

**ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
CONSILIUL LOCAL**

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi 30.03.2010 cu ocazia ședinței ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Timișoara**

Președinte de ședință –Dl. Bungău Ionel

Din efectivul de 27 de consilieri au fost prezenți 24

Au absentat : Moșiu Simion, Szabo Francisc

**Din partea executivului participă: domnul primar Gheorghe Ciuhandu, dl.
secretar Ioan Cojocari, domnul viceprimar Adrian Orza.**

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr.515 din 25.03.2010

Ordinea de zi:

1. Interpelările consilierilor municipali.
2. Proiect de hotărâre privind conferirea post-mortem a Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara jurnalistului Mile Cărpenișan.
3. Proiect de hotărâre privind conferirea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara Excelenței Sale d-lui Robin Anthony Barnett.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare al Regiei Autonome de Transport Timișoara.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor și a procedurii de selecție a directorului la S.C. Horticultura S.A. Timișoara, S.C. Administrarea Domeniului Public S.A. Timișoara, S.C. Piețe S.A., S.C. Drumuri Municipale S.A. Timișoara și constituirea Comisiei de selecție.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractelor cadru de închiriere prin licitație publică deschisă cu strigare, a obiectivelor „Ștrand Termal cu construcții” din Timișoara, strada Vasile Pârvan nr.9 și „ Bază Sportivă și de Agreement din Timișoara, Zona Stadion”.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării terenului în suprafață totală de 92,98 ha alcătuit din mai multe parcele înscrise în următoarele C.F. – uri cu numerele: 135381, 200081, 200084, 200086 în vederea realizării unei Infrastructuri Regionale pentru Afaceri și Inovare în sectorul Tehnologiei Informației și Comunicării, în Municipiul Timișoara.
8. Proiect de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a propunerii de emitere a unei Hotărâri de Guvern privind transmiterea unor imobile situate în Timișoara, din domeniul public al Statului Român și din administrarea

Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului Timișoara și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maxim 7,5 milioane euro în scopul asigurării finanțării unor investiții de interes local.
10. Proiect de hotărâre privind delegarea gestiunii activității de dezapezire-curățare și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț pentru cele 6 sectoare stabilite în Municipiul Timișoara pentru perioada 01 noiembrie 2010 - 01 martie 2016.
11. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr.377/27.10.2009 – privind reglementarea situației terenurilor ocupate cu garaje pe raza Municipiului Timișoara.
12. Proiect de hotărâre privind modificarea la cerere a concesionarului, în contractele de concesiune încheiate în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 176/1998 – privind aprobarea metodologiei de autorizare a extinderii unor construcții în vederea realizării unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință.
13. Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință și curți aferente spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în imobile revendicate.
14. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea prevederilor Regulamentului de funcționare a sistemului de parcare a autovehiculelor în Municipiul Timișoara aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 241/11.11.2003 completat prin Hotărârea Consiliului Local nr.215/30.05.2006.
15. Proiect de hotărâre pentru completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 371/30.10.2007 - privind constatarea și sancționarea contravențiilor pe teritoriul Municipiului Timișoara.
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii Municipiului Timișoara pentru constituirea Asociației „Agenția de Energie a Județului Timiș”
17. Proiect de hotărâre privind indexarea taxei pentru folosirea terenurilor aferente spațiilor comerciale sau de prestări servicii vândute în baza Legii nr. 550/2002 sau Legii nr. 341/2004.
18. Proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Bv. General Dragalina nr.18 către Asociația Națională a Evaluatorilor din România și Uniunea Națională a Practicienilor în Insolvență – Filiala Timiș.
19. Proiect de hotărâre privind completarea Listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului care se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr. 550/2002.
20. Proiect de hotărâre privind prelungirea valabilității acordurilor de funcționare ambulant (terase) în Municipiul Timișoara.
21. Proiect de hotărâre privind acordarea de suplimente salariale funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului și serviciilor publice din subordinea Consiliului Local.

22. Proiect de hotărâre privind apartamentarea imobilului situat în Timișoara str. Gheorghe Asachi nr.12.
23. Proiect de hotărâre privind apartamentarea imobilului situat în Timișoara , str. Rusu Șirianu nr. 42.
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea reapartamentării imobilului din Timișoara. Str. Goethe nr.2 și str. dr. Nicolae Paulescu nr.1 înscris în C.F. nr.401120 – C1 – U4 Timișoara provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr.119273 Timișoara nr.top 1184/XXIV.
25. Proiect de hotărâre privind vânzarea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în str. I. Maniu nr. 9.
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de vânzare către chiriași a imobilelor proprietatea Municipiului Timișoara situate în Timișoara, strada Ștefan cel Mare nr.30,32,34 și str. Anvers nr.14.
27. Proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de închiriere nr.1108/2000 încheiat cu Federația Asociațiilor de Locatari Timișoara, pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, strada Brașov nr.8.
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbului de locuință dintre Berbentea Flavius Pavel, chiriaș al ap.49 din strada Miloia Bl B1 Sc.A și Onica Adrian Vasile, chiriaș al ap.18 din str. Miloia Bl. B1 sc.A.
29. Proiect de hotărâre privind repartizarea apartamentului nr.33 situat în strada Miloia Bl.B1, sc.A și apartamentul nr.15 situat în strada Miloia Bl.B1, sc.B.
30. Proiect de hotărâre privind prelungirea cu un an a colaborării Consiliului Local al Municipiului Timișoara cu Asociația Societatea Română Speranța.
31. Proiect de hotărâre privind încheierea actului adițional de prelungire cu un an a Convenției – anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.150/25.03.2008 încheiată între Consiliul Local al Municipiului Timișoara și Fundația Umanitară Chosen.
32. Proiect de hotărâre privind costul mediu lunar de întreținere pentru persoanele vârstnice îngrijite în Căminul pentru Persoane Vârstnice din cadrul Direcției de Asistență Socială Comunitară Timișoara.
33. Proiect de hotărâre privind plățile efectuate de către instituțiile publice care au încheiate angajamente legale cu Municipiul Timișoara, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.34/2009.
34. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri aferent clădirii situate în Timișoara str. Ana Ipătescu nr. 54, datorat bugetului local al Municipiului Timișoara pentru anul fiscal 2010, Asociației « Societatea Română Speranța ».
35. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata taxei pe clădiri aferentă clădirii situate în Timișoara, Aleea Sănătății, nr. 15, datorată bugetului local al Municipiului Timișoara pentru anul fiscal 2010, Asociației « Casa Faenza ».
36. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii la plata impozitului pe clădiri aferentă anului fiscal 2010, pentru 8 imobile, Fundației „Pentru Voi”.
37. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri aferent clădirii situate în Timișoara str. Gheorghe Barițiu nr.18, datorat bugetului local pentru anul fiscal 2010, Asociației „ Serviciul de Ajutor Maltez în România – Filiala Timișoara”

38. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri aferent anului fiscal 2010, pentru patru imobile, Fundației Umanitare „Centrul Vieții”.
39. Proiect de hotărâre privind componența comisiilor constituite prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Timișoara.
40. Proiect de hotărâre privind evaluarea managementului pentru instituțiile de spectacol din Timișoara.
41. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fundamentare privind caracterul natural și peisagistic al Municipiului Timișoara.
42. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și Analizei cost-beneficiu, pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale a Grupului Școlar de Industrie Alimentară Timișoara”.
43. Proiect de hotărâre privind schimbarea amplasamentului canalului Hcn 1254 și a unui sector din canalul Hcn 1253 conform Planului Urbanistic Zonal aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Nr. 358/2008 și Hotărârea Consiliului Local nr. 313/2009- Zona Freidorf, str. Ioan Slavici extravilan.
44. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Amplasare imobil locuințe colective și funcțiuni complementare” – strada Aleea Cristalului Timișoara.
45. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Zona rezidențială pentru parcela cu nr. top 1693/635 – 6377/II”, strada Bujorilor nr.11, Timișoara.
46. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire hale industriale” C.F. 4927 – Zona Freidorf, Timișoara.
47. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire complex multifuncțional, centru comercial, locuințe, accese, parcaje” str. Circumvalațiunii nr.4.
48. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Dezvoltare zonă servicii, birouri și locuințe de serviciu” - Calea Torontalului, Timișoara.
49. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Modificare PUD aprobat prin HCL nr. 469/2008 cu menținerea indicilor de constructibilitate, în vederea recompartimentării imobilului edificat și asigurarea locurilor de parcare necesare pe parcela nr. top 13843, 13844” strada Mareșal Averescu nr. 34 /D – strada Mangiuca nr. 1, Timișoara.
50. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Amplasare spălătorie auto”, str. Dâmbovița nr.36, Timișoara.
51. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Amplasare casă unifamilială” str. Martir Ioan Ciordas nr.24, Timișoara.
52. Proiect de hotărâre privind punerea în executare a Sentinței Civile nr. 805/PI/CA/20.10.2009 rămasă Irevocabilă, prin care „se anulează Hotărârea Consiliului Local nr. 78/24.02.2009 de respingere a Planului Urbanistic de Detaliu – Modificare regim de înălțime la construcții pentru locuințe de la S+P+2E+M la P+3E+Er, strada Mureș nr. 43, Timișoara și obligă pârâta să aprobe documentația solicitată de reclamant în măsura în care aceasta respectă normativele tehnice în domeniu”.

