

**ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
CONSILIUL LOCAL**

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi 15.01.2013 cu ocazia ședinței extraordinare a
Consiliului Local al Municipiului Timișoara**

Președinte de ședință –DI. RADU TOANCA

Din cei de 27 de consilieri au fost prezenți 26

A absentat :Stoia Traian

Din partea executivului participă: Domnul primar Nicolae Robu, domnul viceprimar Dan Diaconu si p.secretar Simona Dragoi.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 28 din 11.01.2013

ANEXA

La Dispoziția nr. 28

Din data de 11.01.2013

1. Aprobarea Procesului-Verbal al Ședinței extraordinare a Consiliului Local din data de 18.12.2012.
2. Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a mandatului de consilier al domnului EHEGARTNER PETRU.
3. Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a mandatului de consilier al domnului GRINDEANU SORIN.
4. Proiect de hotărâre privind validarea mandatului de consilier al domnului BÎRSĂȘTEANU FLORICĂ.
5. Proiect de hotărâre privind validarea mandatului de consilier al domnului GEANĂ NISTOR PAVEL.
6. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei și Statului de funcții pentru aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea acoperirii din excedentul bugetului local a deficitului secțiunii de dezvoltare aferent anului 2012.
8. Proiect de hotărâre privind Planul de lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă prestate de beneficiarii de ajutor social din Municipiul Timișoara pentru anul 2013.
9. Proiect de hotărâre privind reactualizarea documentației tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiție publică „Clădire educațională multifuncțională la Grădina Zoologică Timișoara”, (faza:proiect tehnic, caiete de sarcini, detalii de execuție, devize, listele de cantități) și susținerea financiară a subprogramului.

10. Adresa nr.SC2013 – 510/09.01.2013 a Serviciului Bancă de Date Urbane și Cadastru referitoare la nominalizarea unui nou președinte al Comisiei de Atribuire sau Schimbare de Denumiri la Străzi, Parcuri, Piețe constituită prin Dispoziția nr. 2626/2008, modificată.

Proiectele de hotărâre de pe Ordinea de Zi au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul NICOLAE ROBU.

MATERIALE SUPLIMENTARE

1. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 237/29.05.2012 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013 în Municipiul Timișoara.
2. Proiect de hotărâre pentru completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 371/30.10.2007 privind constatarea și sancționarea contravențiilor pe teritoriul Municipiului Timișoara, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 206/26.05.2009.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții la Cantina de Ajutor Social Timișoara.
4. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 264/0412.2012, privind transmiterea din administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara în administrarea Consiliului Județean Timiș a imobilului - clădire școală S+P+2E, sală de sport P și teren aferent, situat în Timișoara, str. Liviu Rebreanu nr. 35, înscrisă în CF nr. 413116 Timișoara, provenit din CF. nr.124065 cu nr. top. 13491/4; 13491/5; 13491/6; 13491/7; 13491/14; 13491/15; 13491/16; 13491/17; 13491/18; 13491/19.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea modalității de acordare a gratuității la transportul urban cu mijloace de transport în comun de suprafață, conform Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, modificată și completată.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Convenției și încheierea unui act adițional la Convenția-anexă la Hotărârea Consiliului Local nr. 592/19.12.2006.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Uniunea Scriitorilor din România în vederea tipăririi Revistei „Orizont”.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Șagului nr.31.33”.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Șagului nr. 55A”.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil B-dul Liviu Rebreanu nr. 1.3, Sc. A+B”.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil B-dul Liviu Rebreanu nr. 2/1, Bl. H7”
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil B-dul Liviu Rebreanu nr. 132 A”.
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil B-dul Liviu Rebreanu nr. 142”.
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Martirilor nr. 29”.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Martirilor nr. 35, A-B”.
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Martirilor nr. 60, A-B”.
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Martirilor nr. 70, A-B”.
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Martirilor nr. 72”.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Martirilor nr. 78”.
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Take Ionescu nr. 31”.
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Str. Venus nr. 23”.
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Aradului nr. 22”
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Aradului nr. 32, A-B”.
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Sever Bocu, nr. B56, Bl B56”.
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Sever Bocu, nr. B57, bl B57”.
26. Adresa nr. 1208/14.01.2013 a Instituției Prefectului – Județul Timiș referitoare la Hotărârea Consiliului Local nr. 312/2012 – privind aprobarea Organigramei aparatului de specialitate al Primarului.
27. Proiect de hotărâre privind modificarea Protocolului de acordare a facilităților la transportul în comun unor categorii de cetățeni ai Municipiului Timișoara și operatorului de transport, aprobat prin HCL nr. 192/23.11.2012.

