

**ROMANIA**  
**JUDETUL TIMIS**  
**MUNICIPIUL TIMISOARA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES-VERBAL**

**Incheiat azi, 26.02.2008 cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Timisoara**

**Presedinte de sedinta:** consilier FLORICA PUSCAS

Din numarul de 26 de consilieri au fost prezenti 25

Au absentat : Crasovan Daniel

Din partea executivului au participat : d-nul primar Gheorghe Ciuhandu, d-nul viceprimar Adrian Orza, d-nul viceprimar Dorel Borza, d-nul secretar Ioan Cojocari.

Sedinta a fost convocata prin Dispozitia nr. 559 / 21.02.2008

**ORDINEA DE ZI :**

1. Depunerea Jurământului în fața Consiliului Local al Municipiului Timișoara de către doamna MINELA MARIA ARDELEANU, membru al Partidului Național Țărănesc Creștin Democrat.
2. Depunerea Jurământului în fața Consiliului Local al Municipiului Timișoara de către domnul ANTON IUHASZ, membru al Partidului Național Liberal.
3. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.9/29.06.2004 – privind organizarea Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local în principalele domenii de activitate.
4. Interpelările consilierilor municipali.
5. Proiect de hotărâre privind conferirea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara domnului GABRIEL BANAT.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de Împrumut, Finanțare și Program încheiat între KfW, Republica România și Municipiul Timișoara.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului separat la Acordul de Împrumut, Finanțare și Program.
8. Proiect de hotărâre privind edificarea unei construcții cu destinația de Centrul Colaborativ de Cercetare în Neonatologie și Obstetrică-Ginecologie-CROGNAT –TM pe terenul înscris în C.F. 4572 Timișoara cu nr. top 12278, 12279, de către Spitalul Clinic de Obstetrică – Ginecologie „Dr. D-tru Popescu” Timișoara .
9. Proiect de hotărâre privind schimbul de terenuri, proprietatea municipiului Timișoara, cu terenuri proprietatea altor persoane.
10. Proiect de hotărâre privind darea în administrare a Sălii de Sport nr. 2 Timișoara către Teatrul Național ”Mihai Eminescu” Timișoara.
11. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Mitropolia Banatului, Arhiepiscopia Ortodoxă Română a Timișoarei, a suprafeței de 426,19 mp. din terenul cuprins în C.F. nr. 13176 Timișoara.
12. Proiect de hotărâre privind exercitarea/neexercitarea dreptului de preemțiune la ofertele proprietarilor persoane fizice sau juridice de drept privat care intenționează să vândă imobile monumente istorice sau incluse în lista monumentelor istorice.
13. Proiect de hotărâre privind vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii închiriate beneficiarilor Legii nr. 341/2004.
14. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a unor mijloace fixe care fac parte din sistemul de transport public local, în vederea scoaterii din funcțiune.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii parcelei nr. 2179;2181/34 înscrisă în C.F. nr. 2729 – Timișoara, solicitantei Rădescu Mihaela Elena în baza Listei de priorități aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 350/27.09.2005.
16. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr. 1282/2001, modificat prin actul adițional nr.1/29.05.2002, pentru suprafața de 87,50 mp din spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, strada Alba Iulia nr.2 (Palatul Culturii).
17. Proiect de hotărâre privind încheierea unui nou contract de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, strada Teiului nr. 7 cu Casa Județeană de Pensii Timiș.
18. Proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara , Piața Sf. Gheorghe nr.4, către Centrul Cultural German.

19. Proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, B-dul 16 Decembrie 1989 nr.3, către „Mișcarea Pentru Regatul României”.
20. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Bd. 16 Decembrie 1989 nr. 15, către Direcția de Asistență Socială Comunitară Timișoara.
21. Proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, strada Neculuță nr. 7, către domnul Tonenchi Mircea, beneficiar al Legii nr.341/2004.
22. Proiect de hotărâre privind închiderea Listelor de priorități pentru anul 2008, întocmite pe categorii de persoane, care au solicitat atribuirea unei locuințe din fondul locativ de stat al Municipiului Timișoara.
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și a funcțiilor publice la Direcția de Asistență Socială Comunitară a Municipiului Timișoara.
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea Convenției între Consiliul Local al Municipiului Timișoara și Serviciul de Ajutor Maltez pentru susținerea unor servicii sociale la nivelul Municipiului Timișoara.
25. Proiect de hotărâre privind furnizarea fără plata unei contribuții, a serviciilor sociale de îngrijire în centre de zi a persoanelor vârstnice, de către Direcția de Asistență Socială Comunitară Timișoara – Serviciul pentru Protecția Socială a Persoanelor Vârstnice.
26. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. COLTERM S.A.
27. Proiect de hotărâre privind înlocuirea domnului Țăranu Constantin din Consiliul de Administrație al Regiei Autonome de Transport Timișoara.
28. Proiect de hotărâre privind înlocuirea domnului Popescu Romulus din Consiliul de Administrație al S.C. Drumuri Municipale S.A.
29. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Municipiului Timișoara, precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 288/2005.
30. Proiect de hotărâre privind modificarea Comisiei de repartizare a locuințelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 27/20.07.2004.
31. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei de Negociere a Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 44/28.09.2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 275/31.07.2007.

32. Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de evaluare și selecționare a proiectelor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local 2008.
33. Proiect de hotărâre privind înființarea Consiliului Consultativ de cartier al studenților din Municipiul Timișoara.
34. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii la plata impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Strada Ana Ipătescu nr. 54 Societății Române Speranța.
35. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii la plata taxei pe clădiri pentru anul 2008, pentru imobilul situat în Timișoara Aleea Sănătății nr. 15 Asociației „Casa Faenza” – Centru Comunitar pentru Copii autiști Timișoara – România.
36. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a terenului în suprafață de 6839 mp și concesionarea acestuia către S.C. HIDROTIM S.A. Timișoara.
37. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a terenului înscris în C.F. 53414 nr. top 2060/1/1 și concesionarea parcelei de teren în suprafață de 700 mp, către S.C. Nicorm Imp-Exp S.R.L.
38. Proiect de hotărâre privind asocierea municipiului Timișoara, prin Consiliul Local Timișoara la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Timiș”.
39. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Clubul Sportiv Școlar nr. 1 Timișoara.
40. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Clubul Sportiv Municipal.
41. Proiect de hotărâre privind contribuția Municipiului Timișoara, pentru anul 2008, pentru sprijinirea activității sportive a echipei Universitatea Handbal Club Municipal Politehnica Izometal Timișoara.
42. Proiect de hotărâre privind contribuția Municipiului Timișoara pentru anul 2008, pentru sprijinirea activității sportive a echipei Handbal Club Municipal Universitatea Timișoara.
43. Proiect de hotărâre privind contribuția Municipiului Timișoara pentru anul 2008, pentru sprijinirea activității sportive a echipei Club Sportiv Municipal Calor Timișoara.
44. Proiect de hotărâre privind contribuția Municipiului Timișoara pentru anul 2008, pentru sprijinirea activității sportive a echipei Baschet Club Municipal Elba Timișoara.
45. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Clubul Sportiv Fotbal Club CFR Timișoara și Consiliul Local al Municipiului Timișoara.

46. Proiect de hotărâre privind contribuția Municipiului Timișoara pentru anul 2008 , pentru sprijinirea activității sportive a echipei Club Sportiv Rugby Club Municipal Timișoara.
47. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Școala cu clasele I-VIII nr. 2 Timișoara, în vederea organizării unei expoziții cu măștișoare tradiționale specifice diferitelor zone din România.
48. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Asociația Studenților Basarabeni Creștini din Timișoara în vederea organizării Festivalului Zilele Basarabiei, ediția a VIII-a.
49. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Organizația Studenților din Universitatea de Vest din Timișoara, în vederea organizării proiectului IT Fest.
50. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Forumul Român de Angiologie Timișoara în vederea organizării proiectului „Rolul medicului de familie în urmărirea postoperatorie a pacientului operat în sistemul chirurgiei de zi – elaborarea de ghiduri și protocoale.
51. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Casa de Cultură a Studenților Timișoara, în vederea organizării proiectului „Sei Regiocoop 2008”.
52. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Asociația culturală „Total Art” în vederea organizării Festivalului Național de Creație și Interpretare Pop – Rock, Blues și Jazz.
53. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Asociația Studenților Europeni AEGEE Timișoara în vederea organizării proiectului „Atenție, se filmează!”
54. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Asociația pentru Muzică Urbană TMBase Timișoara în vederea organizării proiectului „Atelierul Internațional de Muzică Urbană TMBase Music Workshop 2008”.
55. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Asociația Culturală Auăleu în vederea organizării proiectului „Ziua Teatrului”, ediția a III-a.
56. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Colegiul Național Ana Aslan în vederea organizării proiectului „Festival dedicat mamei”.
57. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Asociația BEST Timișoara în vederea organizării proiectului „JobShop”.

58. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Colegiul Național de Artă „Ion Vidu” Timișoara în vederea participării la Festivalul Internațional Coral Montreux.
59. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Clubul Sportiv Uniunea Timișoreană de Karate Timișoara în vederea organizării concursului „Campionat Național 2008”.
60. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Clubul de Dans Sportiv Magnum V.R.D. în vederea organizării proiectului „Campionatul Național de Dans Sportiv al României 2008”.
61. Adresa nr. SC2008 - 1817/31.01. 2008 a Federației Asociațiilor de Locatari Timișoara privind formularea plângerii prealabile referitoare la Hotărârea Consiliului Local nr. 7/29.01.2008 - privind concesionarea fără licitație publică, cu plata taxei de concesiune, a unei suprafețe de teren de 339,24 mp din Timișoara , Piața Huniade, conform Planului Urbanistic de Detaliu „Amenajare intrări (acoperire sticlă+terasă/bar)” către S.C. ART S.R.L.
62. Adresa nr.SC2008 – 1744/30.01.2008 a S.C. CASINO BASTIONE S.R.L. privind formularea plângerii prealabile referitoare la Hotărârea Consiliului Local nr. 12/29.01.2008 – privind prelungirea termenului contractului de închiriere nr.1304/2002 modificat prin actul adițional nr.1/03.02.2003, pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, strada Hector nr.1.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Ordinea de Zi au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara domnul dr.ing. Gheorghe Ciuhandu.

**D-na Florica Puscas:** Incepem sedinta de astazi cu aprobarea procesului verbal al sedintei anterioare.

Se numara voturile: 17 voturi pentru.

As dori sa supunem la vot ordinea de zi, inainte insa as dori sa-l intreb pe d-nul primar daca are de adaugat la ordinea de zi.

**D-nul primar Gheorghe Ciuhandu:** Avem de adaugat la ordinea de zi un proiect de hotarare privind modificarea componentei Consiliului de administratie la S.C. Piete S.A, in completare la celelalte pe care le avem la odinea de zi la punctul 26, 27, 28.

**D-na Florica Puscas:** Daca sunteti de acord cu propunerea d-lui primar de a introduce pe ordinea de zi acest proiect de hotarare, supun la vot:

Se numara voturile: 16 voturi pentru.

Proiectul de hotarare a fost introdus pe ordinea de zi. Nu mai sunt alte propuneri.

Votam ordinea de zi asa cum este ea formulata.

Se numara voturile: 16 voturi pentru.