53. Expunerea de motive nr.SC2010 – 4923/03.03.2010 a domnului consilier Stoia Traian, privind introducerea pe ordinea de zi a Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Timișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 315/2008, în vederea modificării și completării acestuia.
54. Adresa nr.CP2010 -179/02.03.2010 a d-lui Lupșa Sorin referitoare la Plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 27/26.02.2010 – privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Malurile Canalului Bega”.
55. Adresa nr.SC2010 – 6172/17.03.2010 a d-nei av. Obîrșanu Carmen referitoare la Plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr.76/23.02.2010 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal « Imobil cu parter comercial, showroom și birouri la etajele superioare + D+P+3 E + Er » , strada I.I. de la Brad nr.1 – Calea Lipovei nr.1 Timișoara.
56. Adresa nr. SC2010 – 6577/22.03.2010 a av. Păunescu Raluca Laura pentru S.C. GPG COMPANY S.R.L. formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 60/23.02.2010 privind numirea a cinci consilieri locali ca membri titulari și trei consilieri locali ca membri supleanți în Comisia de licitație privind închirierea prin licitație publică deschisă, cu strigare, a obiectivelor Ștrand Termal cu construcții, str. V. Pârvan nr.9 și Baza Sportivă și de Agreement din Timișoara, Zona Stadion.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Ordinea de zi cu excepția punctelor nr. 2, 39,40 și 53 au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara domnul dr.ing. Gheorghe Ciuhandu.

Punctul nr. 2 de pe Ordinea de zi a fost inițiat de Viceprimarul Municipiului Timișoara – domnul Sorin Grindeanu.

Punctele nr. 39, 40 și 53 au fost inițiate de domnul consilier Stoia Traian.

DL. BUNGĂU : Bună ziua doamnelor și domnilor. Începem ședința de astăzi prin supunerea la vot a procesului verbal al ședinței consiliului local din data de 09.03.2010.

Inițiez procedura de vot :

-23 voturi pentru

Pe ordinea de zi sunt 56 de puncte din care 4 se vor retrage. Dau cuvântul domnului Primar.

DL. PRIMAR : Este vorba de punctele 21, 39, 40 și 53 și aș dori să vă supun atenției 2 informări pe care le-am atașat ordinei de zi. Nu va trebui să vă pronunțați azi asupra lor însă vi le supun atenției spre informare, întrucât este vorba de schimburi de teren negociate, vizează inelul 2 și un schimb de teren cu dl. Miza Mihai. În luna aprilie vom veni cu proiectele de hotărâre deci v-aș ruga să vă uitați peste aceste informări, cei care sunt în Comisia de negociere știu, cei care nu sunt să ia cunoștință și dacă au nevoie de lămuriri suplimentare le stăm la dispoziție. De asemenea avem aici niște materiale care vizează planul integrat de dezvoltare și mai este materialul pe care l-am făcut pentru popularizarea orașelor înfrățite și un material turistic anexat, referitor la Timișoara și ce s-a prezentat la Ulm în cadrul expoziției Timișoara la finele lunii martie. Rugămintea mea ar fi să le luați și să le studiați, în măsura în care prezintă interes pentru dvs. Oricum

planul integrat de dezvoltare ca pol de creștere e și bine să îl vedeți pentru că noi îl vom trimite la București spre avizare și după aceea va trebui însușit și votat de Consiliul Local. Iar pentru că tot mi-ați dat cuvântul vă doresc de acum Sărbători fericite și fiind săptămâna mare, sper că vorbim mai creștinește și nu ne vom da așa unii la alții. Eu, cel puțin voi tăcea cât mai mult.

DL. PAU : Domnule Primar v-aș solicita la pct. 18 Proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Bv. General Dragalina nr.18 către Asociația Națională a Evaluatorilor din România și Uniunea Națională a Practicienilor în Insolvență – Filiala Timiș, retragerea acestui punct de pe ordinea de zi și rediscutarea lui în comisia de spații. Din discuțiile avute cu colegii mei și cu alți colegi din Consiliul Local aș propune ca acest spațiu să fie atribuit Fundației care se ocupă de copiii autiști și anume Fundația „Dincolo de cuvinte”, pentru care am solicitat un spațiu și nu s-a găsit niciodată până acum. Acest spațiu ar fi în regulă pentru ei, având în vedere că suntem în săptămâna Paștelui cred că putem face un bine pentru cei care sunt în suferință și nu pentru cei care produc foarte mulți bani, gândindu-mă la ANEVAR și aș solicita scoaterea de pe ordinea de zi și discutarea atribuirii acestui spațiu în comisia de spații către Fundația „Dincolo de cuvinte”.

DL. PRIMAR: Eu l-am băgat în virtutea faptului că a trecut prin comisia de spații cu altă destinație și asta e procedura, trece prin comisie și eu îl înaintez în plen. Din punctul meu de vedere știu, și poate mă completează și dl. viceprimar noi avem Asociația Casa Faenza pentru copiii autiști, mai avem diverse programe la centrul „Pentru voi” pentru cei cu autism de vârstă majoră peste 18 ani. Eu nu mă opun să mai dăm la o a treia fundație, dar până la urmă avem numai fundații, nu știm cine sunt unele dintre ele, nu vreau să jignesc pe nimeni, să fiu bine înțeles, dar din punctul meu de vedere eu nu am motive să îl retrag. Dacă dvs. apreciați că trebuie să îl retrag, retrageți-l.

DL. ORZA: Problema legată de copiii autiști v-am mai zis-o și data trecută. Casa Faenza este rodul înfrățirii orașului nostru cu orașul Faenza. Acolo se ocupă strict de copiii autiști și ca rezultate au fost menționați la toate conferințele și invitați la toate conferințele de psihiatrie, au brevetat chiar metoda Casa Faenza printr-o lucrare făcută acolo de tinerii care lucrează acolo. Nota bene că noi anul acesta, deși aveau pregătit și realizat deja un studiu de extindere nu le-am dat bani pentru că nu am avut și mi se pare puțin absurd ca lor, care sunt ai noștrii, ai Consiliului Local împreună cu Consiliul Local din Faenza, să le tăiem și să le dăm la alții. Atunci să dăm la Casa Faenza spațiul acesta pentru că oricum sunt recunoscuți ca cei mai buni din țară.

DL. PAU: Haideți să încercăm să găsim o variantă, toți copiii sunt ai noștrii, toți cetățenii sunt ai noștrii.

DL. ORZA: Da evident, extinderea putem să o facem pe Casa Faenza.

DL. PAU: Haideți să supunem la vot retragerea. De ce să nu încercăm și cu o altă fundație?

DL. ORZA: Pentru că cei de la Casa Faenza au confirmat că sunt cei mai buni din țară în domeniul acesta și recunoscuți.

DL. PRIMAR: Eu nu mă formalizez, dar eu nu îl retrag pentru că la comisia de spații s-a stabilit o treabă și am făcut un proiect de hotărâre, deci nu am motive să îl retrag. Puneți-l la vot și dacă considerați că trebuie retras, retrageți-l, dar trebuia să îmi spuneți de acum 2 săptămâni când a fost comisia de spații și atunci fie dădeam din start la altcineva, fie discuțiile le derulam acolo. Acuma am aflat când ați venit dvs să-mi spuneți.

DL. PAU: Haideți să supunem la vot.

DL. BUNGĂU: Supun la vot retragerea punctului 18. Inițiez procedura de vot:

- 16 voturi pentru
- 5 voturi împotriva
- 2 abțineri

Supun la vot ordinea de zi. Inițiez procedura de vot:

- 22 voturi pentru

Trecem la ordinea de zi

PUNCTUL 1 AL ORDINEI DE ZI

Interpelări

DL. BUNGĂU: Propun ca interpelările să se dea în scris la secretariat.

DL. CIUHANDU: Am o rugăminte. O dată pe lună avem posibilitatea să ne spunem punctele de vedere în plen. E adevărat că noi am fost cei care am spus la un moment dat să nu fie mai mult de 40 de puncte pe ordinea de zi, dar cred că acesta este dreptul nostru și așa vrea să nu se mai pună niciodată la vot să facem interpelările în scris. E dreptul nostru, trebuie să audă toată lumea, directorii de la direcții, ziariști.

DL. BUNGĂU: Am înțeles d-le consilier. Cine dorește să ia cuvântul.

DL. JICHICI: Am trei interpelări, prima dintre ele se referă la o situație recentă legată de imobilul din Piața Sf. Gheorghe nr. 4. Conform unui proces verbal de control efectuat de Inspectoratul de Stat în Construcții din data de 2 martie, are nr. 16834, s-a constatat prăbușirea unui perete din zidăria de cărămidă. Situația imobilului în momentul de față este extrem de gravă, așa îndrăzni să spun chiar critică, am vizitat personal locația respectivă și doresc un răspuns scris din partea executivului cu privire la măsurile pe care își propune să le întreprindă pentru a remedia această situație, în condițiile în care Primăria este proprietară a 40% din imobilul respectiv. În momentul de față există o bucată de zid pe strada A. Pacha care prezintă un pericol foarte mare pentru toți trecătorii.

Cea de-a doua interpelare este adresată Direcției Edilitare și de asemenea doresc răspuns scris cu privire la eventualele obiecții pe care le are referitor la cererea înregistrată cu nr. TM 2010 – 001332 din 10.03.2010.

Cea de-a treia interpelare, având în vedere că inclusiv pe ordinea de zi azi există un punct prin care suntem informați cu privire la deschiderea unei acțiuni în instanță legată de Planul Urbanistic Zonal „Malurile Canalului Bega” și că am primit numeroase plângeri în calitate de președinte al Comisiei de Urbanism, atât de la persoane juridice cât și de la persoane fizice, așa dori să întreb dacă între varianta expusă public în dezbaterile publice și expusă pe site și varianta finală care a fost votată în Consiliul Local dacă au existat diferențe, care au fost acele diferențe și care a fost motivația pentru care acele eventuale diferențe au fost introduse în respectivul Plan Urbanistic Zonal. Doresc de asemenea răspuns scris.

DL. CIUHANDU: Prima interpelare este legată de intrările în Timișoara, de pe Torontalului, Aradului, Buziașului, Șagului, Lipovei și celelalte care mai sunt, care arată jalnic. Așa vrea să supun executivului să ia în calcul ca anul acesta, dacă se poate să fie proiecte de hotărâri pentru amenajarea acelor intrări. Cred că Timișoara merită acest lucru și cred că vom găsi și resursele financiare ca să ne reprezinte.