28. Proiect de hotărâre privind inițierea negocierilor cu proprietarii clădirii monument istoric categoria B de pe B-dul M. Viteazu nr. 3, cuprinsă în ansamblul urban „B-dul Mihai Viteazu” înscrisă în Lista Monumentelor istorice a Județului Timiș la poziția 120, cod TM – II – a B – 06110 în vederea cumpărării acestuia.
29. Proiect de hotărâre privind aprobarea rezultatului final al evaluării finale a managementului Casei de Cultură a Municipiului Timișoara, instituție publică de cultură aflată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.
30. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. Colterm S.A.
31. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. Drumuri Municipale S.A.
32. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. AQUATIM S.A.
33. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. PIETE S.A.
34. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. Horticultura S.A.
35. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A.

DI. ȚOANCĂ: Bună ziua. Bine ați venit la prima ședință a Consiliului Local din 2013, care sperăm să fie un an bun pentru toată lumea atât pentru putere cât și pentru colegii din opoziție.

PUNCTUL 1 AL ORDINEI DE ZI:

Aprobarea Procesului-Verbal al Ședinței extraordinare a Consiliului Local din data de 18.12.2012.

DI. ȚOANCĂ: Supun la vot Procesul Verbal al Ședinței Extraordinare din data de 18.12.2012.

-Cine este pentru?

Se numără voturile:- 19 voturi pentru

Dau cuvântul d-lui primar pentru a prezenta materialele suplimentare.

DI. PRIMAR: Vă urez tuturor un An Nou fericit cu sănătate, noroc, cu bucurii, împliniri pentru dvs și cei dragi. Trebuie să fim încrezători în capacitatea noastră de a face împreună ceea ce e bine și ceea ce trebuie pentru comunitatea noastră. V-aș ruga să agreeți pe lista suplimentară următoarele materiale:

1. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 237/29.05.2012 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013 în Municipiul Timișoara.
2. Proiect de hotărâre pentru completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 371/30.10.2007 privind constatarea și sancționarea contravențiilor pe teritoriul