Dupa cum observati, la primele doua puncte este vorba de depunerea juramantului in fata Consiliului Local al Municipiului Timisoara a doi consilieri locali, viitori consilieri locali, asa cum rezulta din proiectul de hotarare trei, sentinta civila nr1624 data de Tribunalul Timisoara prevede ca, urmare a demisiei celor 2 consilieri locali - Vlad Rodica si Karagena Sorin, trebuie completata componenta Consiliului Local. Partidele din care au facut parte cei 2 care au demisionat au hotarat sa propuna instantei candidatura d-nei Minela Maria Ardeleanu, ca membru al PNTCD si al d-nului Anton Iuhasz, ca membru al PNL. Pentru ca sa fie cooptati in CL, este necesar sa depuna juramantul in fata CL. Din acest motiv o invit pe d-na Minela Maria Ardeleanu sa vina in fata prezidiului si pe d-nul secretar sa citeasca, conform procedurii, juramantul, pe care d-na si-l asuma.

**D-nul secretar Ioan Cojocari:** Aici in fata, eu o sa va citesc tot juramantul si dupa aceea spuneti numai „Jur”: Jur sa respect Constitutia si legile tarii si sa fac cu buna credinta tot ceea ce sta in puterile si priceperea mea pentru binele locuitorilor municipiului Timisoara. Asa sa-mi ajute Dumnezeu. Semnati. Multumim.

**D-na Florica Puscas:** D-nul Anton Iuhasz.

**D-nul secretar Ioan Cojocari:** Jur sa respect Constitutia si legile tarii si sa fac cu buna credinta tot ceea ce sta in puterile si priceperea mea pentru binele locuitorilor municipiului Timisoara. Asa sa-mi ajute Dumnezeu. Semnati. Multumim.

**D-nul Anton Iuhasz:** Jur.

**D-nul secretar Ioan Cojocari:** Luati loc acum si intrati in drepturi.

### **PUNCTUL 3:**

**Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.9/29.06.2004 – privind organizarea Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local în principalele domenii de activitate.**

**D-na Florica Puscas:** Aceasta hotarare a CL este necesar sa se modifice urmare a modificarii componentei CL. Daca aveti de facut interventii?

Este vorba despre modificarea componentei comisiilor de specialitate ale CL al municipiului Timisoara in principale domenii de activitate astfel: Comisia 3 – pentru administrarea domeniului public si privat, servicii publice si comert, regii autonome si societati comerciale, Crasovan Danile, Mistor Cornel, Moldovan Valentin, Pascuta Adrian si se adauga d-nul Iuhasz Anton, care tocmai a depus juramantul. La Comisia 4 – pentru administratie locala, juridica, ordine publica, drepturile omului si probleme ale minoritatilor, componenta este Crisan Lelica, Toader Corado, Tucu Dumitru, care erau si pana acum si se adauga Ardeleanu Minela Maria. Iar pe locul 5, cand va veni consilierul local desemnat de catre PRM, daca va veni. Deci aceasta este modificare, supun la vot.

Se numara voturile: 21 voturi pentru

#### **PUNCTUL 4:**

##### **Interpelările consilierilor municipali.**

**D-nul Adrian Pascuta:** Ma intereseaza si as dori sa primesc pana la urmatorul plen cateva situatii – in primul rand numarul de locuinte sociale pentru tineri sau alte categorii de locuinte construite de Primarie in ultimii 10 ani. In al doilea rand, ma intereseaza lista cu strazile nou asfaltate in ultimii 10 ani, deci nu strazi reparate, deci strazile care au fost asfaltate, erau neasfaltate si le-am asfaltat in ultimii 10 ani.

De asemenea, ma intereseaza lista cu terenurile si spatiile comerciale vandute sau inchiriate in ultimii 10 ani, pretul si beneficiarul contractului si aici ma intereseaza toate spatiile sau terenurile vandute si inchiriate de Primarie si de societatile si regiile din subordinea CL.

De asemenea, ma intereseaza o lista cu spatiile Primariei inchiriate catre organizatiile nonguvernamentale in ultimii 10 ani si in ultimul rand, situatia imprumuturilor contractate de municipalitate, de societatile si regiile aflate in subordinea CL in ultimii 10 ani si scadentarul dobanzilor si ratelor pe perioada urmatoare pana la finalizare. Multumesc.

**D-nul viceprimar Adrian Orza:** Banuiesc ca doriti lista nu a acestor 4 ani in care ati fost consilier, ci a celorlalti 6, ca sa faca 10, ca a acestor 4 le stiti, ca le-ati votat toate lucrurile acestea.



**D-nul Adrian Pascuta:** Nu am votat toate lucrurile acestea, de exemplu spatiile pe care le-ati vandut prin comisia de negociere nu le-am votat.

**D-nul viceprimar Adrian Orza:** Au trecut toate prin CL.

**D-nul Adrian Pascuta:** In fine, ma intereseaza si astea, si pe ultimii ani.

**D-na Lelica Crisan:** D-nule primar, in legatura cu sedinta din luna noiembrie, sedinta de Consiliu privind aprobarea numarului de taximetre, s-a stabilit a se face o comisie de verificare a autorizatiilor fiindca in data de 31 martie urmeaza a se incepe eliberarea autorizatiilor. Aceasta comisie nu a fost constituita nici de Directia de Transport, am facut si un proiect de hotarare, care nu a fost avizat deocamdata pentru a intra, solicitarea in continuare a asociatiilor taximetristilor si a reprezentantilor este de a se face aceasta comisie, in vederea stabilirii numarului de taximetre care sa ramana in oras. In plus, am in fata o autorizatie de transport eliberata in data de 12.12.2007, semnata de director Culita Chis , Ovidiu Radulescu si Mihai Dragomir. Daca puteti sa-mi spuneti d-voastra sau d-nul Culita daca noile autorizatii vor fi semnate doar de biroul Transporturi. Multumesc.

**D-nul Culita Chis:** Va pot raspunde – deci autorizatiile la care faceti referile sunt un numar de 86, cele care sunt depuse pana in data de 6 august sunt combinate cu legea in vigoare, deci ele sunt perfect legale din punct de vedere al legii. Va pot raspunde si la prima intrebare – am avut o intalnire cu d-nul prefect astazi la Prefectura cu toate asociatiile profesionale si sindicale prin care s-a stabilit ca aceasta comisie nu are atributii sa verifice autorizatiile, reautorizarea la eliberarea lor, drept singurii imputerniciti sunt PMT, Directia de Drumuri si Transporturi prin serviciul de reglementare transporturi urbane. Dupa ce vom reautoriza, stam la dispozitia si a Prefecturii si a d-voastra si comisia, sa faca parte si sindicalistii, cu placere. Dupa ce le autorizam, noi le autorizam pe toti taximetristi si operatori si independenti, dupa aceea punem la dispozitie aceste autorizatii.

**D-na Lelica Crisan:** Insist sa-mi dati raspunsul acesta si in scris si va rog frumos si legat de aceasta autorizatie eliberate, fiindca este eliberata cu nr.2247 care exista si in lista veche. Multumesc.

**D-nul secretar, d-na Florica Puscas:** Cine semneaza autorizatiile?

**D-nul Culita Chis:** In conformitate cu noua lege, o copie dupa autorizatia conforma care este semnata de directorul de la Directia de drumuri si seful Serviciului reglementari transporturi. Aceeasi discutie am avut astazi cu d-nul prefect si s-a stabilit care este cadrul legal, ce este legal si ce nu este legal.

**D-na Florica Puscas:** Aveti grija atunci sa respectati conditiile legale.

**D-nul Avram Jecu Aurel:** In cadrul reparatiilor care se fac la drumurile din Timisoara, pe B-dul Proclamatiei de la Timisoara s-au obtinut rezultate frumoase in ceea ce priveste trotuarul si carosabilul, dar prin aceasta, in jurul pomilor, s-au format niste gropi. Cred ca este foarte simplu sa se umple acestea cu putin pamant, pentru a se nivela si sa nu se impiedice cineva acolo, deci un lucru simplu.

A doua problema – as vrea sa stiu cate cladiri se construiesc fara aprobare in Timisoara si ce masuri se iau impotriva acestei situatii, daca se poate raspunde. Si a treia problema, daca se poate organiza un concurs cu premii in domeniul florilor, eventual un concurs pentru cel mai frumos trandafir din Timisoara, trandafirii fiind un simbol la Timisoarei. Va multumesc.

**D-nul primar Gheorghe Ciuhandu:** Daca Directia Urbanism poate sa spuna cate cladiri se construiesc fara autorizatie. Eu ma indoiesc ca se construiesc prea multe, poate stie Urbanismul mai bine. Unde au fost cazuri sesizate si constatate de noi, am pornit actiuni in instanta, inainte de asta i-am somat sa intre in legalitate, nu au intrat, am actionat in instanta, nu sunt multe cazuri, eu nu pot sa dau o cifra, daca poate d-nul arhitect sef.

**D-nul Ciurariu Emilian:** Din statistica de anul trecut, avem aproape 190 de procese verbale de contraventie si cred ca 9, daca nu gresesc, cred ca 9 situatii in care am inaintat dosar pentru infractiune. Asta este situatia statistica la nivelul anului 2007.

**D-nul Vasi Calin Vasile:** Eu as vrea sa ridic o problema a pietei Sarmizegetusa, in Fabric, unde s-a inceput cu multi ani construirea unei biserici reformate. De vreo 4 ani lucrarile s-au oprit, am inteles ca din lipsa de fonduri daca cumva, as vrea sa stiu daca poate aveti vreo informatie, se reiau candva lucrarile si cetatenii din zona, in special cei din spatele bisericii au o problema datorita santierului, drumul lor care figureaza ca asfaltat, acela nu a fost niciodata asfaltat, e terminat total, daca se poate face macar o pietruire, ca oamenii daca ploua nu mai pot intra nici cu masinile. Multumesc.

**D-nul primar Gheorghe Ciuhandu:** Nu stiu sa va spun, e o biserica reformata din cate stiu, care se construiește cu fonduri din Ungaria. Deci, ca au bani, nu au bani, nu stiu, noi le-am dat autorizatiile, sunt din punct de vedere al autorizarii cu forme in regula, am retinut cu drumul din spate de pietruit.

**D-nul Silviu Sarafolean:** Stimati colegi, in orasul Timisoara, pentru protectia trotuarelor s-au pus borne. Pe zi ce trece, bornele dispar sau sunt smulse sau sunt taiate. Pe B-dul Tineretii, pe str. Proclamatia de la Timisoara, pe str. 13 Decembrie, proprietarii magazinelor presupun, nu am nici o dovada, din fata magazinelor isi taie bornele si isi parcheaza masinile. Deci, acum a ajuns jumatate exista, jumatate nu exista, eu zic ca ar trebui luate masuri cu cei care au magazinele in preajma, sa li se atraga atentia sau sa primeasca o amenda si sa se puna aceste borna la loc. De asemenea, pe str. 16 Decembrie daca d-voastra mergeti spre Calea Sagului, partea dreapta incepand de la Directia de ape sau Directia CFR pana la Piata Kuttl, toata este o parcare din capat pana in capat. Sau se face in Timisoara din aceste trotuare mai late, intr-adevar acolo este un trotuar mai lat, care permite si parcare a unei masini, sau se fac parcari sau se face ceva. Deci, deocamdata bine mersi acele trotuare care au fost reparate si inca arata excelent sunt parcare ilegală de masini. Si trebuia sa se intampla zilnic. De asemenea, langa Primarie, pe str. Savinesti s-au pus semne de interdictie a opririi masinilor. Daca ati venit acum la sedinta, erau 12 masini parcate. Te enerveaza faptul ca langa Primarie unii au curajul si tupeul mai mult sa-si marcheze masinile unde sunt semne distincte din 10 in 10 m pentru oprirea interzisa si din care cauza incepand din Piata Libertatii au fost niste ambuteiaje teribile. Pentru ca o banda deja era ocupata, oamenii erau nervosi pentru ca pe buna dreptate nu puteau sa circule.

