

EXTRAS DIN PUG Timisoara



amplasament studiat

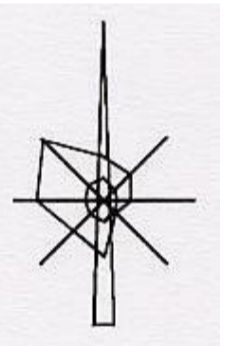
LEGENDA

LIMITE	
---	LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
---	LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
---	LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUIS
---	LIMITA ZONEI CENTRALE
---	LIMITA UNITATILOR TERRITORIALE DE REFERINTA
ZONIFICARE FUNCTIONALA	
[Red]	ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
[Yellow]	ZONE PENTRU LOCUINTA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (P - P+2) / (PESTE P+2)
[Green]	ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
[Brown]	ZONA UNITATI INDUSTRIALE
[Orange]	ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
[Light Green]	ZONA UNITATI AGRICOLE
[Dark Green]	ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATI DE PROTECTIE
[Light Blue]	ZONA DE SPORT - AGREMENT
[Light Yellow]	ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
[Light Purple]	ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EILITARE
[Light Blue]	ZONA CIRCULATIE RUTIERA SI CONSTRUCTII AFERENTE
[Light Blue]	ZONA CIRCULATIE FERROVIARA SI CONSTRUCTII AFERENTE
[Light Blue]	ZONA CIRCULATIE NAVALA SI CONSTRUCTII AFERENTE
[Light Blue]	APE, OGLINZI DE APA / PORT
[Light Green]	PADURE / PARC
[Light Green]	TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA
REGLEMENTARI	
[Red]	DEZVOLTARE PE TERITORIUL ALTOR LOCALITATI
[Red]	DRUMURI NATIONALE, JUDETENE, COMUNALE
[Red]	CENTURA OCULTOARE - INEL V / LEGATURA AUTOSTRADA
[Red]	STRAZI PRINCIPALE / SECUNDARE
[Red]	MODERNIZARI DE TRASEE / DESCHIDERI DE STRAZI
[Red]	TRASEE PIETONALE MAJORE
[Red]	INTERSECTII PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
[Red]	POJURI EXISTENTE / PROPUSE, LARGIRE
[Red]	PASAJE DENIVELATE RUTIERE / CU C.F.
[Red]	ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA, ARHITECTURALA
[Red]	ZONE PROTEJATE CU VALOARE PEISAGISTICA
[Red]	ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMATIVELOR SANITARE
[Red]	ZONA DE PROTECTIE C.F.
[Red]	ZONA DE PROTECTIE A PLATFORMELOR METEU
[Red]	ZONA DE PROTECTIE SI SERVICII A CULOARELOR DE UTILITATI, GENERARE DE RISICURI TEHNOLOGICE
[Red]	INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE PUZ / SCHIMBARE DE FUNCTIUNE
[Red]	INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
[Red]	INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE PUZ / PUD
[Red]	INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

