



Perspectiva 1 (Casa universitarilor)



Perspectiva 2 (Casa sindicatelor)



Perspectiva 3



Perspectiva 4

Perspectivă 1:
Casa Universitarilor, regim P+1E

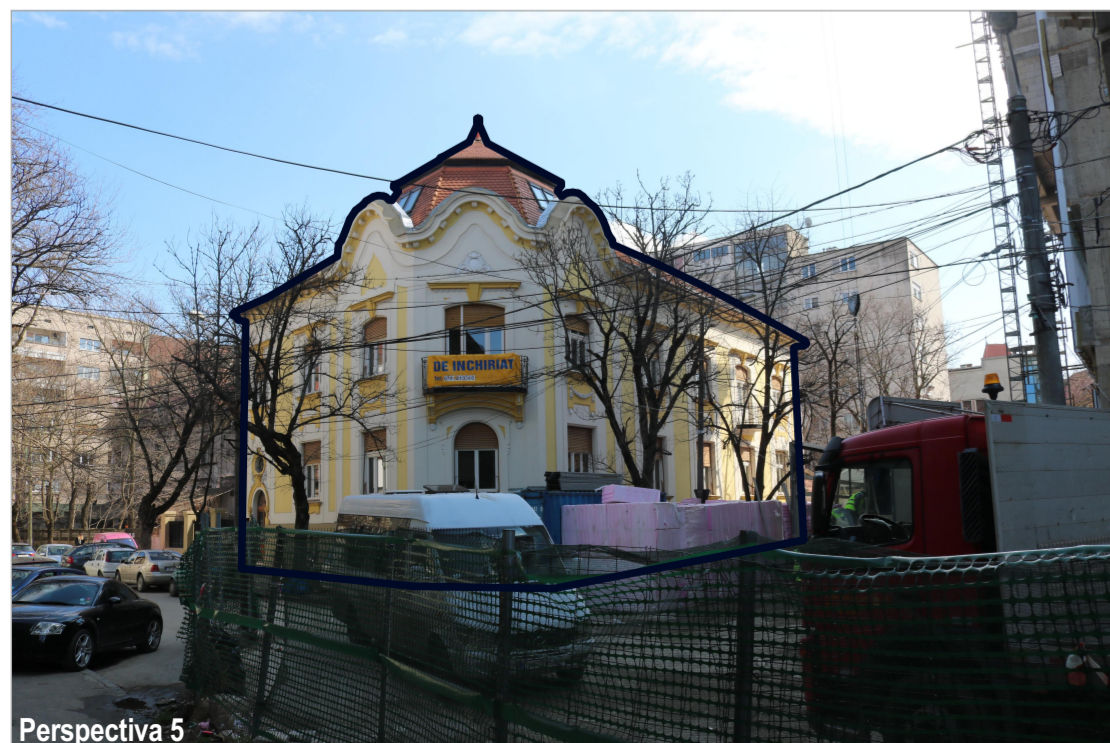
Perspectivă 2:
Casa Sindicatelor, regim P+1E

