

P.U.Z.

P.U.Z. 4 Locuinte individuale, D+P+M,
C.F. 415924, (Intrarea Peru) Timisoara

4. Reglementari urbanistice



LEGENDA

- Limita zonei P.U.Z. suprafata care se reglementeaza
- Percele cu constructii existente nereglementate
- Zona verde existenta
- Percele cu locuinte individuale propuse prin P.U.Z. max. 2 apart.
- Aliniament constructii pe parcele, zona constructibila
- ▶ Accese in cadrul loturilor
- Zona verde propusa
- Drumuri existente
- Drumuri propuse in PUZ

ZONA Locuinte si functiuni complementare (P - P+2)

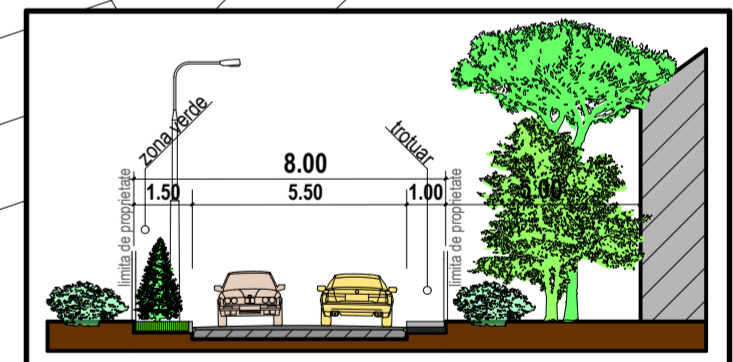
Zonă de instituii și servicii publice



Bilant teritorial :

SUPRAFATA TEREN	EXISTENT		PROPUS	
	mp.	%	mp.	%
Total zona studiata	2.606	100	2.606	100
Locuinte individuale	-	-	2.035,0	78,09
Circulatii, drumuri	-	-	450,0	17,27
Spatii verzi	-	-	121,0	4,64

FUNCTIUNE :	inaltime	inaltime max.comise	inaltime max.coama	P.O.T.	C.U.T.
Zona Locuinte cu regim redus de inaltime	D+P+M	5,5m	10,5m	35 %	1,05



ARHI METROPOLIS
S.C. ARHIMETROPOLIS S.R.L.
Str. Piata Craiului, Nr. 1, Sc. C, Ap. 4, Timisoara 300005.
Telefon: 0256202002, 0723188857.
E-mail: savu_s@arhimetropolis.com
C.U.I. 22529925
J/35 13672/2007

Beneficiar: COLTOIU Matei-Alexandru și COLTOIU Rafaela-Parmena
Locul constructiei: Intrarea Peru, C.F. 415924, Timisoara, jud. TIMIS
Titlu proiect: PUZ - 4 Locuinte individuale D+P+M
Titlu plansa: Plan, reglementari urbanistice Studiu de cvartal

SEF PROIECT	arh. BUGAR Savu	Scara :	1 : 1.000
PROIECTAT	arh. BUGAR Savu	Data	aprilie 2019
DESENAT	arh. BUGAR Savu		

Nr. pr.	1/2018
Faza :	S.O.
Nr. pl. :	04-A

