



VOLUMETRIE PROPUSA



STUDIU DE OPORTUNITATE LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM P+2E+M SI FUNCTIUNI CONEXE

LEGENDA:

- Limita zonei studiate
- - - Limita de proprietate - limita zona reglementata
- - - Retragere fata de limitele de proprietate
- Circulatie auto propusa
- Circulatie pietonala propusa
- Constructii existente
- Zona de implantare locuinte colective P+2E+M propuse
- Locuinte colective P+2E+M propuse
- Zona verde propusa
- ▲ Acces auto / pietonal propus

	Situatia existenta (mp)	Situatia propusa (%)	mp
Terenul studiat C.F. nr. 443180 Timisoara; nr. cad.: 443180			
Terenul studiat	3884		3884
Circulatii pietonale, auto si parcaje	0	36%	1405.08
Spatii verzi	3884	48%	1848.22
Suprafata construita	0	16%	630.70
Suprafata desfasurata	0		2396.66
POT	0%		16.24%
CUT	0.0		0.62
Cvartal studiat	20311.00		20311.00
S.C. cvartal studiat	1273.43		1903.13
S.D. cvartal studiat	2052.04		4448.70
POT	6.27%		9.37%
CUT	0.10		0.22

Vizat spre neschimbare			Stampila SRL	Stampila OAR
Verificator / expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data
D-Context Studio				Beneficiar: S.C. ZIEGLER 2009 S.R.L.
S.C. D-Context Studio S.R.L. Timisoara, Str. Murel Perla Sider nr. 8, sc. A, Ap. 19 Reg. Com. 43517/2008 C.U.L. RO 1873442 Tel. 40256495404 E-mail: mirkdragar@gmail.com				Proiect nr.: 29/2016
Amplasament: Timisoara, Str. Campina, nr.37-39 CF Nr. 443180, Nr. TOP 443180				Faza: S.O.
Sef proiect	arh. Dragomir Dragan	Semnatura	Scara: 1:500	Titlu proiect: ELABORARE PUZ LOCUINTE COLECTIVE IN REGIM P+2E+M SI FUNCTIUNI CONEXE
Proiectat	arh. Dragomir Dragan		Data: iun 2016	Titlu plansa: SITUATIA PROPUSA
Desenat	arh. Corina Gligor			Plansa nr.: A-05