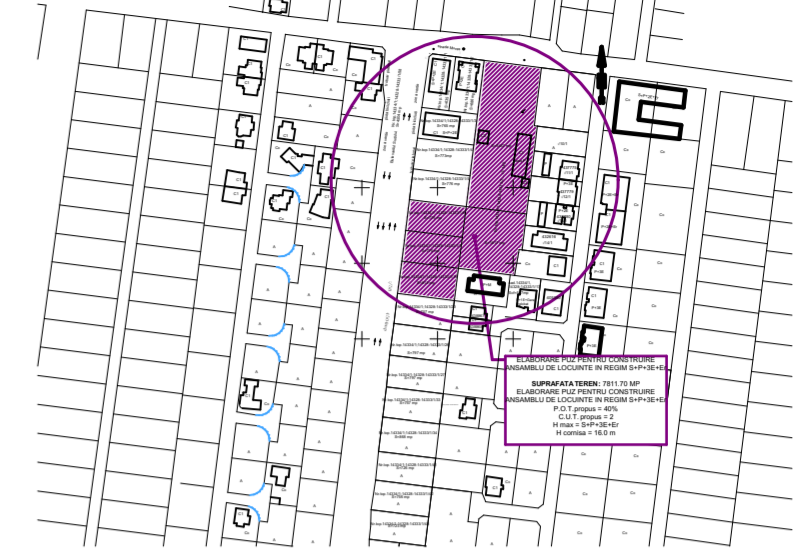


ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE IN REGIM S+P+3E+Er

ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE IN REGIM S+P+3E+Er
 SUPRAFATA TEREN: 7811,70 MP
 ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE IN REGIM S+P+3E+Er
 P.O.T. propus = 40%
 C.U.T. propus = 2
 H max = S+P+3E+Er
 H comisa = 16,0 m



LEGENDA
CRITERII DE ANALIZA
ELEMENTE DE AMPLASARE

	LIMITA DE PROPRIETATE STUDIATA
	LEA 20 KV
	LIMITE CADASTRALE EXISTENTE
	FOND CONSTRUIT
	PUZ AVIZAT
	CONSTRUCTII PROPUSE SPRE DEMOLARE

CIRCULATII EXISTENTE

	DRUMURI EXISTENTE
--	-------------------

FUNCTIUNI EXISTENTE IN ZONA ANALIZATA APROBATE PRIN PUZ

	FUNCTIUNE REZIDENTIALA
	DOTARI SI SERVICII
	ZONA VERDE DE PROTECTIE LEA

REGLEMENTARI RUTIERE PROPUSE IN ZONA AFERENTA PUZ

	DIMENSIUNI DE PROFILE STRADALE
	CAROSABIL PROPUZ AFERENT P.U.Z. APROBAT NR.: 21/2001 INTOCMIT S.C. Arhitect Trimbitas S.R.L.
	TROTUAR PROPUZ AFERENT P.U.Z. APROBAT NR.: 21/2001 INTOCMIT S.C. Arhitect Trimbitas S.R.L.
	ZONA VERDE PROPUZ AFERENT P.U.Z. APROBAT NR.: 21/2001 INTOCMIT S.C. Arhitect Trimbitas S.R.L.
	ACCES AUTO

FUNCTIUNI PROPUSE IN INCINTA

	SPATII COMERCIALE
	ZONA MAXIMA DE IMPLANTARE CONSTRUCTII
	SPATIU VERDE DE ALINIAMENT

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
	S.C. ARHITIV-LINES S.R.L. str. Castanilor, nr.1, RESITA, 0749027655			Beneficiar: BODOR ERANUS ELIZA HAJNALKA; TOTH IOAN; TOTH IANOS Amplasament: Loc Timisoara, Jud. TIMIS, Zona C. Urzeni-Str. Lidia-Str. Mures, Nr.top. 14334/1, 14328-14333/1/6; Nr.top. 14334/1, 14328-14333/1/7; Nr.top. 14334/1, 14328-14333/1/9; Nr.top. 14334/1, 14328-14333/2, 1/14/2
SEF PROIECT	NUME	SEMNTURA	Scara:	Titlul proiectului:
PROIECTAT	arh.dipl. Folea I Doru		1:1000	ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE IN REGIM S+P+3E+Er
DESENAT	arh. Tivadar Sorin		Data:	Titlul plansei:
			03.07.2018	STUDIUL CVARTAL
				Faza: Pr. nr. 15/2018 Aviz de oportunitate.
				A.04