Pe Torontalului, str. Grigore Alexandrescu, a fost amenajată nu demult, în toamnă, e în regulă, face legătura până la zona Mehala, dar pe stânga și pe dreapta au rămas în continuare mormane de pământ, moloz. Eu am vorbit cu cei care ar trebui să se ocupe și mi-au spus că nu pot să cheltuie banii ca să ducă pământul de acolo. Cred că în momentul în care se termină un drum ar trebui să nu mai rămână pe stânga și pe dreapta mormane de pământ chiar dacă ele au existat acolo înainte de a începe lucrările.

Vis a vis de reparații, s-a făcut timp frumos și au început să se facă reparații, ceea ce este foarte bine, s-a mărit și ziua, e lumină și la 19,30, 20, în curând va fi și la 21 și ca o sugestie, ar fi bine dacă lucrările de reparații s-ar face nu în perioada când traficul e infernal și apar tot felul de devieri, se circulă pe o singură bandă în ambele sensuri. Cred că se pot face asemenea derogări, știu că majoritatea firmelor au program dimineața, dar trebuie să găsim soluții să nu se încurce traficul pentru că și așa se circulă foarte greu.

Aș ruga directorii de direcții să fie prezenți la toate ședințele de consiliu local și mai ales la comisii sau dacă nu pot să își desemneze persoane responsabile, care pot să susțină proiectele de hotărâri și care pot da informații legate de proiectele respective. Noi începem la 16-16,15, 19 se termină programul de lucru, dar foarte multe birouri la 18 deja nu mai au personal care să poată da informații și ideea este că ne trezim respingând anumite proiecte pe considerentul că nu are cine să îl susțină. Eu cred că nu e normal așa ceva.

Mă bucur că pe ordinea de zi apare proiectul nr. 9 Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maxim 7,5 milioane euro în scopul asigurării finanțării unor investiții de interes local prin care Primăria și executivul și-a dat seama că are nevoie să apeleze la un credit pentru a susține anumite investiții. Eu, înainte de a fi plenul în care s-a votat bugetul și chiar și atunci am spus să luați în calcul acest lucru și în ședința pe care am avut-o cu toți pentru expunerea proiectului. Îmi vine să și zâmbesc constatând că la nici 30 de zile deja era pe tapet un proiect pentru luarea unui credit, e foarte bine, dar haideți să fim responsabili și atunci când e nevoie să o spunem pentru că nu există decât o mare susținere din partea Consiliului Local atunci când banii sunt dirijați pentru investiții.

DL. PRIMAR: Aș vrea totuși la ultimul punct să vă răspund. Noi am lucrat la acest buget din luna ianuarie și problema împrumutului era evidentă pentru oricine și mi-am însușit-o nu pentru că ați spus-o dvs ci pentru că am făcut o analiză și vreau să vă spun că am fost forțați să recurgem la acest împrumut de 7,5 milioane pentru că anul trecut tot în Consiliul Local dvs ați făcut niște reduceri de impozite și taxe locale, care reprezentau echivalentul a cam 30 de milioane. Nu zic că dvs. personal, pentru că nu știu cum ați votat și nu e treaba mea să verific cum s-a votat, dar am fost forțați la capitalul venituri să venim cu această creditare în plus ca să compensăm ce s-a pierdut anul trecut. Deci la noi majorarea în final a fost de 14 % și în toate celelalte orașe din țară a fost de 20%. E o realitate și căutăm să o corijăm și era mai bine să o evităm, dar suntem încă solvabili și ne-am permis lucrul acesta care nu o să greveze prea mult orașul.

DL. CIUHANDU: Am mai avut un punct și aș dori să completez. Am avut înainte de ședință adunarea acționarilor la societăți. Aș vrea să vă supun și dvs atenției, d-le primar câteva situații care mi se par puțin ieșite din comun. Vis a vis de Drumurile Municipale, e societatea noastră, Consiliul Local e acționar unic. I-a scăzut cifra de afaceri și am discutat aici. Din păcate are tot mai puține lucrări aici în Timișoara în timp ce alte firme private câștigă tot mai multe licitații, dar societatea face lucrări în alte

municipii sau orașe care nu au nimic de a face cu Timișoara. Îmi pun și eu un semn de întrebare: ce vrem să facem cu societatea aceasta? În condițiile în care avem și o stație de asfalt, care aparține Consiliului Local, avem această societate care a investit niște bani în utilaje, face lucrări de calitate în comparație cu celelalte societăți care lucrează în Timișoara. Avem un director care va trebui din nou să se susțină, dacă dorește să mai rămână, dacă nu va veni altcineva, deci poate fi mai ușor tras la răspundere decât alte societăți comerciale cu care Primăria are relații comerciale. Deci va trebui să găsim niște soluții atât juridice cât și tehnice ca societatea aceasta să facă cât mai multe lucrări în Timișoara. Așa cred că e normal.

Vis a vis de credit, am spus că e ok, n-am nimic împotriva, sunt adeptul celor care vor să se ia cât mai mulți bani pentru a face investiții în oraș.

DL. PRIMAR: La SDM să știți că noi putem să îi ajutăm în limita legii și dl. Bota e aici de față și niciodată când a avut probleme nu a găsit înțelegere la mine. Problema lor e alta, că mergem pe legea achizițiilor publice, care e făcută cum e făcută, multe licitații sunt electronice, vin probabil unele firme la preț de dumping și adjuceacă lucrările, avem consiliu de administrație, unde fiecare partid de aici din consiliu își are oamenii. Sunt perfect de acord să se facă o analiză, cred că anumite cheltuieli indirecte sunt destul de mari la societate și trebuiesc luate niște măsuri de reorganizare, însă repet și o spun cu toată răspunderea: ați spus că lucrează în alte orașe. În alte orașe nu prea lucrează pentru că în alte orașe există mafii locale sprijinite de autoritățile locale și dacă doriți, în particular vă pot spune câteva orașe unde nu pot intra. Așa că sunt perfect de acord să îi ajutăm, dar licitațiile trebuiesc ținute conform legii și ei pot fi ajutați în măsura în care și la nivelul societății se caută o îmbunătățire sau o reorganizare. Eu nu am ce să le reproșez la calitate, aici sunt perfect de acord că dacă o anumită lucrare din Timișoara se făcea cu ei și nu cu alții era mai bine. Eu vă împărtășesc atenția și grija și chiar vă rog în Consiliul de administrație să vă manifestați ca atare.

DL. CIUHANDU: A fost descalificată recent și de la licitația de pe Torontalului. E vorba de o lucrare pe care o consider de referință pentru Timișoara și anume intrarea respectivă.

DL PRIMAR: Eu vă rog să veniți la noi la Serviciul de Achiziții Publice, să luați parte la licitații și să verificați. Eu nu aș fi vrut să îi descalifică în favoarea altora, dar dacă se spune că nu întrunesc anumite condiții eu nu pot să insist pentru că apoi insistența se interpretează altcumva.

DL. CIUHANDU: Puțin să verificați să vedeți dacă nu cumva suntem prea exigenți în favoarea altora.

DL. PAU: Aș dori să vă supun atenției o întâmplare petrecută în Timișoara în data de 26 februarie 2010. Administrația Domeniului Public împreună cu Poliția Comunitară au ridicat din Calea Circumvalațiunii un număr de mașini. Când oamenii au venit și au demonstrat că locuiesc acolo și aveau tot dreptul să își parcheze mașinile, a doua zi, sâmbătă li s-au adus mașinile înapoi. Ne găsim într-o situație de-a dreptul hilară și aș dori cine e responsabil pentru această problemă să facă un raport complex, să ne spună cum a fost posibil așa ceva să se ia vinerea mașinile oamenilor și să le aducă sâmbăta deși vineri când se ridicau mașinile se postau semne de circulație care nu au fost joi. Oamenii au parcat mașinile joi, vineri nu și-au mutat mașina. Unii în față puneau semne și alții ridicau mașinile, așa s-a petrecut această acțiune și vreau să vă aduc la cunoștință și dvs. să verificați și să aflăm și noi cum s-a putut întâmpla așa ceva. Pur și

simplic nu am știut cum să reacționez, dacă să râd sau să plâng la o chestie de genul acesta.

DL. SECRETAR: Ați fost în cauză și dvs?

DL. PAU: Nu.

DL. SECRETAR: Atunci e bine.

DL. PAU: Nu domnule secretar, eu spre deosebire de alți colegi de-ai mei, când am ceva voi încerca să nu îmi exprim punctul de vedere dacă sunt administrator sau în consiliul de administrație la o anumită societate, nu o să încerc să iau aprobarea acelei societăți. Nu fac treaba aceasta pentru că am demnitatea necesară mai ales acum că suntem în Săptămâna Paștelui.

DL. PRIMAR: Dați-ne detalii exacte: ziua ora.

DL. PAU: 26 februarie. Aș vrea să verificați câte mașini s-au ridicat, câte s-au adus înapoi pe data de 27 și cine suportă aceste cheltuieli să primim un raport scris. În 2006 am aprobat cumpărarea a 2 autospeciale pentru ridicarea de mașini, dar de atunci plătim pentru mașinile închiriate sume de 3, 4 ori mai mari decât dacă am fi achiziționat acele mașini. Aș vrea să se facă și această analiză, să știm ce se întâmplă acolo și să luăm unele măsuri.

DL. PRIMAR: Este ADP-ul și Poliția Comunitară de față. Vă rog să analizați ce s-a întâmplat. Și chiar sunt curios cine au fost cei cărora li se ridicat mașinile pentru că probabil s-au ridicat și pe 24 și pe 25 și nu au fost chestii așa de sensibile ca pe 26.

DL. SPĂTARU: De unde au fost ridicate aceste mașini?

DL. PAU: De pe strada Circumvalațiunii.

