

CONTRACT DE PRESTARE DE SERVICII

nr. 104 din 31.08.2018

PREAMBUL

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și prevederile Hotărârii Guvernului nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între:

1. PĂRȚI CONTRACTANTE

MUNICIPIUL TIMISOARA, prin Primar, cu sediul în Timișoara, bv. C. D. Loga nr. 1, cod fiscal 14756536, tel. 0256.408.300, fax. 0256.490635, reprezentat prin Nicolae Robu– Primar și Steliana Stanciu – director economic, în calitate de **Achizitor**, și

BACKUP TECHNOLOGY S.R.L. cu sediul în loc. Timișoara, județul Timiș, str. Dr. Grigore T.Popa nr. 30, Ap. 8, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Timiș sub nr. J 35/1570/2009, cod unic de înregistrare 25890788, atribut fiscal RO, tel: 0356/460070, fax: - 0356/818743, e-mail: office@bktech.ro, reprezentată prin Gaiță Ionuț Sorinel - administrator, în calitate de **Prestator** a intervenit prezentul contract.

2. DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **Părțile contractante** sunt Achizitorul și Prestatorul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b) **Achizitorul** este beneficiarul serviciilor de proiectare în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritate Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul,
- c) **Prestatorul** este persoana juridică/fizică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului;
- d) **Contract** este acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, eactului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit presator și una sau mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;
- e) **Prețul contractului** - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- f) **Standard**- orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate;
- g) **Forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acesteia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.
- h) **Asistență tehnică** – înseamnă asistența tehnică acordată de proiectant pe durata execuției lucrărilor, reprezentând toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească personalul proiectantului pe durata execuției lucrărilor până la recepția finală

a acestora.

- i) **Subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a prezentului contract de achiziție publică și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul contractului de achiziție publică, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
- j) **Penalitate contractuală** înseamnă despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese);
- k) **Proiect** înseamnă totalitatea pieselor scrise și desenate, precum și variantele electronice (scanate și editabile) elaborate, editate, și dispuse într-o formă coerentă de către prestator, absolut necesare și suficiente pentru realizarea în condițiile legislației române a obiectivului de investiții oricare etapă prevăzută în conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- l) **Proiectant** este elaboratorul proiectului. Acesta poate fi prestatorul însuși sau un subcontractant al acestuia;
- m) **Obiectiv de investiții** este rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de beneficiarul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă;
- n) **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile;

3. INTERPRETARE

- 3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. APLICABILITATE

- 4.1. Contractul de prestare servicii intră în vigoare de la data semnării contractului de cele două părți.
- 4.2. Perioada de derulare a contractului este perioada cuprinsă între data primirii Ordinului de începere a serviciilor până la semnarea Procesului Verbal de Recepție finală a serviciului.

CLAUZE OBLIGATORII

5. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 5.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciilor de întocmire "*Documentație tehnică și conformare pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu la Colegiul National C. D. Loga*" în conformitate cu Caietul de sarcini la prezentul contract, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 5.2. Prestația constă din întocmirea de către Prestator a documentațiilor tehnico-economice menționate în Caietul de sarcini, obținerea tuturor avizelor și acordurilor prevăzute în Certificatul de Urbanism, conform legislației în vigoare, a oricaror alte avize și acorduri care reglementează obținerea avizului/autorizației de securitate și orice altele solicitate pe parcurs precum și asigurarea asistenței de specialitate din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor de conformare până la recepția obiectivului și obținerea autorizației de securitate la incendiu.
- 5.3. Obiectul prestației constă în realizarea unor documentații conforme cu normativele și legislația în vigoare, în baza cărora să fie obținute avizele/acordurile și autorizațiile

prevăzute în caietul de sarcini și legislația specifică.

- 5.4. După semnarea contractului de execuție a lucrărilor de conformare, Prestatorul se obligă să asigure asistența tehnică de specialitate din partea proiectantului pe toată durata de execuție a lucrărilor de conformare până la recepția la terminarea lucrărilor de conformare și obținerea autorizației de securitate la incendiu.