Alta chestiune care merita sa tragem d-voastra concluziile, in 16.02., la ora 11, indreptandu-ma spre Sala Olimpia la meciul de handbal am vrut sa iau un taximetru din statia de la Spitalul Judetean. Taximetrul cu indicativul 0559 nu a vrut sa ma ia pentru Sala Olimpia pentru isi bea cafeaua. Mi-a spus nonsalant – eu imi beau cafeaua. M-am indreptat spre alt taximetru care era la statia OMV de langa Casa Tineretului, acel taximetrist spala un geam. Taximetrul cu indicativul 0064, de asemenea, l-am rugat, i-am spus ca vreau sa merg la Sala Olimpia, nu, pentru ca acum sunt ocupat. Noi ne straduim si ii acceptam pe acesti oameni, ca sa stam de vorba, sa ii ajutam, ca au familii, ca trebuie sa le gasim un loc de munca si ei cu nonsalanta si chiar cu obraznicie spune ca nu poate sa te duca. Deci, va rog sa tragem d-voastra concluziile si cred ca nu sunt singurul care am patit asa ceva, dar probabil ca unii se sfiesc sa spuna astfel de situatii, care cred eu ca sunt niste situatii penibile cu acesti

oameni si eu zic ca trebuie facut ceva sau sanctionati sau ridicata legitimitate, deci ei trebuie sa simta pentru ca orasul nu este la discretia lor, ei daca vor sa practice taximetria trebuie sa se supuna regulilor de buna civilizatie. Va multumesc.

**D-nul Sorin Grindeanu:** Pentru d-nul primar si d-nul Cojocari, o lamurire daca se poate. Am vazut azi atat in presa centrala si in presa locala, un anumit scandal legat de anumite falsuri facute pe inscrisurile cf , pe modul in care ajung actele la O.C.O.T.A., daca puteti sa-mi dati mai multe lamuriri si modul in care d-voastra veti remedia aceasta problema, pentru ca este o problema destul de grava, daca in acest mod o anumita filiera care actioneaza in Timisoara a reusit sa ajunga pana in pasul de a vinde ceva ce nu era a lor. Pentru ca lucrurile acestea sunt foarte grave si as dori sa stiu cum veti remedia intreaga afacere.

**D-nul secretar Ioan Cojocari:** O sa fiu diseara in direct la televiziune, dar acum va spun mai pe scurt. Deci, e incredibil ca in anul 2007 sa se poate intampla asa ceva. Eu cred ca asta este cel mai mare fals care poate sa existe la nivelul meu de cand sunt eu secretar si dupa revolutie. S-a falsificat ștampila Primariei, ștampila Ocota, semnatura secretarului, semnatura primarului, nu mai vorbesc plansele falsificate, dispozitia in totalitate. Le-au dus pe toate intr-un birou notarial, le-au predat la cadastru, s-au intabulat si dupa aceea au vrut sa vanda cu 600.000 de euro 2 terenuri, care sunt terenurile Primariei. Cand le-am cerut si cand am zis sa transmitem la Ocota noi Primaria tot, toata lumea ma acuza pe mine ca sunt un birocrat, ca sunt de moda veche. Prin lege nu ne obliga nimeni pe noi, Primarie, sa transmitem in scris actele, sunt actele ale persoanei, eu ii dau la persoana, la Legea 10, ai de primit terenul respectiv, ai de primit casa respectiva, el merge la cartea funduara, isi opereaza mentiunile respective. Cand a falsificat totul de la a la z, nu poate sa stie nimeni, nimic. Asta a fost in trecut. Acum ca masuri - vom transmite toate la Ocota, am facut denunt penal, sa stie persoana, persoana respectiva, la randul ei a mandatat pe o alta persoana, este o intreaga filiera, trebuie vazut daca nu e cineva din interior, si la noi din Primarie si de la Ocota, ca sunt multe lucruri cusute cu ata alba, si ce-i mai principal, a avut o intalnire d-nul primar Ciuhandu cu d-nul director Ursu si ieri si astazi si am stabilit ca le dam toata lista cu toate terenurile care le-am dat si confrunta cu toate operatiile lor. Mie mi-e frica sa nu avem surpriza sa nu fie la primul caz, ca in general este 1% e sansa sa il prinzi din prima si sa nu mai fi facut si alte probleme care s-au intamplat. Dar repet, este un fals incredibil ca se poate intampla in 2007 sau ca poate gandi cineva ceva. De acum inainte nu se va intampla. Vedem ce s-a intamplat pana acum, dar eu

va spun, au fost falsuri la semnatura, a mea, a lui d-nul primar, scanate, ștampila scanata, dar cine a putut confectiona stampile originale. Aici este o intreaga retea. S-a masurat cu rigla, ștampila care e pusa, originala, ca si ei se salveaza, Otoa, ca nu am ștampila originala a Primariei, este mai mare cu 1 mm fata de ștampila care exista la noi. Semnaturile mele, ale d-nului primar sunt cu 1 mm sau facute tot asa. Dar cine se duce sa se uite cu lupa, sa vezi care e situatia. Si ștampila de la Ocota, care vine la noi, cand preia treaba, iti vine o ștampila de la Ocota, ca sa faci delimitarea terenului, tot. Deci totul fals de la a la z, tot. Dar problema asta care nu s-a spus, trebuie sa stie ca sesizarea s-a facut de la Primarie, pentru ca s-a aflat aici la Primarie, Primaria a facut dupa aceea toate sesizarile. Bine, cu persoana cu care a vrut sa cumpere nu intru eu in amanunte.

**D-nul primar Gheorghe Ciuhandu:** Noi pe data de 22 am sesizat deja CF, am cerut blocarea cf-ului, asta a fost vineri, ieri am depus acel denunt penal de care zicea d-nul secretar, de acum incolo am stabilit ca, desi nu este necesar conform legii, d-nul secretar v-a spus ca in mod normal cetateanul, beneficiarul acelei dispozitii merge pe la cadastru sa se intabuleze, noi vom comunica de acum incolo la cadastru sub semnatura primarului si a secretarului toate hotararile, si la cadastru si la directia fiscala, de asemenea maniera incat sa evitam orice interferenta pe parcurs sau unor indivizi in aceasta forma. Deci, din cate cred eu si din cate am convenit cu directorul Ursu, lucrurile sunt sub control deocamdata, bineinteles ca prin acel denunt penal organismele abilitate ale statului trebuie sa-si intre in atributiuni, sa faca anchetele dupa procedurile lor, noi facem ancheta interna si la fel acelasi lucru se face si la cadastru. Noi am sesizat cadastru in 22 sa blocheze treaba tocmai in ideea ca sa nu se intabuleze nimeni, adica aceasta vanzare.

**D-nul Tucu Dumitru:** Am sesizat in urma cu 3 saptamani direct la d-nul Culita Chis, vad ca inca nu s-a rezolvat, o fac si in plen, incepe din nou sa se aglomereze intersectia de la pasajul Jiu, datorita faptului ca s-au spart acei separatori, s-au distrus si ar trebui inlocuiti urgent, pentru a asigura din nou fluenta in intersectia respectiva, fac un apel, cei care sesizeaza acest lucru din executiv sa-l faca mai repede, catre firma care asigura sistemul de semnalizare si siguranta rutiera in oras, cu 5 luni in urma si am continuat sa fac in fiecare luna si sa reiau acest subiect si voi continua pana se rezolva. Am solicitat o singura lampa de semafor stanga liber la intersectia Bradiceanu, b-dul Republicii, pentru ca nu se obstructioneaza absolut nimic, cu exceptia unui singur tact – cand se iese din parcare de la taximetre de la Piata de 700 nu s-a rezolvat inca, eu ma ofer personal sa suport acel lampa, cat poate sa coste,

foarte puțin, fata de bugetul Primariei și de repetarea lucrărilor pe diverse drumuri.

Și am mai solicitat semaforizarea intersecției Banatul cu b-dul Dambovită, odată cu schimbarea priorităților continua să fie o incidență ridicată a accidentelor de circulație în acea zonă.

Și încă ceva, așteptăm un răspuns la un pariu pe care l-am făcut asta vară cu d-nul primar, în luna iunie am fost la strandul de la Padurea Verde și ni s-a spus atunci că cel târziu la 1 noiembrie va fi gata bazinul de înot acoperit, eu m-am oferit să mananc unul din stalpii din desen dacă la 1 noiembrie vom fi invitați la inaugurare, am apreciat amabilitatea d-lui primar care ne-a oferit la schimb posibilitatea dacă pierd pariul să-mi dau demisia din PSD, rasflu usurat, nu am fost invitați, astăzi, 26 februarie 2008 la inaugurare, era vorba de 1 noiembrie 2007, nu am fost invitați, deci nu mai este nevoie să-mi dau demisia din PSD, rămân în PSD, dar totuși aștept un răspuns legat de momentul în care va fi invitați la inaugurarea acelui bazin de înot, pentru că se pare, toate termenele, prin tradiție, înregistrează depășiri. Mulțumesc.

**D-nul primar Gheorghe Ciuhandu:** Am fost asigurați de constructori că în cinstea zilei de 1 Mai, și asta cred că va satisface în mod deosebit ca PSD, cei de pe șantierul respectiv vor pune la dispoziția oamenilor muncii din municipiul Timișoara acest bazin.

**D-nul Tucu Dumitru:** D-nule primar, la 1 Mai se deschid strandurile, nu mai este nevoie de bazin acoperit.

**D-na Florica Puscas:** Aș vrea să supun în atenția CL și a PMT o situație din învățământ și anume este vorba despre acordarea tichetelor cadou pentru profesorii din învățământul preuniversitar. Există o lege - 193 - care reglementează acordarea tichetelor cadou pentru bugetari. Oamenii din învățământ nu au primit niciodată aceste tichete din motive diferite. De data aceasta există cadrul legal prin care se pot acorda, tichetele se numesc cadou pentru că nu este vorba despre o acordare lunară a acestor tichete, ci cu ocazia a 7 evenimente pe an. Aceste evenimente au fost stabilite în comisia paritară între învățământ și sindicate. În intenția inspectoratelor, în intenția MEC a fost ca aceste tichete să fie onorate începând cu anul acesta. S-a făcut un anunț către școli și centrele bugetare au făcut solicitare către bugetul Primăriei să fie cuprinse și aceste sume, în bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2008, la sfârșitul lui noiembrie, începutul lui decembrie din câte știu eu. Centrele bugetare au predat aceste date, la ora actuală în școli există un răspuns al Primăriei care spune că nu au putut fi cuprinse în buget sumele respective din

cauza ca nu au fost sume disponibile, am citat sintagma. Ce rugaminte avem in numele profesorilor care lucreaza in invatamant? Daca s-ar putea gasi o solutie, macar pentru primele 2 evenimente, primul ar fi in luna martie, presupun ca este depasit termenul, fiindca noi avem plen in februarie, acum, dar mai este un eveniment in luna aprilie, de Pasti, daca am putea gasi o solutie pentru a acorda aceste tichete cadou, mai ales ca ele se acorda intr-un quantum care se refera la nivelul muncii pe care o presteaza cadrul didactic respectiv, deci nu este vorba de sume imense. Va multumesc.

