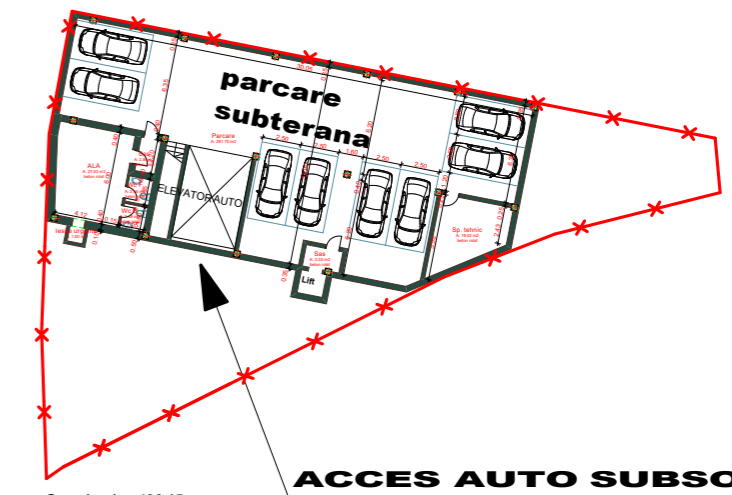


PLAN URBANISTIC ZONAL

PUZ FUNCTIUNE MIXTA, pentru cladire S+P+4E+Er cu parcare subterana, parter comercial si asistenta sociala/camin asistenta batrani la nivelele 1,2,3,4 si Etr



ACCES AUTO SUBSOL

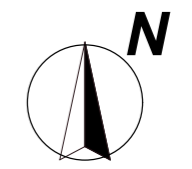
- 8 locuri de parcare subsol
- 4 locuri de parcare supraterane
- TOTAL = 12 locuri de parcare

PLAN SUBSOL

REGIM DE INALTIME: S+P+4E+ER
 Pe str. Ion Mihalache:
 H cornisa = 15m / 18,5m
 Hmax = 23m

LEGENDA:

- *— Limita de proprietate teren reglementat
- Zona locuinte (P;P+M;P+1E;P+1E+M)- existente
- Locuinte (P; P+M; P+1E; P+1E+M)- existente
- Locuinte colective (P+4E- P+4E+M) - existente
- Zona institutii si servicii - existente
- Cladiri de servicii - existente
- Locuinte colective si servicii - existente
- Circulatie pietonala - existenta
- Circulatie auto - existenta
- Zona verde - existenta
- Zona verde propusa - la sol 15%
- Zona verde propusa - terasa circulabila inierbata 10%
- Constructie comert/servicii, asistenta sociala/camin de batrani(S+P+3E+ER;S+P+4E+ER) - propusa



Atelierele ArhiTECH <small>proiectare complexa in constructii civile si industriale</small>		<small>S.C.Atelierele ArhiTECH S.R.L. Timisoara, Bl. Eroilor de la Tisa, nr.77, Et.1 Reg. Com. J35/3728/2004 C.U.I. R17025085 Tel. 40/256/406033 E-mail: office@arhitech.ro</small>		Beneficiar: PETRILA VIORICA Amplasament: Timisoara, Str. Titu Maiorescu, nr.29, Musorski, nr.27, jud. Timis	Proiect nr.: 39/PTR/19
Sef proiect	arh. Eugen Filip	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
Proiectat	arh. E. Filip / arh. M. Lungulescu-Ionescu		1:500	PUZ FUNCTIUNE MIXTA, pentru cladire S+P+4E+Er cu parcare subterana, parter comercial si asistenta sociala/camin asistenta batrani la nivelele 1,2,3,4 si Etr	PUZ
Desenat	arh. A. Mireana Lungulescu-Ionescu		Data:	Titlu plansa:	Plansa nr.:
			Mai 2019	PROPUNERE DE MOBILARE	05 A