



**LEGENDA**

**CRITERII DE ANALIZA**

**ELEMENTE DE AMPLASARE**

- LIMITA DE PROPRIETATE STUDIATA
- LEA 20 KV
- LIMITE CADASTRALE EXISTENTE
- ▭ FOND CONSTRUIT
- ▨ TEREN STUDIAT APROBAT CU FUNCTIUNE REZIDENTIALA

**CIRCULATII EXISTENTE**

- DRUMURI EXISTENTE

**FUNCTIUNI EXISTENTE IN ZONA ANALIZATA APROBATE PRIN PUZ**

- ▨ FUNCTIUNE REZIDENTIALA
- ▨ DOTARI SI SERVICII
- ▨ ZONA VERDE DE PROTECTIE LEA

**REGLEMENTARI RUTIERE PROPUSE IN ZONA AFERENTA PUZ**

⑫ ⑥ ③ DIMENSIUNI DE PROFILE STRADALE

- ▨ CAROSABIL PROPUȘ AFERENT P.U.Z. APROBAT NR.: 21/2001 INTOCMIT S.C. Arhitect Trimbătaș S.R.L.
- ▨ TROTUAR PROPUȘ AFERENT P.U.Z. APROBAT NR.: 21/2001 INTOCMIT S.C. Arhitect Trimbătaș S.R.L.
- ▨ ZONA VERDE PROPUȘ AFERENT P.U.Z. APROBAT NR.: 21/2001 INTOCMIT S.C. Arhitect Trimbătaș S.R.L.

INVENTAR DE COORDONATE			INVENTAR DE COORDONATE			INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)	Pct.	Nord(X)	Est(Y)	Pct.	Nord(X)	Est(Y)
3	476571.790	208078.926	1	476587.529	208118.979	4	476551.430	208076.427
4	476551.430	208076.427	2	476592.138	208081.423	5	476530.127	208073.522
7	476546.691	208113.819	3	476571.790	208078.926	6	476525.342	208111.122
15	476567.158	208116.405	15	476567.158	208116.405	7	476546.691	208113.819
S=776mp			S=776mp			S=813mp		

**BILANT TERITORIAL OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA**

	mp	%
CF 1 - Teren conform CF 404222	5447	69,72
CF 2 - Teren conform CF 432614	776	9,93
CF 3 - Teren conform CF 432613	776	9,93
CF 4 - Teren conform CF 415986	813	10,40
TOTAL CF 1 + CF 2 + CF 3 + CF 4	7812	100,00
Teren in proprietate privata ce se intentioneaza a fi trecut in domeniu public	0	0
Teren ramas in proprietate privata	7812	100,00

**INVENTAR DE COORDONATE LOT 1**

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	476582.640	208158.841
2	476591.590	208159.941
3	476607.970	208161.950
4	476624.345	208164.004
5	476640.730	208165.970
6	476640.970	208163.970
7	476679.346	208168.679
8	476684.189	208130.841
9	476648.570	208126.469
10	476628.223	208123.973
11	476607.876	208121.476
12	476587.528	208118.979
S=3830mp		

**INVENTAR DE COORDONATE LOT 2**

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
12	476587.528	208118.979
13	476567.158	208116.405
14	476546.691	208113.819
15	476541.986	208150.942
16	476557.178	208153.639
17	476559.090	208153.920
18	476558.840	208155.920
19	476575.220	208157.930
1	476582.640	208158.841
S=1617mp		

<b>Verificator RUR</b>					
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	
		<b>S.C. ARHITIV-LINES S.R.L.</b> str. Castanilor, nr. 1, RESITA, 0749027655		Beneficiar:	BODOR ERANUS ELIZA HAJNALKA; TOTH IOAN; TOTH IANOS
SPECIFICATIE		NUME	SEMNTURA	Scara:	1:1000
SEF PROIECT	arh.dipl. Folea I Doru			Data:	
PROIECTAT	arh.dipl. Folea I Doru			Titlul proiectului:	ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE IN REGIM S+P+3E+Er
DESENAT	arh. Tivadar Sorin			Titlul plansei:	OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA
				Pr. nr.	15/2018
				Faza:	Aviz de oportunitate.
					A.07