

CONTRACT SUBSECVENT DE PRESTĂRI SERVICII
nr.....³².....data.....^{15.03.2018}.....
ATRIIBUT IN BAZA ACORDULUI CADRU nr.1/08.01.2016

Preambul

În temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.337/2006, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între:

1. Părți contractante

MUNICIPIUL TIMIȘOARA, prin Primar, cu sediul în Timișoara, bv. C.D. Loga nr.1, tel. 0256-408.300, fax. 0256-490.635, cod fiscal 14756536, reprezentat prin Nicolae ROBU Primar și Steliana Stanciu - Director Direcția Economică, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte și

Societatea **BLACK LIGHT S.R.L.**, cu sediul în Timișoara, str.Virtuții nr. 1, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comerțului J35/1850/1992, cod fiscal RO 1829687, telefon 0356/808.870 și fax. 0356/808.871, e-mail: office@blacklight.ro, reprezentată prin Dl. Gigi Aureliu Bîrlă - administrator, în calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor, și un prestator de servicii, în calitate de prestator;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Tema de proiectare și în propunerea tehnică;
- g) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- h) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Aplicabilitate

3.1. - Contractul de servicii intră în vigoare de la data semnării contractului de cele două părți.

CLAUZE OBLIGATORII

4. Obiectul principal al contractului

4.1.- Prestatorul se obligă să presteze servicii din domeniul topografiei și cadastrului necesare în cadrul Primăriei Municipiului Timișoara, în conformitate cu obligațiile asumate prin acordul cadru și prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de maxim 200.000 lei, la care se adaugă TVA, conform prețurilor unitare din propunerea financiară.

6. Cantitatea previzionată

6.1. Cantitatea previzionată de servicii ce vor fi prestate în baza prezentului contract subsecvent este de minim 1 mp și maxim 1.250.000 mp.

7. Durata contractului

7.1.- Durata contractului va fi cu începere de la data semnării contractului pe o perioadă de 12 luni, fără a depăși limitele acordului cadru.

7.2 – Contractul încetează prin atingere la termen sau prin epuizarea pretului de la art.5.

8. Executarea contractului

8.1.- Executarea contractului începe la data încheierii lui și nu poate depăși cantitatea rămasă neexecutată din acordul cadru.

9. Documentele contractului

9.1.- Documentele contractului sunt :

- a) Caietul de sarcini
- b) Oferta cu propunerea tehnică și financiară înregistrată inițial cu nr. AP2015-000917/08.10.2015 și oferta financiară după licitația electronică înregistrată cu nr. AP2015-001006/10.11.2015
- c) Răspunsuri la solicitările de clarificări privind propunerea tehnică și financiară înregistrate cu nr. AP2015-000970/26.10.2015 și AP2015-000987/02.11.2015
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea sarcinilor
- e) Garanție de bună execuție conform art. 12 din prezentul contract

10. Caracterul confidențial al contractului

10.1. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informații se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. - Prestatorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui :

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11.2.- (1) Prestatorul cesionează exclusiv achizitorului drepturile patrimoniale asupra documentației care face obiectul prezentului contract.

(2) Drepturile patrimoniale care se cesionează exclusiv, sunt cele prevăzute la art.13 din Legea nr.8/1996 completată și modificată.

Cesiunea drepturilor patrimoniale se realizează pe o perioadă de 10 ani pe teritoriul României. Remunerația aferentă drepturilor patrimoniale cesionate este inclusă în prețul contractului, achizitorul neavând de suportat alte costuri/cheltuieli.

(3) Întreaga documentație tehnică menționată la punctul 4.2 din prezentul contract, va deveni și rămâne în proprietatea achizitorului fără costuri suplimentare.

(4) Prestatorul poate reține o copie a documentației tehnico economice dar nu o poate folosi în afara prezentului contract fără aprobarea scrisă prealabilă a achizitorului.

CLAUZE SPECIFICE

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **5%** din valoarea contractului, în 5 zile lucratoare de la data semnării contractului.

12.2 - Cuantumul garanției de bună execuție este de 10.000 lei și reprezintă **5%** din valoarea fără TVA a contractului.

12.3 - Garanția de bună execuție se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

Achizitorul acceptă constituirea garanției de bună execuție prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest sens, prestatorul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante, cont care trebuie alimentat la începutul derulării contractului cu cel puțin **0,5%** din prețul acestuia fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, achizitorul urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite prestatorului până la concurența sumei stabilită drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Achizitorul va înștiința prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și de destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele prestatorului pot fi dispuse plăți atât către executant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului cât și de Unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea careia este constituită garanția de bună execuție. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract. Contul astfel deschis este purtător de dobândă în favoarea prestatorului.

12.4. - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce prestatorul a făcut dovada deschiderii contului la dispoziția Achizitorului pentru constituirea garanției de bună execuție.

12.5. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.6 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea serviciilor executate, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13. Responsabilitățile prestatorului

13.1. - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalațiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. - Prestatorul va executa serviciile în conformitate cu graficul de prestare convenit cu persoana care urmărește derularea contractului.

