



- LEGENDA**
- LIMITE**
- LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA TEREN PROPUSSPRE REGLEMENTARE
 - LIMITA DE PROPRIETATE
 - LIMITA FOND CONSTRUIT
 - LIMITA IMPLANTARE PARCARE SUBTERANA
- ZONIFICARE FUNCTIONALA - SITUATIA EXISTENTA**
- ZONA LOCUINTE UNIFAMILIALE/BIFAMILIALE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE EXISTENTE
 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE EXISTENTE
 - ZONA SERVICII EXISTENTE
 - CENTRALA TERMICA
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANALA APROBARE PUIZ/SCHIMBARE DE FUNCTIUNE
 - ZONA CIRCULATII AUTO EXISTENTE
 - ZONA CIRCULATII PIETONALE EXISTENTE
 - ZONA SPATIU VERDE AMENAJAT EXISTENT
- ZONIFICARE FUNCTIONALA - SITUATIA PROPUSA, REGLEMENTARI**
- ZONA IMPLANTARE CONSTRUCTIE PROPUSA
 - ZONA MIXTA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII PROPUSE
 - ZONA VERDE, CIRCULATII AUTO, PIETONALE SI PARCAJE SUBTERANE
- SIMBOLURI - SITUATIA PROPUSA, REGLEMENTARI**
- ACCES AUTO PROPUSS
 - ACCES PIETONAL PROPUSS
- SIMBOLURI - SITUATIA EXISTENTA**
- ACCES AUTO EXISTENT
 - ACCES PIETONAL EXISTENT
 - SENS CIRCULATIEI RUTIERA EXISTENTA
 - SERVICII MEDICALE
 - COMERT
 - CAFENEA
 - SERVICE AUTO
 - VULCANIZARE / GEOMETRIE ROTI
 - GRADINITA

PUD - aprobat prin HCL nr. 40/28.05.2012 "Demolare partiala, reamenajare, extindere, actiunare de demaratie din anexa la locuinta D+P+2E"

PUD - aprobat prin HCL nr. 5730/01.2013 "Construire imobil si amenajare cu apartamente si spatiu comercial in cartier, improjmuire si acces auto"

Blv. Banul Mărăciie nr. 13A 300398 Timișoara România 0724.213.114 office@qconsultants.ro www.qconsultants.ro		<p>Planning Consultants SRL</p>	TITLUL PROIECTULUI: ELABORARE P.U.Z. - CONSTRUIRE IMIBIL DE LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	PROIECT NR.: 274/2019
SPECIFICATIE			SEMNTATURA	AMPLASAMENT: str. Arcului, nr.1, Timișoara, jud. Timis, CF.Nr. 448857
SEF PROIECT	Arh. Urb. Stamorean Daniel	DATA	10/2019	TITLUL PLANȘEI: STUDIUL CVARTAL
PROIECTAT	Arh. Bilec Nathali	SCARA	1:1000	PLANȘA NR.: U06
DESENAT	Arh. Bilec Nathali			