Perspectivă 3:
Casă existentă, regim P+1E+M

Perspectivă 4:
Casă existentă, regim P+1E+M
Anexe dependințe, regim P

Perspectivă 5:
Casă existentă, regim P+1E+M

Perspectivă 6:
Anexe dependințe, regim P



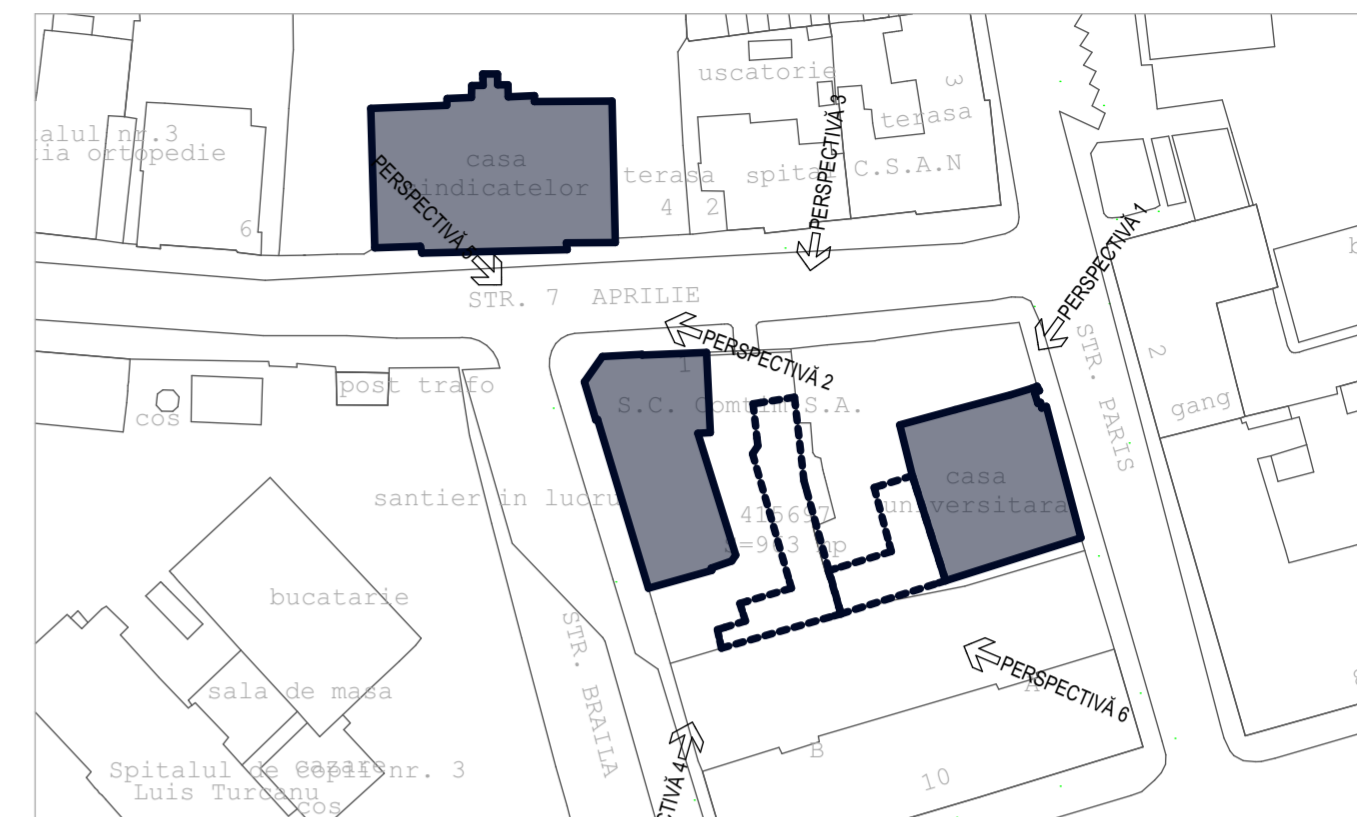
Perspectiva 5



Perspectiva 6

EXTINDERE CASA EXISTENTA

CF. CERTIFICAT DE URBANISM NR. 4291/04.10.2017



Plan imobile Ansamblul urban VII 1:1000





Limită construiții conform Studii directe privind densificarea țesutului urban în Municipiul Timișoara 1:2000

Bilant teritorial existent

Parcelă	Suprafata mp	Funcțiune	Regim de înălțime	Înălțime m	POT	CUT
415697	963	Zona centrală de protecție istorică, zona de institutii și servicii publice; Ansamblul urban VII, cod TM-II-S-B-06107, conform LMI 2015	Conform art. 22 Regulamentul local de urbanism aferent PUG Municipiul Timisoara		80%	nestabilit

ANSAMBLUL URBAN VII

 ANDREESCU & GAVORONTSCHI <small>300085 P-lca, Sf. Gheorghe, nr. 4, et. 2, ap. 10, tel. 0256 306 042, fax 0256 430 093</small> <small>Piața Sfântu Gheorghe, nr. 4, et. 2, ap. 10, RO-300085 TIMIȘOARA</small> <small>Tel: 0256 306042 Fax: 0256 430093 E-mail: and_gav@adslexpress.ro</small>		<small>s. r. l.</small> <small>J35/2735/91</small> 	BENEFICIAR: EUGEN SZEKELY <small>TIMIȘOARA</small> <small>TIMIS</small>	NR. PROIECT <small>180/2018</small>	
SPECIFICATIE <small>SEF PROIECT</small> <small>PROIECTAT</small> <small>DESENAT</small>	NUME <small>prof.dr.arh. Vlad GAVORONTSCHI</small> <small>prof.dr.arh. Vlad GAVORONTSCHI</small> <small>drd.arh. Mihai-Ionut DANCIU</small>	SEMNATURA 	SCARA <small>escalier 1:1000</small> DATA <small>2018.10</small>	AMPLASAMENT: STR. LIVIU GABOR NR. 1 <small>TIMIȘOARA</small> <small>TIMIS</small> PROIECT: EXTINDERE CASĂ EXISTENTĂ PLANSĂ: SITUAȚIA EXISTENTĂ - ANS. URBAN VII	FAZA <small>AVIZ</small> <small>OPORTUNITATE</small> NR. PLANSA <small>U.02</small>