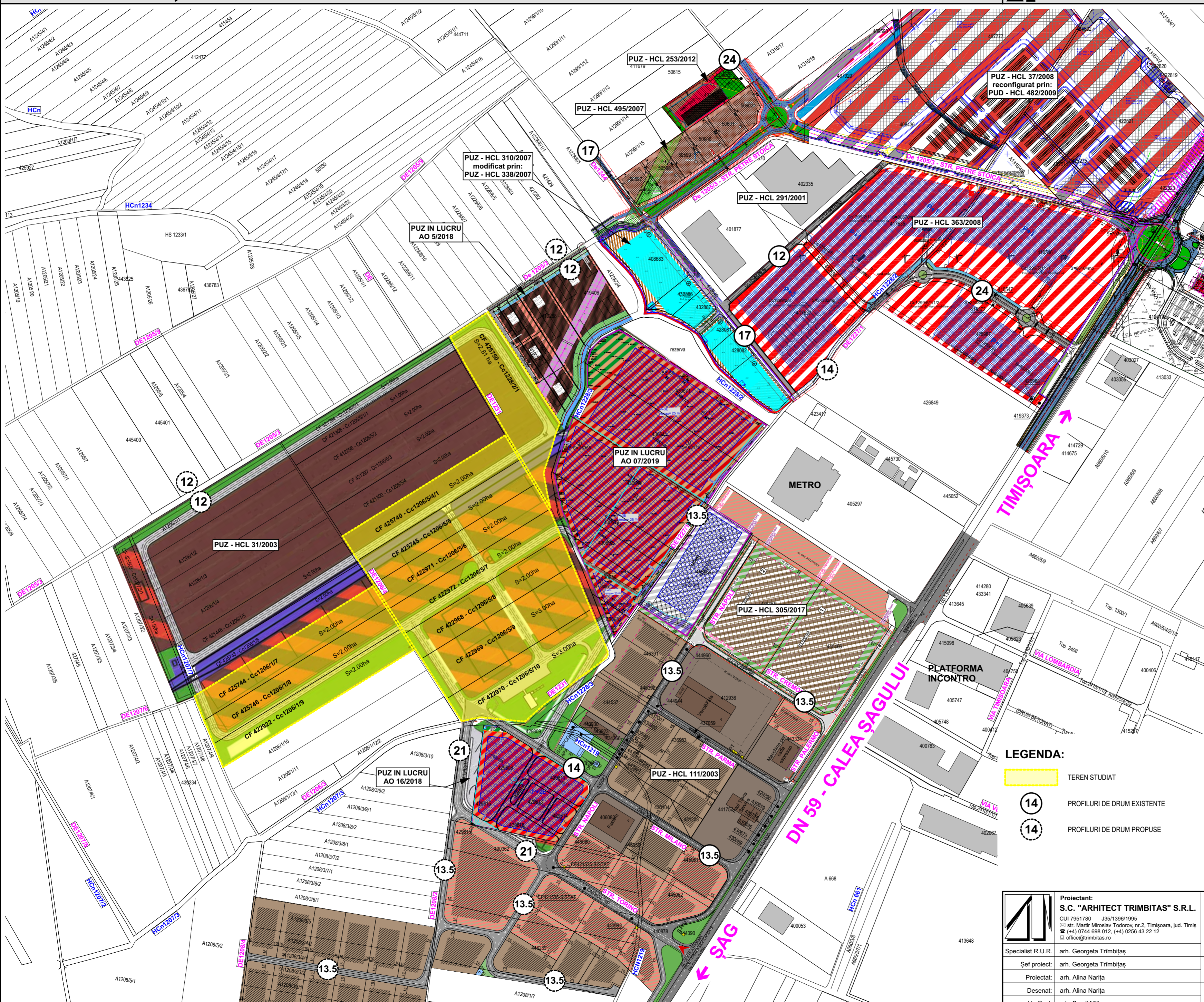


DOCUMENTAȚII DE URBANISM APROBATE ÎN ZONĂ

P.U.Z.

