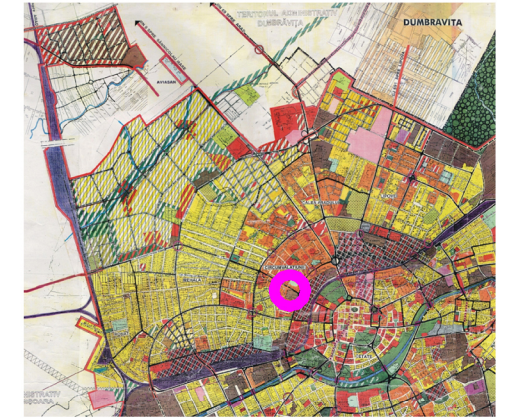


LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
PLAN URBANISTIC ZONAL / AVIZ DE OPORTUNITATE



Indicatori spatiali / propunere

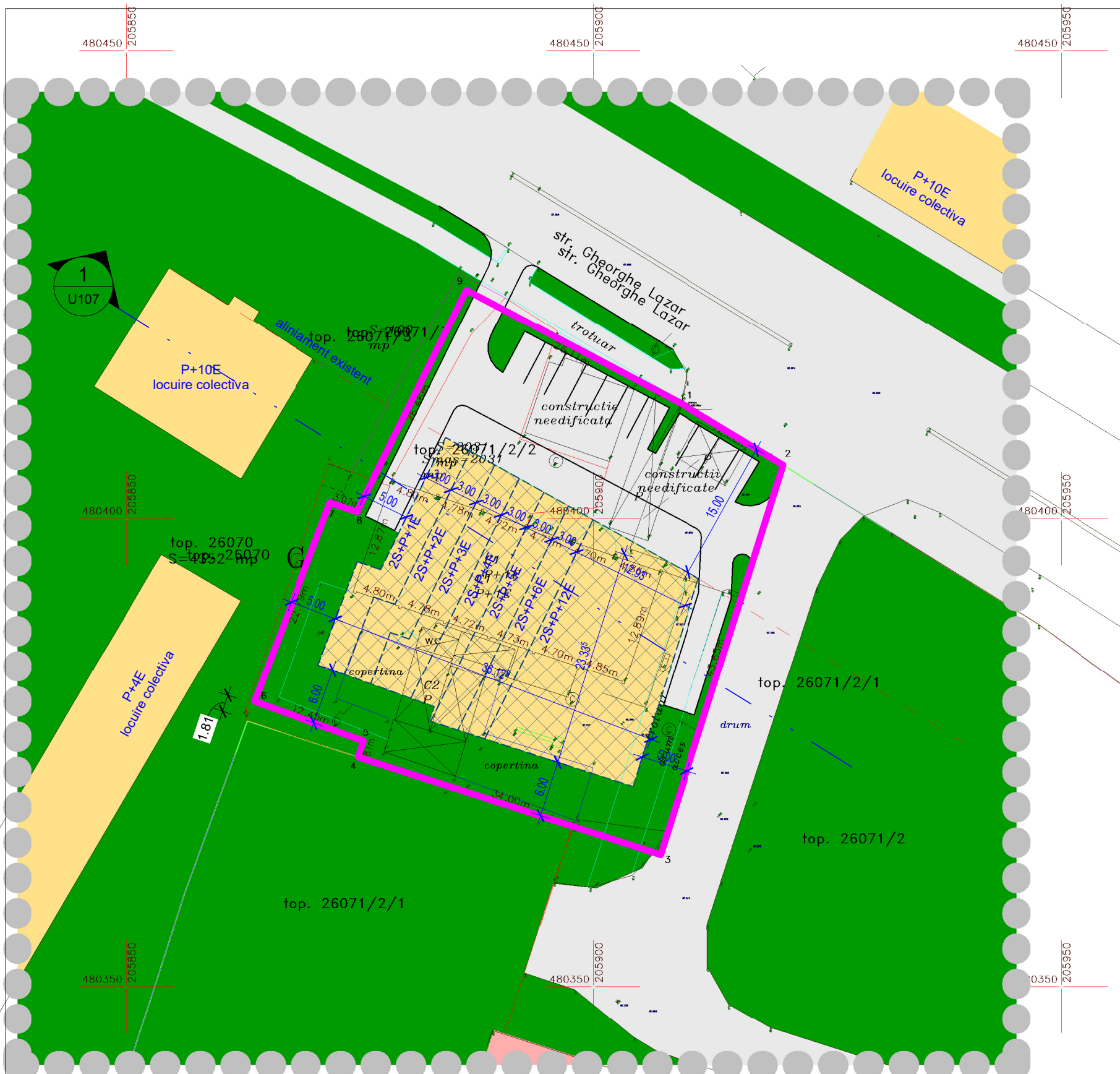
POT maxim 60%
CUT maxim 3,9
regim de inaltime maxim 2S+P+12E+Er
zona verde minim 20%

- limita zona studziata
- limita plan urbanistic zonal
- limita de proprietate
- drumuri
- drumuri propuse pentru dezvoltare
- zona implantare cladiri

bilant teritorial (propunere mobilare urbanistica)		
nume	suprafata	%
zona cai de comunicatii terestre	618 m ²	30%
zona pentru locuinte si functiuni complementare (peste P+2E)	869 m ²	43%
zona spatii plantate, sport si agrement (zona verde)	544 m ²	27%
	2031 m ²	

- zona cai de comunicatii terestre
- zona de institutii si servicii publice
- zona pentru locuinte si functiuni complementare (peste P+2E)
- zona spatii plantate, sport si agrement (zona verde)

VERIF. / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NUMARUL / DATA
	constantin ciocan birou individual de arhitectura			BENEFICIAR AGIL GROUP SRL
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	DENUMIRE PROIECT LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE TIMISOARA, G. LAZAR 17, TIMIS
SEF PROIECT	arh. C. CIOCAN		As indicated	FAZA PUZ/OPORT.
PROIECTAT	arh. C. CIOCAN		DATA	PL. NR.
DESENAT	arh. C. CIOCAN		2017	PROPUNERE DE MOBILARE URBANISTICA U106



1
U107

433263
top. 26071/2/2/1
mp