- Municipiului Timișoara, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 206/26.05.2009.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții la Cantina de Ajutor Social Timișoara.
 4. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărâri Consiliului Local nr. 264/0412.2012, privind transmiterea din administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara în administrarea Consiliului Județean Timiș a imobilului - clădire școală S+P+2E, sală de sport P și teren aferent, situat în Timișoara, str. Liviu Rebreanu nr. 35, înscrisă în CF nr. 413116 Timișoara, provenit din CF. nr.124065 cu nr. top. 13491/4; 13491/5; 13491/6; 13491/7; 13491/14; 13491/15; 13491/16; 13491/17; 13491/18; 13491/19.
 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea modalității de acordare a gratuității la transportul urban cu mijloace de transport în comun de suprafață, conform Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, modificată și completată.
 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Convenției și încheierea unui act adițional la Convenția-anexă la Hotărârea Consiliului Local nr. 592/19.12.2006.
 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Uniunea Scriitorilor din România în vederea tipăririi Revistei „Orizont”.
 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Șagului nr.31-33”.
 9. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Șagului nr. 55A”.
 10. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil B-dul Liviu Rebreanu nr. 1.3, Sc. A+B”.
 11. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil B-dul Liviu Rebreanu nr. 2/1, Bl. H7”.
 12. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil B-dul Liviu Rebreanu nr. 132 A”.
 13. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil B-dul Liviu Rebreanu nr. 142”.
 14. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Martirilor nr. 29”.
 15. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Martirilor nr. 35, A-B”.
 16. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Martirilor nr. 60, A-B”.
 17. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Martirilor nr. 70, A-B”.
 18. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Martirilor nr. 72”.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Martirilor nr. 78”.
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Take Ionescu nr. 31”.
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Str. Venus nr. 23”.
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Aradului nr. 22”.
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Aradului nr. 32, A-B”.
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Sever Bocu, nr. B56, Bl B56”.
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Sever Bocu, nr. B57, bl B57”.
26. Adresa nr. 1208/14.01.2013 a Instituției Prefectului – Județul Timiș referitoare la Hotărârea Consiliului Local nr. 312/2012 – privind aprobarea Organigramei aparatului de specialitate al Primarului.
27. Proiect de hotărâre privind modificarea Protocolului de acordare a facilităților la transportul în comun unor categorii de cetățeni ai Municipiului Timișoara și operatorului de transport, aprobat prin HCL nr. 192/23.11.2012.
28. Proiect de hotărâre privind inițierea negocierilor cu proprietarii clădirii monument istoric categoria B de pe B-dul M. Viteazu nr. 3, cuprinsă în ansamblul urban „B-dul Mihai Viteazu” înscrisă în Lista Monumentelor istorice a Județului Timiș la poziția 120, cod TM – II – a B – 06110 în vederea cumpărării acestuia.
29. Proiect de hotărâre privind aprobarea rezultatului final al evaluării finale a managementului Casei de Cultură a Municipiului Timișoara, instituție publică de cultură aflată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.
30. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. Colterm S.A.
31. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. Drumuri Municipale S.A.
32. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. AQUATIM S.A.
33. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. PIEȚE S.A.
34. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. Horticultura S.A.
35. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A.

DI. ȚOANCĂ: Supun la vot Ordinea de zi așa cum a fost ea citită de către dl. Primar.
-Cine este pentru?

Se numără voturile:-14 voturi pentru

- 4 voturi împotriva

PUNCTUL 2 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a mandatului de consilier al domnului EHEGARTNER PETRU.

DI. ȚOANCĂ: Supun la vot.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 19 voturi pentru

PUNCTUL 3 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a mandatului de consilier al domnului GRINDEANU SORIN.

DI. ȚOANCĂ: Supun la vot.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 20 voturi pentru

Dau cuvântul d-lui Alfred Simonis pentru punctele 4 și 5.

DI. SIMONIS: Proces verbal al Ședinței Comisiei de Validare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara, încheiat azi 15.01.2013. Azi 15.01.2013 Comisia de Validare aleasă de Consiliul Local al Municipiului Timișoara în ședința de constituire din data de 22.06.2012 a examinat în conformitate cu prevederile art. 31 alin.3 și alin.4 din Legea nr.215/2001 – privind administrația publică locală, legalitatea alegerii următorului consilier ales pe lista Uniunii Social-Liberală. Având în vedere Hotărârea Consiliului Local privind încetarea de drept a mandatului de consilier local al domnului EHEGARTNER PETRU. Având în vedere Adresa nr. 2 din 14.01.2013 a USL înregistrată la Primăria Timișoara cu nr. SC2013-901/14.01.2013 prin care se comunică faptul că dl. Bârsășteanu Florică este următorul supleant pe lista USL, comisia constată că au fost îndeplinite dispozițiile legale fapt pentru care a hotărât să propună validarea mandatului de consilier al domnului BÎRSĂȘTEANU FLORICĂ. Drept care am încheiat prezentul proces-verbal.

