



Indicatori spatiali / propunere

POT maxim 60%
CUT maxim 3,9
regim de inaltime maxim 2S+P+12E+Er
zona verde minim 20%

- limita zona studiata
- limita plan urbanistic zonal
- limita de proprietate
- drumuri
- drumuri propuse pentru dezvoltare
- zona implantare cladiri

bilant teritorial propus (reglementari)		
denumire	suprafata	procent
zona pentru locuinte si functiuni complementare (peste P+2E)	2031 m ²	100%
	2031 m ²	100%

- zona cai de comunicatii terestre
- zona de institutii si servicii publice
- zona pentru locuinte si functiuni complementare (peste P+2E)

VERIF. / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NUMARUL / DATA
SAG C113, TIMIS tel +4.0722.379639; contact@constantincioacan.com constantin ciocan birou individual de arhitectura				BENEFICIAR AGIL GROUP SRL PR. NR. 111
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	DENUMIRE PROIECT
SEF PROIECT	arh. C. CIOCAN		As indicated	LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
PROIECTAT	arh. C. CIOCAN		DATA	TIMISOARA, G. LAZAR 17, TIMIS
DESENAT	arh. C. CIOCAN		2017	DENUMIRE PLANSA
				REGLEMENTARI URBANISTICE
				PL. NR. U104

