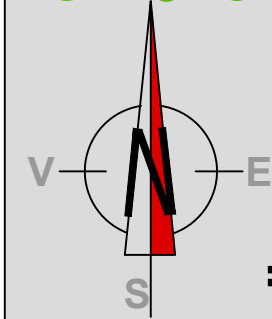


PLAN DE INCADRARE IN TERITORIU, SCARA 1:10000

# Studiu de oportunitate

## CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM P+2E+M (ER)

= SITUATIA EXISTENTA =



Benef.: GABOR Eva  
Adresa: Timisoara  
Str. BIRSEI Nr. 11  
jud. TIMIS

Amplasament:  
C.F. 402714 Giroc, Nr. Top. 1951/635-637  
TIMISOARA

### DELIMITARI

- Limita zona studziata
- Limita proprietate /limita PUZ
- Limite topo inscrite in cf. existente
- Contur cladire existenta
- 9A - 11 Numere str. existente

### ZONIFICARE FUNCTIONALA

- PROPRIETATE
- Zona locuire <P+2
- Zona servicii
- Cladire locuinta <P+2
- Cladire servicii
- Zona verde de aliniament existenta

### SIMBOLURI

- + Institutii si servicii publice Sanatate
- Institutii si servicii publice Cultura - cinematograful
- † Institutii si servicii publice Culte
- ◆ Institutii si servicii publice Invatamant

### CIRCULATII

- Carosabil existent

### BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	SITUATIA EXISTENTA	
	S mp	% din T
Zona de locuire	196.95	13.83
Zona dotari social -culturale	0.00	0.00
Circulatii	Rutiere	0.00 0.00
	Pietonale	0.00 0.00
	Sp. verzi aliniam.	0.00 0.00
Spatii verzi	0.00	0.00
S. teren totala.	1424.00	100.00

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta		
<b>Arhi.3D</b> <small>J35/834/2002</small>					
	Timisoara, 300166 Str. Ludwig von Ybl nr. 24 Tel./fax +40(0)256 403997 0724228088			Beneficiar:	GABOR Eva TIMISOARA Str. Birsei Nr. 11 Pr. nr. 287/2016
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect:	CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM P+2E+M (Er) TIMISOARA Str. Chisodei Nr. 17 C.F. 402714 Giroc (vechi 875 Chisoda) Nr. top. 1951/635-637
Sef proiect	arh. Daniel Belea		1:1000		Faza: S.O.
Proiectat	arh. Daniel Belea		08	Titlu plansa:	SITUATIE EXISTENTA
Desenat	arh. Ruxandra Filip		2016		Pl. nr. 02