DI. ȚOANCĂ: Supun la vot.

Cine este pentru?

Se numără voturile: - 20 voturi pentru

Îl invit pe dl. Florică Bârsășteanu să vină la masă pentru a depune jurământul.

DI. BÂRSĂȘTEANU: Jur să respect Constituția și legile țării și să fac, cu bună-credință, tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor municipiului Timișoara. Așa să-mi ajute Dumnezeu.".

PUNCTUL 5 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind validarea mandatului de consilier al domnului GEANĂ NISTOR PAVEL.

DI. SIMONIS: PROCES –VERBAL al Comisiei de validare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara, încheiat azi 15.01.2013. Astăzi, 15.01.2013, Comisia de validare aleasă de Consiliul Local al Municipiului Timișoara în ședința de constituire din data de 22.06.2012, a examinat, în conformitate cu prevederile art.31 alin.3 și alin.4 din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publică locală, republicată și modificată, legalitatea alegerii următorului consilier local ales pe lista Uniunii Social Liberale; Având în vedere Hotărârea Consiliului local - privind încetarea de drept a mandatului de consilier local al domnului GRINDEANU SORIN. Având în vedere Adresa nr.3/14.01.2013 a Uniunii Social Liberale, înregistrată la Primaria Timișoara cu nr.SC2013 – 000900/14.01.2013 prin care comunică faptul că domnul GEANĂ NISTOR PAVEL este următorul supleant pe lista Uniunii Social Liberale. Comisia constată că au fost respectate dispozițiile legale, fapt pentru care a hotărât să propună validarea mandatului de consilier al domnului GEANĂ NISTOR PAVEL. Drept care am încheiat prezentul proces-verbal.

DI. ȚOANCĂ: Supun la vot.

-Cine este pentru?

Se numără voturile:- 21 voturi pentru

Îl invit pe dl. Geană Nistor Pavel să vină la masă pentru a depune jurământul.

DI. GEANĂ: Jur să respect Constituția și legile țării și să fac, cu bună-credință, tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor municipiului Timișoara. Așa să-mi ajute Dumnezeu.".

PUNCTUL 6 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei și Statului de funcții pentru aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara.

DI. PRIMAR: După cum vă amintiți am avut un proiect de hotărâre de modificare a organigramei aparatului de specialitate al primarului. Proiect care de altfel a fost și votat de dvs. în unanimitate. Am avut o problemă de formă cu acel proiect. Știți că trebuie obținut avizul de la ANFP. Nu am fost suficient de atenți atunci și la un indicator pe care îl calculează și îl verifică autoritatea depășeam cu o jumătate de procent numărul de funcții de conducere la categoria funcții publice. Și modificarea care survine în organigramă față de cea pe care ați primit-o data trecută constă în transferarea în transformarea a 4 posturi de personal contractual în posturi de funcționari publici. Deci aceasta e singura modificare care survine. Și în felul acesta procentul va fi în limitele permise și pe categorii de posturi. Noi am făcut verificarea per ansamblu și aveam chiar rezervă nu era nici o problemă dar nu am fost atenți la acest detaliu. De altfel prezența acelei adrese din partea Prefectului către Consiliul Local are în vedere și faptul că acea hotărâre nu a avut avizul Autorității Naționale a Funcționarilor Publici. Noi am făcut modificările pe care le-am prezentat am transmis la ANFP organigrama modificată, s-au făcut toate verificările de către autoritate, avem avizul primit din timp, deci nu e chiar nicio problemă ca azi organigrama să fie adoptată de maniera în care nici dl. Prefect să nu aibă vreo problemă în a valida hotărârea noastră. Despre asta e vorba. Asta în ceea ce

privește prezența pe ordinea de zi iar dincolo de acest aspect va trebui să amendăm proiectul de hotărâre de promovare a noii organigrame așa cum a fost el făcut introducând un articol care să revoce hotărârea anterioară. E o chestiune de formă. Deci hotărârea anterioară trebuie revocată însă eu consideram că e nulă de drept din momentul în care votăm. Mi s-a recomandat de către Secretariatul primăriei să avem un text explicit în noua hotărâre prin care revocăm hotărârea precedentă. Vă rog să faceți un amendament.