6. PREȚUL CONTRACTULUI

- 6.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor, este de 44.800 lei, la care se adaugă TVA.
- 6.2. Prețul unitar, în lei, nu se va modifica pe perioada contractului;

7. DURATA CONTRACTULUI

- 7.1. Contractul intră în vigoare la data semnării de ambele părți și produce efecte până la semnarea Procesului verbal de recepție finală a obiectivului.
- 7.2. Perioada de derulare a contractului este perioada cuprinsă între data primirii Ordinului de începere a serviciilor până la semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de conformare și obținerea autorizației de securitate la incendiu. Ordinul de începere a serviciului se va emite după data constituirii garanției de bună execuție.
- 7.3. Termenele intermediare de prestare a serviciilor, se considera termene contractuale, nerespectate acestea conduc la aplicarea de penalități în sarcina prestatorului conform art.20.
- 7.4. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întocmire "*Documentație tehnică și conformare pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu la Colegiul National C. D. Loga*", în termen de **132 de zile** de la data notificată de către Achizitor cu privire la începerea serviciilor și în conformitate cu graficul de prestare anexat.
- 7.5. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întocmire "*Documentație tehnică și conformare pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu la Colegiul National C. D. Loga*"
- predarea raportului în care vor detalia modificările/completările la construcții și instalații necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu, care va include o estimare a costurilor lucrărilor de conformare necesare pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu, în termen de maxim 7 zile
 - întocmirea documentației tehnice pentru obținerea avizului de securitate la incendiu și depunerea acesteia la ISU Timis în termen de maxim 20 de zile
 - asistența tehnică pe parcursul evaluării documentației de către ISU până la obținerea avizului de securitate la incendiu în termen de maxim 30 de zile
 - întocmirea documentației tehnice pentru avize și acorduri prevăzute în certificatul de urbanism, întocmirea documentației pentru autorizația de construire, depunerea documentațiilor pentru avize / acorduri / autorizație de construire, inclusiv obținerea acestora în termen de maxim 45 zile.
 - asistența tehnică pe parcursul derulării lucrărilor de conformare, întocmirea documentației pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu în termen de maxim 30 de zile de la data procesului verbal de recepție a lucrărilor de conformare.

8. EXECUTAREA CONTRACTULUI

- 8.1. Executarea contractului începe la data prevăzută în ordinul de începere al prestării serviciilor și se încheie la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de conformare și obținerea autorizației de securitate la incendiu, respectiv a semnării procesului verbal de recepție a serviciilor.
- 8.2. Contractul nu va fi considerat finalizat până la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor, când se va semna procesul-verbal de recepție finală de către comisia de recepție, prestatorul fiind responsabil față de achizitor și în fața oricărui organism abilitat să verifice modul de

utilizare a finanțării, pentru toate lucrările ce cad în sarcina sa până la obținerea autorizației de securitate la incendiu.

9. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

- 9.1. Următoarele documente sunt anexe și se constituie în parte integrantă a contractului:
- Caietul de sarcini;
 - Propunerea tehnică și propunerea financiară;
 - Garanția de bună execuție constituită conform art. 13 din prezentul contract;
 - Polița de asigurare de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică; După semnarea contractului de ambele părți, Prestatorul va avea obligația de a prezenta asigurarea de răspundere civilă profesională conform Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, actualizată;
 - Graficul fizic și valoric al prestației serviciului;
 - Contract de subcontractare încheiat cu ARTKRAFT S.R.L., înregistrat cu nr. 771/19.07.2018
 - Contract de subcontractare încheiat cu HIGH A&M SECURITY S.R.L., înregistrat cu nr. 640/10.08.2018

10. STANDARDE

- 10.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare la data prestării serviciului de întocmire a documenta.
- 10.2. Prestatorul garantează că la data recepției, documentația tehnico-economică întocmită va îndeplini cerințele conform normativelor și legislației în vigoare.

11. CARACTERUL DE DOCUMENT PUBLIC

- 11.1. Accesul persoanelor la aceste informații din Contract se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii. Proiectantul nu are voie să facă public contractul sau orice alt document ce decurge în legătură cu acesta, decât cu aprobarea prealabilă a Achizitorului.

12. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

- 12.1. În relația dintre părți, Prestatorul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către Achizitor, dată la care devin proprietatea Achizitorului.
- Prestatorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:
- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor;
 - daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Temei de proiectare întocmită de către achizitor.

12.2.

- (1) Prestatorul cesează exclusiv achizitorului drepturile patrimoniale și intelectuale asupra documentației care face obiectul prezentului contract.
- (2) Drepturile patrimoniale care se cesează exclusiv, sunt cele prevăzute la art. 17 din Legea nr. 8/1996

completată și modificată.

Cesiunea drepturilor patrimoniale se realizează pe o perioadă de 10 ani pe teritoriul României. Remunerația aferentă drepturilor patrimoniale cesionate este inclusă în prețul contractului, Achizitorul neavând de suportat alte costuri/cheltuieli.

(3) Întreaga documentație tehnică menționată la punctul 5.2 din prezentul contract, va deveni și rămâne în proprietatea achizitorului fără costuri suplimentare.

(4) Prestatorul poate reține o copie a documentației tehnico-economice dar nu o poate folosi în afara prezentului contract fără aprobarea scrisă prealabilă a Achizitorului.

CLAUZE SPECIFICE

13. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE

13.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie Garanția de Bună Execuție a contractului în cuantum de **4.480** lei.

(2) În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

(3) Prestatorul se va asigura ca garanția de buna execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea serviciilor, de către acesta și remedierea/completarea documentației ori de câte ori a intervenit aceasta necesitate.

13.2. Cuantumul garanției de bună execuție a contractului în valoare de 4.480 lei, reprezintă 10% din valoarea contractului fără TVA și se constituie în maximum **5 zile lucrătoare** de la data primirii contractului semnat de ambele părți. Perioada pentru care se constituie garanția de buna execuție trebuie să acopere întreaga durată de valabilitate a contractului.

13.3. Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului. Achizitorul acceptă constituirea garanției de bună execuție prin:

- rețineri succesive din sumele datorate Prestatorului pentru facturi parțiale.

În acest caz, Prestatorul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct pus la dispoziția Autorității Contractante. Suma inițială care se depune de către prestator în contul de disponibil astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, Achizitorul urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Achizitorul va dispune ca banca să înștiințeze prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

13.4. Prestatorul trebuie să specifice clar și fără ambiguități modalitatea de constituire a garanției de bună execuție.

13.5. Restituirea garanției de bună execuție a Contractului se va face în conformitate cu prevederile art. 42 din HG nr. 395/2016.

13.6. Achizitorul va executa Garanția de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

(a) prestatorul nu reușește să remedieze/completeze o lipsă a documentației tehnico-economice în termenii prevăzute în caietul de sarcini/instrucțiuni/procese verbale etc.

(b) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului și emitentului instrumentului de garantare, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.7. Achizitorul se obligă să elibereze/restituie garanția de bună execuție în valoarea cuantumului precizat la pct. 13 paragraful 13.1 al prezentului contract, în termen de 14 zile de la data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de conformare executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la

predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care Autoritatea Contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

14. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

14.1. (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică și legislația în vigoare. Se va elabora documentația tehnico-economică necesară și completă pentru realizarea obiectivului "Documentație tehnică și conformare pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu la Colegiul National C. D. Loga". Aceasta va fi asumată prin semnătură și stampilă de către personal autorizat în domeniile de specialitate aferente tematicii în conformitate cu legislația și normativele în vigoare.

(2) Prestatorul se va consulta cu achizitorul pe întreaga perioadă de elaborare a documentației, ori de câte ori va fi nevoie la solicitarea achizitorului precum și pe întreaga perioadă necesară lucrărilor de conformare (execuție).

(3) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(4) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract, conform eșalonării pe etape de la art. 7.5, în vederea îndeplinirii obiectivelor specificate la art. 5. dar fără a se limita la acestea.

(5) Proiectantul se va asigura că valorile estimate în cadrul documentației economice vor fi cât mai apropiate de valorile de piață. Pentru achizițiile de dotări, echipamente, etc, proiectantul va prezenta oferte de preț care se vor analiza în colaborare cu Achizitorul.

