ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
304
Savu BUGAR
Arhitect cu drept de semnătură

REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA
RUR
Savu S. BUGAR
arhitect
DE
SPECIALIST CU DREPT DE SEMNĂTURĂ

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ
BUGAR SAVU

P.U.Z.

P.U.Z. Locuinte colective, comert si servicii, str. Armoniei, nr. 16, Timisoara

2. Incadrare în P.U.G. nou (în lucru)

2

AS

P.U.Z. PROPUS
str. Armoniei 16

LEGENDA

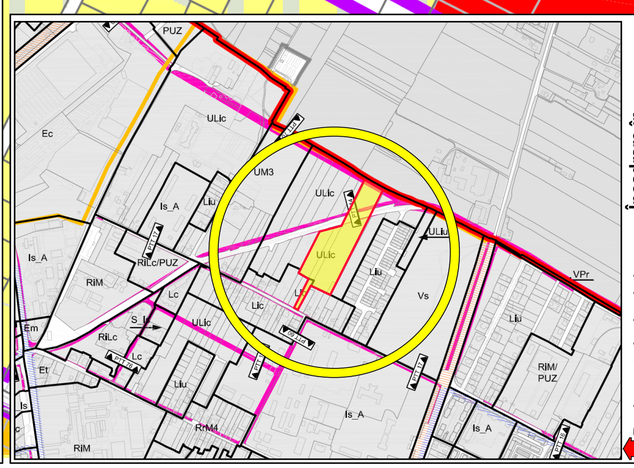
1. LIMITE
- LIMITA INTRAVILAN
- LIMITA EXTRAVILAN

2. ZONIFICAREA TERITORIULUI INTRAVILAN
- ZONA LOCUINTE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
- ZONA LOCUINTE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL SI GENERAL
- ZONA LOCUIRE -CĂMINE STUDENȚEȘTI
- ZONA DE LOCUINȚE DE MICĂ DENSITATE PE TERITORIU FĂRĂ INFRASTRUCTURĂ COMPLETĂ
- ZONA MIXTĂ LOCUINȚE ȘI SERVICII
- ZONA CENTRALĂ
- ZONA DE NUCLEE DE SERVICII, ACTIVITĂȚI COMERCIALE, DE TURISM, BIROURI ÎN AFARA ZONEI CENTRALE
- ZONA ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL, ATELIERE, STAȚII DE ALIMENTARE
- ZONA ACTIVITĂȚI ECONOMICE MICA PRODUCȚIE, DEPOZITARE, CASH & CARRY, SUDOMICOM
- ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC
- EDUCAȚIE
- SĂNĂTATE
- CULTURĂ
- ADMINISTRAȚIE
- SPORT
- POȘTA
- TRANSPORT
- CULTE
- PROTECȚIE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ
- ZONA UNITĂȚI AGRICOLE/TERENURI ÎN INTRAVILAN- FÂȘII VERZI FĂRĂ TEREN ARABIL
- LIVEZI
- ZONA VERDE CU ROL DE AGREMENT SAU CU CARACTER TEMATIC
- ZONĂ DE AGREMENT PUBLIC SAU PRIVAT
- ZONA COMPLEX SPORTIV
- PĂDURI
- APE
- ZONĂ CIRCULAȚIE FEROVIARĂ ȘI AMBALAJE AFERENTE
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ
- ZONĂ CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR EDILITARE
- ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ

3. STRĂZI
- STRADĂ EXISTENTĂ
- STRADĂ PROPUSĂ REALIZAREA CĂILOR/LOR PENTRU MODERNIZAREA PROFILULUI STRĂZII
- PODEȚ/PASAJ EXISTENT / PROPUS

