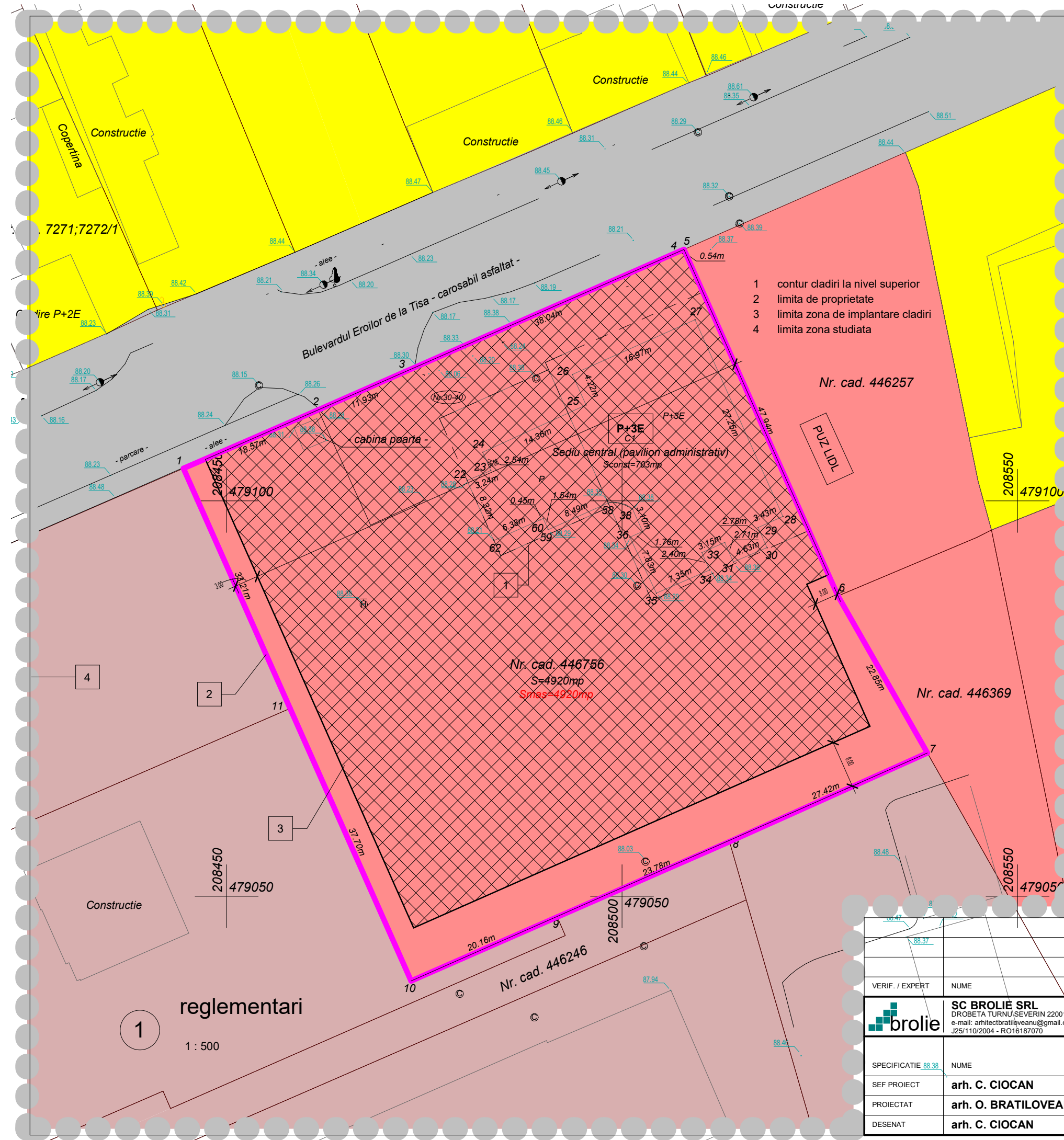


PLAN URBANISTIC ZONAL

EROILOR DE LA TISA 30-40, TIMISOARA, TIMIS



- 1 contur cladiri la nivel superior
- 2 limita de proprietate
- 3 limita zona de implantare cladiri
- 4 limita zona studiata

- zona cai de comunicatii terestre (drumuri)
- zona de institutii si servicii publice
- zona pentru locuinte si functiuni complementare
- zona spatii plantate, sport si agrement (zona verde)
- zona unitati industriale
- zona de implantare cladiri

POT maxim **50%**
 CUT maxim **2.5**
 regim de inaltime maxim **S(D)+P+5E+Er**
 inaltime cornisa **21m**
 inaltime maxima **25m**

bilant teritorial propus (reglementari)		
denumire	suprafata	procent
zona de institutii si servicii publice	4920 m ²	100%
	4920 m ²	100%

1
 reglementari
 1 : 500

VERIF. / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NUMARUL / DATA
SC BROLIE SRL DROBETA TURNU SEVERIN 220016, CICERO 48 e-mail: arhitectbratloveanu@gmail.com, telefon: 004 0722 557413 J25/110/2004 - RO16187070				BENEFICIAR SC REAL REISE TRANSPORT SRL
SPECIFICATIE <u>88.38</u> NUME arh. C. CIOCAN				PROIECT NR. 94/2018
SEF PROIECT arh. O. BRATILOVEANU				FAZA PUZ
PROIECTAT arh. O. BRATILOVEANU				PLANSA NR. U002
DESENAT arh. C. CIOCAN				