DL. SPĂTARU: De pe partea carosabilă sau de pe trotuar sau zona verde?

DL. PAU: De pe partea carosabilă.

DL. SPĂTARU: Atunci e vorba de Poliția Rutieră, dar o să verific și am să vă fac informarea.

DIL. DIR. BARBU: Aș dori să fac o remarcă. Paguba este a ADP-ului. Noi ne-am conformat unei dispoziții, i-am dat curs și pe urmă a trebuit să reparăm această gafă. Vom verifica și vă vom face raport, dar paguba este a noastră.

DL. PAU: Dar s-a întâmplat acest lucru, aveți cunoștință de el și la Administrația Domeniului Public nu există cineva care să analizeze dacă se fac acte ilegale sau nu?

DIL. DIR. BARBU: Problema e în felul următor. Dispoziția de ridicare este dată de autoritatea delegată și anume Poliția Comunitară sau Poliția Rutieră. Eu nu am dreptul să mă ating de mașina omului. Nu pot să fac asta de la sine putere. În altă ordine de idei, Primăria Timișoara, în situația în care există lucrări, cu toate că există somații prelabile pentru conducătorii auto, să-și mute mașinile pentru efectuarea lucrărilor de drumuri, pentru partea de rețele, nu o fac și atunci venim...

DL. PAU: Nu e cazul acesta. Nu am întrebat de aceste situații. Nu are rost să intrăm în amănunte.

DL. BUNGĂU: Dacă nu mai sunt luări de cuvânt aș dori ca înainte de a trece la ordinea de zi să păstrăm un moment de reculegere pentru jurnalistul Mile Cărpenișan.

PUNCTUL 2AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind conferirea post-mortem a Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara jurnalistului Mile Cărpenișan.

DL. BUNGĂU : Inițiez procedura de vot :
-24 voturi pentru

PUNCTUL 3 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind conferirea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara Excelenței Sale d-lui Robin Anthony Barnett

DL. BUNGĂU : Inițiez procedura de vot :
-20 voturi pentru

PUNCTUL 4 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare al Regiei Autonome de Transport Timișoara.

DL. BUNGĂU : Există un amendament la Comisia 1 care respinge materialul. Dacă dorește cineva să facă vreun amendament ?

DL. JICHICI : Aș dori să fac un amendament legat de organigrama prezentată. Având în vedere faptul că Regia Autonomă de Transport Timișoara este în plin proces de extindere a activității și în zonele periurbane, de asemenea având în vedere faptul că în mod clar este nevoie de o reorganizare și regândire a activității regiei, consider oportun ca în cadrul organigramei să apară și o poziție de director adjunct alături de directorul plin. Concret propunerea de amendament este adăugarea poziției de director adjunct la nivelul RATT și prezentarea de către directorul RATT, în termen de 30 de zile de la data hotărârii a organigramei actualizate care să cuprindă responsabilități pentru acest post.

DL. CIUHANDU : În condițiile în care RATT-ul are probleme financiare noi mai creăm posturi de directori ? Tot respectul față de dl. Director care e aici, cred că e suficient de capabil să conducă societatea, nemaiavând nevoie de încă un director, ca să nu mai spun că știm care sunt aranjamentele și pentru cine se crează acest post de director și trebuie să punem capăt odată a ceea ce vreți să faceți în cadrul acestei coaliții. Și noi le știm cei din afară.

DL. BUNGĂU : Supun la vot și vedem cum va rămâne, da sau nu.

Inițiez procedura de vot :

-14 voturi pentru

-6 voturi împotriva

-3 abțineri

Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu :

-14 voturi pentru

-7 voturi împotriva

-1 abținere

PUNCTUL 5 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor și a procedurii de selecție a directorului la S.C. Horticultura S.A. Timișoara, S.C. Administrarea Domeniului Public

S.A. Timișoara, S.C. Piețe S.A., S.C. Drumuri Municipale S.A. Timișoara și constituirea
Comisiei de selecție

DL. BUNGĂU : Vă rog să faceți propuneri.

DL. RITIVOIU : Din partea grupului PSD dl. Radu Țoancă.

DL. PAU : Din partea grupului PDL dl. Ciuhandu Ovidiu

DL. MOLDOVAN : Din partea grupului PNTCD dl. Sarafolean Silviu

DL. BOGDAN : Din partea grupului PNL dl. Ciprian Jichici

DL. SECRETAR : În acest caz fiind atâtea propuneri câte locuri sunt, eu propun să nu facem vot secret și să votați hotărârea.

DL. PRIMAR : Aș dori să fac o precizare pentru că era vorba de paritate și imparitate. Dacă din partea executivului sunt 3 și al 3-lea și al 3-lea e alternativ, dl. Director de la drumuri o să fie la drumuri și la ADP, respectiv dl. De la mediu o să fie la Horticultură și la Piețe și atunci eu zic că lucrurile sunt aranjate.

DL. BUNGĂU : Supun la vot proiectul de hotărâre. Inițiez procedura de vot :

-20 voturi pentru

PUNCTUL 6 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea contractelor cadru de închiriere prin licitație publică deschisă cu strigare, a obiectivelor „Ștrand Termal cu construcții” din Timișoara, strada Vasile Pârvan nr.9 și „ Bază Sportivă și de Agreement din Timișoara, Zona Stadion”

DL. BUNGĂU : Dacă nu sunt amendamente, supun la vot proiectul de hotărâre.

Inițiez procedura de vot :

-22 voturi pentru

PUNCTUL 7 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării terenului în suprafață totală de 92,98 ha alcătuit din mai multe parcele înscrise în următoarele C.F. – uri cu numerele: 135381, 200081, 200084, 200086 în vederea realizării unei Infrastructuri Regionale pentru Afaceri și Inovare în sectorul Tehnologiei Informației și Comunicării, în Municipiul Timișoara

DL. BUNGĂU : Dacă nu sunt amendamente, supun la vot proiectul de hotărâre.

Inițiez procedura de vot :

-21 voturi pentru

PUNCTUL 8 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a propunerii de emitere a unei Hotărâri de Guvern privind transmiterea unor imobile situate în Timișoara, din domeniul public al Statului Român și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului Timișoara și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara

DL. BUNGĂU : Dacă nu sunt amendamente, supun la vot proiectul de hotărâre.
Inițiez procedura de vot :
-21 voturi pentru

PUNCTUL 9 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maxim 7,5 milioane euro în scopul asigurării finanțării unor investiții de interes local

DL. BUNGĂU : Dacă nu sunt amendamente, supun la vot proiectul de hotărâre.
Inițiez procedura de vot :
-21 voturi pentru

PUNCTUL 10 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind delegarea gestiunii activității de dezapezire-curățare și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț pentru cele 6 sectoare stabilite în Municipiul Timișoara pentru perioada 01 noiembrie 2010 - 01 martie 2016.

DI. BUNGAU: Avem un amendament al domnului cons. Ciuhandu “termenul contractului sa fie 0-11 noe.2010- 0-1 martie 2012.

DI. CIUHANDU: Cred ca este normal sa nu fie pe 6 ani de zile, am cerut si niste clarificari, s-a impartit orasul pe 6 zone datorita faptului ca pe 2 zone cat erau ianite nu merge a treaba bine. Daca o facem pe 6 zone , inseamna ca zonele sunt ult mai mici, inseamna ca societatile care participa la licitatie, si vreau sa fie trecut in mod explicit ca se va face prin licitatie. Nu are nevoie de investitii, isi cumpara masini, zona fiind mica cine participa trebuie sa aibe in dotare masinile respective.

Pe de alta parte, la art. 3 noi aprobam si caietele de sarcini. La vremea respectiva in comisie nu le-am citit foarte bine dar acasa am apucat sa le citesc si mi-am dat seama ca la proiect nu exista acele caiete de sarcini. Am inteles ca nu exista pentru ca ele sunt voluminoase. Intrebarea este cum putem sa le studiem daca nu le avem. Exista un singur exemplar. Eu personal nu le-am citit si doresc sa stiu daca colegii mei le-au citit.

DI. ONETIU: Materialele au fost depuse de doua saptamani in comisii cu tot cu caietele de sarcini. Noi le-am depus.

DI. CIUHANDU: In Comisia nr. 1 caiete de sarcini nu au aparut, eu am citit acasa proiectul si aseara mi-am dat seama ca nu exista acele caiete de sarcini. Am inteles ca sunt voluminoase si daca coisia nu le-a cerut , nu s-au prezentat.

Intrebarea este in cate exemplare exista ?

DI. ONETIU: Exista 27 de exemplare.

DI. CIUHANDU: Si noi de ce nu le-am primit?

DI. PRIMAR: M-am lamurit. Scot de pe ordinea de zi acest proiect, este vina Directiei Edilitare ca nu si-a pus la punct proiectele.

Vreau sa va spun ca oricum delegarea de gestiune se face prin licitatie. O retrag si se va reintroduce in aprilie.

Nu sunt de acord cu propunerea pe 2 ani. Eu cred ca termenul de 2016 este absolut rezonabil.

DI. CIUHANDU: Daca a fost impartita pe 6 zone cum vom putea noi sa oprim o societate comerciala dintre cele care nu si-au facut datoria , cum ii vom impiedica sa participe la acea licitatie si ce garantie avem ca nu castiga, pana la urma cele 6 zone se impart in 2. Nu poti prin caietul de sarcini sa-i impui unei societati sa nu participe la 2 zone. Atata timp cat dispune de mijloacele cu care deszapezeste de ce sa nu participe ? Nu poti sa-i impui.

DI PRIMAR: Impartirea pe 6 zone deriva dintr-o necesitate pe care noi am constatat-o. Doua societati nu cuprind orasul. Am impartit-o pe 6 zone pornind si de la considerentul ca 6 firme care luca la drumuri peste vara, incepand din primavara pana in toamna, din toamna pana in primavara daca adjuceca licitatia sa se implice si in activitatea de deszapezire. Deci, daca el strica drumul cand trece cu plugul tot el sa-l repare.