UTR 28

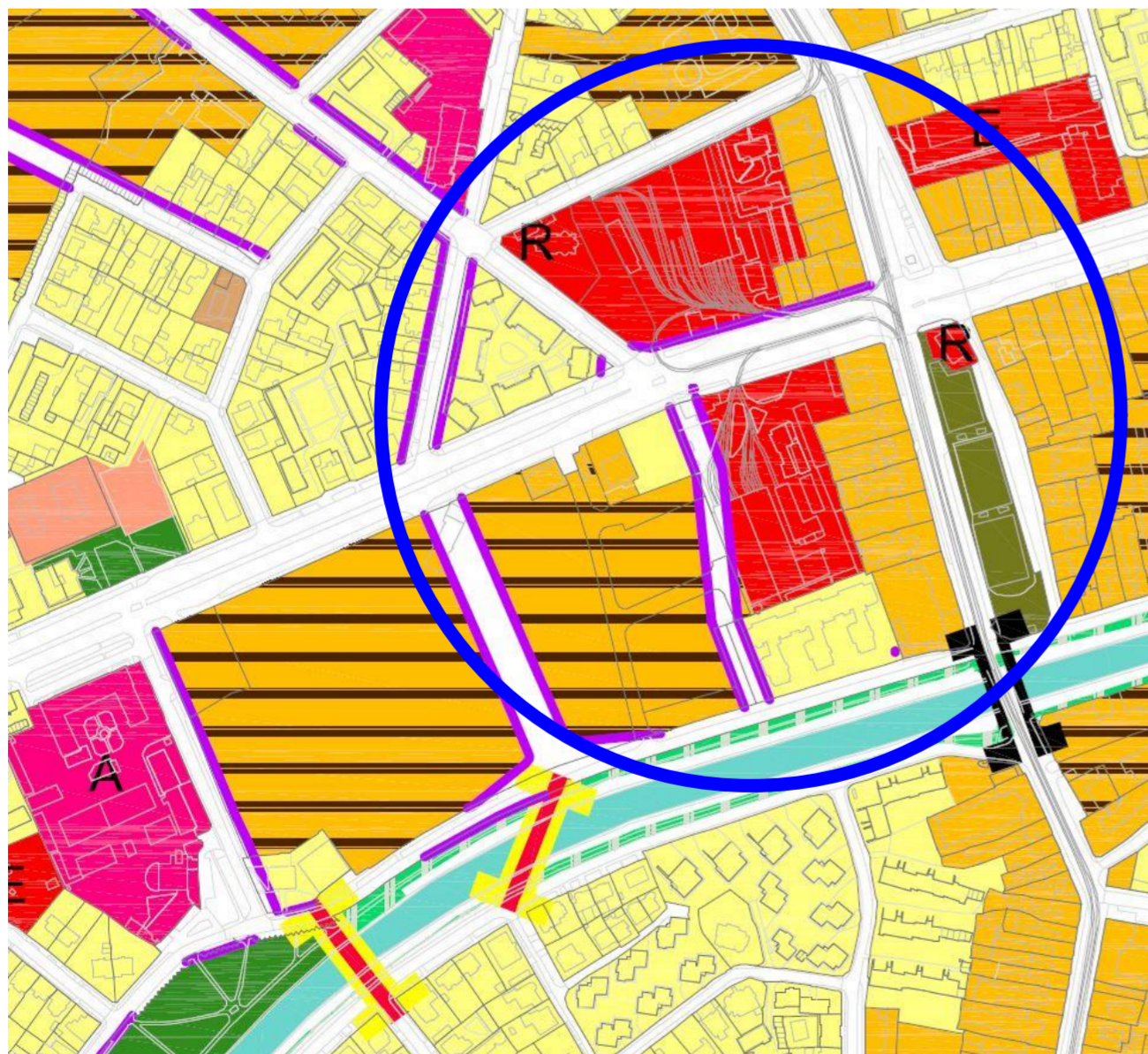


Zona circulatie rutiera si constructii aferente (conf. PUG aprobat prin HCL 157/2002 si prelungit prin HCL 107/2014)



