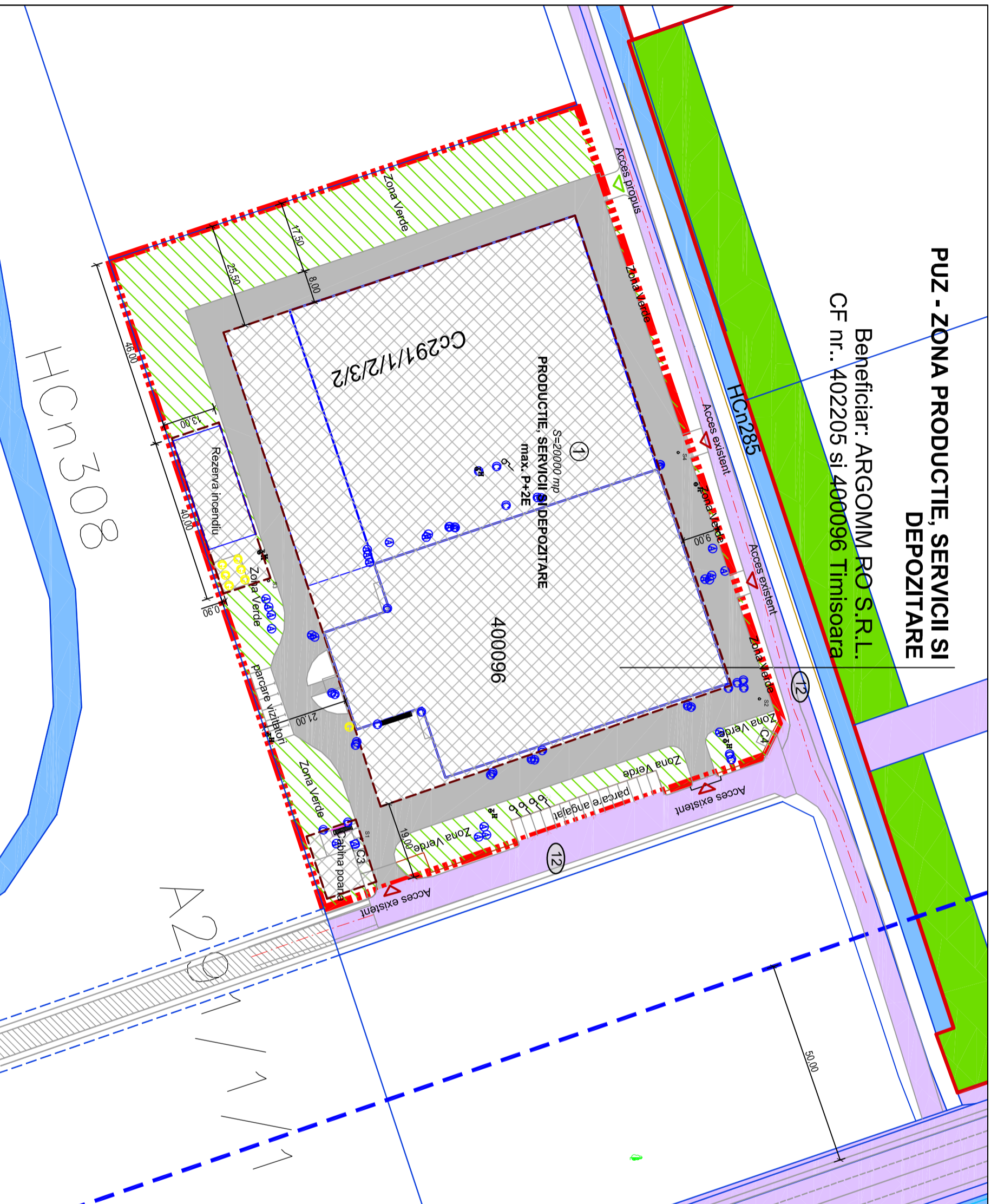


P.U.Z. - ZONA PRODUCTIE, SERVICII SI DEPOZITARE

Beneficiar: ARGOMM RO S.R.L.
CF nr.. 402205 si 400096 Timisoara



S.C. PRO- ARH TCC S.R.L.
Str. Dr. P. V. Ungureanu 12/A tel: 0256/285334

PLAN URBANISTIC ZONAL ZONA DE PRODUCTIE, SERVICII SI DEPOZITARE PARCELELE 402205 SI 400096 TIMISOARA

MOBILARE URBANA

LEGENDA

LIMITE

- Limita teren ce face obiectul P.U.Z.
- Limite cadastrale existente
- Construcții existente

- Limita documentații aprobate
- Propunere parcare vecinătăți

- Limita implant construcții
- ① Numar parcele propuse

- △ Accese existente
- △ Accese propuse

CAI DE COMUNICATIE

- Drumuri (carosabli) existente/reglementate
- Drumuri (carosabli) propuse - excludere
- Drumuri (carosabli) in incinta propuse

ZONIFICARE

- Spații verzi amenajate în interiorul parcelei, min. 20%

UTILITATI

- Zona de protecție infrastructura drum national - 50 m

REGLEMENTARI SI PROPUNERI ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

1.1 Procentul de ocupare a terenului maxim admis: **55%**
pentru zona de productie, servicii si depozitare.

1.2 Coeficientul de utilizare a terenului maxim admis: **1.6**
pentru zona de productie, servicii si depozitare.

1.3 Regimul de inaltime MAXIM admis: **P+2E**

	Specificatie	Nume	Semnatura	Scara :
	Sef proiect	arh. Laura Tifan Gy		1:1.000
	Proiectat	arh. Laura Tifan Gy		Data:
	Desenat	arh. Roxana Birta		Aug. 2019

S.C. PRO-ARH TCC S.R.L.
Timisoara, Str. Dr.P.V.Ungureanu nr.12/A
tel / fax: 0256/ 285334, 0723/334171
e-mail: office@pro-arh.ro

Beneficiar: **S.C. ARGOMM RO S.R.L.**
Amplasament: Mun. Timisoara, Jud. Timis
Calea Aradului - DN69, nr. KM 7
CF. 402205 si 400096 Timisoara
nr. cad. Cc291/12/3/2 si nr. cad. 400096

Denumire proiect :	Faza:	Nr. proiect:
P.U.Z. - ZONA DE PRODUCTIE, SERVICII SI DEPOZITARE	P.U.Z.	62/10/07-2019
Planşa: MOBILARE URBANA	Pt. nr.:	05-A