(6) Întreaga documentație rezultată în urma prestării serviciului va fi predată Achizitorului, cel târziu în ultima zi a perioadei pentru realizarea documentației, pentru fiecare etapă în parte. Nerespectarea termenelor de prestare a serviciilor duce la aplicarea de penalități în sarcina prestatorului conform contractului.

(7) Prestatorul se obligă să asigure, asistența de specialitate din partea proiectantului necesare realizării obiectivului de investiții "Documentație tehnică și conformare pentru obținerea autorizației de securitate la incendiu la Colegiul National C. D. Loga", până semnarea Procesului verbal de terminare a lucrărilor care vor face obiectul contractului de lucrări de conformare.

14.2. Prestatorul are următoarele obligații:

-să predea documentația completă la termen;

-să ia în considerare observațiile și modificările solicitate de Achizitor și să le integreze în proiect;

14.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru calitatea serviciilor prestate în conformitate cu graficul de prestare convenit cu persoana care urmărește derularea contractului,

14.4. Prestatorul răspunde atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata derulării contractului.

14.5. Prestatorul va informa reprezentantul achizitorului despre toate impedimentele sau problemele apărute în cursul desfășurării serviciului de proiectare.

14.6. Prestatorul se obligă să remedieze și să completeze, fără costuri suplimentare pentru achizitor, în termen de **cel mult 7 zile** de la sesizarea scrisă a acestuia, toate deficiențele, lipsurile și/sau neconformitățile prestațiilor efectuate.

14.7. Prestatorul se obligă să prezinte documentația tehnico-economică vizată de specialiști și de verificatori de proiecte atestați.

14.8. Prestatorul, se obligă să asigure asistență tehnică pe întreaga perioadă de execuție a lucrărilor de conformare necesare realizării obiectivului pentru care au fost contractate serviciile de întocmire a documentației tehnice, atât la fazele principale (predarea amplasamentului, fazele determinante conform graficului de execuție, recepția la terminarea lucrărilor de conformare, participarea la întocmirea cărții tehnice), cât și în orice altă situație ce impune prezența și avizul proiectantului conform prevederilor legale în vigoare.

14.9. Sumele plătite de achizitor prestatorului, constatate ulterior de către organismele de control abilitate ca fiind necuvenite, vor fi suportate de către Prestator împreună cu accesoriile acestor sume.

14.10. Documentația va cuprinde toate studiile, avizele și acordurile necesare, expertizele, verificările tehnice de calitate care vor fi obținute prin grija Prestatorului. Costul taxelor pentru obținerea avizelor și acordurilor de la diferite instituții publice se suportă de către Prestator.

14.11. Prestatorul se angajează să susțină proiectul în fața forurilor de avizare (inspecția în construcții, comisia pentru protecția mediului, ISU Timiș, comisia de monumente etc.);

14.12. Prestatorul, în calitatea sa de elaborator al proiectului, va întocmi și va prezenta în fața comisiei de recepție punctul său de vedere privind execuția lucrărilor de conformare.

14.13. Proiectantul are obligația de a aviza mostrele de materiale ce urmează a fi puse în operă, mostre care rămân în permanență pe șantier (mostrele vor fi acceptate de proiectant doar după prezentarea de către constructor în colaborare cu Dirigintele de șantier a documentelor de calitate, inclusiv fișa tehnică a produsului mostră). Proiectantul va sesiza Beneficiarul dacă se pun în operă alte materiale decât cele pe care le-a avizat. Proiectantul are obligația de merge pe șantier săptămânal și de a sesiza Beneficiarul și Dirigintele de șantier asupra oricărui aspect care contravine proiectului pe care l-a elaborat.

14.14. Prestatorul are obligația de a actualiza Devizul General întocmit la faza de proiectare – ori de câte ori este nevoie până la finalul implementării proiectului, în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 actualizată privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, fara costuri suplimentare în sarcina Achizitorului.

14.15. Înainte de recepția la terminarea lucrărilor de conformare, Prestatorul va transmite Achizitorului Raportul la terminarea lucrărilor privind asistența tehnică acordată pe parcursul execuției lucrărilor deconformare și va prezenta în fața comisiei de recepție punctul de vedere privind execuția lucrărilor de conformare (Referatul de autor al Proiectantului).