DI. ȚOANCĂ: Deci la proiectul pe care îl aveți în față apare art.4, „Se revocă precedentă hotărâre de consiliu local privind modificarea și aprobarea Organigramei și Statului de funcții pentru aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Timișoara”. O să vă rog să introducem acest punct 4 pentru a formaliza noua hotărâre.

Supun la vot acest amendament.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 22 voturi pentru

Supun la vot proiectul.

Cine este pentru?

Se numără voturile: - 20 voturi pentru

PUNCTUL 7 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea acoperirii din excedentul bugetului local a deficitului secțiunii de dezvoltare aferent anului 2012.

DI. ȚOANCĂ: Supun la vot proiectul.

Cine este pentru?

Se numără voturile: - 21 voturi pentru

PUNCTUL 8 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind Planul de lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă prestate de beneficiarii de ajutor social din Municipiul Timișoara pentru anul 2013.

DI. MOȘIU: Am un amendament la Planul de lucrări respectiv la punctul 1, la ultimul punct de la Acțiuni și măsuri întreprinse. Deci degajat, măturat zăpada și gheața. E cam greu de măturat doar zăpada. Și un punct nou „Încărcat, spart și depozitat deșeuri lemnoase”.

DI. ȚOANCĂ: Supun la vot primul amendament.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 20 voturi pentru

- 1 vot împotriva

- 1 abținere

Supun la vot al doilea amendament la anexă. -Cine este pentru?

Se numără voturile: - 21 voturi pentru

- 1 vot împotriva

Supun la vot proiectul. Cine este pentru?
Se numără voturile: - 22 voturi pentru

PUNCTUL 9 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind reactualizarea documentației tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiție publică „Clădire educațională multifuncțională la Grădina Zoologică Timișoara”, (faza:proiect tehnic, caiete de sarcini, detalii de execuție, devize, listele de cantități) și susținerea financiară a subprogramului.

DI. MOȘIU: Am câteva observații în legătură cu devizul clădirii educaționale multifuncționale. Deci valoarea devizului în anul 2008, când a fost un boom imobiliar, a fost de 1.488.635 euro. Valoarea devizului azi este de 1.397.411 euro. Am cerut clarificări și ni s-a specificat că în acest preț a fost introdus calculul anumitor utilități, a încălzirii, a instalațiilor electrice. Până aici e totul ok, dar dacă priviți și facem un simplu calcul al suprafeței construite care este de 471 mp. Și desfășurată de aproximativ 1000 mp. Cu tot cu sală multifuncțională, cu amenajările exterioare cu diverse parcări, ne iese un cost de aproximativ 1500 euro/mp. După cum știți 1 mp. de clădire rezidențială actualmente este 860 de euro/mp. Respectiva clădire se dorește a folosi diverse soluții ecologice pentru asigurarea apei calde și a încălzirii. Deci am aflat că încălzirea se face pe peleți. Având în vedere soluția ecologică sau buna intenție, consider că ar fi trebuit să procedăm și noi ca și în vest și să se fi folosit o pompă de căldură eventual cu panouri solare care să aibă aport la încălzire. Deci părerea noastră este că un preț de 1500 euro/mp. în 2013 mi se pare dublu față de valoarea reală. Deci eu consider că fiind un an de criză și primăria trebuie să contribuie cu 870.000 euro la acest proiect, cred că nu e momentul să risipim banii. E părerea mea.

