

**ROMANIA  
JUDETUL TIMIS  
MUNICIPIUL TIMISOARA  
CONSILIUL LOCAL**

**PROCES-VERBAL**

**Incheiat astazi 26-06-2012 cu ocazia sedintei extraordinare  
Consiliului Local al Municipiului Timisoara**

**Presedinte de sedinta – Cons. GRINDEANU SORIN;  
Au fost prezenti un numar de 26 consilieri;  
A absentat domnul consilier Dimeca Radu.  
Au participat: Domnul primar Nicolae Robu, domnul viceprimar Dan Aurel  
Diaconu, domnul viceprimar Sorin Grindeanu si domnul Secretar Ioan Cojocari.**

Sedinta a fost convocata prin Ordinul Prefectului Judetului Timis nr.  
742/26.06.2012

**ORDINEA DE ZI:**

1. Proiect de hotărâre privind organizarea Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local în principalele domenii de activitate

**PROIECTE SUPLIMENTARE:**

1. Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de negociere cu terții a Consiliului Local al Municipiului Timișoara.
2. Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei Speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Timișoara.
3. Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de evaluare și analiză a modului de îndeplinire a obiectivelor, de către structurile sportive asociate cu Municipiul Timișoara.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Comisiei Municipale pentru probleme de Iluminat Public.
5. Proiect de hotărâre privind modificarea si completarea componentei Comisiei de negociere a contractelor de asociere în participatiune, ce se vor încheia de catre S.C. Administrarea Domeniului Public S.A cu alte societati comerciale, în

- vederea construirii si exploatarei de parcuri în Municipiul Timisoara, numita prin Hotarârea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 459/2009 si Hotarârea Consiliului Local al Municipiului Timisoara nr. 291/2011
6. Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Municipiului Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.
  7. Proiect de hotărâre privind numirea consilierilor municipali care vor face parte din comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii potrivit Legii nr. 550/2002.
  8. Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de evaluare și selecționare a proiectelor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local.
  9. Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei Locale de Ordine Publică.
  10. Proiect de hotărâre privind desemnarea viceprimarului de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara ca membru în Comisia Municipală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor a Municipiului Timișoara.
  11. Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de repartizare a locuințelor.

**DI. GRINDEANU:** Ne intalnim astazi intr-o sedinta extraordinara care a fost convocata in principal pentru a constitui comisiile de specialitate ale Consiliului Local in principalele domenii de activitate.

La propunerea executivului, parte din comisiile de lucru ale Consiliului Local incercam sa le constituim astazi astfel incat sa intram cat mai rapid in ceea ce inseamna actualizarea diverselor comisii de lucru din cadrul Consiliului Local urmand ca celelalte pe care nu am reusit sa le parcurgem astazi sa le facem in luna iulie la urmatoarea sedinta a Consiliului Local.

Avem o ordine de zi formata din 11 puncte. E prima sedinta si rog pe domnii de la tehnic, pentru cei care sunt noi in consiliu, cred ca e necesar sa li se explice cum se voteaza pentru a nu avea disfuncțiuni.

Supun votului ordinea de zi. Cine este pentru ?

- 26 voturi pentru

Inainte de a intra in ordinea de zi dau cuvântul domnului secretar.

**DI. SECRETAR:** Conform prevederilor art.4 Din Legea nr. 176/2010 privind integritatea in exercitarea functiilor si demnitatilor publice pentru modificarea Legii nr. 44/2007 privind infiintarea ANI trebuie sa depuneti in termen de 30 de zile declaratia de avere si declaratia de interese. Aveti fiecare dintre dumneavoastra exemplarul in mapa, le depuneti la serviciul nostru de secretariat si noi le vom afisa pe site.

Va rog sa ne aduceti cate o poza pentru legitimatii. In mapa aveti fiecare dintre dumneavoastra un Regulament de organizare si functionare al Consiliului Local. Daca considerati ca trebuie imbunatatit, avem timp o luna sa putem discuta pe el.

### **PUNCTUL 1 AL ORDINEI DE ZI**

Proiect de hotărâre privind organizarea Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local în principalele domenii de activitate

Domnul viceprimar Grindeanu da citire proiectului de hotarare.