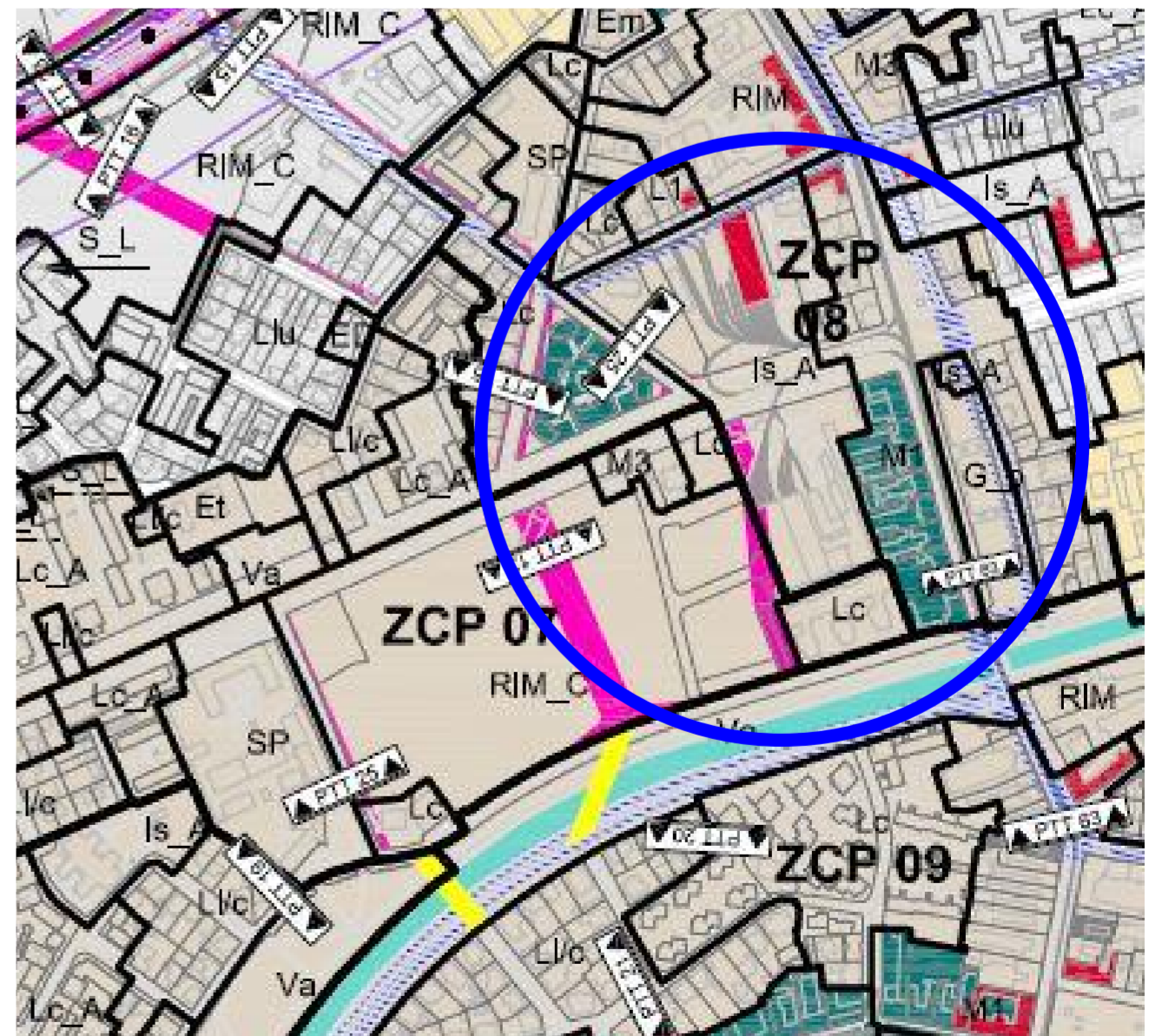
PUG aflat in curs de aprobare, Etapa 3, revizia 03

Extras din plansa U02 Reglementari urbanistice - Zonificare propusa



- ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE SI DE INTERES PUBLIC
- STRADĂ PROPUȘĂ / REALINIÈREA CLĂDIRILOR PENTRU MODERNIZAREA PROFILULUI STRĂZII

Extras din plansa U03_2 Reglementari urbanistice - Unitati teritoriale de referinta



Is ZONE DE INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC

Is_A ZONĂ DE INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC CONSTITUITE IN ANSAMBLURI IND

PROIECTANT: S.C. Atelier21 S.R.L. Splaiul Tudor Vladimirescu, Nr. 6, Ap.6, Timisoara, C.U.I. RO 17158898 e-mail: adina@atelier21.ro, tel. 0722.718.802	BENEFICIAR: SOCIETATEA PENTRU TRANSPORT PUBLIC TIMISOARA DENUMIRE PROIECT: PUZ - Refunctionalizare cladiri existente in "Centru pentru Arta, Tehnologie si Experimente - MultipleXity"	DESENAT: arh. Silvia Crisan PROIECTAT: arh. Dan Munteanu COORDONATOR: arh. Petrisor Ageu SEF PROIECT: arh. Adina Sztar NR. PROIECT: 272 / 2019 DENUMIRE PLANSĂ: PLAN INCADRARE IN PUG	FAZA PROIECT: STUDIU OPORTUNITATE
---	---	--	---

AMPLASAMENT: B-dul Take Ionescu, nr. 56-58, 83, Timisoara, C.F. 442899, C.F. 443018	DATA: Sept. 2019	SCARA:	PLANSĂ NR.: 01.U
--	----------------------------	--------	----------------------------