Asta este cazul ideal. Gandesc ca impartirea pe 6 zone este absolut corecta si un fel de descentralizare si operativitate mai mare in actiune. Trebuie sa avem grija pentru ca altfel exista o situatie de interpretare in care o sa se spun ca vrem sa blocam concurenta si ne contesta licitatia.

DI. CIUHANDU: Nu trebuie sa retrageti din cauza mea.

DI. PRIMAR: Eu nu retrag. Am vrut sa retrag in ideea ca nu ati citit sau nu ati verificat. Eu il sustin oricum.

DI. PAU: Eu personal fac afirmatia si mi-o mentin ca doresc sa primesc proiectele de hotarare in sistem electronic. Complet electronic pe adresa noastra de mail.

Este doar rugamintea mea si daca alti colegi ai mei sunt de acord sa ma sustina in acest demers as ruga sa o facem odata pentru ca este mult mai comod sa avem materialele in format electronic pe o adresa de mail si cred ca aceasta problema ne-ar usura foarte tare munca.

Stiti foarte bine ca nu apar toate pe site-ul primariei. Cerem prea mult?

DI. SECRETAR: Domnule consilier Pau, aceasta problema s-a pus de 4 ori pana acuma, si in consiliul trecut sa se cumpere laptop-uri. Nici mie nu-mi convine ca se uzeaza un aparat de xerox la doi ani.

DI. PAU: Nu vrem laptop-uri domnule secretar.

DI. SECRETAR: Problema este urmatoarea: toti domnii consilieri au e-mail?

DI. JICHICI: Data curenta este martie 2010. E-mail-ul s-a inventat de 50 de ani!

DI. SECRETAR: Iar noi suntem cu xerox-ul de 70 de ani!

DI. JICHICI: Va felicit! Nici unul dintre consilieri nu a primit la acest punct caietul respectiv de sarcini.

DI. Vice.ORZA: Ideea este perfecta. Eu am primit un e-mail de la un cetatean care mi-a spus ca vrea sa trimita mail-uri la consilieri si numai 2-3 au adresa de mail. Fiecare consilier sa-si lase adresa de mail la secretariatul consiliului local si materialele sa se trimita pe mail.

DI. SECRETAR: Si apoi cum le discutam ?

Trebuie o politica unitara. Cum discutati la sedinta daca nu aveti lap-top-uri ?

Asta este solutia. Sa cumparam lap-top-uri.

DI. RITIVOIU: In comisia III la intrebarea mea referitoare la lipsa caietelor de sarcini mi s-a spus ca din ratiuni economice nu au fost listate insa putem sa le accesam cerandu-le la secretariat. Le-am cerut si le-am primit si 24 de ore. Nu cred ca este cazul sa lungim problema. Daca aveam interes sa intram in posesia lor, intram.

DI. CIUHANDU: Multumesc mult pentru informatie dar colegii dumneavoastra nu le-au primit si nici nu le-au citit.

D-na SARACAN: Referitor la adresele de mail, nu cred ca era necesar ca cineva sa-si dea adresa personala de mail, atata timp cat suntem consilieri locali, cu calitate oficiala aici, poate ca server-ul primariei mai suporta sa ni se deschida si noua casute de mail intr-o forma foarte oficiala care sa ne reprezinte pe toti.

In urma cu cateva luni eu am ridicat aceasta problema si am solicitat sprijinul executivului pentru a nu mai face acest consum de energie.

DI. VICE.ORZA: Cred ca daca un consilier este interesat i se deschide adresa de mail originala in "instant".

Puneti-va ce adresa de mail doriti si dati-le domnului secretar sa le puna pe site.

DI. BOGDAN: Este foarte simplu: numele.prenumele consilierului@primariatm.ro. Le faceti pe toate, le activati, le puneti o parola standard dupa care fiecare isi schimba parola. Acolo se pot depozita aceste lucruri.

DI. SECRETAR: Si la sedinta in plen ce discutam ?

Eu sunt de moda veche. Daca nu aveti laptop-ul dupa ce discutati?

DI. JICHICI: Vreau sa va rog sa trecem mai departe.

DI. BUNGAU: Supun la vot amendamentul propus de domnul consilier Ciuhandu, primul amendament cu 2 ani si al doilea amendament cu licitatie.

Cine este pentru primul amendament?

-11 voturi pentru

- 9 voturi impotriva

-1 abtinere

DI. SECRETAR: A trecut. La amendamente se ia cu majoritatea celor prezenti. Au votat 21.

DI. PRIMAR: Doriti sa vedeti caietele de sarcini sau nu va mai intereseaza?

DI. CIUHANDU: Dorim sa vedem caietele de sarcini in ciuda faptului ca poate colegii au gresit cand au votat. Dorim sa se retraga.

DI. PRIMAR: Atunci retrag eu de pe ordinea de zi si vi-l aduc eu in 27 aprilie si vi-l dau.

DI. BUNGAU: Punctul 10 se retrage. Continuum.

DI. PRIMAR: S-a retras de pe ordinea de zi pentru ca nu exsta material destul.

D-na SARACAN: Nu votam retragerea procedural?

DI. CIUHANDU: Domnule presedinte supuneti la vot retragerea.

DI. BUNGAU: Supun la vot retragerea acestui punct 10 de pe ordinea de zi.Cine este pentru ?

DI. SECRETAR: Daca nu merge votul electronic atunci votam cu mana. In sala sunteti mai mult de 16 consilieri. Unii nu vor sa voteze.

Cine este pentru retragerea de pe ordinea de zi sa ridice mana .

- majoritatea pentru

PUNCTUL 11 AL ORDINEI DE ZI

11. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr.377/27.10.2009 – privind reglementarea situației terenurilor ocupate cu garaje pe raza Municipiului Timișoara.

DI. BUNGAU: Cine este pentru ?

-22 voturi pentru

PUNCTUL 12 AL ORDINEI DE ZI

12. Proiect de hotărâre privind modificarea la cerere a concesionarului, în contractele de concesiune încheiate în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 176/1998 – privind aprobarea metodologiei de autorizare a extinderii unor construcții în vederea realizării unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință.

DI. BUNGAU: Cine este pentru ?

-22 voturi pentru

- 1 abtinere

PUNCTUL 13 AL ORDINEI DE ZI

13. Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință și curți aferente spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în imobile revendicate.

DI. BUNGAU: Cine este pentru ?

-23 voturi pentru

PUNCTUL 14 AL ORDINEI DI ZI

14. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea prevederilor Regulamentului de funcționare a sistemului de parcare a autovehiculelor în Municipiul Timișoara aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 241/11.11.2003 completat prin Hotărârea Consiliului Local nr.215/30.05.2006.

DI. JICHICI: Eu cred ca acest proiect de hotarare reprezinta o palma data cetatenilor mun. Timisoara. Este incredibil ca ADP are aceasta initiativa de a veni cu asemenea modificari la regulamentul de parcare. Doresc sa propun stimatilor domni de la ADP ca inainte de a veni cu aceste modificari, sa creeze parcarile pentru cetatenii mun. Timisoara. Doresc sa aduc aminte ca tot ceea ce am atras atentia cu privire la parcare din zona Pietei 700 s-a adeverit. Am spus ca nu e bine sa facem incredintari directe, am spus ca nu e bine sa facem asemenea proiecte fara licitatii si acum avem o groapa in P-ta 700.

Din punctul meu de vedere atunci sa venim cu extinderea Tel-Park-ului, atunci sa venim cu completarea orelor cand le vom da timisorenilor posibilitatea sa parcheze decent masini. Pana atunci eu zic sa ne ocupam in primul rand de crearea parcarilor.

DI. PRIMAR: Sunteti nedrept si vreau sa va spun ca acea "groapa" se datoreaza in mare masura faptului ca inclusiv aici in Consiliul Local de 2 ori s-a respins acel proiect de hotarare si am asteptat aproape un an de zile pana cand am clarificat, pana am obtinut hotararile pana am reglementat situatia juridica, pana am mutat tot felul de tevi. Eu nu insist in mod deosebit, v-am spus si ieri si va repet si astazi. Am propus 19 puncte. Puteti sa le abordati succesiv, nu va convine le puteti taia. Dar sunt anumite chestiuni de bun simt. Cu parcarile, o sa facem parcarile si in functie de veniturile care ni se aloca de la buget si in functie de finantarile care o sa le gasim pe cale privata.

"Groapa" aia se datoreaza si faptului ca Administratia Finantelor Publice nu s-a ingrijit de aceasta chestiune si lucrul era stiut. Si din octombrie 2008 am inceput demersurile si am reusit sa incep santierul acum 10 zile cu autorizatie de construire. Aici chiar nu este vina ADP-ului. Este si vina unora dintre noi pentru ca nu am reusit sa debarasam si sa reglementam niste situatii juridice pentru ca asa au fost imprejurarile. Sunt anumite puncte care trebuie discutate.

Dar nu mi se pare corect sa vina unii in piata si sa parcheze cu zilele iar cand vin clientii nu au unde sa parcheze nu mi se pare corect.

De asemenea nu mi se pare corect sa blochezi roțile cand vin diversi ambasadori, corp diplomatic, echipe de interventie, vehicule, sa ma comport la fel.

Eu vi-am mai spus. Sunt cateva. Daca vreti sa votati bine, daca nu, ramane asa cum e. O sa facem parcarile cand o sa votati bani.

DI. MOLDOVAN: In cadrul Comisiei III –a discutat acest proiect de hotarare, si doresc sa va supun atentiei un amendament in sensul introducerii unui nou articol care sa reglementeze stationarea adiacenta pietelor agroalimentare.