In discutiile pe care le-am avut cu domnii de la buget, pentru ca eu m-am angajat in fata Inspectoratului Scolar Judetean si in fata sindicatelor sa pun niste intrebari in calitate de consilier local ca sa lamurim situatia creata, mi s-a raspuns ca la comisiile paritare in care s-a discutat aceste aspecte nu a fost invitata Primaria si ca urmare, nu au putut fi cuprinse aceste sume, cu toate ca au fost facute solicitarile de la centrele bugetare. Nu a fost o cerere oficiala a institutiei, ca urmare acesta a fost raspunsul pe care l-am primit de la buget. De aceea eu am facut aceasta interpelare, ca indiferent de ce s-a intamplat pana acum, as dori daca se poate sa se gaseasca o solutie.

**D-nul viceprimar Adrian Orza:** As dori sa punctez un singur lucru – evident iat-o o noua demonstratie a faptului ca, daca cineva mai avea indoieli, acum are demonstratia ca exista descentralizare in Romania, descentralizare care se face in felul urmator – doua parti discuta si a treia plateste. E un lucru dupa care s-au facut multe descentralizari in tara asta sub diverse guverne si rezultatele se vad. Dincolo de faptul ca sunteti cu totii de acord ca invatamantul are nevoie de profesori bine platiti, ramane totusi intrebarea si problema asta – cum se poate intampla intr-o tara in Europa, in care syndicatele unui anumit grup social, profesional, stau la discutii cu o entitate a statului, se duc lupte grele, in final Guvernul plateste, dar de fapt banii vin din alta parte. Cred ca chestiunile astea trebuie specificate foarte clar, evident ca o sa incercam sa gasim solutii pentru ca pe profesori e clar ca nu ii va interesa de unde vor veni acesti bani. Insa sa nu se jucam cu tipul asta de negocieri si de comisii paritare care gasesc solutii de genul asta. Adica am putea si noi da o hotarare de consiliu local, ma intreb, in stilul asta de descentralizare romaneasca in care sa obligam Guvernul sa ne platesca parcarile supraetajate de exemplu care am dori sa le facem in Timisoara. Cred ca ne-ar trimite la plimbare. Cam asa stau lucrurile si in cazul asta si e pacat ca un corp atat de important intr-o societate cum e cel din invatamant este pus intr-o astfel de situatie de catre institutiile statului.

**D-na Florica Puscas:** Eu cred ca totusi se vor gasi solutii, daca imi permiteti un comentariu, la un moment dat nu am vrut sa il fac, dar acum il fac totusi – aceasta lipsa de comunicare intre institutiile statului exista destul de des, insa permiteti-mi sa va spun ca au existat destule comisii de negocieri in care a fost chemata Primaria si nu a venit si atunci daca s-au creat precedente de diferite genuri in diferite situatii, probabil ca pana la urma si oamenii acestia au neglijat un aspect foarte important, categoric ar fi trebuit sa fiti solicitati.

**D-nul viceprimar Adrian Orza:** Sunt de acord, dar aici nu este o problema de prezenta sau nu, este o problema de principiu. Nu ai cum sa platesti din conturile altora promisiunile pe care vrei tu sa le faci. E dincolo de o politete a prezentei la niste invitatii s.a.m.d. Este o chestie de principiu, nu poti sa pui pe altii sa plateasca ceea ce promiti tu.

**D-na Florica Puscas:** Nu mai sunt interpelari, va propun sa trecem la ordinea de zi in continuare, la votarea proiectelor de hotarari.

#### **PUNCTUL 5**

**Proiect de hotărâre privind conferirea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara domnului GABRIEL BANAT.**

**D-na Florica Puscas:** Proiectul de hotarare are avizele Comisiilor 1 si 5 si avizate pentru plen, daca exista interventii, daca nu, supun la vot:  
Se numara voturile: 24 voturi pentru

#### **PUNCTUL 6**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de Împrumut, Finanțare și Program încheiat între KfW, Republica România și Municipiul Timișoara.**

**D-na Florica Puscas:** Comisiile 1, 2, 3 si 5 au avizat pentru plen. Comisia 3 a solicitat acordul respectiv sa fie anexat pentru materialele in plen. Am rugamintea sa verificati daca a fost anexat acordul.

**D-nul Valentin Moldovan:** Am discutat cu Directia Dezvoltare, e in regula, se pare ca acesta e procedura.

**D-na Florica Puscas:** Supun la vot:  
Se numara voturile: 23 voturi pentru



## PUNCTUL 7

**Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului separat la Acordul de Împrumut, Finanțare și Program.**

**D-na Florica Puscas:** Cu avize din partea comisiilor 1, 2 , 3 si 5, fara amendamente. Supun la vot:

Se numara voturile: 23 voturi pentru, 1 abtinere.

## PUNCTUL 8

**Proiect de hotărâre privind edificarea unei construcții cu destinația de Centrul Colaborativ de Cercetare în Neonatologie și Obstetrică-Ginecologie-CROGNAT –TM pe terenul înscris în C.F. 4572 Timișoara cu nr. top 12278, 12279, de către Spitalul Clinic de Obstetrică – Ginecologie „Dr. D-tru Popescu” Timișoara .**

**D-na Florica Puscas:** Avize favorabile, comisiile 1, 2, 3 si 5. Supun la vot:

Se numara voturile: 23 voturi pentru

## PUNCTUL 9

**Proiect de hotărâre privind schimbul de terenuri, proprietatea municipiului Timișoara, cu terenuri proprietatea altor persoane.**

**D-na Florica Puscas:** Aviz favorabil pentru plen, comisiile 1, 2, 3 si 5. Daca sunt interventii?

**D-nul Valentin Moldovan:** In calitate de presedinte al Comisie 3, de patrimoniu, doresc sa propun un amendament in sensul modificarii anexei la acest proiect de hotarare, din discutiile cu Directia Patrimoniu am inteles ca au aparut o serie de solicitari noi, unele chiar insotite de sentinte civile, de aceea va propun unele modificari, iar daca e nevoie, as solicita cuvantul d-lui director Miut pentru precizari ulterioare. Va citesc – o data, anexa sa se numeasca - Schimburi de terenuri si alte imobile aflate in proprietatea municipiului Timisoara, pentru ca e vorba si de terenuri cu constructii. La pct. 1 – se propune in locul Metcons 7 S. A. sa fie Iagar Ghertrude Hedvic, prin avocat

Lazar Mirelia, e vorba de sediul Telpark din str. 16 Decembrie 1989 nr. 36, care se doreste sa intre in proprietatea municipiului. Imi cer scuze, toate ce va citesc acum sunt suplimentare pe langa anexa initiala, dar d-nul Miut va va explica. Fostul pct. 2 – Zigler Francisc, devin S.C Zigler Company SRL, pentru ca d-nul Zigler, care era initial proprietarul a vandut societatii cu numele dansului acest imobil. Mai avem la pct. 3 – Hertl Margareta Maria Veronica, adresa Ialomita nr. 17, este un teren cu nr. top 3036 si un numar de 9 cetateni – Varga Ildico Tereza, Orban Eموke Maria, Keler Elisaveta, Keler Emese Maria, Diminescu Nicolae, Diminescu Dan Nicolae, Ciortea Neamtii, Stefan Oana, Neamtii Florea, e vorba de un imobil din B-dul 16 Decembrie 1989 nr. 27 cu numar topo 12276, actualul Spital Clinic de Obstretica-Ginecologie. De ce va propun acest lucru – pentru ca unele imobile sunt chiar urgent de discutat, in speta cum ar fi acest spital. Si daca se va putea gasi o solutie in cadrul comisiei de negocieri pentru rezolvarea situatiei. Deci e vorba sa se suplimenteze anexa cu punctele pe care vi le-am propus, in vederea urgentarii negocierilor. Multumesc.

**D-nul Bogdan Achimescu:** Ce este adresa pe care ati semnat-o d-nule viceprimar, ca comisia nu este autorizata, aveti aici o hartie, catre Directia Patrimoniu - comisia a constatat ca nu este mandatata de CL sa negocieze in aceste schimburi.

**D-nul viceprimar Adrian Orza:** Discutia este in felul urmator – exista o comisie de negociere a CL, aceasta comisie de negociere cu terti. Aparand cazuri de genul asta, avand in vedere ca este vorba de patrimoniu, d-nul consilier Tucu, pe care l-am sustinut cu aceasta parere in comisia de negociere a spus, noi putem sa si negociem direct, insa ar fi normal ca inainte de negociere, CL sa mandateze comisia strict punctual pe aceste cazuri. Noi existam ca entitate comisia si ne intram in drepturi in momentul in care CL ne spune negociati subiectul X. Si atunci o facem, dupa care revenim cu el in CL cu ceea ce am negociat, ca acest CL sa decida daca e bine sau nu, deci e o masura in plus apropo de anumite comentarii care se pot face. Aduce o anumita sa spunem intarziere in rezolvarea unor probleme, dar e mult mai clar si mult mai temeinic facut totul.

**D-na Florica Puscas:** Supun la vot amendamentul referitor la schimbarea titlului anexei, care sa devina schimburi de terenuri si alte imobile aflate in proprietatea municipiului Timisoara:

Se numara voturile:

23 voturi pentru, 1 abtinere

Supun la vot amendamentul referitor la suplimentarea listei cu pozitiile pe care le-a anuntat d-nul Moldovan:

Se numara voturile: 24 voturi pentru, 1 abtinere

Supun la vot proiectul de hotarare in intregime cu amendamentele acceptate:

Se numara voturile: 23 voturi pentru, 1 abtinere.

## **PUNCTUL 10**

Proiect de hotărâre privind darea în administrare a Sălii de Sport nr. 2 Timișoara către Teatrul Național "Mihai Eminescu" Timișoara.

**D-na Florica Puscas:** Comisia 3 propune ca aceasta concesionare sa se faca pe 49 de ani, comisiile 1 , 2 si 5 avizeaza proiectul pentru plen fara amendamente.

**D-nul Sorin Grindeanu:** O intrebare – din cate stiu eu, acolo acum e o baza sportiva, conform legii sportului, in momentul in care se schimba destinatia unei baze sportive, a unui teren, cel care schimba destinatie trebuie sa construiasca un alt complex sportiv, deci noi avem o problema in momentul acesta pentru ca noi o schimbam destinatia in mod clar a bazei sportive de la Sala 2, dandu-se catre Teatru National se schimba destinatia fara a asigura construirea unui alt teren, mai ales ca sunt destul de putine in Timisoara. Intreb si eu care este finalitatea, pentru ca pana la urma noi am luat Sala 2, s-a castigat in proces, am luat de la Ministerul Sportului Sala Olimpia, bazinele din Circumvalatiunii, ideea era sa incercam sa investim in aceste obiective, sa le aducem la un standard european, nu sa le schimbam destinatia.

