

**PLAN URBANISTIC ZONAL EXTINDERE ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII IN INTRAVILAN TIMISOARA, PARCELELE 441877, 441878 SI 441879**

Amplasament: str. Ion Ionescu de la Brad, nr. 1, municipiul Timisoara, judetul Timis;

Beneficiari: VOISIAN Mircea Catalin  
VOISIAN Mihaela si  
CRACIUN Dana Carleta,  
CF nr.: 441877, 441878 si 441879  
S.teren = 12245 mp

UTR = Vs

**PLAN URBANISTIC ZONAL IMOBIL CU PARTER COMERCIAL, SHOWROOM SI BIROURI LA ETAJELE SUPERIOARE - D+P+3E+Er**

Amplasament:  
Str. Ion Ionescu de la Brad nr.1 - Calea Lipovei, nr. 1, Timisoara  
Proiectat:  
S.C. ATELIER RGS S.R.L., pr. nr. 56/2009  
Beneficiar:  
S.C. TV CONSTRUCT S.R.L.  
HCL 76/2010

UTR = Is\_A

UTR = Lc\_A

UTR = Is\_A

UTR = RrM3

UTR = Liu

UTR=Liu

UTR = ULiC/PUZ

**PLAN URBANISTIC ZONAL LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE**

Amplasament:  
Str. Ion Ionescu de la Brad, nr. 1/a, Timisoara  
Proiectat:  
S.C. Atelierele ArhITECH S.R.L., pr. nr. 29/CST1/2007  
Beneficiar:  
S.C. MONLANDYS S.R.L.  
HCL 212/2010

**PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU LOCUINTE SOCIALE**

Amplasament:  
Str. Ion Ionescu de la Brad, Baza RAT, Timisoara  
Proiectat:  
S.C. ZAM GRUP S.R.L., pr. nr. 4/2008  
Beneficiar:  
PRIMARIA MUNICIPIULUI TIMISOARA  
HCL 472/ 2008

UTR = RiM/PUZ

Proiectant general:

S.C. SIREGON GRUP S.R.L., cod fiscal: RO 7182260, B-dul B. P. Hasdeu Nr. 21, Timisoara  
Tel-fac: +4 0256 493670, Tel: +4 0722 778955, e-mail: proiectare@siregon.ro, www.siregon.ro

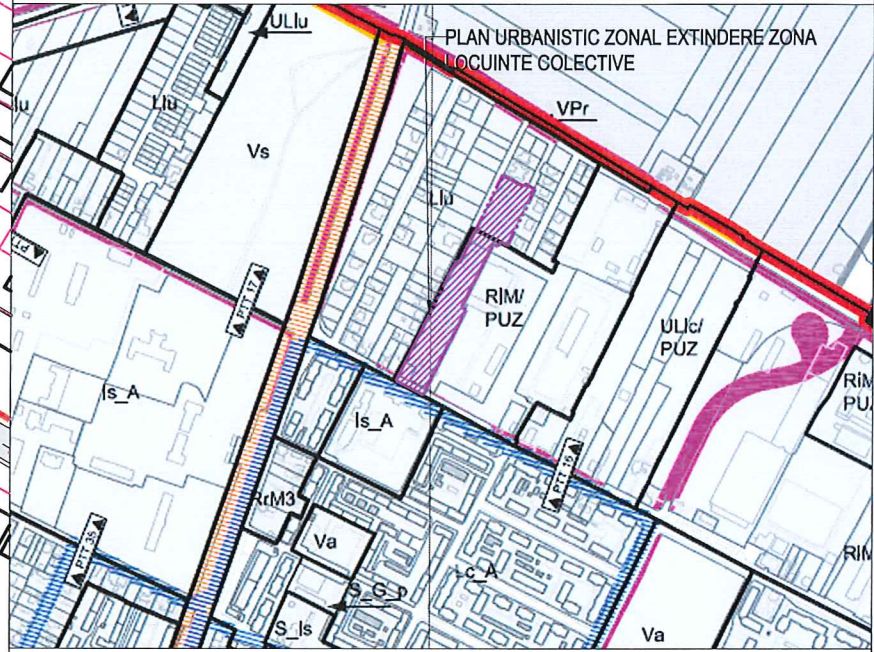
Specificatie: Nume: Semnatura:

Sef Proiect: arh. HENT Sorin

Proiectat: arh. HENT Sorin

Proiectat: ing. ZMEU Emilian

**P. U. Z.**  
EXTINDERE ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI ZONA MIXTA, IN INTRAVILAN TIMISOARA, PARCELELE 441877, 441878 SI 441879  
**REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARA**



**EXTRAS P.U.G. TIMISOARA ETAPA 3  
REGLEMENTARI URBANISTICE U.T.R.**

**LEGENDA**

- Zona studiata
- Limita intravilan Timisoara
- Limita PUZ aprobat
- Limita de proprietate suprafata teren ce face obiectul PUZ
- Limita de proprietate propusa
- Limita cadastru
- Limita UTR
- Retrageri, aliniamente
- Limita de proprietate parcele vecini propuse
- AR — Conducta apa rece propusa
- AU — Conducta canalizare propusa
- EE — Retea electricitate propusa
- Constructii propuse
- Curti, gradini
- ◀ Accese pe amplasament



Beneficiar: VOISIAN Mircea Catalin, Voisian Mihaela si CRACIUN Dana Carleta	Proiect Nr.: 15.008
Denumire proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL EXTINDERE ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII, IN INTRAVILAN TIMISOARA PARCELELE 441877, 441878 SI 441879 Localitatea Timisoara, Str. I.I. de la Brad nr. 1, judetul Timis	Faza: avize
Denumire plansa: REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARA	Nr. Plansa: U03

SCARA:  
1: 2000

DATA:  
mai 2019