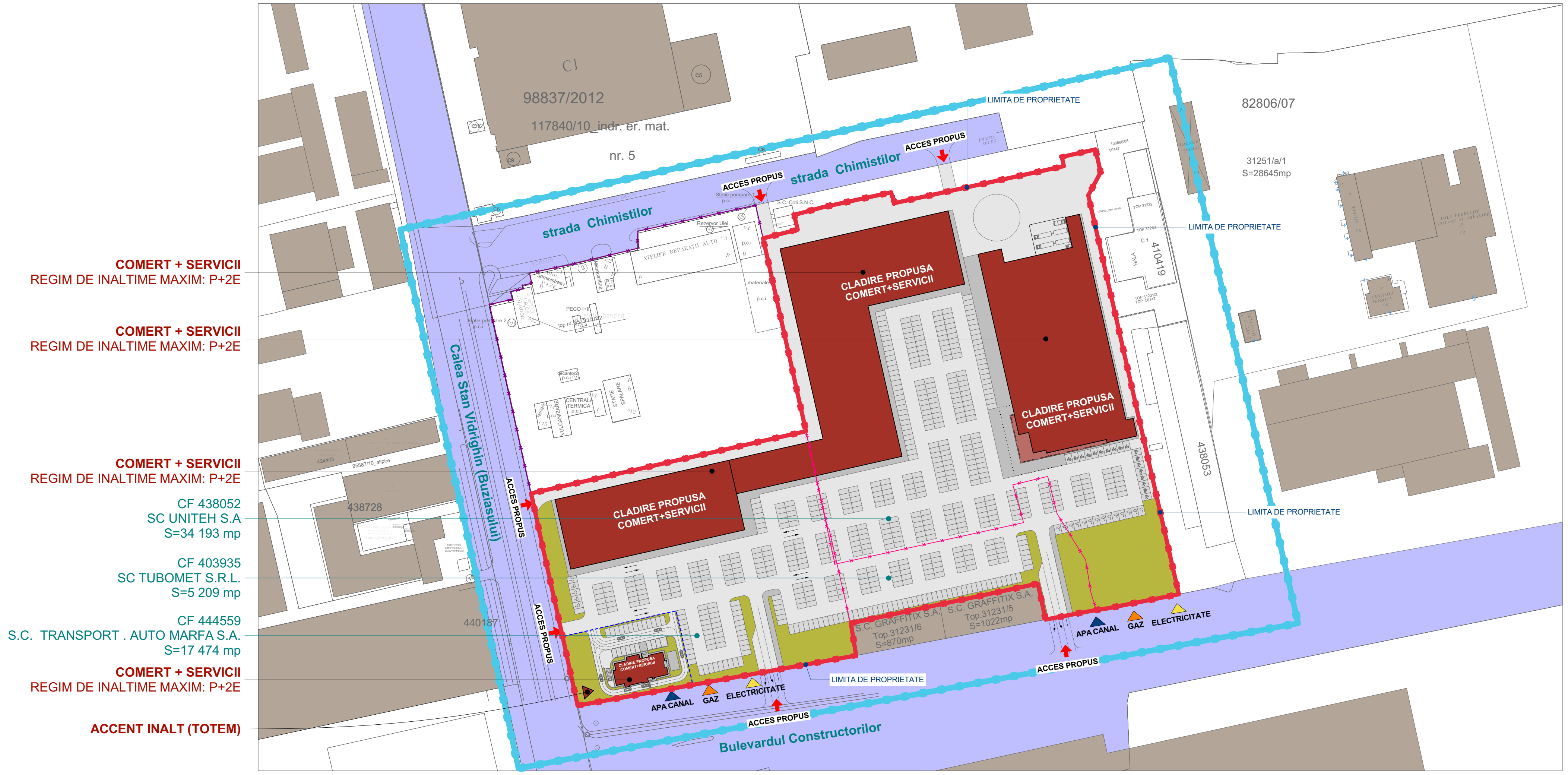


PUZ - CONSTRUIRE ANSAMBLU CLADIRI COMERCIALE SI PENTRU SERVICII, PLATFORMA PARCARE, AMENAJARI EXTERIOARE, RACORDURI LA DRUMURILE PUBLICE



- COMERT + SERVICII**
REGIM DE INALTIME MAXIM: P+2E
- COMERT + SERVICII**
REGIM DE INALTIME MAXIM: P+2E
- COMERT + SERVICII**
REGIM DE INALTIME MAXIM: P+2E
- CF 438052
SC UNITEH S.A.
S=34 193 mp
- CF 403935
SC TUBOMET S.R.L.
S=5 209 mp
- CF 444559
S.C. TRANSPORT . AUTO MARFA S.A.
S=17 474 mp
- COMERT + SERVICII**
REGIM DE INALTIME MAXIM: P+2E
- ACCENT INALT (TOTEM)**

LEGENDA

- ZONA STUDIATA PRIN P.U.Z.
- LIMITA DE PROPRIETATE PARCELE CARE AU GENERAT P.U.Z
- CLADIRI / ANEXE PROPUSE - COMERT+SERVICII
REGIM DE INALTIME MAXIM P+2E
- SPATII VERZI
- PLATFORME/SUPRAFETE CAROSABILE/PARCARI/TROTUARE
- CLADIRI / CONSTRUCTII EXISTENTE
- DRUMURI PUBLICE EXISTENTE

INDICI URBANISTICI

EXISTENT	PROPUSE
P.O.T. existent= 0,00 %	P.O.T. maxim = 50%
C.U.T. existent= 0,00	C.U.T. maxim = 1,00

PROIECTANT DE SPECIALITATE: ARHITECTURA		BENEFICIAR: SC OASIS GREEN ENERGY 2 S.R.L.	
MG BUILDING DESIGN S.R.L. RO-300070 Timisoara, Str. Ion Ionescu de la Brad, Nr.1 T: +40-(0)256-499273 F: +40-(0)256-281283		DENUMIRE PROIECT: PUZ - CONSTRUIRE ANSAMBLU CLADIRI COMERCIALE SI PENTRU SERVICII, PLATFORMA PARCARE, AMENAJARI EXTERIOARE, RACORDURI LA DRUMURILE PUBLICE Timisoara, str. Chimistilor nr 2 si 5-9	
SEF PROIECT	Arh. GEORGE CIUHANDU	NR. PROIECT:	235/2017
PROIECTAT	Arh. OANA MANESCU	DENUMIRE PLANSĂ:	CONCEPT PROPUSE
DESENAT	Arh. OANA MANESCU	FAZA:	AVIZ INITIERE
		DATA:	07.03.2017
		SCARA:	1:1500
		NR. PLANSĂ:	4

Proiectat proiectant responsabil: Arhitectura - MG Building Design - Proiectant proiectant responsabil: Arhitectura - MG Building Design - Proiectant proiectant responsabil: Arhitectura - MG Building Design