**D-nul primar:** La complexul Bega am facut investitia, am bagat numai in bazin vreo 2 miliarde numai ca sa il reparam si sa il putem folosi pentru antrenamentele inotatorilor si de asemenea, s-au facut reparatii la sala de gimnastica, dar acolo ideea de baza pentru care noi pledam si pe care am si introdus-o in buget este un sf-ul pentru crearea in Circumvalatiunii in zona aceea a unei Sali polivalente cu bazin de inot, in ideea in care cele 2 facilitati care exista nu mai sunt fezabile. In privinta Sali de sport nr. 2, eu zic ca pe undeva este impropriu sa o numim sala de sport, acolo a fost manejul vechii cetati, ea nici macar nu era intabulata, deci scriptic nu figura in evidentele noastre, apare doar statul roman ca teren , cladirea nu exista nici unde, noi am castigat-o in instanta si am fost asigurati de Ministerul Culturii ca se vor primi 3 milioane de euro pentru a fi transformata intr-o sala polivalenta, dar cu specific cultural. Si atunci am apreciat ca este cea mai potrivita destinatie. In

privinta Sali Olimpica am preluat-o, deja acolo s-au facut investitii, se vor face in continuare, deci nu putem sa spunem ca am neglijat bazele sportive, mai tin sa va aduc aminte ca s-au facut investitii in terenuri de sport la diverse licee si scoli generale, deci cred eu ca situatia acestei Sali de sport nu comporta alta rezolvare decat a o rezolva cuiva care poate baga bani si ea si sa o faca ca lumea, mai cu seama ca la nivel orasului Timisoara exista un deficit de sali de spectacole si nu uitati ca Teatrul National si cu Opera Romana de 50 de ani impart aceeasi sala.

**D-nul Sorin Grindeanu:** Nu am nimic impotriva la ceea ce ati spus d-voastra, numai ca pe cf scrie teren cu sala de sport, deci destinatia in acest moment este cea de baza sportiva si atunci intram in contradictie cu ceea ce este prevazut in legea sportului si anume ca in momentul in care se schimba destinatie unei baze sportive, a unui teren, trebuie sa pui la dispozitie o alta locatie, nu spune unde, este adevarat, pentru realizarea unei baze sportive, pentru a o inlocui. Asta e legea sportului, numai daca nu s-a modificat de cand nu mai sunt eu director, am fost director la Directia de sport.

**D-nul secretar:** Vreau sa va spun ca divergenta intre ce prevede legea sportului si aceasta sala de sport este urmatoarea – aceasta este proprietatea PMT, are foarte mare importanta, este proprietatea noastra, exact vorbim de problemele de autonomie care sunt si fiind proprietatea noastra este la dispozitia municipalitatii, e proprietate, clar, la dispozitia municipalitatii sa rezolve. Nu am primit-o nici printr-un ordin al ministerului, nici prin nimic. A doua problema care se pune, se lucreaza, nu e datoria mea sa spun asta, dar nu mai vrea sa completeze d-nul primar, se lucreaza pentru 3 sau 4 locatii in momentul de fata pentru a se face o adevarata sala de sport, asta ar insemna, daca am merge direct pe legea sportului, nu dam acum acolo, sa vedem cand se va face sau ce se va face. Restul este problema de oportunitate. Sunt niste bani care vin de la minister, e o institutie publica si teatru nationl, este al orasului, ne mandrim cu el si atunci problema se pune, se bat cap in cap si opera si teatrul acolo in caldura aceea si se pune problema, vrei sa ai un teatru modern, sa fie la nivelul Timisorii, care sunt cu banii sau ramanem atunci si facem o sala din asta, din sala asta de sport nu o sa faci o sala moderna niciodata. Sa fie clar, poti sa faci o treaba la nivel scolar, la nivel jos, dar o sala de spectacole, cum au venit cu proiectele, se poate realiza.

**D-nul Sorin Grindeanu:** Sa stiti ca nu scrie nici unde in legea sportului cine e proprietarul. Eu am inteles si in Timisoara e nevoie de asemenea proiecte pe care le-ati spun d-voastra, dar nu scrie ca trebuie sa fie proprietar doar

Ministerul Sportului sau eu stiu ce ministere, orice baza sportiva. Tocmai de aceea am spus, eu nu am spus ca sunt impotriva acestui proiect, am spus ca trebuie sa intram si sa gasim o solutie pentru a intra in legalitate si a incerca sa acoperim si chestiunea vis-a-vis de a se face un nou complex sportiv. Mi-ati spus ca e in lucru. Ar trebui sa se intample mai rapid lucrul acesta, ca sa acoperim si partea aceea.

**D-nul viceprimar Adrian Orza:** Legea sportului se refera la baze sportive in administrarea cuiva.

**D-nul Sorin Grindeanu:** Stiu mai bine la ce se refera chestiunea asta si se refera la exact ce spun eu, o baza sportiva aflata nu in proprietate privata, ca e a Primariei, ca e a Ministerului Tineretului si Sportului....

**D-nul viceprimar Adrian Orza:** Si se aplica si la proprietarii de baze sportive si de stranduri? Care este diferenta intre proprietatea noastra si alta proprietatea privata?

**D-nul Sorin Grindeanu:** E proprietate publica.

**D-nul viceprimar Adrian Orza:** Una e proprietatea publica si alta e proprietatea Primariei, sunt 2 lucruri diferite.

**D-nul secretar:** Uiti aici, se va face sah si tenis de masa, activitate sportiva.

**D-nul Avram Jecu:** Teatru are foarte mare nevoie de acest spatiu si se joaca de multe ori la ei cu casa inchisa, deci intr-adevar si teatru are nevoie sa fie sprijinit, bineinteles si sportul, dar sa nu ii uitam si pe cei de la cultura.

**D-nul primar:** Nu uitam pe nimeni.

**D-nul Tucu Dumitru:** Sa nu se inteleaga gresit, nimeni nu este impotriva acestei idei, care este o idee generoasa si vrea intr-un fel sa reproduca la Timisoara ceea ce la Karlsruhe se numeste KFZ, daca imi aduc eu bine aminte, o idee de centru cultural cu extensie spre toata partea asta moderna a culturii s.a.m.d. Chestiunea inasa este urmatoarea si am sustinut-o la fiecare proiect de hotarare prin care am concesionat ceva, este legata de asigurarea sub sanctiunea nulitatii de drept a acestui contract de concesiune si a sferei lui de aplicare, pentru a nu se depasi acest cadru. De asemenea, nu cred ca este bine

sa incorsetam sub aspect financiar. La art. 2, alin.3 – pentru realizarea obiectivelor precizate in anexa, va executa lucrarile si investitiile necesare din surse proprii si/sau atrase. Banii europeni nu sunt surse proprii, sunt surse atrase.

**D-nul viceprimar Adrian Orza:** Banii vin de la Guvern.

**D-nul Tucu Dumitru:** Ideea este urmatoarea, eu cunosc zic eu destul de bine gandirea artistului, s-ar putea sa mai vina niste idei de extindere, de imbunatatire, pentru ca in arta lucrarile evolueaza mult mai rapid decat in tehnica si infinit mai rapid decat in administratie. De aceea spun, s-ar putea sa apara aceste posibilitati, sa nu le incorsetam aceasta posibilitate de a putea atrage bani europeni pentru dezvoltarea acestui proiect de centru cultural modern. Si nu cred ca incurca pe nimeni daca acolo, la obligatii, art. 2, a doua liniuta, deci alin. 3 - pentru realizarea obiectivelor precizate in anexa, va executa lucrarile si investitiile necesare din surse proprii si/sau atrase, sa le dam voie. Eu cred ca ii ajutam, nu ii incurcam.

Eu zis sa termin amendamentul pentru ca tot amendamentul se refera la art. 2, in zone diferite, dar completeaza art. 2.

Si a doua chestiune este legata de art. 2, primul alineat – sub sanctiunea rezilierii unilaterale din partea CLT a contractului de concesiune in exercitarea dreptului sau, administratorul are urmatoarele obligatii, si in felul acesta, nerespectarea oricareia dintre obligatiile prevazute la art. 2 atrag automat rezilierea contractului de concesiune, fara a fi nevoie de alte prezentari in instanta.

**D-nul secretar:** D-nul Tucu, d-voastra aveti o citire rapida si va opriti la art. 2. Cititi art. 4 – in caz de nerespectare a prevederilor din art. 2 si 3, se va proceda la revocarea dreptului de administrare asupra imobilului prevazut.

**D-nul primar:** E acelasi lucru.

**D-nul Tucu Dumitru:** Eu apreciez, dar d-voastra stiti la fel de bine ca si mine ca din punct de vedere juridic exista o diferenta intre cele 2 formulari, dar nu are rost sa retinem intreaga asistenta cu aceasta chestiune. Daca d-voastra credeti ca este suficient art.4, poate ca ne mai intalnim peste cativa ani si mai stam de vorba. D-voastra stiti mai bine decat mine semnificatia juridica a celor 2 formulari.

**D-na Florica Puscas:** Ramane art. 4 asa cum este? D-nule Tucu, renuntati la amendamentul cu sub sanctiunea rezilierii?

**D-nul secretar:** In dreptul administrativ noi revocam hotararile, asta e termenul. Biblia noastra este 215.

**D-nul Tucu Dumitru:** Si in dreptul comercial, care reglementeaza contractele? Si contractul de ce domeniul al legislatiei tine?

**D-nul secretar:** In preambul este L. 215, art45, alin.3, cu asta mergem.

**D-na Florica Puscas:** D-nul Tucu, la ce amendament ramaneti?

**D-nul primar:** Daca la art. 4 se expliciteaza foarte clar dreptul nostru de revocare, eu nu vad de ce mai incurcam problemele. Si/sau atrase mi se pare foarte corect, 49 de ani sa cere si teatru, eu v-as propune sa le punem la vot asa cum sunt si sa trecem peste ele.

**D-nul Tucu Dumitru:** Si/sau atrase, asta inseamna ca se include totul.

**D-na Florica Puscas:** Supun la vot amendamentul pentru completarea art. 1 cu perioada de concesionare a imobilului, 49 de ani:

Se numara voturile: 25 voturi pentru.

La art. 2 referitor la sursele pentru finantare, si/sau atrase, supun la vot amendamentul:

Se numara voturile: 24 voturi pentru

Supun la vot proiectul de hotarare in ansamblu:

21 voturi pentru, 3 abtineri

## **PUNCTUL 11**

Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Mitropolia Banatului, Arhiepiscopia Ortodoxă Română a Timișoarei, a suprafeței de 426,19 mp. din terenul cuprins în C.F. nr. 13176 Timișoara.

**D-na Florica Puscas:** Comisiile 1, 2, 3 si 5 - aviz favorabil. Supun la vot:

Se numara voturile: 23 voturi pentru

## **PUNCTUL 12**

Proiect de hotărâre privind exercitarea/neexercitarea dreptului de preemțiune la ofertele proprietarilor persoane fizice sau juridice de drept privat care intenționează să vândă imobile monumente istorice sau incluse în lista monumentelor istorice.

**D-na Florica Puscas:** Comisiile 1, 2, 3 si 5 - aviz favorabil pentru plen.  
Supun la vot:  
Se numara voturi: 23 voturi pentru, 1 abtinere.

## **PUNCTUL 13**

Proiect de hotărâre privind vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii închiriate beneficiarilor Legii nr. 341/2004.

**D-na Florica Puscas:** Comisiile 1, 2, 3 si 5 - aviz favorabil pentru plen.  
Supun la vot:  
Se numara voturi: 22 voturi pentru

## **PUNCTUL 14**

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a unor mijloace fixe care fac parte din sistemul de transport public local, în vederea scoaterii din funcțiune.