**DI. GRINDEANU:** Am reusit sa tinem cont in foarte mare proportie de optiunea exprimata de fiecare consilier in parte. Asta este propunerea pe care o face executivul pentru componenta comisiilor de specialitate ale Consiliului Local

Cine este pentru ?

- 26 voturi pentru

Pentru a putea vota celelalte puncte de pe ordinea de zi, va rog, asa cum v-ati auzit strigati pe cele 5 comisii sa va alegeti presedinte si secretar pentru fiecare dintre comisii.

Urmeaza o scurta pauza.

### **PUNCTUL 1 SUPLIMENTAR**

Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de negociere cu terții a Consiliului Local al Municipiului Timișoara

**DI. GRINDEANU:** Ar trebui sa existe din partea Consiliului Local 4 propuneri de consilieri.

**DI. BOGDAN:** Din partea USL propun pe domnul Ciprian Jichici.

**DI. CIUHANDU :** Din partea PDL propun pe domnul Sandu Stefan.

**DI. TOANCA:** Din partea USL propun pe domnul cons. Stoia Traian.

**DI. PURCELD :** Din partea PP-DD propun pe domnul Caprea.

**DI. GRINDEANU:** Cine este pentru ?

- 24 voturi pentru

- 1 vot impotriva

- 1 abtinere

### **PUNCTUL 2 SUPLIMENTAR**

Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei Speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Timișoara

**DI. GRINDEANU:** Este o comisie care a fost actualizata cu membri noi ai executivului incepand de la primarul municipiului Timisoara, fara propuneri din partea Consiliului Local.

Cine este pentru ?

- 26 voturi pentru

### **PUNCTUL 3 SUPLIMENTAR**

Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de evaluare și analiză a modului de îndeplinire a obiectivelor, de către structurile sportive asociate cu Municipiul Timișoara

**DI. GRINDEANU:** Propunerea executivului vizează o componentă formată din primar, o propunere din partea serviciului Patrimoniu Administrare Baze Sportive și Comisia V în integralitate. Cine este pentru ?

- 25 voturi pentru

### **SUPLIMENTAR 4**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Comisiei Municipale pentru probleme de Iluminat Public

**DI. GRINDEANU:** Cine este pentru ?

-26 voturi pentru

### **SUPLIMENTAR 5**

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea componentei Comisiei de negociere a contractelor de asociere în participatiune, ce se vor încheia de către S.C. Administrarea Domeniului Public S.A cu alte societăți comerciale, în vederea construirii și exploatării de parcuri în Municipiul Timișoara, numită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 459/2009 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 291/2011

**DI. GRINDEANU :** Din păcate un fost membru al Comisiei nu mai este printre noi. Este singura modificare care trebuie făcută.

**DI. BONCEA :** Din partea UPT propun pe domnul Bogdan Herzog.

**DI. GRINDEANU :** Cine este pentru ?

- 26 voturi pentru

### **SUPLIMENTAR 6**

Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de analiză a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință situate în imobile proprietatea Municipiului Timișoara precum și în proprietatea Statului Român în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara

**DI. JICHICI:** Din partea USL propun pe domnul Ehrgartner.

**DI. TOANCA:** Din partea USL propun pe domnul Andrei Petrisor

**DI. CIUHANDU:** Din partea PDL propun pe doamna Adelina Tarziu.

Cine este pentru ?

- 26 voturi pentru

### SUPLIMENTAR 7

Proiect de hotărâre privind numirea consilierilor municipali care vor face parte din comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii potrivit Legii nr. 550/2002

**DI. JICHICI:** Din partea USL propun pe domnul Ciprian Bogdan.

**DI. STOIA:** Din partea USL propun pe domnul Radu Toanca.

**DI. BONCEA:** Din partea USL propun pe domnul Orza Adrian.

**DI. GRINDEANU:** Cine este pentru ?

-26 voturi pentru

### SUPLIMENTAR 8

Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de evaluare și selecționare a proiectelor cu finanțare nerambursabilă de la bugetul local

**DI. GRINDEANU:** Propunerea noastră este să fie în integralitate Comisia nr. 5  
Cine este pentru ?

-26 voturi pentru

### SUPLIMENTAR 9

Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei Locale de Ordine Publică.