Art. 28 – alin. 1 – Stationarea autovehiculelor in zona pietelor agroalimentare, targurilor si oboarelor precum si a altor zone aprobate de Comisia de Circulatie din cadrul Primariei Municipiului Timisoara se poate face fara depasirea intervalului de timp permis in zonele de stationare cu durata limitata la 2 ore in baza tichetelor de parcare care pot fi procurate atat de la sediul ADP cat si de la centrele de distributie a presei sau alte puncte de distributie, ori prin sistemul de taxare, prin intermediul sistemului de telefonie mobila care functioneaza pe raza municipiului Timisoara.

- alin. 2 – constituie contravenție și se sancționează cu amendă contravențională, cu ridicarea sau blocarea autovehicolelor și plata contravalorii prestației efectuate următoarele fapte: - staționarea autovehicolelor în zona agroalimentară, târguri, oboare cu depășirea intervalului de timp permis în zona de staționare cu durată limitată la 2 ore marcate și semnalizate corespunzător.

Ideea este să nu se depășească 2 ore de staționare.

DI. SPATARU: Regulamentul propus de ADP, obligatoriu va trebui să fie modificat pentru că altfel nu-și mai are rostul punctul următor.

DI. MOLDOVAN: În continuare se sancționează: - ocuparea locurilor de parcare în zona pietelor agroalimentare, târguri, oboare cu depășirea timpului de staționare limitată de către autovehicolele încărcate cu produse destinate comercializării în aceste locuri sau prin folosirea ca depozite de marfă.

- depășirea perioadei de staționare permisă, gratuită, limitată în timp și semnalizată corespunzător și aprobată de către Comisia de Circulație din cadrul primăriei mun. Timișoara;

- neafisarea tichetului de parcare la loc vizibil în interiorul autovehicolului – astfel încât să permită controlul validității – în zona pietelor agroalimentare, târgurilor și oboarelor, respectiv și zonele unde staționarea este limitată în timp.

Amenda contravențională pentru nerespectarea prevederilor art. 28, alin.2, lit.a,b,c, și d, este cuprinsă între 500-1000 lei, pentru persoanele fizice și juridice.

D-na SARACAN: Aceste amendamente sunt pentru punctul 15 și nu pentru punctul 14 la care discutăm.

DI. BUNGAU: Cine este pentru acest amendament ?

- 11 voturi pentru
- 12 voturi împotriva
- 1 abținere

Acest amendament a căzut.

Cine este pentru acest proiect în ansamblu ?

- 9 voturi pentru
- 13 voturi împotriva
- 2 abțineri

PUNCTUL 15 AL ORDINEI DE ZI

15. Proiect de hotărâre pentru completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 371/30.10.2007 - privind constatarea și sancționarea contravențiilor pe teritoriul Municipiului Timișoara.

DI. MOLDOVAN: Același amendament îl propun și la acest proiect de hotărâre care să modifice și anexa la HCL 371/2007.

DI. BUNGAU: Cine este pentru amendamentul propus?

- 10 voturi pentru
- 12 voturi împotriva
- 1 abținere

Cine este pentru acest proiect?

- 12 voturi pentru
- 11 voturi impotriva

DI. MOLDOVAN: Ca o remarca, netrecand amendamentul, prin proiectul de hotarare conditiile sunt mai dure in zona pietelor.

PUNCTUL 16 AL ORDINEI DE ZI

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii Municipiului Timișoara pentru constituirea Asociației „Agenția de Energie a Județului Timiș”

DL. BUNGAU : Cine este pentru ?

- 18 voturi pentru
- 1 vot impotriva

PUNCTUL 17 AL ORDINEI DE ZI

17. Proiect de hotărâre privind indexarea taxei pentru folosirea terenurilor aferente spațiilor comerciale sau de prestări servicii vândute în baza Legii nr. 550/2002 sau Legii nr. 341/2004.

DI. SECRETAR: Cine este pentru ?

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 18 AL ORDINEI DE ZI

18. Proiect de hotărâre privind atribuirea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, Bv. General Dragalina nr.18 către Asociația Națională a Evaluatoșilor din România și Uniunea Națională a Practicienilor în Insolvență – Filiala Timiș.

Acest punct a fost retras de pe ordinea de zi.

PUNCTUL 19 AL ORDINEI DE ZI

19. Proiect de hotărâre privind completarea Listei spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietate privată a statului care se află în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Legii nr. 550/2002.

DI. PAU: Acolo este o necorelare. Au fost diferite solicitari si cineva de la Directia de Patrimoniu sa ne explice foarte clar,ca sunt inregistrate mai multe solicitari si sa stim despre ce este vorba. Ma refer la cel de pe str. Tineretii nr. 23.

DI.Dir. MIUT: Imobilul a fost revendicat, suspendata vanzarea pe Legea nr. 550 pana la solutionarea revendicarii pe Legea nr. 10 , acum s-a finalizat si le putem vinde cota-parte a noastra.

DI. BUNGAU: Cine este pentru ?

-21 voturi pentru

PUNCTUL 20 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind prelungirea valabilității acordurilor de funcționare ambulant (terase) în Municipiul Timișoara.

DI. ORZA: Referitor la terase exista mai multe situatii:

- cele care se afla in fata barului sau restaurantului si carora le-am dat deja aprobare, cu respectarea anumitor impuneri de la Directia de Urbanism sa inceapa sa functioneze, si apoi mai avem 2 categorii: -unele terase care au la zi datoriile achitate , ocuparea domeniului public, s.a.m.d. ,nu au nici un fel de probleme in relatia legala de functionare fata de cerintele Consiliului Local conform cerintelor asumate in urma licitatiei precedente , mai avem apoi firme care au datorii de genul asta deci, nu si-au platit sau firme care renunta datorita unor chestiuni care ii privesc pe dumnealor.

La toate astea se adauga eminenta aprobare a proiectului de reabilitare care va viza si Corso si P-ta Unirii. Proiectul de reabilitare de pe Corso presupune amenajarea teraselor de catre noi. Deci toate vor fi intr-un mobilier unitar si atunci se vor impune alte metode de selectie a firmelor care sa functioneze acolo, alte criterii decat au fost aprobate initial de catre Consiliul Local unde a existat chiar un concurs de proiecte. Practic proiectul fiind unitar va trebui sa gasim o alta solutie. Pana atunci insa, amendamentul meu, ca sa poata functiona activitatea de terase se refera la cele 2 categorii: - amplasamentele ramase libere si respectiv la cele care au datorii.

Am spus asa, pentru ca art. 1 oricum spune ca e obligatoriu sa aibe datoriile la zi, platite, art. 2 sa sune asa : “ pe amplasamentele ramase libere, aprobate de Consiliul Local, spun aprobate de Consiliul Local pentru ca acolo initial s-au aprobat la propunerea Directiei de Urbanism de catre Consiliul Local anumite amplasamente, deci nu fiecare cine –si gaseste cate un cotlon pune cate o terasa. Ele sunt stabilite printr-o HCL.

Deci: “ pe amplasamentele ramase libere, aprobate de Consiliul Local se vor organiza licitatii cu termen de functionare pana in momentul inceperii proiectului de reabilitare”

Art.3 –“ Dupa finalizarea proiectului de reabilitare, toate spatiile de terase se scot la licitatie”

DI. CIUHANDU: La art. 1 este doar pentru anul 2010, in cazul in care cele care sunt libere...

DI. ORZA : Si aici propun sa spunem “pana la inceperea proiectului de reabilitare se aproba prelungirea functionarii”

DI. CIUHANDU: Spun asta pentru ca eu nu stiu nimic despre Piata Unirii de sansa de a incepe acolo ceva reabilitare.

DI. ORZA: Este proiectul pe PID.

DI. CIUHANDU: Avem sansa sa se faca anul viitor sau in 2 ani.

DI. ORZA: Eu inteleg ca da.

Cererea ar fi ...eu zic sa o lasam numai pentru 2010

DI. CIUHANDU: In urma cu cativa ani , **am spus noi...era domnul Radoslav atunci**, am spus sa se faca un proiect unitar cum sa arate terasele respective. S-a facut cate ceva dar eu mai merg pe acolo si am vazut cum arata.Fiecare a carpit cu ce a putut sub amendamentul ca au spus-nu stiu eu cat stau aici 2 -3-7 ani si nu-mi permit sa bag..

DI. ORZA: Initial cand am tinut licitatia acum 3 ani s-a dorit sa se mearga pe mai multi ani.Cei de la Urbanism au spus sa nu mergem pe mai multi ani , mergem numai pe 2 pentru ca incepe proiectul si atunci s-a mers pe varianta asta. Dra acum toti trebuie sa fie lamuriti ca dupa ce se reabiliteaza si o locatie si cealalta din nou se scot la licitatie pentru ca exact cum ati spus..in Piata Victoriei o sa fie de exemplu un proiect unitar de terase, in Piata Unirii putem sa impunem chestia asta...

DI. CIUHANDU: Să lucreze Direcția de Urbanism până în august-septembrie, nu are importanță, un proiect de amenajare a teraselor acolo că el se face anul viitor sau se face după reabilitare, asta e altceva. Să-l vedem să știe toată lumea la ce se înhamă acolo să fie o terasă la care să-ți placă să stai.

DI. ORZA: Deci art. 2: „ pe amplasamentele libere aprobate de Consiliul Local se organizează licitație pentru anul 2010”.

Și art. 3: „ la finalizarea programului de reabilitare toate amplasamentele vor fi scoase la licitație”

DI. CIUHANDU: Nu e legat de asta dar se va face reabilitarea. Eu cred că chestia aceea cu până la 250 m să aibe toalete, în viitor va trebui să dispară, va trebui să existe toalete publice și să se facă licitație. Nu cred că e normal pentru că unu are un spațiu acolo...

DI. ORZA: Aici e problema și de SANEPID.

DI. CIUHANDU: La terase vis a vis de toalete nu e nicio problemă. Dacă există toalete publice vor fi probabil subterane. Există ceva dar...