**D-na Florica Puscas:** Comisiile 1, 3 si 4 - aviz favorabil pentru plen.  
Supun la vot:  
Se numara voturi: 24 voturi pentru

## **PUNCTUL 15**

Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii parcelei nr. 2179;2181/34 înscrisă în C.F. nr. 2729 – Timișoara, solicitantei Rădescu Mihaela Elena în baza Listei de priorități aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 350/27.09.2005.

**D-na Florica Puscas:** Comisiile 1, 2, 3 si 5 - aviz favorabil pentru plen.  
Supun la vot:  
Se numara voturi: 22 voturi pentru



## PUNCTUL 16

Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr. 1282/2001, modificat prin actul adițional nr.1/29.05.2002, pentru suprafața de 87,50 mp din spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, strada Alba Iulia nr.2 (Palatul Culturii).

**D-na Florica Puscas:** Comisiile 1, 3 si 5 - aviz favorabil pentru plen.

**D-nul Adrian Pascuta:** Mie nu mi se pare o practica corecta din partea noastra, adica avem un chirias care nu si-a respectat contractul, al carui contract de inchiriere a expirat acum 3-4 ani, refuza sa elibereze spatiu si ca atare noi incurajam acest gen de practici, prelungindu-i contractul. Nu inteleg care sunt motivatiile, nici financiare, cu siguranta daca l-am scoate la licitatie, am obtine mult mai multi bani, nici morale, v-am spus, el este un client rau.

...trebuie sa-l elibereze sau daca nu respecta contractul. Altfel nu stiu ce autoritate mai avem noi in fata altor chiriasi care incalca prevederile contractuale.

**DI. MIUT:** Situatiia spatiului in discutie este mai speciala in sensul ca acum 3 ani de zile am deschis o actiune in instanta pentru anulara contractului si evacuare intrucat dansii au subinchiriat o parte din spatiu. Intre timp, partea subinchiriată este libera noi am propus repartizarea catre Mitropolie pentru crearea unui magazin de obiecte de cult iar in spatiul de 80 de mp. au revenit si au facut activitatea de baza. Nu vad de ce nu am prelungi contractul, dansii au platit toate datoriile, doar acea motivatie acum 2 ani si jumătate ca au subinchiriat o parte din spatiu. Acesta este motivul pentru care in Comisia de Spatii s-a hotarat propunerea de prelungire.

**DI. PASCUTA:** Eu imi mentin parerea ca nu este in regula.

- Cine este pentru?

Se numara voturile: - 15 voturi pentru

-

## PUNCTUL 17

Proiect de hotărâre privind încheierea unui nou contract de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, strada Teiului nr. 7 cu Casa Județeană de Pensii Timiș.

**D-na PUSCAS:** Cine este pentru?

Se numara voturile: 23 voturi pentru

### **PUNCTUL 18**

Proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara , Piața Sf. Gheorghe nr.4, către Centrul Cultural German.

**D-na PUSCAS:** Cine este pentru?

Se numara voturile: 18 voturi pentru

### **PUNCTUL 19**

Proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, B-dul 16 Decembrie 1989 nr.3, către „Mișcarea Pentru Regatul României”.

**D-na. PUSCAS:** Cine este pentru?

Se numara voturile: -15 voturi pentru  
-6 abtineri

Proiectul a cazut.

### **PUNCTUL 20**

Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Bd. 16 Decembrie 1989 nr. 15, către Direcția de Asistență Socială Comunitară Timișoara.

**D-NA. PUSCAS:** Cine este pentru?

Se numara voturile: 23 voturi pentru

## **PUNCTUL 21**

Proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, strada Neculuță nr. 7, către domnul Tonenchi Mircea, beneficiar al Legii nr.341/2004.

**D-NA PUSCAS:** Cine este pentru?

Se numara voturile: 21 voturi pentru

## **PUNCTUL 22**

Proiect de hotărâre privind închiderea Listelor de priorități pentru anul 2008, întocmite pe categorii de persoane, care au solicitat atribuirea unei locuințe din fondul locativ de stat al Municipiului Timișoara.

**D-NA PUSCAS:** Cine este pentru?

Se numara voturile: 20 voturi pentru

## **PUNCTUL 23**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și a funcțiilor publice la Direcția de Asistență Socială Comunitară a Municipiului Timișoara.

**D-NA. PUSCAS:** Cine este pentru?

Se numara voturile: 18 voturi pentru

## **PUNCTUL 24**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Convenției între Consiliul Local al Municipiului Timișoara și Serviciul de Ajutor Maltez pentru susținerea unor servicii sociale la nivelul Municipiului Timișoara.

**D-NA. PUSCAS:** Cine este pentru?

Se numara voturile: 19 voturi pentru

## PUNCTUL 25

Proiect de hotărâre privind furnizarea fără plata unei contribuții, a serviciilor sociale de îngrijire în centre de zi a persoanelor vârstnice, de către Direcția de Asistență Socială Comunitară Timișoara – Serviciul pentru Protecția Socială a Persoanelor Vârstnice.

**D-NA. PUSCAS:** Cine este pentru?

Se numara voturile: 20 voturi pentru

## PUNCTUL 26

Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. COLTERM S.A.

**D-NA. PUSCAS:** Cine este pentru?

Se numara voturile:22 voturi pentru

**DI. SECRETAR: DVS.** numiti aici membrii Consiliului apoi aveti A.G.A. unde ai validati prin vot secret. Daca vreți puteți face și aici vot secret, dar nu e lovit de nulitate.

**D-NA. PUSCAS:** Am inteles ca aceste cv-uri sunt propuse pentru completare ca ele nu constituie și completarea Consiliului de Administratie ca urmeaza sa se desfasoare A.G.A. și atunci se vor valida aceste propuneri

**DI. IUHASZ:** Nu se vorbește aici de o alta adunare generala. Incepand cu data intrarii în vigoare a prezentei hotarari se inlocuiesc, și nu se mai discuta de altceva

**DI. SECRETAR:** Noi lucram așa din 1992. Procedura după Legea 215/2001, fiind actionar unic Consiliul Local noi i-am numit le-am numit prin Consiliul Local în Consiliul de Administratie. După Legea 31 AGA se poate intalni și spune: validam propunerea în Consiliul de Administratie care e o problema interna a AGA. Nu spun prin H.C.L. Noi i-am numit dar AGA se poate pronunța împotriva lor. Sunt două lucruri suprapuse într-o problema a Consiliului Local

**DI. IUHASZ:** Si veti avea două H..C.L. ?

**DI. SECRETAR:** Nu am avut niciodata două H.C.L., a aparut acum discutia cu ADP dar pana acum a functionat normal. Noi am propus în Consiliu ca reprezentanti, partidele au propus fiecare a venit i-a inlocuit a fost o treaba normala. A aparut discutia cu ADP și s-a zis ca totul e ilegal.

Pe oamenii acestia in Consiliul de Administratie nu poate sa-i numeasca AGA. S-a dat un H.C.L.

**DI. IUHASZ:** Sa facem vot secret atunci.

**DI. PRIMAR:** Fac apel la partide sa-si desemneze candidatii pentru Consiliul de Administratie al ADP deoarece nu am putut propune pe nimeni azi.

### **PUNCTUL 27**

Proiect de hotărâre privind înlocuirea domnului Țăranu Constantin din Consiliul de Administrație al Regiei Autonome de Transport Timișoara.

**D-NA. PUSCAS:** Cine este pentru?

Se numara voturile: 20 voturi pentru  
-1 abtinere

### **PUNCTUL 28**

Proiect de hotărâre privind înlocuirea domnului Popescu Romulus din Consiliul de Administrație al S.C. Drumuri Municipale S.A.

**D-NA. PUSCAS:** Cine este pentru?

Se numara voturile: 19 voturi pentru

### **PUNCTUL 29**

Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Municipiului Timișoara, precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 288/2005.

**D-na. PUSCAS:** Trebuie sa facem propuneri.

**DL. ACHIMESCU:** Il propun pe domnul Iuhasz.

**D-NA. PUSCAS:** Cine este pentru acesta propunere?

Se numara voturile: 20 voturi pentru  
-1 impotriva

### **PUNCTUL 30**

Proiect de hotărâre privind modificarea Comisiei de repartizare a locuințelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 27/20.07.2004.

**D-na. PUSCAS:** Trebuie sa facem propuneri.

**DL. ACHIMESCU:** Il propun pe domnul Iuhasz.

**D-NA. PUSCAS:** Cine este pentru acesta propunere?

Se numara voturile:21 voturi pentru  
-1 abtinere

### **PUNCTUL 31**

63.Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei de Negociere a Consiliului Local al Municipiului Timișoara înființată prin Hotărârea Consiliului

Local nr. 44/28.09.2004, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 275/31.07.2007.

**D-na. PUSCAS:** Trebuie sa facem propuneri.

**DL. ACHIMESCU:** Il propun pe domnul Iuhasz.

**D-NA. PUSCAS:** Cine este pentru acesta propunere?

Se numara voturile: 20 voturi pentru

**DI. ORZA:** Ai rog pe membrii Consiliului Local care fac parte din Comisia de Negociere sa vina martea de la ora 14 deoarece daca nu e cvorum trebuie sa amanam sedinta.

### **PUNCTUL 32:**

Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de evaluare și selecționare a proiectelor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local 2008.

**D-na. PUSCAS:** Trebuie sa facem propuneri.

**DI. TOANCA:** Comisia 5.

**D-na. PUSCAS:** Comisia 5 in totalitatea ei.

**D-NA. PUSCAS:** Cine este pentru ?

Se numara voturile: 23 voturi pentru

### **PUNCTUL 33**

Proiect de hotărâre privind înființarea Consiliului Consultativ de cartier al studenților din Municipiul Timișoara.

**DI. PASCUTA:** Mi se pare ciudat faptul ca din aceasta comisie pot face parte toti studentii din oras. Cred ca Consiliul se refera la Campusul universitar si normal ar fi ca doar cei din campus sa faca parte sau eventual si cetatenii care locuiesc in campus. Dar atat timp cat se refera la campus nu vad de ce eu care sunt student locuiesc in Freidorf, reprezint studentii din complex.

**DI. ORZA:** Ar trebui sa fie doar oameni care locuiesc in acea zona

**DI. PASCUTA:** Ar trebui modificat Proiectul de hotarare si sa propunem un amendament la art. 3: „Organizatia va fi deschisa studentilor si cetatenilor care au resedinta in perimetrul Complexului Studentesc din mun.

Timisoara” si eliminam „precum si tuturor persoanelor inscise la cursurile universitatilor de stat si private” sa ramana doar „studentilor si cetatenilor care au domiciliul si locuiesc in campusul universitar”

**DI. SECRETAR:** Problema s-a pus asa: sunt 19 Consilii de cartier iar acolo intra toti cetatenii mun. Timisoara si pe langa asta studentii din complex au cerut sa le se faca lor exclusiv un Consiliu de Cartier din Complex. Deci cetatenii care sunt in zona au alt Comitet cetatenesc in zona. Proiectul vorbeste numai de studenti. Spune se introduce punctul 19 cu urmatorul cuprins: Consiliul Consultativ al studentilor al mun. Timisoara.

**DI.PASCUTA:** Atunci ar trebui sa ramana numai „studentilor care domiciliaza in campusul universitar. Nu are ce cauta un student din Freidorf sa-i reprezinte pe cei din campus.

