

# P.U.Z.

P.U.Z. 4 Locuinte individuale, D+P+M,  
C.F. 415924, (Intrarea Peru) Timisoara

## 8. Posibilitati de mobilare

# 8

### LEGENDA

- Limita zonei P.U.Z. suprafata care se reglementeaza
- Percele cu constructii existente nereglementate
- Zona verde existenta
- Percele cu locuinte individuale propuse prin P.U.Z. max. 2 apart.
- Aliniament constructii pe parcele, zona constructibila
- Accese in cadrul loturilor
- Zona verde propusa
- Drumuri existente
- Drumuri propuse in PUZ

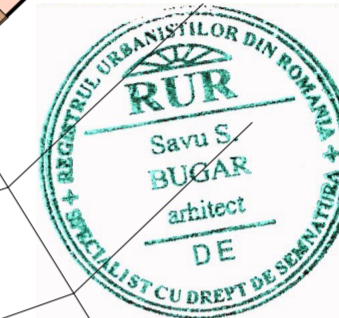
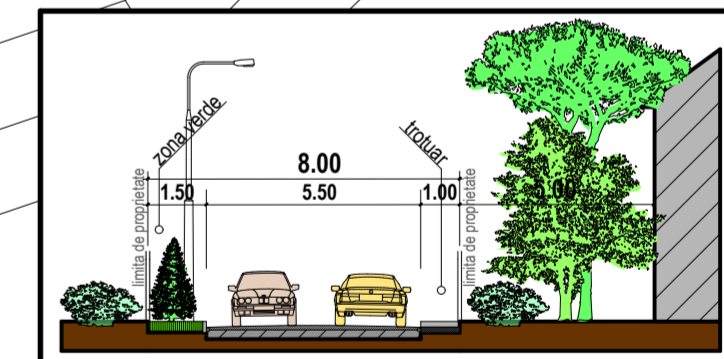
ZONA Locuinte si functii complementare (P - P+2)

Zonă de instituii și servicii publice

### Bilant teritorial :

SUPRAFATA TEREN	EXISTENT conf. Rid topog		PROPOS	
	mp.	%	mp.	%
Total zona studiata	2.606	100	2.606	100
Locuinte individuale	-	-	2.035,0	78,09
Circulatii, drumuri	-	-	450,0	17,27
Spatii verzi	-	-	121,0	4,64

FUNCTIUNE :	Inaltime	Inaltime	Inaltime	P.O.T.	C.U.T.
	max.comise	max.coama	max.coama		
Zona Locuinte cu regim redus de inaltime	D+P+M	5,5m	10,5m	35 %	1,05



**ARHI METROPOLIS**  
S.C. ARHITECTURA S.R.L.  
Str. Piata Craiului, Nr. 1, Sc. C, Ap. 4, Timisoara 300005.  
Telefon: 0256202002, 0723188857.  
E-mail: savu\_s2004@arhmetropolis.com  
C.U.I. 22529925  
J/35 13672/2007

Beneficiar: COLTOIU Matei-Alexandru și COLTOIU Rafaela-Parmena  
Locul constructiei: Intrarea Peru, C.F. 415924, Timisoara, jud. TIMIS  
Titlu proiect: PUZ - 4 Locuinte individuale D+P+M  
Titlu plansa: Posibilitati de mobilare

SEF PROIECT	arh. BUGAR Savu	Scara :	1 : 1.000
PROIECTAT	arh. BUGAR Savu	Data	aprilie 2019
DESENAT	arh. BUGAR Savu		

Nr. pr.	1/2018
Faza :	S.O.
Nr. pl. :	08-A