DI. BERE: Așa cum bine știți a apărut HG 1798 care prevede actualizarea SF-ului și proiectului tehnic. În acea hotărâre este prevăzut modul de organizare și autorizarea gădinilor zoologice și acvariorilor. Inițial proiectul era prevăzut în roșu, ulterior apar niște diferențe dar trebuie ținut cont de faptul că este mobilată clădirea în momentul de față este la cheie inițial era fără. Numai acvarii și terariile necesită și datorită presiunii care există, a apei în acvarii, doar doi furnizori în Europa sunt pentru acea sticlă specială. Și au mai apărut câteva modificări la Punctul Trafo iar din punct de vedere tehnic privitor la pompa de energie la care v-ați referit, am invitat proiectantul care a ales această soluție datorită prețului. Să vă dea explicațiile tehnice proiectantul care este în sală.

DI. MOȘIU: Nu, eu vreau doar să specific apropo de preț, s-a terminat un Aqualand la Oradea pentru oameni deci nu pentru șopârle și șerpi și a costat în jur de 1000 euro/mp. Au 8 bazine încălzite, tobogane, aparat de făcut valuri, iar noi vorbim de 1500 euro/mp. Cu tot cu clădirile anexă, parcări, depozite, centrală cu peleți. Noi facem centrală pe peleți și plătim 1 milion de euro pe an să tăiem crengi și de adunat frunze. Nu știu cât de rentabilă este soluția aceasta și de fiabilă pentru un oraș ca și Timișoara. Vroiam să fim interesanți? Pompă de căldură care se folosește peste tot și nu presupune nici un fel de întreținere ulterioară. Peleții costă.

DI. BERE: Așa cum știți sunt obiective de interes public care încă nu se autosusțin, vorbesc la nivel mondial. Grădina Zoologică a Municipiului Timișoara este o grădină nouă și urmează a se moderniza. Motiv pentru care în momentul de față dacă nu realizăm

acest obiectiv mai ales că am obținut fonduri de pe Fondul de Mediu pentru realizarea lui. Ajungem la preț.

DI. MOȘIU: Mă scuzați vorbeam de prețul de cost. Știți foarte bine în devizul pe care mi l-ați prezentat, izolația pe anumite porțiuni a clădirii este de 10-15 cm politiren extrudat. Nu știu dacă cineva din sală găsește politiren extrudat în România de 10-15 cm. Nu se folosește decât la comandă și numai în sandvici cu aluminiu. În nici un caz la o clădire de terariu sau de locuit. Deci despre bani vorbim. Sunt bani publici iar dacă colegii mei sunt de acord cu așa ceva e foarte bine. Mi s-a părut suspect de ce nu ni s-au prezentat situațiile și devizele în comisii. Au apărut 3 pagini.

DI. BERE: Când ați solicitat ați primit devizele.

DI. MOȘIU: Da și nu am primit nici o explicație pentru izolație.

DI. BERE: V-am informat iar din punct de vedere al izolației am chemat proiectantul care a ales soluția tehnică. Noi am scos la licitație acest serviciu iar experții au stabilit datele acestea după ce au făcut niște evaluări tehnice.

DI. PRIMAR: Și mie mi s-a părut că este prea mult 1500 de euro/mp. Explicația pe care am primit-o este următoarea. În acest preț e inclus și mobilierul și toată dotarea care va fi acolo, nu e numai clădirea propriu-zisă și pe de altă parte știm că întotdeauna prețul de adjudecare a unei lucrări în procesul de licitație este mult sub acest preț pe care-l stabilește proiectantul. Câteodată cade la 50%. Deci acesta e preț de pornire stabilit de proiectant conform unor normative cu care operează proiectanții în general. Sigur că ar fi bine să se vină cu aceste soluții mai moderne cu pompe de căldură cu celule fotovoltaice pentru a asigura cheltuieli de funcționare cât mai mici. Asta și eu cred că ar fi binevenit. Este un proiect pentru care s-a obținut finanțare în anumite condiții și el trebuie materializat altminteri se iese din graficul de finanțare și se pierd toți banii. Îmbunătățirile pot fi aduse din mers și eu chiar voi urmări să se aducă acest îmbunătățiri desigur cu altă finanțare pentru că din păcate nu mai putem acum să modificăm proiectul în formula pentru care s-au obținut banii pentru el. Dar putem să-l completăm cu o susținere din venituri proprii ca să asigurăm acele cheltuieli de funcționare cât mai reduse la care dl. Moșiu a făcut referire.