DI. ORZA: Inițial am propus când s-a aprobat proiectul inițial acum 3 ani și apoi s-a scos prin amendament și s-a lăsat la liber, eu am zis 50 de metri, sau o distanță scurtă oricum. Problema e că sunt firme care nu au terasă dar au spațiu și au toaletă și toate condițiile și ceilalți care poate au sediu real undeva în Calea Șagului, au punct de lucru oficial și hârtie oficială de la Registrul Comerțului și ei figurează că au spațiu dar de fapt ei nu au acolo toaletă, ei au doar așa în acte spațiu. Și chestiunea aceasta cu 250 m dacă o trecem noi, nu rezolvă nimic. Aici SANEPIDUL ar trebui să fie cel care intervine.

DI. CIUHANDU: Nu, dar mă refeream la faptul că atunci când se va face reabilitarea să se gândească din timp la ce spații sunt acolo și cam de ce toalete e nevoie.

DI. ORZA: Problema este că le cere SANEPIDUL să aibe pentru fiecare în parte.

DI. BUNGĂU: Supun la vot amendamentele propuse de dl. Orza.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 22 voturi pentru

Supun la vot proiectul în întregime.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 19 voturi pentru

PUNCTUL 21 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind acordarea de suplimente salariale funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului și serviciilor publice din subordinea Consiliului Local.

DI. BUNGĂU: Acest punct a fost retras de pe ordinea de zi.

PUNCTUL 22 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind apartamentarea imobilului situat în Timișoara str. Gheorghe Asachi nr.12.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.
- Cine este pentru?
Se numără voturile: -22 voturi pentru

PUNCTUL 23 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind apartamentarea imobilului situat în Timișoara , str. Rusu Șirianu nr. 42.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.
- Cine este pentru?
Se numără voturile: - 22 voturi pentru

PUNCTUL 24 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea reapartamentării imobilului din Timișoara. Str. Goethe nr.2 și str. dr. Nicolae Paulescu nr.1 înscris în C.F. nr.401120 – C1 – U4 Timișoara provenită din conversia de pe hârtie a C.F. nr.119273 Timișoara nr.top 1184/XXIV.

DI. PAU: O să vă mai solicit și pentru Str. Goethe nr.2 și str. dr. Nicolae Paulescu nr.1, domnule Miuț. Goethe nr.2 este spațiul pe care în parte suntem obligați să-l vindem către S.C. Palace? Le mai dam ceva în plus la Palace spre vanzare ? E vorba de subsol? Toti vecinii sunt de acord pentru reapartamentare?

DI. BUNGĂU: Dl. Miuț aveți ceva de adăugat?

DI. MARIUS VOICU: Toate spațiile comerciale de la parter sunt înscrise sub un singur număr topografic inclusiv: Loto Prono, Farmado, Optilux-ul. Toate apar sub un singur număr topografic. Și noi solicităm împărțirea acestui număr topografic în părțile componente.

DI. PAU: Subsolul nu este și al cetățenilor care locuiesc la etaj? Nu au părți comune?

DI. MARIUS VOICU: Subsolul este, o parte și al societăților care folosesc spațiul și o parte au și locatarii.

DI. PAU: Am înțeles. Și locatarii au fost de acord cu reartamentarea, să-și ia fiecare câte o zonă mică, sau cum?

DI. MARIUS VOICU: Nu, noi împărțim conform folosinței. Deci, nu luăm de la locatari nimic. Toate aceste spații comerciale formate din subsol, parter și mezanin sunt înscrise sub un număr topografic. Noi am luat acel număr topografic și l-am feliat în câte spații sunt acolo.

DI. PAU: Am înțeles.

DI. SECRETAR: Domnilor consilieri, la o reartamentare, și acest lucru ar trebui făcut în tot orașul, absolut la toate imobilele, fiecare să știe ce are. Se face fotografierea, filmarea și se împarte, fiecare ce are. Nu se dă proprietatea de la unul la altul. Nu poate să stea Loto Prono cu farmacia cu Palace-ul, cei de la subsol cu proprietarii. Deci, fiecare persoană trebuie să știe ce are.

DI. PAU: În momentul de față nu putem să-i vindem lui Palace pentru că nu știm ce facem, o reartamentare, și nu știm ce să-i vindem, despre asta e vorba.

DI. SECRETAR: Reartamentarea este o fotografie. Pe un CF a fost tot și acum se stabilește pentru fiecare. Deci, nu se întâmplă nimic.

DI. PAU: Am înțeles.

DI. BUNGĂU: Putem vota, da?

Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -21 voturi pentru

PUNCTUL 25 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind vânzarea spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință situat în str. I. Maniu nr. 9.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -20 voturi pentru

PUNCTUL 26 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de vânzare către chiriași a imobilelor proprietatea Municipiului Timișoara situate în Timișoara, strada Ștefan cel Mare nr.30,32,34 și str. Anvers nr.14.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -21 voturi pentru

PUNCTUL 27 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de închiriere nr.1108/2000 încheiat cu Federația Asociațiilor de Locatari Timișoara, pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință din Timișoara, strada Brașov nr. 8.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -22 voturi pentru

PUNCTUL 28 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbului de locuință dintre Berbentea Flavius Pavel, chiriaș al ap.49 din strada Miloia Bl B1 Sc.A și Onica Adrian Vasile, chiriaș al ap.18 din str. Miloia Bl. B1 sc.A.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -21 voturi pentru

PUNCTUL 29 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind repartizarea apartamentului nr. 33 situat în strada Miloia Bl.B1, sc. A și apartamentul nr. 15 situat în strada Miloia Bl.B1, sc. B.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -21 voturi pentru

PUNCTUL 30 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind prelungirea cu un an a colaborării Consiliului Local al Municipiului Timișoara cu Asociația Societatea Română Speranța.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -21 voturi pentru

PUNCTUL 31 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind încheierea actului adițional de prelungire cu un an a Convenției – anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.150/25.03.2008 încheiată între Consiliul Local al Municipiului Timișoara și Fundația Umanitară Chosen.

DI. BUNGĂU: Comisia 1 propune, Dl. Sarafolean, vă mențineți amendamentul? ”Propune alocarea sumei de 45873 lei din bugetul local, cu renumerotare.”-restul comisiilor aviz favorabil. Rămâne valabil sau continuăm?Deci supun la vot fără amendament.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -19 voturi pentru

- 1 vot împotriva

PUNCTUL 32 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind costul mediu lunar de întreținere pentru persoanele vârstnice îngrijite în Căminul pentru Persoane Vârstnice din cadrul Direcției de Asistență Socială Comunitară Timișoara.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -21 voturi pentru

PUNCTUL 33 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind plățile efectuate de către instituțiile publice care au încheiate angajamente legale cu Municipiul Timișoara, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.34/2009.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -21 voturi pentru

PUNCTUL 34 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri aferent clădirii situate în Timișoara str. Ana Ipătescu nr. 54, datorat bugetului local al Municipiului Timișoara pentru anul fiscal 2010, Asociației « Societatea Română Speranța ».

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -18 voturi pentru

-1 vot împotriva

PUNCTUL 35 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata taxei pe clădiri aferentă clădirii situate în Timișoara, Aleea Sănătății, nr. 15, datorată bugetului local al Municipiului Timișoara pentru anul fiscal 2010, Asociației « Casa Faenza ».

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -19 voturi pentru

- 1 vot împotriva

PUNCTUL 36 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii la plata impozitului pe clădiri aferentă anului fiscal 2010, pentru 8 imobile, Fundației „Pentru Voi”.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -19 voturi pentru

- 1 vot împotriva

PUNCTUL 37 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri aferent clădirii situate în Timișoara str. Gheorghe Barițiu nr. 18, datorat bugetului local pentru anul fiscal 2010, Asociației „ Serviciul de Ajutor Maltez în România – Filiala Timișoara”

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -19 voturi pentru

- 2 voturi împotriva

PUNCTUL 38 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri aferent anului fiscal 2010, pentru patru imobile, Fundației Umanitare « Centrul Vieții »

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -18 voturi pentru

- 1 vot împotriva

PUNCTUL 39 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind componența comisiilor constituite prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

DI. BUNGĂU: Acest punct a fost retras de pe ordinea de zi.

PUNCTUL 40 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind evaluarea managementului pentru instituțiile de spectacol din Timișoara.

DI. BUNGĂU: Acest punct a fost retras de pe ordinea de zi.

PUNCTUL 41 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fundamentare privind caracterul natural și peisagistic al Municipiului Timișoara.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -20 voturi pentru

PUNCTUL 42 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și Analizei cost-beneficiu, pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale a Grupului Școlar de Industrie Alimentară Timișoara”.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 21 voturi pentru

PUNCTUL 43 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind schimbarea amplasamentului canalului Hcn 1254 și a unui sector din canalul Hcn 1253 conform Planului Urbanistic Zonal aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Nr. 358/2008 și Hotărârea Consiliului Local nr. 313/2009- Zona Freidorf , str. Ioan Slavici extravilan.

DI. PAU: Domnule președinte, vă rog. Aș vrea să știu și eu cine este proprietarul acestor canale: 1253 și 1254?

D-na. BLAJ: Primăria.

DI. BUNGĂU: Mulțumesc.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -20 voturi pentru

PUNCTUL 44 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Amplasare imobil locuințe colective și funcțiuni complementare” – strada Aleea Cristalului Timișoara.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -20 voturi pentru

PUNCTUL 45 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Zona rezidențială pentru parcela cu nr. top 1693/635 – 6377/II”, strada Bujorilor nr.11, Timișoara.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?
Se numără voturile: -20 voturi pentru

PUNCTUL 46 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire hale industriale” C.F. 4927 – Zona Freidorf, Timișoara.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.
- Cine este pentru?
Se numără voturile: -20 voturi pentru

PUNCTUL 47 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire complex multifuncțional, centru comercial, locuințe, accese, parcaje” str. Circumvalațiunii nr.4.