**DI. JICHICI:** Din partea USL propun pe domnul Boglut.

**DI. TOANCA:** Din partea USL propun pe domnul Stoia Traian.

**DI. CIUHANDU:** Din partea PDL domnul Sandu Stefan.

**DI. PURCELD:** Cred că trebuie să particip și eu din partea Comisiei Juridice.

**DI. GRINDEANU:** Sunt 4 propuneri. Vom vota prin vot secret.

**DI. PURCELD:** Vreau să vă propun altceva: toată comisia juridică să facă parte din această Comisie de Ordine Publică.

**DI. GRINDEANU:** Din câte îmi spune domnul secretar există o lege.

**DI. SECRETAR:** Este art. 28 din Legea nr. 155: -face parte primarul, șeful poliției, șeful poliției locale, secretarul și 3 consilieri.

**DI. PURCELD:** Eu înțeleg asta dar atunci această comisie care are în subordinea ei ordinea publică, ce face?

**DI. SECRETAR:** În art. 28 din Legea nr. 155 este reglementat faptul că sunt 3 consilieri în această comisie.

**DI. GRINDEANU:** Dacă nu mai sunt alte propuneri

**DI. SECRETAR:** Legea prevede 3 consilieri, nici mai mult nici mai puțin.

**DI. GRINDEANU:** Dacă nu mai sunt alte propuneri în afară de cele patru, vă rog să pregătiți biletele și am propunerea ca la final să le votăm pe celelalte două rămase. Votul este secret fiind vot pe persoană și depășindu-se propunerile pe care trebuia să le facă Consiliul Local.

## SUPLIMENTAR 10

Proiect de hotărâre privind desemnarea viceprimarului de către Consiliul Local al Municipiului Timișoara ca membru în Comisia Municipală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor a Municipiului Timișoara

**DI. ȚOANCĂ:** Dl. Sorin Grindeanu din partea USL.

**DI. GRINDEANU:** Supun la vot proiectul.

- Cine este printru?

Se numără voturile: 25 voturi pentru

## SUPLIMENTAR 11

Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de repartizare a locuințelor

**DI. JICHICI:** Din partea USL îl propun pe dl. Ehegartner.

**DI. ȚOANCĂ:** Din partea USL o propun pe dna. Ramona Olteanu.

**DI. CIUHANDU:** Din partea PD-L o propun pe dna. Maria Saracan.

**DI. CAPREA:** Din partea PP-DD îl propun pe dl. Mircea Purceld.

**DI. ORZA:** O propun pe dna. Elena Wolf.

**Dna. SARACAN:**

**DI. PRIMAR:** Bună ziua tuturor. Mă bucur că ne întâlnim în configurație destul de largă la această primă ședință a Consiliului Local din noua legislatură. Aș vrea să vă fac o scurtă informare privind activitatea pe care am desfășurat-o în prima zi de mandat și în jumătate din ziua a doua. Doresc să ne urăm succes tuturor în echipa largă pe care o constituim împreună, noi toți cei care am obținut votul cetățenilor pentru a putea fi astăzi aici. Ieri am avut o întâlnire, prima întâlnire cu directorii și șefii de servicii, întâlnire în cadrul căreia am ținut să ne cunoaștem, să le reiterez disponibilitatea mea la o bună colaborare cu toată lumea, dar totodată să-mi fac cunoscute exigențele de la care nu voi face nici un rabat. Am stabilit ieri și câteva misiuni concrete, una dintre ele cea mai importantă care a avut loc chiar ieri, a constat într-o inspecție a cartierului Soarelui pentru identificarea lucrurilor care nu sunt în regulă. E o primă parte din oraș care face obiectul unei asemenea inspecții. Mâine se va continua cu cartierul Calea Girocului și vom parcurge întregul oraș. Când vorbesc de nereguli am în vedere lucrurile mărunte dar care creează o imagine foarte proastă orașului și desigur dacă se văd lucruri mari și grave cu atât mai mult ele trebuie să fie inventariate și aduse la cunoștință. Dar, așa cum știți și dvs. foarte bine avem în anumite parcuri bănci rupte, există trotuare deteriorate, există gropi în asfalt, există pomi uscați care aproape cad peste mașini sau peste trecători, există locuri cu bălării. Desigur am cerut și intervenția imediată și am putut constata azi când am trecut să văd dacă se simte vreo consecință a acțiunii de ieri, am văzut că s-a și intervenit în câteva locuri dar evident e mult de lucru. Am lansat și o acțiune de control la acel acvariu. Știți bine că am angajat în proiectul de candidatură pentru funcția de primar al Timișoarei înlăturarea acestei construcții monstruoase din centrul orașului nostru și am vrut să văd împreună cu aparatul de specialitate evident cum stau lucrurile chiar la fața locului. S-au constatat foarte multe nereguli. Cei care își desfășoară activitatea acolo nu au autorizație, apoi există o platformă cu tot felul de echipamente, chill-ere și ce or mai fi ele, construite fără nici o autorizație. În plus tot ansamblul acela nu are autorizație, decât pentru capetele sale. Sunt foarte multe probleme, s-au aplicat amenzi, în acord strict cu

