

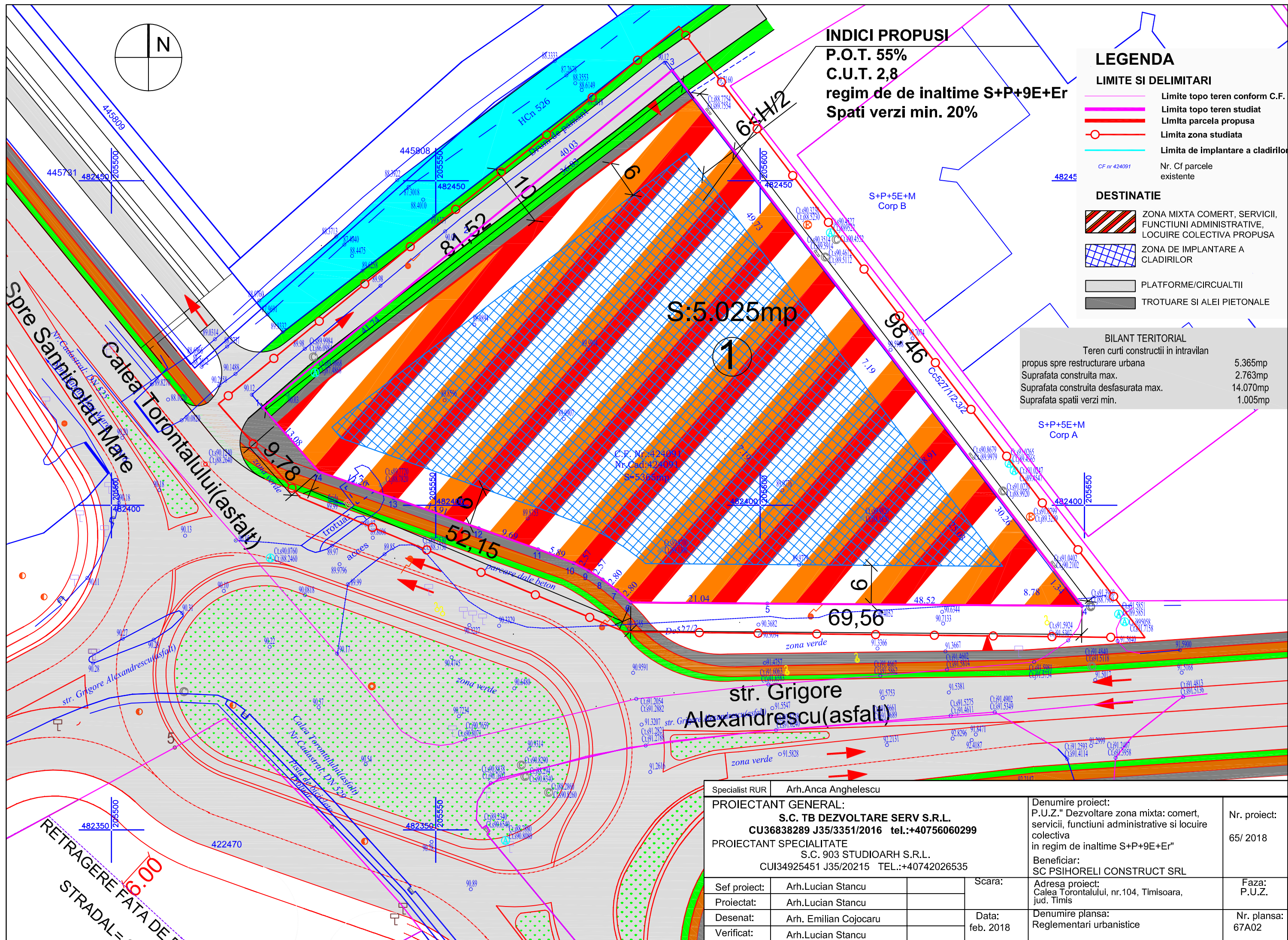
INDICI PROPUSI
P.O.T. 55%
C.U.T. 2,8
regim de de inaltime S+P+9E+Er
Spati verzi min. 20%

LEGENDA

- LIMITE SI DELIMITARI**
- Limite topo teren conform C.F.
 - Limita topo teren studiat
 - Limita parcela propusa
 - Limita zona studiata
 - Limita de implantare a cladirilor
 - CF nr 424091
 - Nr. Cf parcele existente
- DESTINATIE**
- ZONA MIXTA COMERT, SERVICII, FUNCTIUNI ADMINISTRATIVE, LOCIURE COLECTIVA PROPUASA
 - ZONA DE IMPLANTARE A CLADIRILOR
 - PLATFORME/CIRCUALTII
 - TROTUARE SI ALEI PIETONALE

BILANT TERITORIAL
 Teren curti constructii in intravilan

propus spre restructurare urbana	5.365mp
Suprafata construita max.	2.763mp
Suprafata construita desfasurata max.	14.070mp
Suprafata spatii verzi min.	1.005mp



Specialist RUR	Arh.Anca Angheliescu		Denumire proiect:	Nr. proiect:
PROIECTANT GENERAL:	S.C. TB DEZVOLTARE SERV S.R.L. CU36838289 J35/3351/2016 tel.:+40756060299		P.U.Z." Dezvoltare zona mixta: comert, servicii, functiuni administrative si locuire colectiva in regim de inaltime S+P+9E+Er"	65/ 2018
PROIECTANT SPECIALITATE	S.C. 903 STUDIOARH S.R.L. CUI34925451 J35/20215 TEL.:+40742026535		Beneficiar:	Faza:
Sef proiect:	Arh.Lucian Stancu	Scara:	SC PSIHORELI CONSTRUCT SRL	P.U.Z.
Proiectat:	Arh.Lucian Stancu	Data:	Adresa proiect:	Nr. planșa:
Desenat:	Arh. Emilian Cojocar	feb. 2018	Calea Torontalului, nr.104, Timisoara, jud. Timis	67A02
Verificat:	Arh.Lucian Stancu		Denumire planșa:	
			Reglementari urbanistice	