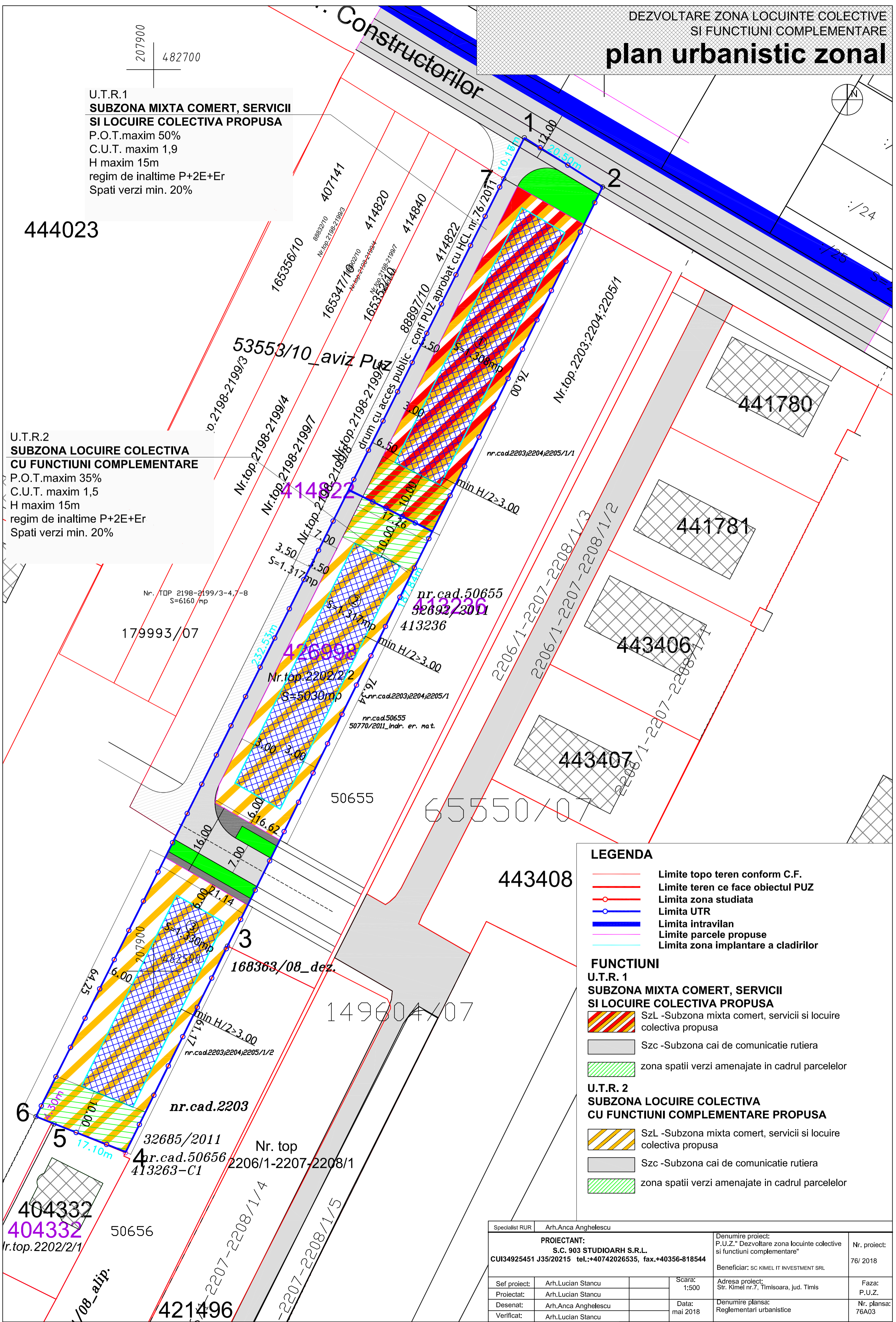


DEZVOLTARE ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
plan urbanistic zonal

U.T.R.1
SUBZONA MIXTA COMERT, SERVICII SI LOCUIRE COLECTIVA PROPUSA
P.O.T.maxim 50%
C.U.T. maxim 1,9
H maxim 15m
regim de inaltime P+2E+Er
Spati verzi min. 20%

444023

U.T.R.2
SUBZONA LOCUIRE COLECTIVA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
P.O.T.maxim 35%
C.U.T. maxim 1,5
H maxim 15m
regim de inaltime P+2E+Er
Spati verzi min. 20%



LEGENDA

- Limite topo teren conform C.F.
- Limite teren ce face obiectul PUZ
- Limita zona studiata
- Limita UTR
- Limita intravilan
- Limite parcele propuse
- Limita zona implantare a cladirilor

FUNCTIUNI

- U.T.R. 1**
SUBZONA MIXTA COMERT, SERVICII SI LOCUIRE COLECTIVA PROPUSA
- ▨ SzL -Subzona mixta comert, servicii si locuire colectiva propusa
 - ▨ Szc -Subzona cai de comunicatie rutiera
 - ▨ zona spatii verzi amenajate in cadrul parcelelor
- U.T.R. 2**
SUBZONA LOCUIRE COLECTIVA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE PROPUSA
- ▨ SzL -Subzona mixta comert, servicii si locuire colectiva propusa
 - ▨ Szc -Subzona cai de comunicatie rutiera
 - ▨ zona spatii verzi amenajate in cadrul parcelelor

Specialist RUR	Arh.Anca Angheliescu	Denumire proiect: P.U.Z. "Dezvoltare zona locuinte colective si functiuni complementare"		Nr. proiect: 76/ 2018
PROIECTANT: S.C. 903 STUDIOARH S.R.L. CUI34925451 J35/20215 tel.:+40742026535, fax.+40356-818544		Beneficiar: SC KIMEL IT INVESTMENT SRL		
Sef proiect:	Arh.Lucian Stancu	Scara: 1:500	Adresa proiect: Str. Kimmel nr.7, Timisoara, jud. Timis	Faza: P.U.Z.
Proiectat:	Arh.Lucian Stancu	Data: mai 2018	Denumire plansa: Reglementari urbanistice	Nr. plansa: 76A03
Desenat:	Arh.Anca Angheliescu			
Verificat:	Arh.Lucian Stancu			