prevederile legale. Vreau să accentuez că tot ce facem va fi demers legal, nimic abuziv, însă vom acționa în cadrul prevederilor legale cu toată fermitatea. Și această acțiune va continua. Azi s-au desfășurat acțiuni de control la autorizații, la o mulțime de unități comerciale din zona centrală a orașului și acțiunea va continua la scara întregului oraș pentru că eu nu mă pot împăca cu ideea că la ora actuală peste 50% dintre unitățile comerciale lucrează de fapt fără autorizații. Nu știu câți dintre dvs. știu acest lucru, este intolerabil, nu suntem țara nimănui trebuie să aplicăm legea tuturor. Am avut tot ieri o întâlnire cu circa 15 persoane reprezentând partenerul german pe acel proiect de 5 mil. de euro, 2 plus 3, nu intru în detalii, dvs. știți despre ce este vorba, pentru reabilitarea clădirilor istorice. Am convenit că vom continua, vom pune în aplicare acel proiect, în termenii în care el a fost negociat, de altfel eu îl cunosc foarte bine pentru că l-am și susținut în Senatul României la momentul la care a fost nevoie de o astfel de susținere pentru a-l scoate din blocaj. Cam acestea au fost lucrurile cele mai importante și vă rog pe toți indiferent de grupul politic căruia îi aparțineți ca pentru problemele care chiar nu au conotație politică și țin de mai binele orașului nostru, să facem echipă și să fim eficienți. Vă mulțumesc! Azi am întâlnire cu directorii de școli și licee pentru că acuși începe școala și trebuie să vedem cum stau lucrurile și în privința pregătirii școlilor pentru noul an.

**DI.CIUHANDU:** Aș vrea și eu două lucruri dacă putem în acest mandat. Dacă se poate câte o încăpere pentru fiecare grup de consilieri. Noi am mai cerut acest lucru și în anii trecuți, din păcate nu s-a putut, e penibil să venim să ne întâlnim cu cetățenii pe coridor sau în altă parte. Cred că nu e o problemă sunt acum 3 sau 4 grupuri de consilieri și putem în 4 încăperi. O altă problemă pe care aș ridica-o: având în vedere că din vechiul mandat cred că suntem 11 și sunt vreo 16 consilieri noi, cred că ar trebui ca toți angajații din primărie să facă cumva să existe un demers prin care să-i cunoască pe acești 27 de consilieri. Au fost ani la rând în care intra consilierul într-o încăpere și nici măcar nu se știa că este consilier local, poate din vina consilierului categoric, că nu s-a făcut remarcat, poate și din vina funcționarului și cred că ar fi bine, pentru că foarte multe intervenții sau mă rog întrebări sunt legate de anumite probleme legate de oraș. Și atunci e puțin penibilă această problemă. Și o altă problemă pentru că ați ridicat-o domnule primar legat de autorizațiile de funcționare de la magazine procedura de obținere a unei autorizații de funcționare nu este una foarte ușoară, spun pentru că cunosc acest lucru. Există foarte multe spații care la ora actuală funcționează ca și spații comerciale. În sensul că există punct de lucru înregistrat la finanțe, s-au obținut venituri în acele spații care sunt declarate la Administrația Financiară se plătesc impozite și totuși din punct de vedere al autorizației de funcționare nu pot să obțină pentru că spațiile respective nu sunt spații comerciale, adică în CF nu este trecut spațiu comercial. Nefiind trecut spațiu comercial nu va putea să obțină niciodată de la primărie, în ciuda faptului că el plătește impozit în continuare. Ca să obții, să treci dintr-un spațiu de locuit sau spațiu cu altă destinație într-un spațiu comercial, există o adevărată procedură care înseamnă autorizație de construcție și foarte mulți cetățeni renunță în final, pentru că a urma o procedură de autorizație de construcție în condițiile în care clădirea există să începi de la capăt este puțin, sigur că e o legislație care dl. Cojocari știe mai multe despre acestea dar chiar e o procedură greoaie. În al patrulea rând tot legat de societățile comerciale eu sunt convins că lucrul cel mai bun pentru toți este să respectăm legea. Însă vă spun din mandatul celor 4 ani de zile în care s-a făcut exces în a se aplica legea. Adică mie mi se pare corect: noi dăm multe

