

ACORD – CADRU DE SERVICII

nr. 83 / 10.07.2018

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, se încheie prezentul contract, între:

1. Părți contractante

MUNICIPIUL TIMIȘOARA, prin Primar, cu sediul în Timișoara, B-dul C. D. Loga nr. 1, cod fiscal 32937000, atribut fiscal RO, având contul RO85TREZ62124670220XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Timișoara, tel. 0256-408300, fax. 0256-490635, www.primariatm.ro, reprezentat prin Nicolae ROBU – Primar și Steliana Stanciu – Director Economic, în calitate de **achizitor**,

și **FIDOX S.R.L.**, cu sediul în comuna Târlungeni nr.99, sat Purcăreni, județul Brașov , înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J 08/343/2001, cod unic de înregistrare 13789500 atribut fiscal RO, email: pantelovidiu@yahoo.com, reprezentată prin Panțel Ovidiu - administrator, în calitate de **promitent-prestator**, pe de altă parte.

2. Obiectul acordului cadru:

2.1. Obiectul acordului-cadru constă în prestarea de servicii de consultanță/expertiză privind executarea de „*rapoarte privind reevaluarea, evaluarea imobilelor aflate în proprietatea Municipiului Timișoara, a Statului Român și a celor pentru care Municipiul Timișoara prezintă un interes*”, în baza contractelor subsecvente acordului cadru.

3. Durata acordului-cadru și prețul serviciilor:

3.1. Durata prezentului acord-cadru este de 48 luni, începând de la data semnării lui de către ambele părți (cu 4 contracte subsecvente din 12 în 12 luni sau la nevoie).

3.2. Acordul - cadru se consideră finalizat la epuizarea valorii acordului - cadru sau la expirarea duratei acestuia. În cazul în care contractul subsecvent încetează sau se rezilează, prezentul acord - cadru încetează să mai producă efecte între părți.

3.3. Promitentul - achizitor se obligă să plătească promitentului - prestator prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

3.3. Pretul convenit pentru îndeplinirea acordului cadru plătitibil prestatorului de către achizitor este de **2.210.698,57** lei fără TVA, la care se adaugă TVA.

4. Documentele acordului cadru:

4.1. Documentele acordului - cadru sunt:

- a) Caiet de sarcini (Anexa 1)
- b) Propunere tehnică (Anexa 2)
- c) Propunere financiară (Anexa 3)

5. Obligațiile promitentului-executant

5.1. Promitentul - prestator se obligă ca, în baza contractelor subsecvente încheiate cu promitentul - achizitor, să execute minim 10, maxim 21.928 „*rapoarte privind reevaluarea, evaluarea imobilelor aflate în proprietatea Municipiului Timișoara, a Statului Român și a celor pentru care Municipiul Timișoara prezintă un interes*” în conformitate cu documentația de atribuire respectiv caietul de sarcini, graficul de timp anexat ofertei și cu obligațiile asumate prin prezentul acord.

5.2. Promitentul - prestator se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în propunerea tehnică, Anexa 2 la prezentul acord-cadru.

5.3. Promitentul - prestator se obligă să nu transfere total sau parțial drepturile și obligațiile asumate prin prezentul acord-cadru.

6. Obligațiile promitentului-achizitor

6.1. Promitentul-achizitor se obligă ca, în baza contractelor subsecvente atribuite promitentului-prestator să achiziționeze serviciile/rapoartele de „reevaluarea, evaluarea imobilelor aflate în proprietatea Municipiului Timișoara, a Statului Român și a celor pentru care Municipiul Timișoara prezintă un interes” în condițiile convenite în prezentul acord-cadru. Cantități previzionate a se realiza în baza prezentului acord cadru : minim 10, maxim 21.928 rapoarte de evaluare/ reevaluare.

6.2. Promitentul-achizitor se obligă să nu inițieze, pe durata prezentului acord-cadru, o nouă procedură de atribuire, atunci când intenționează să achiziționeze servicii care fac obiectul prezentului acord-cadru, cu excepția cazului în care promitentul-prestator declară că nu mai are capacitatea de a le presta sau la epuizarea valorii acordului - cadru.

7. Cantitatea previzionată

7.1. Cantitatea previzionată de servicii ce vor fi prestate în baza unui contract subsecvent este de minim 2, maxim 5.482 „*rapoarte privind reevaluarea, evaluarea imobilelor aflate în proprietatea Municipiului Timișoara, a Statului Român și a celor pentru care Municipiul Timișoara prezintă un interes*” sau ori de câte ori este nevoie în funcție de necesitățile autorității contractante.

8. Ajustarea prețului

8.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de promitentul - achizitor prestatorului - prestator se determină pe baza prețurilor unitare ale serviciilor, declarate în propunerea financiară, anexă la acordul - cadru.

8.2. Prețul acordului cadru este ferm, exprimat în lei și nu poate fi ajustat pe toată durata de derulare al acordului - cadru.

9. Amendamente

9.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii acordului-cadru, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acordului – cadru.

10. Legea aplicabilă acordului

10.1. Prezentul acord cadru va fi reglementat și interpretat conform legilor din România.

10.2. Orice dispută care ar putea să apară în legătură cu încheierea, interpretarea sau executarea prezentului acord – cadru va fi supusă soluționării instanțelor române competente potrivit dreptului comun.

11. Soluționarea litigiilor

11.1. Promitentul - achizitor și promitentul - prestator vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea acordului și a contractelor subsecvente.

11.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din circumscripția sediului achizitorului.

12. Comunicări

12.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului acord-cadru, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

11.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

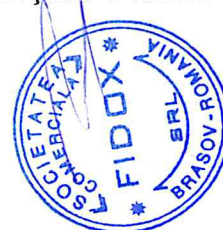
Părțile au înțeles să încheie astăzi 10.07.2018, prezentul acord-cadru, în trei exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Prezentul acord - cadru are un număr de 3 pagini și Anexe.

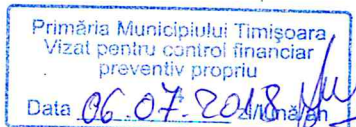
**PROMITENT ACHIZITĂTOR
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR,
NICOLAE ROBU**



**PROMITENT - PRESTATOR
FIDOX S.R.L.
ADMINISTRATOR
PANTEL OVIDIU**



**DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR,
STELIANA STANCIU**



**BIROUL EVIDENȚA PATRIMONIULUI
RESPONSABIL,
SLAVITA DUBLEȘ**

**SERVICIUL JURIDIC
ȘEF SERVICIU,
CAIUS ȘULI**