



LEGENDA	
	DELIMITARE TERITORIU STUDIAT
	AMPLASAMENT
	ZONA DE IMPLANARE
	CONTUR CLADIRE PROPUISA
	CAI DE COMUNICATIE RUTIERA
	CAI DE COMUNICATIE FERUVIARE
	ZONA DE SIGURANTA CALE FERATA / RAILROAD SAFE AREA
	CONSTRUCTII EXISTENTE
	PADURI
	ZONA VERDE CU ROL DE AGREMENT SAU CU CARACTER TEMATIC
	ZONA GOSPODARIE COMUNALA
	ZONA INSTITUTII PUBLICE SI DE INTERES PUBLIC
	EC - ZONA DE ACTIVITATI ECONOMICE DE TIP COMERCIAL
	RIM - RESTRUCTURAREA ZONELOR CU CARACTER INDUSTRIAL / ZONA MIXTA

ZONE FUNCTIONALE	MAXIMUM PROPUIS	
	POT	CUT
ZONA DE SERVICII SI INTERES GENERAL	35%	1.2
ZONE VERZI AMENAJATE	MINIMUM 20%	
REGIM DE INALTIME	S+P+2E	

Proiectant General	SUBCONTROL srl RO7705858; J35/929/1995 tel: 004.356.101124 www.subcontrol.ro str. FC Ripensia 7A, 300575 Timisoara/RO		Beneficiar	STEINGASZNER ALEXANDRU-IONEL	Nr.Pr.(ref. interna) 2318.08.1
Sef Proiect:	JUR. RUXANDRA BADESCU		Titlu Proiect	PLAN URBANISTIC ZONAL ZONA DE COMERT, BIROURI SI SERVICII STR. AVRAM IMBROANE NR. 64-66, TIMISOARA, JUD. TIMIS TIMISOARA, ROMANIA	Faza: A.O.
Proiectant Specialitate	PLANCONTROL srl RO18220236; J35/3973/2005 tel: 004.0356.101125 www.plancontrol.ro str. FC Ripensia 7A, 300575 Timisoara/RO		Titlu Plansa	REGLEMENTARI URBANISTICE	Obiect: U
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:		Nr.Plansa: U 06
Sef Proiect	ARH. RADU D. RADOSLAV		1:1500		
Proiectat	ARH. OANA JOSAN				
	ARH. STAG. ALEXANDRU MIHAILESCU		Data Proiect:		
Desenat	ARH. STAG. ALEXANDRU MIHAILESCU		Sept 2018		