTRUIRE HALA DEPOZIT SI BIROURI, AMENAJARE INCINTA SI IMPREJMUIRE TEREN AMPLASAMENT : CF 445052, Calea Sagului, Timisoara, judetul Timis BENEFICIARI : s.c. VALROM INDUSTRIE s.r.l.	Nr. proiect 3/2018
sef proiect arh. IONASIU ADRIAN FLORIN	scara 1/2000	OBIECT : CONSTRUIRE HALA DEPOZIT SI BIROURI, AMENAJARE INCINTA SI IMPREJMUIRE TEREN	faza Oportunitate
proiectat arh. CAPRARU ROXANA	data 3/2018	PLANSĂ : PLAN SITUATIE EXISTENTA - STUDIU CVARTAL	plansa nr. A 02
desenat arh. CAPRARU ROXANA			
verificat arh. IONASIU ADRIAN FLORIN			