**DI. TUCU:** Acest proiect extrapoleaza un principiu, acela ca pot fi membri in Consiliile Consultative de Cartier locatarii din arealul respectiv precum si cei care isi desfasoara activitati in arealul respectiv. Studentii vion in comple sa invete sa-si ia cursuri si vin si cei din oras la cei din Complex. Si m-am gandit ca initiatorul s-a gandit la toti studentii dar altfel am intra in contradictie cu Regulamentul privind organizarea si functionarea Consiliilor Consultative de Cartier.

**DI. PRIMAR:** Domnul TUCU are dreptate si la referat gasiti atasata scrisoarea pe care am primit-o de la Conventia Organizatiilor Studentesti de la Politehnica dar noi am vorbit si cu cei de la Universitatea de Vest si ei spuneau ca din acest organism sa faca parte reprezentanti ai organizatiilor

studentesti legal constituite apoi ai Comitetelor studentesti de camin, reprezentanti ai universitatilor, reprezentanti ai studentilor din Senatele universitatilor; se refera strict la studenti.

**DI. PASCUTA:** Eu solicit totusi sa fie supus la vot amendamentul meu, nu mi se pare normal ca un student la Ioan Slavici sa reprezinte interesele studentilor din campusul universitar. Si amendamentul meu este urmatorul: „organizatia prevazuta la art. 1 va fi deschisa studentilor care au resedinta in perimetrul Complexului Studentesc din Timisoara”

**DI. TOADER CORADO:** Eu nu consider ca trebuie sa locuiesti in Complexul Studentesc ca sa reprezinti interesele studentilor. Adica reprezentantii OSUT sau ai altor asociatii care sunt organizate pe langa Universitate nu cred ca trebuie sa locuiasca in Complex ca sa cunoasca problemele adevarate ale studentilor. Legitimitatea aceasta este data de Adunarile respectivelor organizatii studentesti. Daca e cineva potrivit pentru a le reprezenta interesele si locuieste in P-ta. Victoriei nu conteaza asta. E important ca studentii sa-si desemneze reprezentantii lor. Reprezentantii Ligilor studentesti cunosc la fel de bine situatia din Complex chiar daca nu locuiesc acolo, inasa isi desfasoara activitatea de zi cu zi in perimetrul complexului studentesc. Din denumirea proiectului se intelege ca este un Consiliu al Studentilor din intreg municipiul. Ar trebui avut in vedere si complexul de la Universitatea de Agronomie. Aici intra si Liga studentilor AGOROVEST. Ar trebui modificat Regulamentul consiliilor de Cartier ori s-ar constitui un altul separat pentru cei din Universitatea de Agronomie si acest Consiliu ramane pentru cei din perimetrul Complexului universitar. Nu cred ca trebuie sa-i impieteze asupra domiciliului pentru ca este un consiliu al studentilor nu al celor ce domiciliaza in acel cartier. Cei care au domiciliul in acel cartier fac parte din Consiliul de cartier de acolo.

**DI. PASCUTA:** Consiliul Consultativ de cartier presupune o delimitare zonala clara. Nu poti fi in Consiliul Consultativ din Freidorf daca locuiesti in Traian.

**D-NA. PUSCAS:** Aici sunt doua probleme: una este conceptia despre Consiliul Consultativ al Studentilor din punct de vedere moral si alta este din punct de vedere al spatiului in care se situeaza acestia. Cei care vor sa voteze pentru spatiu se duc asa cei care voteaza un Consiliu de cartier care vizeaza drepturile studentesti de a se organiza ca cetateni, voteaza altfel.

Cine este pentru amendamentul d-lui Pascuta de restrictionare a Consiliului Consultativ al studentilor la perimetrul Complexului studentesc?  
Se numara voturile: 13 voturi pentru

8 voturi impotriva

2 abtineri



Cine este pentru intregul proiect?  
Se numara voturile: 24 voturi pentru

### **PUNCTUL 34**

Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii la plata impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Strada Ana Ipătescu nr. 54 Societății Române Speranța.

**D-na. PUSCAS:** Cine este pentru?  
Se numara voturile: 24 voturi pentru

### **PUNCTUL 35**

Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii la plata taxei pe clădiri pentru anul 2008, pentru imobilul situat în Timișoara Aleea Sănătății nr. 15 Asociației „Casa Faenza” – Centru Comunitar pentru Copii autiști Timișoara – România.

**D-na. PUSCAS:** Cine este pentru?  
Se numara voturile: 24 voturi pentru

### **PUNCTUL 36**

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a terenului în suprafață de 6839 mp și concesionarea acestuia către S.C. HIDROTIM S.A. Timișoara.

**D-na. PUSCAS:** Cine este pentru?  
Se numara voturile: 22 voturi pentru  
2 abtineri

### **PUNCTUL 37**

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara a terenului înscris în C.F. 53414 nr. top 2060/1/1 și concesionarea parcelei de teren în suprafață de 700 mp, către S.C. Nicorm Imp-Exp S.R.L.

**DI. MISTOR:** Situatia terenului ca pozitie este neclara, se pare ca este o insula si nu e nevoie de drept de trecere, avem noi nevoie de drept de trecere ca sa ajungem la teren. A doua problema: din suprafata de 1400 mp. se concesioneaza 700 mp.; sunt doua gospodarii, nu este prea mult pentru un drept de trecere la un teren? Si ce facem cu ceilalti 700 mp?

**DI. SECRETAR:** Toate terenurile care sunt trecute pe tabelele noastre pe domeniul public care sunt la peste 3000 de pozitii...ati dat un proiect de hotarare de doi ani de zile numai pentru o taxa simbolica de folosinta. A venit Curtea de Conturi si vine alt control si asta e numai un inceput pentru ca o sa vina cu zecile de terenuri, se pierd multi bani la bugetul Consiliului Local, terenurile sunt acolo nu-l poti da altcuiva si nu se incaseaza bani. Asta a fost ratiunea iar problema in cazul de fata este urmatoarea: este o locatie, o pensiune cu un restaurant; cand s-a cumparat parcela respectiva era trecut pe acelasi C.F....de statul roman. Noi nu am dat concesioni ca nu am avut trecute in domeniul nostru terenurile, omul s-a dus in instanta si dupa doi ani de procese a obtinut o sentinta de servitute de de trecere, care stiti ca se da pe o portiune de 27 m. ca sa treaca pe teren. Terenul in prezent e grevat de servitutea de trecere, vrea sa faca o extindere care poate sa mearga dupa Legea 50 si restul e parcare pentru zona respectiva. Nu se poate concesiona la altcineva, nu se poate face nimic. Dvs. aveti urmatoarea varianta: data trecuta a fost introdus nu se va mai introduce acum; ori il votati acum si ramane clara situatia, se incaseaza banii la buget si se concesioneaza, ori ramane asa cum e acum cu servitutea de trecere si ramanem cu dreptul de folosinta si gata. Deci nu se poate face acolo nimic.

**DI. MISTOR:** Avem acces la acest teren din strada sau nu?

**DI. SECRETAR:** Nu aveti, va scrie Opra.

**DI. MISTOR:** Si atunci ce drept de trecere sa dam pe un teren care nu-l avem? Asta inseamna dezvoltarea celui pentru care concesionam. Ai dam drept cetateanului respectiv sa-si extinda gospodaria nu sa acceada la gospodarie.

**DI. SECRETAR:** Are sentinta judecatoreasca, nu dam noi servitutea de trecere.

**DI. MISTOR:** Si ce facem cu ceilalti 700 m.? de ce nu cerem noi dreptul de servitute pe terenul lui?

**DI. SECRETAR:** E o treaba separata aceea, nu are legatura una cu alta.

**DI. MISTOR:** El are acces din strada?

**DI. SECRETAR:** Accesul din strada el nu-l avea fara terenul nostru.

**DI. MISTOR:** Daca numai din terenul nostru are acces, avem si noi acces la terenul nostru.

**DI. SECRETAR:** El are servitute de trecere printr-o sentinta definitiva pe terenul nostru.

**DI. MISTOR:** Daca din strada nu exista acces la terenul nostru...?

**DI. SECRETAR:** Este invers, el nu are acces. Noi avem acces dar nu putem construi nimic acolo pe terenul acela. Terenul care se concesioneaza se da pentru extindere cladire si pentru parcare. Cei 700 de mp. nu mai sunt aici pe portiunea asta.

**DI. MISTOR:** 1400 de mp. din parcela dezmembram 700 mp. si mai raman 700 mp. tot acolo.

**DI. SECRETAR:** Da dar cand s-a cumparat terenul respectiv s-a cumparat cu un plat in care au fost si acesti 700 mp. iar ceilalti 700 mp. sunt dupa gard, pe terenul nostru liber de orice.

**DI. MISTOR:** Si noi cum vom avea acces acolo? aici scrie parcela 2060/1/1

**DI. SECRETAR:** E acelasi nr. de C.F. dar sunt doua treburi diferite deoarece t terenul e impartit in doua.

**DI. MISTOR:** Dar nu e in regula pentru ca nu precizati ce facem cu celalalt teren; pana la urma ai concesionam tot lui.

**DI. SECRETAR:** Terenul celalat este liber nu e pe terenul acesta al lui.

**DI. IUHASZ:** Sunt in acest extras C.F. mai multe procese notate.

**DI. SECRETAR:** Acelea s-au finalizat, cu noi au fost. Eu va propun sa faceti o comisie si vedeti daca vreti sa pierdem timpul.

**DI. MISTOR:** Se putea face o schita pentru ca din schita existenta nu inteleg nimic, nici la discutiile din comisie nu a zis nimeni nimic.

**DI. SECRETAR:** Il puteti amana pentru inca o luna sa vina cu schita sa lamureasca.

**D-na PUSCAS:** Cine este pentru amanarea proiectului?

Se numara voturile: 20 voturi pentru

2 voturi impotriva

2 abtineri

**DI. PASCUTA:** Daca s-a amanat acest proiect pana la sedinta urmatoare poate primim si niste lamuriri cum se ajunge la valorile de 65 euro/mp? Eu am primit niste lamuriri in scris ,dar imi vine greu sa cred ca Primaria are atatea terenuri pe care le evalueaza la 65 de euro/mp. cand in comunele limitrofe pretul este de pana la 100 de euro/mp.

**DI. SECRETAR:** O sa va lamuriti prin Directia Patrimoniu va face schitele sa va lamuriti pe comisii.

### PUNCTUL 38

Proiect de hotărâre privind asocierea municipiului Timișoara, prin Consiliul Local Timișoara la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Timiș”.

**D-na. PUSCAS :** Cine este pentru ?

Se numara voturile: 19 voturi pentru

### PUNCTUL 39

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Clubul Sportiv Școlar nr. 1 Timișoara.

**D-na. PUSCAS :** Cine este pentru ?

Se numara voturile: 19 voturi pentru

1 abținere

### PUNCTUL 40

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Clubul Sportiv Municipal.

**D-na. PUSCAS :** Cine este pentru ?

Se numara voturile: 20 voturi pentru

1 abținere

**DI. ACHIMESCU:** Ce înseamnă această asociere? Deoarece o să mergem mai departe pe o comisie din care fac parte. E asociere în participatiune?