14.16. Proiectul va respecta prevederile reglementărilor tehnice și legislației referitoare la proiectarea și execuția lucrărilor și alte standarde menționate în Caietul de sarcini. Actele normative vor fi cele în vigoare la data proiectării.

15. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

15.1. La începerea contractului, reprezentanții celor două părți vor stabili de comun acord un grafic de prestare a serviciului.

15.2. Achizitorul, prin reprezentantul său desemnat va urmări efectuarea prestațiilor, va urmări constituirea garanției de bună execuție și va aviza spre plată facturile emise de către Prestator pentru serviciul efectuat.

15.3. Achizitorul are obligația de a se implica activ pe parcursul derulării contractului de achiziție publică prin reprezentanții săi pentru a rezolva toate problemele ce pot apărea pe întreaga durată a prestării serviciului care sunt în responsabilitatea beneficiarului și de care depind îndeplinirea obligațiilor contractuale ale Prestatorului.

15.4. Plata serviciilor prestate vor fi efectuate în condițiile stabilite de acest contract.

15.5. În toate etapele de derulare a contractului, Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

16. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

16.1. Urmărirea contractului și avizarea facturilor emise de către Prestator se va face de către reprezentantul desemnat.

16.2. Achizitorul are obligația de a verifica modul de prestare a serviciilor și furnizare a documentațiilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta tehnică, Caietul de sarcini și din prezentul contract.

16.3. Achizitorul are dreptul de a verifica periodic modul de prestare a serviciilor și

documentele pe parcursul furnizării/întocmirii acestora pentru a stabili conformitatea lor cu cerințele Caietului de sarcini. Verificările efectuate periodic vor fi în concordanță cu graficul convenit. Acestea se pot numi verificări pe parcurs și se vor concretiza prin întocmirea unui Proces Verbal în care se va menționa rezultatul verificărilor, inclusiv eventualele recomandări.

16.4. În cazul în care reprezentanții Achizitorului însărcinați cu verificările conform articolului 16.2 constată că serviciile nu au fost prestate și/sau Documentațiile nu au fost furnizate în conformitate cu solicitările Achizitorului și prevederile contractului, vor consemna aspectele semnalate în procesul Verbal menționat la 16.3 și îl vor notifica în mod corespunzător pe Prestator stabilind inclusiv termenul acordat pentru remedieri. În cazul în care acest termen va fi depășit, Prestatorul se obligă să plătească penalități de întârziere conform art. 20.1.

16.5. Verificarea finală și recepția documentației se vor face ulterior verificării de conformitate prevăzută la 16.2 și verificării tehnice conform Legii 10/1995 în cadrul Comisiei Tehnico-Economice a Beneficiarului care se va organiza după predarea documentațiilor de către Prestator. În intervalul de la data predării documentației tehnice și până la data întrunirii Comisiei, Achizitorul va realiza verificarea de conformitate, formulând întrebări de clarificare transmise în scris prestatorului.

16.6. Comisia Tehnico-Economică va stabili dacă documentația tehnico-economică este admisibilă, admisibilă cu obiecțiuni sau inadmisibilă și va da aviz în acest sens, iar Achizitorul va viza, va amâna avizarea și va da un termen rezonabil pentru completarea/corectarea documentației sau va respinge proiectul în condițiile prevăzute în contract.

16.7. Procesul verbal de recepție a documentațiilor nu va exonera Prestatorul de răspunderea pentru serviciile de execuție cauzate de realizarea necorespunzătoare a documentației de către acesta.

17. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

17.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de proiectare la data/datele notificate pentru fiecare fază de proiectare de către Achizitor cu privire la începerea activității de servicii, în conformitate cu graficul convenit.

17.2. Serviciile prestate în baza Contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, conform art. 7 din prezentul Contract.

17.3. Părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare, situație în care vor semna un act adițional la contract în cazul în care intervin:

- a) orice motive de întârziere ce nu se datorează Prestatorului;
- b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către Prestator, îndreptățesc pe acesta de a solicita prelungirea termenelor prevăzute la art. 7.