13.4. - Prestatorul va informa Direcția Clădiri Terenuri și Dotări Diverse a achizitorului despre toate impedimentele sau problemele apărute în cursul desfășurării serviciului.

13.5. - Prestatorul este răspunzător de lucrările efectuate.

13.6. - Prestatorul, pe perioada derulării contractului, va asigura realizarea serviciului la standardele prevăzute de legislația în vigoare și de oferta tehnică depusă.

13.7. - Prețurile unitare, în lei, nu se vor modifica pe perioada contractului.

14. Responsabilitățile achizitorului

14.1. – La începerea contractului, reprezentanții celor două părți vor stabili de comun acord un grafic de prestare a serviciului.

14.2. – Achizitorul, prin reprezentanții săi desemnați din cadrul Direcției Cladiri Terenuri și Dotări Diverse, respectiv Direcției Economice, vor urmări: efectuarea prestațiilor, constituirea garanției de bună execuție și vor aviza plata facturilor pentru serviciul efectuat.

14.3. – Să plătească serviciul efectuat în condițiile stabilite de acest contract.

15. Recepție și verificări

15.1. - Achizitorul va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta tehnică, din caietul de sarcini.

15.2. - Achizitorul, prin reprezentanții săi desemnați din cadrul Direcției Cladiri Terenuri și Dotări Diverse, respectiv Direcției Economice vor urmări efectuarea prestațiilor, constituirea garanției de bună execuție și vor aviza plata facturilor emise de către prestator.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. - Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după constituirea garanției de bună execuție, în cel mai scurt timp de la emiterea ordinului de începere a contractului.

16.2. - (1) Prestațiile efectuate în baza contractului se vor realiza în perioada stabilită de comun acord cu persoana desemnată la punctul 15.2., iar modificările solicitate de Achizitor se vor executa în maxim 3 zile, de la sesizare.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere ce nu se datorează prestatorului;

b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator;

îndreptătesc prestatorul să solicite prelungirea perioadei de intervenție, părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea termenelor de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4. - Cu excepția prevederilor art. 24.2 și în afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire conform clauzei 16.3, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului potrivit prevederilor clauzei 21.1.

17. Modalități de plată

17.1. – Prețul stabilit pentru serviciu este cel evidențiat la punctul 5.1.

17.2. - Achizitorul are obligația de a efectua plata, către prestator cât mai curând posibil de la data acceptării facturii lunare de către achizitor, în funcție de disponibilitățile financiare ale achizitorului. Acceptarea facturilor se face după confirmarea, de către persoanele desemnate conf. art. 15.2., a faptului că prestatorul și-a îndeplinit obligațiile contractuale pentru care se solicită plata.

17.3. - Plata facturilor reprezentând contravaloarea serviciilor prestate se efectuează de către Achizitor în perioada 24-31 a lunii cu condiția ca între data de acceptare a facturii și data plății să fie cel puțin 10 zile și numai în limita disponibilităților financiare ale achizitorului.

18. Actualizarea prețului contractului

18.1. – Prețul serviciului este ferm stabilit în lei, conform punctului 5.1. și ofertei prestatorului; aceste prețuri sunt ferme, nu se actualizează pe perioada contractului.

19. Amendamente

19.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20. Subcontractanți

20.1. - Prestatorul are obligația de a efectua serviciul, care este obiect al acestui contract, în mod direct astfel cum s-a angajat prin ofertă.

21. Penalități, daune-interese

21.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cota de 0,5% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

22. Rezilierea contractului

22.1. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

22.2. - În cazul prevăzut la clauza 22.1 prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

22.3. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desființat de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată conform pactului comisoriu de gradul IV și de a pretinde plata de daune – interese.

23. Cesiunea

23.1. – Prestatorului îi este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract.

23.2. - Obligatiile născute din prezentul contract, rămân în sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

24. Forța majoră

24.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluționarea litigiilor

25.1. - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. - Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din competente.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

27.2.- Comunicările între părți se pot face și prin telefon, , fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

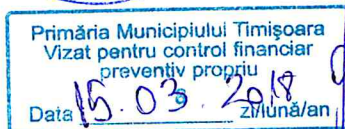
28.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract s-a încheiat azi 15.03.2018 în 3 exemplare, din care 1 exemplar a fost predat prestatorului.

**ACHIZITOR
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
PRIMAR,
NICOLAE ROBU**



**DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR,
STELIANA STANCIU**



**SERVICIUL JURIDIC
ȘEF SERVICIU,
CAIUS ȘULI**

**PRESTATOR
S.C. BLACK LIGHT S.R.L.
GIGI AURELIU BÎRLĂ**



**DIRECȚIA GENERALĂ DE URBANISM ȘI DEZVOLTARE URBANĂ
ARHITECT ȘEF
SORIN CIURARIU**

**DIRECȚIA GENERALĂ DE URBANISM ȘI DEZVOLTARE URBANĂ
BIROUL BANCA DE DATE URBANA
ȘEF BIROU,
DOINA PURDEA**