**DI. STIRBU:** Dincolo de aspectul juridic, pe noi Legea 350, care ne permite să finanțăm, să subvenționăm anumite acțiuni de profil cultural, educativ, sportiv, social, au aplicabilitate după minimum 15 zile de la data aprobării bugetului. Apoi sumele acordate pentru aceste acțiuni se comunică în Monitorul Oficial și termenul de depunere a proiectelor este de 15 zile de la data apariției. S-au pierdut o serie de acțiuni importante benefice pentru comunitate dar datorită acestui proces ne-am trezit în luna mai fără posibilitatea să sprijinim acțiuni importante. Și s-a găsit această formulă ca proiectele din luna ianuarie, februarie să fie aprobate. Singura cale era asocierea cu Primăria ca noi să putem să acoperim acțiunile din acest interval ianuarie-martie, când vom intra pe formula știută de Legea 350.

**DI. MOLDOVAN:** De fapt aici e o asociere în baza Legii 215 și a Legii Sportului. Nu e pe Codul Comercial asociere în participatiune sau participare

la profit. Consiliul Local se poate asocia cu terte persoane pe anumite proiecte. Noi ne-am asociat cu diverse cluburi sa sprijinim sportul, ne-am asociat si cu entitati culturale cu ONG-uri, ca sa sprijinim diverse activitati. In sensul celor spuse de dl. Stirbu si din lipsa de timp uneori pentru ca trecea evenimentul pana juriza pe Legea 350.

**DI.TUCU:** Sunt si niste avantaje:sigla Consiliului Local...

**DI. SECRETAR:** Din punct de vedere juridic, peste tot la nivel de tara s-au facut aceste formule ca sa ajute sportul, la sume mari de tot.

**DI.PRIMAR :** Vineri la ora 13 am convocat la nivelul executivului un brain storming ca sa ne punem de acord dl. Secretar,dl. Bodo cu termenii de asociere. Oricum lucram pe lege.

### **PUNCTUL 41**

Proiect de hotărâre privind contribuția Municipiului Timișoara, pentru anul 2008, pentru sprijinirea activității sportive a echipei Universitatea Handbal Club Municipal Politehnica Izometal Timișoara.

**D-na. PUSCAS :** Cine este pentru ?

Se numara voturile: -20 voturi pentru

### **PUNCTUL 42**

Proiect de hotărâre privind contribuția Municipiului Timișoara pentru anul 2008, pentru sprijinirea activității sportive a echipei Handbal Club Municipal Universitatea Timișoara.

**D-na. PUSCAS :** Cine este pentru ?

Se numara voturile: -20 voturi pentru  
-1 abtinere

### **PUNCTUL 43**

Proiect de hotărâre privind contribuția Municipiului Timișoara pentru anul 2008, pentru sprijinirea activității sportive a echipei Club Sportiv Municipal Calor Timișoara.

**D-na. PUSCAS :** Cine este pentru ?

Se numara voturile:-19 voturi pentru  
-1 abtinere

#### **PUNCTUL 44**

Proiect de hotărâre privind contribuția Municipiului Timișoara pentru anul 2008, pentru sprijinirea activității sportive a echipei Baschet Club Municipal Elba Timișoara.

**D-na. PUSCAS :** Cine este pentru?

Se numara voturile: -20 voturi pentru  
-1 abtinere

#### **PUNCTUL 45**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Clubul Sportiv Fotbal Club CFR Timișoara și Consiliul Local al Municipiului Timișoara.

**D-na. PUSCAS :** Cine este pentru ?

Se numara voturile:-18 voturi pentru  
-1 abtinere

#### **PUNCTUL 46**

Proiect de hotărâre privind contribuția Municipiului Timișoara pentru anul 2008 , pentru sprijinirea activității sportive a echipei Club Sportiv Rugby Club Municipal Timișoara.

**D-na. PUSCAS :** Cine este pentru ?

Se numara voturile:-20 voturi pentru  
-1 abtinere

#### **PUNCTUL 47**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Școala cu clasele I-VIII nr. 2 Timișoara, în vederea organizării unei expoziții cu măștișoare tradiționale specifice diferitelor zone din România.

**D-na. PUSCAS :** Cine este pentru ?

Se numara voturile:-22 voturi pentru

## PUNCTUL 48

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Asociația Studenților Basarabeni Creștini din Timișoara în vederea organizării Festivalului Zilele Basarabiei, ediția a VIII-a.

**D-na. PUSCAS :** Cine este pentru ?

Se numara voturile:-18 voturi pentru  
-2 abtineri

## PUNCTUL 49

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Organizația Studenților din Universitatea de Vest din Timișoara, în vederea organizării proiectului IT Fest.

**D-na. PUSCAS :** Cine este pentru ?

Se numara voturile:-17 voturi pentru  
-1 abtinere

## PUNCTUL 50

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Forumul Român de Angiologie Timișoara în vederea organizării proiectului „Rolul medicului de familie în urmărirea postoperatorie a pacientului operat în sistemul chirurgiei de zi – elaborarea de ghiduri și protocoale.

**D-na. PUSCAS :** Cine este pentru ?

Se numara voturile:-18 voturi pentru

## PUNCTUL 51

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Casa de Cultură a Studenților Timișoara, în vederea organizării proiectului „Sei Regiocoop 2008”.

**D-na. PUSCAS :** Cine este pentru ?

Se numara voturile:-19 voturi pentru

## PUNCTUL 52

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Asociația culturală „Total Art” în vederea organizării Festivalului Național de Creație și Interpretare Pop – Rock, Blues și Jazz.

**D-na. PUSCAS :** Cine este pentru ?

Se numara voturile:-19 voturi pentru

## PUNCTUL 53

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Asociația Studenților Europeni AEGEE Timișoara în vederea organizării proiectului „Atenție, se filmează!”

**D-na. PUSCAS :** Cine este pentru ?

Se numara voturile:-19 voturi pentru

## PUNCTUL 54

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Asociația pentru Muzică Urbană TMBase Timișoara în vederea organizării proiectului „Atelierul Internațional de Muzică Urbană TMBase Music Workshop 2008”.

**D-na. PUSCAS :** Cine este pentru ?

Se numara voturile:-20 voturi pentru

## PUNCTUL 55

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Asociația Culturală Auăleu în vederea organizării proiectului „Ziua Teatrului”, ediția a III-a.

**D-na. PUSCAS :** Cine este pentru ?

Se numara voturile:- 19 voturi pentru

## PUNCTUL 56

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Colegiul Național Ana Aslan în vederea organizării proiectului „Festival dedicat mamei”.



**D-na PUSCAS:** Cine este pentru acest proiect?  
Se numara voturile:- 20 voturi pentru

### **PUNCTUL 57**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Asociația BEST Timișoara în vederea organizării proiectului „JobShop”.

**D-na PUSCAS:** Cine este pentru ?  
Se numara voturile: - 20 voturi pentru

### **PUNCTUL 58**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Colegiul Național de Artă „Ion Vidu” Timișoara în vederea participării la Festivalul Internațional Coral Montreux.

**D-NA PUSCAS:** Cine este pentru?  
Se numara voturile: - 18 voturi pentru

### **PUNCTUL 59**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Clubul Sportiv Uniunea Timișoreană de Karate Timișoara în vederea organizării concursului „Campionat Național 2008”.

**D-NA PUSCAS:** Cine este pentru ?  
Se numara voturile: - 20 voturi pentru

## PUNCTUL 60

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Clubul de Dans Sportiv Magnum V.R.D. în vederea organizării proiectului „Campionatul Național de Dans Sportiv al României 2008”.

**D-NA PUSCAS:** Cine este pentru ?  
Se numara voturile:- 22 voturi pentru

## PUNCTUL 61

Adresa nr. SC2008 - 1817/31.01. 2008 a Federației Asociațiilor de Locatari Timișoara privind formularea plângerii prealabile referitoare la Hotărârea Consiliului Local nr. 7/29.01.2008 - privind concesionarea fără licitație publică, cu plata taxei de concesiune, a unei suprafețe de teren de 339,24 mp din Timișoara , Piața Huniade, conform Planului Urbanistic de Detaliu „Amenajare intrări (acoperire sticlă+terasă/bar)” către S.C. ART S.R.L.

**D-NA PUSCAS:** Noi trebuie sa votam daca ne mentinem hotararea de atunci sau daca o revocam.

.....: Eu va propun sa luati in considerare urmatoarele: sa ne gandim la binele Timisorii pentru ca sa putem rezolva problemele de astazi. In sensul ca nu am mostenit urbea asta de la bunici ci am imprumutat-o de la nepoti. Timisoara, care a fost capitala cu multe dotari inaintea altor capitale europene; astfel ca Franz Joseph afirma ca „dupa Viena e cel mai frumos indragit” ,este astazi un mare retardat urban lipsita de deponeu ecologic, de statie mecanica si biologica de epurare, de 40.000 de locuinte dintre care 10.000 pentru tineri, de 200 km. de drumuri. Eu sunt urbanist diplomat. De lipsa in troleibuze, de lipsa de drumuri, de neconformitate cu consumul de energie la izolare termica. O societate in care cei care au curajul sa spuna nu la timp sunt in inferioritate, este o societate care va pierde mult in viitor. Eu va propun d-lor consilieri sa aveti curajul sa

analizati atent aceasta problema deoarece eu il consider un kich urbanistic mai ales ca toate orasele si taberele romane aveau doua axe, una pentru cetateni una pentru armata. Intrebarea mea este daca din aceste probleme enumerate vi se pare ca aceasta aduce ceva pozitiv pentru Timisoara si pentru frumusetea ei. Eu ma indoiesc si am facut si un material in scris si va inmanez cate un exemplar la care astept raspuns.

**D-NA PUSCAS:** Cine este pentru ?

Se numara voturile: - 13 voturi pentru  
1 vot impotriva  
3 abtineri

### **PUNCTUL 62:**

Adresa nr.SC2008 – 1744/30.01.2008 a S.C. CASINO BASTIONE S.R.L. privind formularea plângerii prealabile referitoare la Hotărârea Consiliului Local nr. 12/29.01.2008 – privind prelungirea termenului contractului de închiriere nr.1304/2002 modificat prin actul adițional nr.1/03.02.2003, pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, strada Hector nr.1.

**DI. GRINDEANU:** Acestea sunt adrese prin care ni se aduce la cunostinta ca a inceput un anumit proces juridic din partea...la 61 a federatiilor si de la S.C. , ce chestiune avem noi de a vota? Ni s-a adus la cunostinta ceea ce au facut terti, nu noi. Am inteles ca a inceput procedura juridica la cele doua adrese. Noi ce avem de facut?

**DI. SECRETAR:** Este vorba despre un recurs gratios pe care il face Prefectura sau orice persoana interesata, in care dvs. spuneti daca va mentineti sau nu hotararea. Daca nu o mentineti, hotararea cade.

**DI. GRINDEANU:** Dar ei continua procedura juridica.

**DI. SECRETAR:**Ei oricum se judeca in instanta, in contencios numai ca acolo ai intreaba: „Ai intrebat Consiliul? Isi mentin sau nu pozitia?”.

Dvs. acolo sunteti acoperiti cu viza de legalitate a Secretarului. Acum votati daca va mentineti sau nu hotararea.

**D-NA PUSCAS:** Cine este pentru ?

Se numara voturile: - 10 voturi pentru  
5 abtineri

### **PUNCTUL 63:**

Proiect de hotarare privind modificarea componentei Consiliului de Administratie al S.C. PIETE S.A.

**D-NA PUSCAS:** Cine este pentru ?

Se numara voturile: - 18 voturi pentru

Cu acestea va multumesc pentru participare si declar inchisa sedinta de astazi a Consiliului Local al Municipiului Timisoara.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR

Cons. PUSCAS FLORICA

IOAN COJOCARI