17.4. Cu excepția prevederilor art. 24.2 și în afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire conform clauzei 17.3, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului potrivit prevederilor clauzei 20.1.

18. MODALITĂȚI DE PLATĂ

18.1. Prețul stabilit pentru îndeplinirea contractului este cel evidențiat la punctul 6.1.

18.2. Etape de plată:

- - 40% din valoarea contractului fără TVA după obținerea avizului de securitate la incendiu
- - 40 % din valoarea contractului fără TVA după obținerea autorizației de construire
- - 20 % din valoarea contractului fără TVA după finalizarea asistenței tehnice de specialitate și obținerea autorizației de securitate la incendiu

18.3. Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în **maxim 30 de zile** de la acceptarea plății de către Achizitor, doar după semnarea proceselor verbale de recepție a serviciilor prestate. Acceptarea facturilor se face după confirmarea, de către persoana desemnată conform art. 15.2., a faptului că prestatorul și-a îndeplinit obligațiile contractuale pentru care se solicită plata.

19. ACTUALIZAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

19.1. Prețul serviciului este ferm stabilit în lei, conform punctului 6.1. și ofertei prestatorului; aceste prețuri sunt ferme. nu se actualizează pe perioada contractului.

20. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

20.1. În cazul în care, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,5% din prețul contractului pe fiecare zi de întârziere din obligația neefectuată până la stingerea obligațiilor. Factura de penalități emisă de către achizitor, dacă este cazul, se va întocmi după încheierea Procesului verbal de recepție al serviciilor aferente fiecărei etape.

(2) Penalitățile de întârziere vor fi percepute și în ipoteza în care, ca urmare a respingerii repetate și justificate a documentației de către ISU Timiș, termenul de obținere a avizului de securitate la incendiu sau a autorizației de securitate la incendiu este depășit datorita revizuirilor necesar a fi operate.

20.2. În cazul în care se constată omisiuni în cadrul documentației tehnico-economice întocmite ca urmare a greșelilor de proiectare, achizitorul se va îndrepta împotriva Prestatorului în vederea recuperării prejudiciilor constatate de către organele de control sau alte instituțiile abilitate.

20.3. Cheltuielile generate de efectuarea de lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

20.4. Daunele interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Prestator se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor interese depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 30 de zile de la notificarea Achizitorului.

21. AMENDAMENTE

21.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

21.2. Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute în legislația achizițiilor publice.

22. SUBCONTRACTANȚI/TERȚI SUSȚINĂTORI

22.1. Subcontractarea

22.1.1. La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Prestator cu subcontractanții nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferenta prestațiilor, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului (dacă este cazul).

22.1.2. Prestatorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

22.1.3. Prestatorul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de implementare a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată către Prestator în vederea obținerii

acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

22.1.4. În situația prevăzută la art. 20.1.2., Prestatorul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de implementare a contractului, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale caror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.

c) renunțarea, retragerea subcontractanților din contract.

22.1.5. În vederea obținerii acordului Achizitorului, noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile temei de proiectare și a propunerii tehnice depusă de către Prestator la ofertă, pentru activitățile supuse subcontractării.;

- contractele de subcontractare încheiate între Prestator și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu dar fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului;

- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

22.1.6. Dispozițiile privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

22.1.7. În vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita în condițiile legislației achizițiilor, iar Prestatorul se obliga să ceseze în favoarea Achizitorului, contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Prestatorul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractanții clauze în acest sens. Într-o asemenea situație Contractul va fi continuat de subcontractanți. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nicio situație răspunderea Prestatorului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

22.2. Plata directă către subcontractanți

22.2.1. Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din Contract îndeplinite de către subcontractanți dacă aceștia și-au exprimat în mod expres această opțiune, conform dispozițiilor legale aplicabile privind achizițiile publice.

22.2.2. În aplicarea prevederilor art. 20.2.1. subcontractanții își vor exprima la momentul nominalizării lor în ofertă dar nu mai târziu de data încheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora în Contract, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

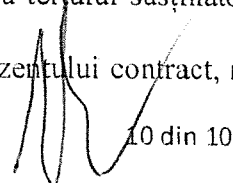
22.2.3. Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Prestator și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, Prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

22.2.4. În aplicarea prevederilor art. 20.1.7 Acordul părților se poate materializa prin încheierea unui act adițional la contract între Achizitor, Prestator și Subcontractant atunci când contractul de subcontractare este cesionat Achizitorului.

