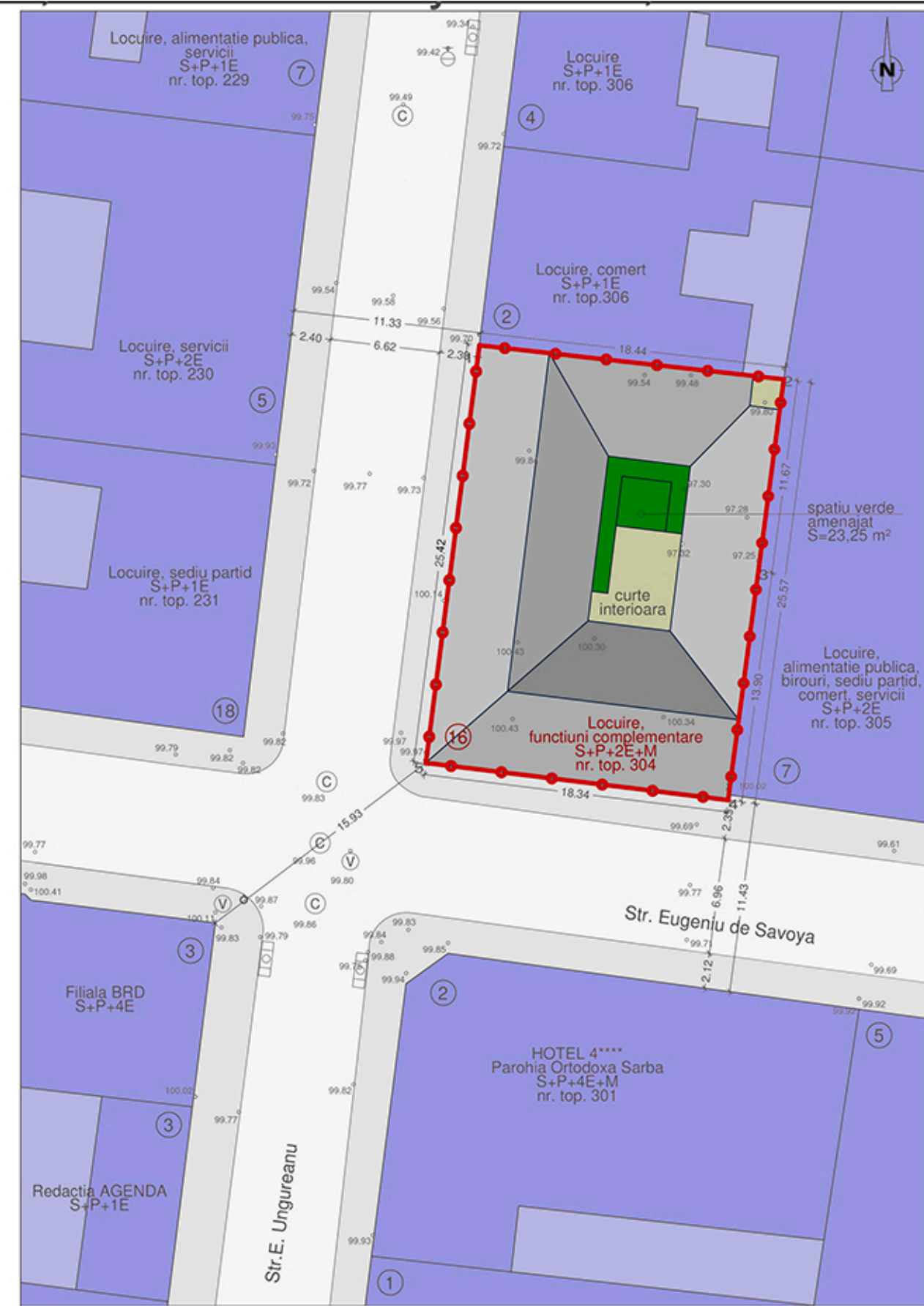





- LEGENDA**
- parcela supusa studiului urbanistic
  - functiuni de locuire
  - functiuni publice si servicii
  - suprafata pietonala

Regim inaltime - S+P+2E+M  
 Functiuni - cafe-bar, restaurant, depozitare(S), spatii comerciale(P), apartamente(E1, E2, M)  
 S teren=465,50 m<sup>2</sup>  
 Sc=413,55 m<sup>2</sup>  
 Sd=2547,70 m<sup>2</sup>  
 P.O.T.=88,84%  
 C.U.T.=5,47  
 S spațiu verde = 23,25 m<sup>2</sup> - 5%



Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza nr./Data
Verificator				Referat nr. din data de
Expert				Raport de expertiza tehnica nr. din data de
 			Str. Marasesti nr 7, Timisoara, Jud. Timis tel. 0735 964 104	<b>Beneficiar:</b> S.C. IMOBILIARE C16
			CU: RO 21364950 J35/559/12.03.2012	<b>Amplasament:</b> Timisoara, E. de Savoya, nr. 16 CF nr. 115 top 304
Sef proiect	Nume arh. P. POLIZZI	Semnatura	Scara:	<b>Proiect:</b> Restaurare si extindere constructie existenta S+P(ruina) rezultand cladire in regim S+P+2E+M (pe doua nivele); functiuni: S-restaurant/ depozitare; P-spatii comerciale; Et. 1,2, M- apartamente
Proiectat	arh. L. BOT		Data: iunie 2018	<b>Faza:</b> Avize
Intocmit/Desenat	arh. O. Plesea			<b>Titlu plansa:</b> Reglementări
				planşa nr.: 4
				Proiect nr.: 1//2018