hotărâri de consiliu, e adevărat că în calitate de cetățean sau de reprezentant al unei societăți trebuie să fii pus la curent cu aceste hotărâri. Peste 90% din populație nu este pusă la curent cu legislația pe care noi o adoptăm. În ciuda acestui fapt, în momentul în care se prezintă cineva la o societate comercială sau la o persoană fizică de cele mai multe ori, vorbesc în proporție de peste 90% se pleacă cu proces verbal și cu amendă. Tot legislația prevede că cetățeanul respectiv sau societatea respectivă ar trebui să aibă un termen de 10, 5 zile, 15 zile în care să se pună în concordanță cu legislația. Vă dau un exemplu: foarte multe societăți au fost amendate în Timișoara pentru că nu aveau un anumit tip de scrumieră care trebuia să fie pus în fața magazinului. E adevărat că hotărârea respectivă a fost aprobată de majoritatea consilierilor, ceea ce denotă că poate mulți nu am citit și nu am răsfoit tot regulamentul. Dar au venit foarte mulți cetățeni care au zis: domnule cumpăr un anumit tip de scrumieră pentru că așa vreți voi dintr-un singur loc, mi se pare aberant iar cei care mergeau dădeau amenda, și nu era mică între 1500 și 2500 de lei. Asta am vrut. Mulțumesc.

**DI. PRIMAR:** Vom continua discuția, mi se par pertinente toate ideile pe care dvs. le-ați enunțat și vreau să spun foarte răspicat noi nu dorim prin nici una din componentele aparatului primăriei să fim ostili populației dimpotrivă vrem să fim apropiați de aceasta să o deservim și nici pe departe nu aș vrea să căutăm motive pentru a-i amenda pe cetățeni. Cred că este corect atunci când contextul o spune de bun simț că omul trebuie avertizat, atunci trebuie avertizat nu să trecem direct la amendă. Pe de altă parte sunt situații în care se impune tot după bunul simț, amendă fără menajamente pentru că se sfidează bunul simț în astfel de situații. Dar vom discuta și despre simplificarea acelei proceduri de schimbare a destinației spațiilor pentru că nu e normal ca oamenii să-și desfășoare activitatea fără autorizație chiar dacă plătesc impozite.

**DI. MOȘIU:** Ca și observație cred că o modalitate simplă pentru identificarea consilierilor locali ar fi confecționarea unor insigne după modelul celor de la CJT.

**DI. EHEGARTENR:** În urma numărării voturilor dl. Bogluț a obținut 25 de voturi, dl. Stoia 21, dl. Sandu Ștefan 17, dl. Purceld 15 – pentru. Deci primii trei.

**DI. EHEGARTENR:** În urma numărării voturilor: dl. Ehegartner 26 de voturi, dna. Olteanu 26 voturi, dna. Saracan 24 voturi, dl. Purceld 8 voturi, dna. Wolf 20 voturi pentru. Deci primii 4 sunt Ehegartner, Wolf, Saracan, Olteanu.

**DI. GRINDEANU:** Votăm proiectul nr. 9 cu cele 3 propuneri.

Supun la vot proiectul.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 23 voturi pentru  
3 voturi impotriva

Supun la vot proiectul nr. 11.

- Cine este pentru?

Se numără voturile: 24 voturi pentru  
11 voturi impotriva

Declar sedinta de astazi inchisa. Va multumesc.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
SORIN GRINDEANU**

**SECRETAR,  
IOAN COJOCARI**