22.3. Tertul Sustinător

22.3.1. Presentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin tertului susținător în baza angajamentului ferm, anexă la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Prestatorul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva tertului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

22.3.2. În cazul în care Prestatorul este în imposibilitatea derulării prezentului contract, respectiv



10 din 10

pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea Prestatorului inițial cu terțul susținător nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

23. ASIGURĂRI

23.1. Prestatorul are obligația de a încheia, înainte de începerea prestării serviciilor, o asigurare de răspundere civilă profesională ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind derularea prezentului contract, inclusiv pentru personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze serviciile, precum și daunele sau prejudiciile aduse Achizitorului și/sau față de terțe persoane fizice/juridice, așa cum prevede Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, actualizată. Asigurarea se va încheia cel puțin la valoarea prezentului contract inclusiv TVA.

23.2. Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către prestator.

23.3. Prestatorul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

23.4. Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui persoane angajate de Prestator, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei Achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

24. ÎNCETAREA, DENUNȚAREA UNILATERALĂ ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

24.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

b) prin acordul părților consemnat în scris;

c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

24.2. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în următoarele situații:

a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor publice.

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

24.3. Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

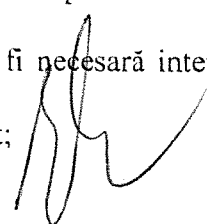
24.4. Rezilierea/încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

24.5. (1) Orice modificare a unui contract de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 L 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile prezentei legi.

(2) În situația nerespectării dispozițiilor alin. (1), Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial.

24.6. Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal/instanțe judecătorești în cazul în care una din părți :

- nu își execută una din obligațiile esențiale din prezentul contract;



- este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată o procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract ;
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- își încalcă una din obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract;
- în termen de 30 de zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat/ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile care îi revin.

24.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

24.8. Achizitorul își rezerva dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

24.9. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desființat de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune – interese.

24.10. În cazul încetării contractului indiferent din ce cauză, Prestatorul se obligă să predea Achizitorului toate documentele executate în baza contractului, indiferent de faza lor de execuție, care devin proprietatea Achizitorului în baza prevederilor art. 12.2 din prezentul contract.

25. CESIUNEA

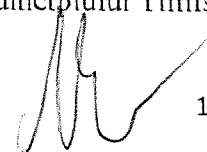
- 25.1.** Prestatorului îi este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract numai cu acordul scris al Achizitorului.
- 25.2.** Obligațiile născute din prezentul contract, rămân în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

26. FORȚA MAJORĂ

- 26.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
- 26.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează sub rezerva constatării ei potrivit legii.
- 26.3.** Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.
- 26.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor sau prejudiciilor celeilalte părți.
- 26.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 45 zile, oricare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

27. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 27.1.** Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
- 27.2.** Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, oricare din părți poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă de pe raza municipiului Timișoara.



28. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

28.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

29. COMUNICĂRI

29.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

29.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

30. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

30.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România

Prezentul contract de servicii a fost încheiat în trei exemplare de valoare juridică egală, din care un exemplar pentru prestator.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL TIMISOARA**

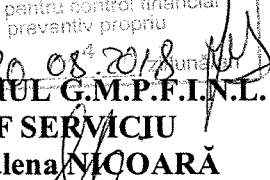
**PRIMAR
NICOLAE ROBU**




**DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR
Steliana STANCIU**



Control Financiar Preventiv
Vizat pentru control financiar preventiv propriu
Data 20.08.2018
**SERVICIUL G.M.P.F.I.N.L.
ȘEF SERVICIU
Magdalena NICOARĂ**



**SERVICIU JURIDIC
ȘEF SERVICIU
Caius ȘULI**



**PRESTATOR
BACKUP TECHNOLOGY S.R.L.**

**ADMINISTRATOR
GAIȚĂ IONEL SORINEL**