DI. PAU: Am văzut că avem avizul de la Consiliul Județean Timiș, dar, nu avem nevoie și de avizul de la CFR, în această zonă? Suntem foarte aproape de liniile ferate și de zona de siguranță.

DI. PRIMAR: Nu ne trebuie pentru că vrem să îi scoatem de acolo, pentru că dacă facem extacada CFR-ul se mută pe centura Nord.

DI. PAU: Am înțeles. Și o altă întrebare: strada care la un moment dat se închide în dreptul unor case, ce vom face acolo? Sunt trei imobile.

DI. PRIMAR: Care strada?

DI. PAU: Strada care este proiectată pe lângă PUZ-ul în discuție, care ar trebui să închidă Inelul dinspre gară. Acolo se închide în dreptul celor trei imobile, proprietate personală. Acolo nu are finalitate strada.

DI. PRIMAR: Nu știu acum să vă răspund la treaba aceasta.

DI. PAU: Ar trebui văzut ce se întâmplă cu acele case pentru că noi vom adopta acest plan și nu știm dacă nu vom cumpăra acele case, nu vom putea să continuăm strada.

DI. PRIMAR: Unde este arhitectul șef, domnul Ciurariu?

DI. PAU: La un moment dat strada se înfundă acolo și ajunge în dreptul unor case la trei imobile. Ce se întâmplă acolo?

DI. CIURARIU: La momentul la care s-a dezvoltat ideea părții de nord a căii ferate se punea problema dublării căii ferate pe o parte și pe alta, odata cu modificarea funcțiunii din industrie în funcțiune mixtă, se punea problema creerii unui acces de-a lungul căii ferate atât pe nord cât și pe sud. În același timp, același deziderat poate fi îndeplinit în momentul în care, ridicându-se calea ferată pe extacadă se poate genera acest lucru dedesubt cu un pachet de parcuri. Lucrul acesta noi l-am prezentat acum trei ani de zile și

a fost preluat de majoritatea proiectelor de dezvoltare de-a lungul căii ferate, ca o formulă strategică și pe care noi, evident că o s-o cuprindem în noul PUG. Adică vom propune la fel cum s-a propus de cel puțin două PUG-uri până acum închiderea unor Inele, iar de data aceasta vom propune în plus ridicarea pe extacadă a căii ferate și crearea dedesubt a unei magistrale de minim două benzi pe sens, care ar putea să ducă la evitarea așezării unor străzi în limita imediată a rambleului căii ferate

DI. PAU: Am înțeles. Asta înseamnă că strada proiectată în momentul de față nu va mai fi și vom proiecta o stradă sub.

DI. CIURARIU: Nu aceea va fi suplimentară și o soluție care de fapt permite densități urbane, să zicem poate peste nivel de CUT 4.

DI. PAU: Și cele proiectate care ajung în dreptul locuințelor, ce facem cu ele?

DI. CIURARIU: Din punct de vedere al circulației este un aviz de circulație, care evident că a luat în considerare și posibilitatea continuării. Peste drum, în una din discuțiile pe care le-am avut cu investitorul, se propunea un mall și o dezvoltare de funcțiuni complementare. În condițiile acelea, strada respectivă avea o anumită continuitate, are o valoare locală și nu o valoare generală și cu o încărcătură mare. Dar, dacă se va face extacada și vom avea dedesubt o magistrală care leagă toată relația aceasta, va fi o magistrală mare.

DI. PAU: Am înțeles partea cu magistrala, bun. Mulțumesc.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -19 voturi

PUNCTUL 48 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Dezvoltare zonă servicii, birouri și locuințe de serviciu” - Calea Torontalului, Timisoara.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -20 voturi pentru

PUNCTUL 49 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Modificare PUD aprobat prin HCL nr. 469/2008 cu menținerea indicilor de construibilitate, în vederea recompartimentării imobilului edificat și asigurarea locurilor de parcare necesare pe parcela nr. top 13843, 13844” strada Mareșal Averescu nr. 34 /D – strada Mangiuca nr. 1, Timișoara.

DI. PAU: Din nou am o întrebare aici: pe strada Mangiuca, nr. 1 vom mai construi ceva sau facem numai parcuri?

Din sală: numai parcări.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -21 voturi pentru

PUNCTUL 50 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Amplasare spălătorie auto”, str. Dâmbovița nr.36, Timișoara.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -20 voturi pentru

PUNCTUL 51 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Amplasare casă unifamilială” str. Martir Ioan Ciordas nr.24, Timișoara.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -20 voturi pentru

PUNCTUL 52 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind punerea în executare a Sentinței Civile nr. 805/PI/CA/20.10.2009 rămasă Irevocabilă, prin care „se anulează Hotărârea Consiliului Local nr. 78/24.02.2009 de respingere a Planului Urbanistic de Detaliu – Modificare regim de înălțime la construcții pentru locuințe de la S+P+2E+M la P+3E+Er, strada Mureș nr. 43, Timișoara și obligă pârâta să aprobe documentația solicitată de reclamant în măsura în care aceasta respectă normativele tehnice în domeniu”.

DI. BUNGĂU: Supun la vot proiectul de hotărâre.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -20 voturi pentru

- 1 abținere

PUNCTUL 53 AL ORDINEI DE ZI:

Expunerea de motive nr.SC2010 – 4923/03.03.2010 a domnului consilier Stoia Traian, privind introducerea pe ordinea de zi a Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Timișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 315/2008, în vederea modificării și completării acestuia.

DI. BUNGĂU: Acest punct a fost retras de pe ordinea de zi.

PUNCTUL 54 AL ORDINEI DE ZI:

Adresa nr.CP2010 -179/02.03.2010 a d-lui Lupșa Sorin referitoare la Plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 27/26.02.2010 – privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Malurile Canalului Bega”.

DI. BUNGĂU: Supun la vot adresa, pentru menținere:

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -20 voturi pentru

PUNCTUL 55 AL ORDINEI DE ZI:

Adresa nr.SC2010 – 6172/17.03.2010 a d-nei av. Obîrșanu Carmen referitoare la Plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr.76/23.02.2010 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal « Imobil cu parter comercial, showroom și birouri la etajele superioare + D+P+3 E + Er », strada I.I. de la Brad nr.1 – Calea Lipovei nr.1 Timișoara.

DI. ȚOANCĂ: O secundă, domnule Secretar, cum votăm dacă dorim să dăm curs acestui recurs grațios?

DI. SECRETAR: Cine este pentru menținerea hotărârii votează pentru, iar cine este împotriva menținerii hotărârii votează împotriva.

DI. BUNGĂU: Supun la vot menținerea hotărârii:

- Cine este pentru?

Se numără voturile: -10 voturi pentru

-5 voturi împotriva

- 3 abțineri

PUNCTUL 56 AL ORDINEI DE ZI:

Adresa nr. SC2010 – 6577/22.03.2010 a av. Păunescu Raluca Laura pentru S.C. GPG COMPANY S.R.L. formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 60/23.02.2010 privind numirea a cinci consilieri locali ca membri titulari și trei consilieri locali ca membri supleanți în Comisia de licitație privind închirierea prin

licitație publică deschisă, cu strigare, a obiectivelor Ștrand Termal cu construcții, str. V. Pârvan nr. 9 și Baza Sportivă și de Acționare din Timișoara, Zona Stadion.

DI. BUNGĂU: Supun la vot menținerea hotărârii:

- Cine este pentru?

Se numără voturile: - 11 voturi pentru
- 6 abțineri

DI. Primar mai are ceva de adăugat, vă rog.

DI. PRIMAR: După cum bine știți, noi am votat o hotărâre de Consiliu Local de înfrățire cu orașul Cernăuți. Am primit toate aprobările și de la ministerul nostru de externe și de la ministerul de externe al Ucrainei. Am fost invitați de primarul orașului Cernăuți ca în perioada 23.04.- 26.04.2010 să trimitem o delegație cu ocazia semnării înțelegerii de cooperare cu Cernăuțiul. Deci, rog fiecare grupare să-și desemneze câte un consilier local. Eu personal o propun pe doamna Bumbuc, care și reprezintă Uniunea ucrainenilor, să intre în această delegație și solicit atunci PSD-ului, PDL-ului, PNL-ului și PNȚCD-ului să-și delege un consilier acum, ca noi să facem apoi formele pentru că la ucrainieni este o chestiune mai specială.

DI. JICHICI: Din partea partidului PNL îl desemnez pe domnul consilier Ehegartner Petru.

DI. STOIA: Din partea PSD, domnul Țoancă.

DI. CATANĂ: Din partea PNȚCD, domnul Corado Toader.

DI. PRIMAR: Din partea PDL? PD-ul trebuie să delege pe cineva.

DI. PAU: Noi nu ne putem încadra cu programul, propunem pe altcineva.

D-na BUMBUC: În cazul în care colegii nu doresc putem să mai luăm pe altcineva din consiliu? Propun pe doamna Romanița.

DI. PRIMAR: Doamnă, eu am făcut propunerea să fie câte un membru din fiecare partid, așa ar fi corect, dar dacă cei din PD sunt de acord.

DI. PAU: Nu este nicio problemă, din partea PD-ului o propunem pe doamna Romanița, dacă dorește să meargă. Suntem de acord.

DI. PRIMAR: Dacă doamna dorește și dumneavoastră o propuneți mergem și așa, e bine?

DI. SECRETAR: Cine este pentru?

DI. PRIMAR: Tot ce ține de ședere va fi suportat de Primăria orașului Cernăuți și noi vom suporta cheltuielile de deplasare, de aceea trebuie să știm numele persoanelor ca să rezervăm biletele. O să mergem cu avionul.

DI. BUNGĂU: Mulțumesc frumos. Vă doresc Sărbători fericite și un Paște fericit!

PRESEDINTE
Cons. IONEL BUNGAU

SECRETAR
IOAN COJOCARI