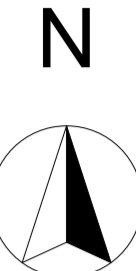
"ZONĂ DEPOZITARE, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE"

curți construcții în intravilan Timișoara, zona Calea Șagului - DN59



DOCUMENTATIILE DE URBANISM APROBATE:

- HCL nr. 31/2003**
PUZ "INTERPORTO - TERMINAL INTERMODAL TIMISOARA"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1
VERDE_{min} 20%
- HCL nr. 111/2003**
PUZ "PLATFORMA INDUSTRIALA MONLANDY'S"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1,5
VERDE_{min} 20%
- HCL nr. 305/2017**
PUZ "MODIFICARE PLATFORMA INDUSTRIALA MONLANDY'S"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1,5
VERDE_{min} 20%
- HCL nr. 310/2007**
PUZ "CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE CU CORP ADMINISTRATIV"
POT_{max} 60%
CUT_{max} 1
VERDE_{min} 20%
- HCL nr. 338/2007**
PUZ "CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE CU CORP ADMINISTRATIV - MODIFICARE"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 0,8
VERDE_{min} 20%
- HCL nr. 37/2008**
PUZ "ZONA PENTRU SPATII COMERCIALE, SERVICII, SHOWROOM, DEPOZITE"
POT_{max} 45%
CUT_{max} 0,9
VERDE_{min} 10%
- HCL nr. 482/2009**
PUD "RECONFIGURARE ZONA PENTRU SPATII COMERCIALE, SERVICII, SHOWROOM, DEPOZITE"
POT_{max} 45%
CUT_{max} 0,9
VERDE_{min} 10%
- HCL nr. 363/2008**
PUZ "ANSAMBLU CLADIRI CU FUNCȚIUNI COMERCIALE, SERVICII SI DEPOZITARE"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1,8
VERDE_{min} 10%
- HCL nr. 495/2007**
PUZ "DE 1205 CALEA ȘAGULUI KM7"
POT_{max} 50%
CUT_{max} 1
VERDE_{min} 10%
- HCL nr. 253/2012**
PUZ "EXTINDERE ZONA DE SERVICII, DEPOZITARE, INDUSTRIE ÎN EXTRAVILAN TIMISOARA"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1,6
VERDE_{min} 25,02%



LEGENDA:

- TEREN STUDIAT
- PROFILURI DE DRUM EXISTENTE
- PROFILURI DE DRUM PROPUSE

DOCUMENTATIILE DE URBANISM IN LUCRU:

- AO nr. 05/2018**
PUZ "COMERT, SERVICII, DEPOZITARE, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1,5
VERDE_{min} 20%
- AO nr. 16/2018**
PUZ "ZONA DEPOZITARE, SERVICII SI INDUSTRIE NEPOLUANTĂ"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 1,7
VERDE_{min} 20%
- AO nr. 07/2019**
PUZ "ZONA DEPOZITARE, LOGISTICA, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ"
POT_{max} 55%
CUT_{max} 2,2
VERDE_{min} 25%

	Proiectant: S.C. "ARHITECT TRIMBITAS" S.R.L. CUI 7951780 J35/1996/1995 str. Mitrău Miroslav Todorescu, nr.2, Timișoara, jud. Timiș (+4) 0744 698 012, (+4) 0256 43 22 12 office@trimbitas.ro	Denumire proiect:	PLAN URBANISTIC ZONAL "ZONĂ DEPOZITARE, PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE" curți construcții în intravilan Timișoara, zona Calea Șagului, CF nr. 425744, 425746, 422922, 425740, 425745, 422971, 422972, 422968, 422969, 442970, 425750	Nr. proiect:	170/2019
	Specialist R.U.R. Șef proiect: arh. Georgeta Trîmbițaș Proiectat: arh. Alina Narița Desenat: arh. Alina Narița Verificat: arh. Camil Milincu	Beneficiar:		S.C. SAPIENT VEST S.R.L.	Faza:
		Scara:	Denumire planșă: DOCUMENTAȚII DE URBANISM APROBATE ÎN ZONĂ	Data:	iulie 2019
				Nr. planșă:	170-A03