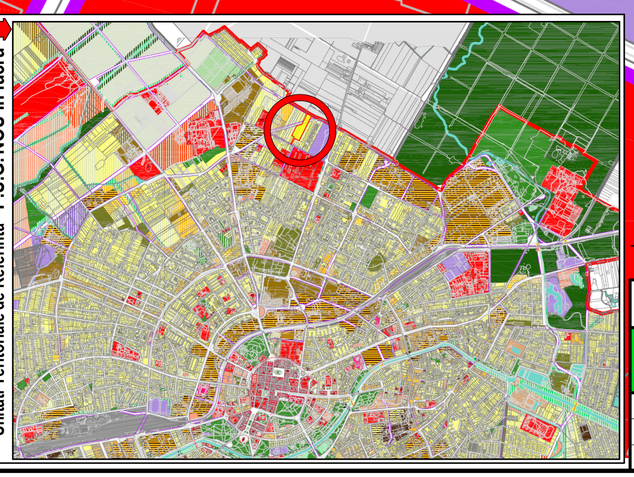
4. REGLEMENTĂRI - RESTRUCTURARE
- FUNCȚIUNE EXISTENTĂ
- FUNCȚIUNE PROPUSĂ
- RESTRUCTURAREA SUPRAFEȚELOR INDUSTRIALE LOCUINȚE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
- RESTRUCTURAREA SUPRAFEȚELOR INDUSTRIALE FUNCȚIUNI MIXTE: LOCUINȚE DE SERVICIU/COMERȚ
- RESTRUCTURAREA SUPRAFEȚELOR INDUSTRIALE ZONĂ DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER TERȚIAR
- RESTRUCTURAREA ZONEI DE LOCUINȚE FUNCȚIUNI MIXTE: LOCUINȚE ȘI SERVICIU/COMERȚ
- RESTRUCTURAREA ZONEI DE LOCUINȚE LOCUINȚE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL SI GENERAL
- RESTRUCTURAREA ZONEI DE LOCUINȚE ZONĂ DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE

5. REGLEMENTĂRI - URBANIZARE
- FUNCȚIUNE EXISTENTĂ
- FUNCȚIUNE PROPUSĂ
- URBANIZARE LOCUINȚE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
- URBANIZARE INSTITUȚII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC
- URBANIZARE FUNCȚIUNI MIXTE: LOCUINȚE ȘI SERVICIU/COMERȚ
- URBANIZARE ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ
- URBANIZARE ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE
- URBANIZARE ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE: DEPOZITARE, LOGISTICĂ
- URBANIZARE ZONĂ VERDE CU ROL DE AGREMENT SAU CU CARACTER TEMATIC
- URBANIZARE ZONĂ VERDE CU ROL DE PROTECȚIE FAȚĂ DE INFRASTRUCTURA MAJORĂ SAU CORIDOR ECOLOGIC
- URBANIZARE ZONĂ COMPLEX SPORTIV
- IMPADURIRI
- SUBZONA - PĂDURI DE AGREMENT
- URBANIZARE ZONĂ NUCLEE ȘI SERVICII
- URBANIZARE ZONĂ LOCUIRE -CĂMINE STUDENȚEȘTI
- URBANIZARE ZONĂ DE AGREMENT PUBLIC SAU PRIVAT



Reglementari urbanistice Unitati Teritoriale de Referinta

Încadrare în P.U.G. NOU in lucru



0 10 20 30 40 50 100 150

PROIECTANT GENERAL

kmtd DEVELOPMENT
ARHITECTURA CONSTRUCTII IMOBILIARE ASISTENTA TEHNICA
PIATA BASCA CARTAN NR. 10 AP.1 TIMISOARA ROMANIA
TEL. +40 726 755 8026 / +40 723 655 026 / +40 256 470 485 EMAIL: kmtd.developement@gmail.com

birou individual de arhitectura
arhitect BUGAR SAVU
arhitect cu drept de semnatura
C.I.F. 20854717
Str. Piata Craiului, Nr. 1, Sc. C, Ap. 4, Timisoara 300005, telefon:499951; 0723468957; E-mail: savs_2004@europe.com

Beneficiar : S.C. NCT Real Estate S.R.L.

Locul constructiei : str. Armoniei, nr. 16, Timisoara, jud. TIMIS

Nr. pr. 23/2016

SEF PROIECT	arh. BUGAR Savu	Scara : 1 : 2.000	
PROIECTAT	arh. BUGAR Savu		
DESENAT	arh. BUGAR Savu	Data octombrie 2016	

Titlu proiect : P.U.Z. Locuinte colective, comert si servicii

Faza : S.O.

Titlu plansa : Reglementari urbanistice conform P.U.G. NOU (in lucru)

Nr. pl. : 02-A