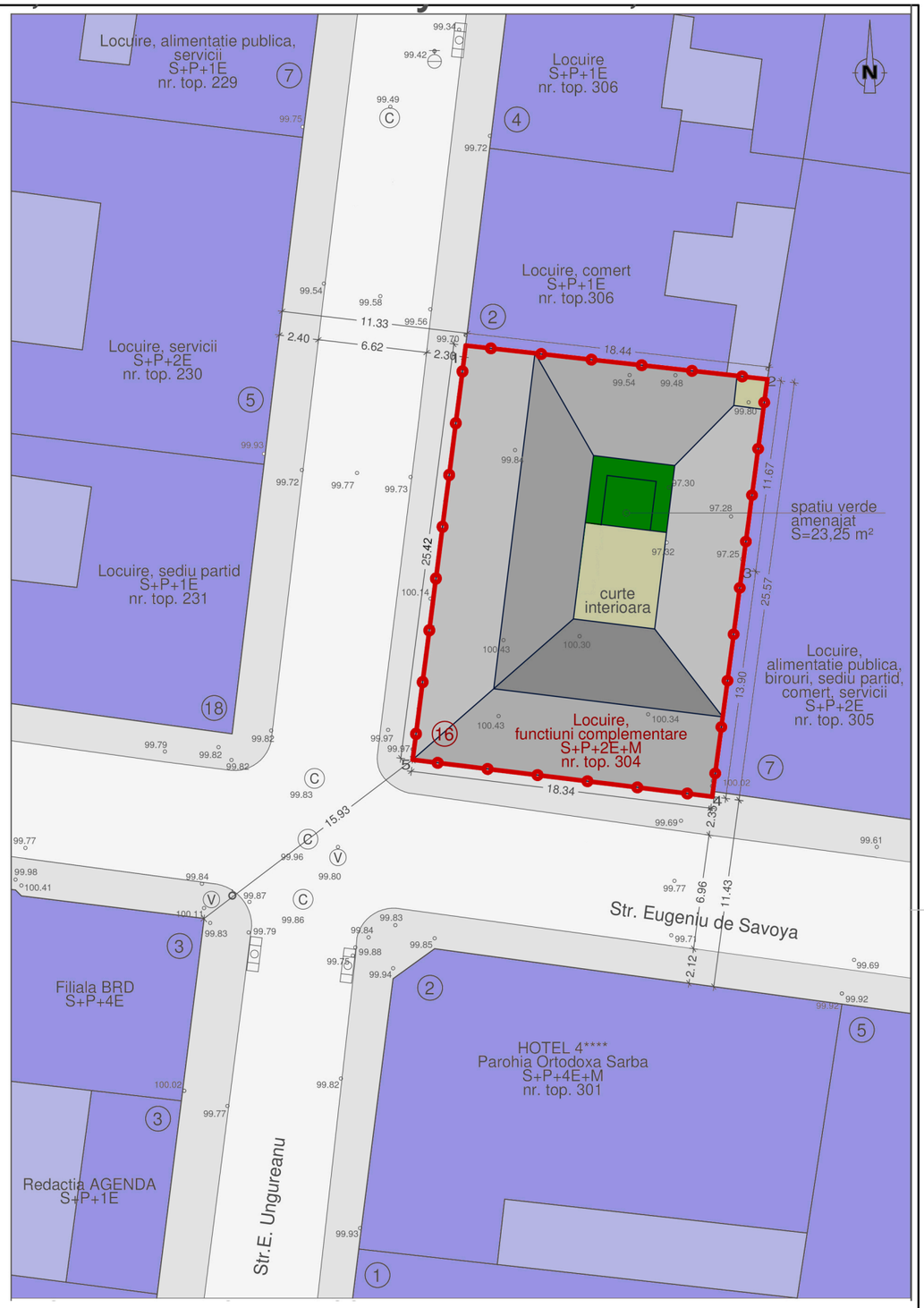

LEGENDA

- parcela supusa studiului urbanistic
- functiuni de locuire
- functiuni publice si servicii
- suprafata pietonala

Regim inaltime - S+P+2E+M
Functiuni - spatiu tehnic, spatiu expo(S), spatii comerciale(P), apartamente(E1, E2, M)
S teren=465 m²
Sc=395,25 m²
Sd=1860 m²
P.O.T.=85%
C.U.T.=4
S spațiu verde = 23,25 m2 - 5% cu respectarea HCL 62/2012

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data	
Verificator				Referat nr. din data de	
Expert				Raport de expertiza tehnica nr. din data de	
EuroDesign Solution & Consulting			Str. Marasesti nr 7, Timisoara, Jud. Timis tel. 0735 964 104 CUI: RO 21364950 J35/559/12.03.2012	**Beneficiar:** S.C. IMOBILIARE C16 **Amplasament:** Timişoara, E. de Savoya, nr. 16 CF nr. 115 top 304	Proiect nr.: 1//2018
	Nume	Semnatura	Scara:	**Proiect:** Restaurare şi extindere clădire în regim S+P+2E+M (pe două nivele), Funcţiuni: S-Sp. tehnic, sp. expo; P-Spaţii comerciale; et.1,2,M-apartamente	Faza: Avize
Sef proiect	arh. P. POLIZZI				
Proiectat	arh. L. BOT		Data: iunie 2018	**Titlu plansa:** Reglementări	plansa nr.: 4
Intocmit/Desenat	arh. O. Plesea				