DI. ORZA: Acest proiect a demarat cu ceva timp în urmă și s-au succedat diverși miniștrii de Mediu. La diverse combinații de guvernare și întotdeauna proiectul a fost pasat. A trebuit să facem diverse modificări ca și aceasta de acum cu acea hotărâre de guvern care vine și tot schimbă indicatori tehnici. Ce spune dl. Moșiu în principiu e corect și în general noi în Consiliul Local a devenit o cutumă, venim și comparăm anumite prețuri. Cum spunea dl. Bere proiectările se scot la licitație și sigur că deși în general sua mai totdeauna licitațiile au fost adjudecate la un preț mai mic cum spunea dl. Robu, în Consiliul Local tot timpul se făcea tam-tam cu chestia aceasta că domnule devizul e prea mare. Sigur că prețul privit așa la prima vedere pare mare. Acum introducând elementul acesta de mobilier e foarte greu mai ales acum studiind materialul foarte repede să ne dăm seama ce fel de mobilier e acolo. Eu m-am ocupat și de Grădina Zoologică și știu cam ce înseamnă terariile respective, acvariile și lucrurile de mobilier că bănuiesc că la mobilier se referă în special lucrurile acestea, că nu costă, de la 1000 de euro sau cât ați spus dvs că e prețul, nu converg lucrurile cu mese și cu scaune la 1500 de euro.

DI. MOȘIU: Cu bucătărie, centrală termică, grupuri sanitare. Păi mobilier? Ce mobilier? Sunt niște acvarii care reprezintă un sfert din suprafață.

DI. ORZA: Eu vreau să fac o propunere. Lucrurile de acest gen care implică și fonduri externe care până la urmă și ele sunt bani publici și fondurile noastre și există elemente care pot pune semne de întrebare datorită unor comparații. Pe piața imobiliară a fost atât mp. La noi a ieșit nu știu cât. Ca să nu existe riscul de a compara sticle cu borcane eu vă propun ca în momentul în care avem un proiect la un astfel de obiectiv să se vină înainte de ședință în Consiliul Local și să se spună. Pentru că de foarte multe ori și la parcuri era chestia asta, costă prea mult mp. De iarbă. Ori sub acea iarbă era băgat sistem de irigare, de canalizare, iluminat public. Să facem acest lucru pentru că altfel există riscul să votăm împotriva convinși de o comparație de acest gen care ar putea fi corectă sau nu și să blocăm un proiect. Deci eu acum repet, dl. Moșiu în principiu comparând aceste lucruri are dreptate dar nu știu restul lucrurilor care sunt acolo.

DI. MOȘIU: Este foarte grav că nu știți. Pentru că noi acestea le semnăm. 870 mii euro primăria le dă. Trebuia să vă uitați la material.

DI. ORZA: Nu știu în ce constă mobilierul de acolo. Mă refer la prețurile lor.

DI. MOȘIU: Parcul Doina în final s-a recunoscut de către organele că s-ar fi putut face cu 40% din preț.

DI. ORZA: Nu știam.

DI. MOȘIU: Păi uităm foarte repede.

DI. ȚOANCĂ: Supun la vot proiectul. Cine este pentru?

Se numără voturile: - 16 voturi pentru
- 2 voturi împotriva
- 3 abtineri

PUNCTUL 10 AL ORDINEI DE ZI:

Adresa nr.SC2013 – 510/09.01.2013 a Serviciului Bancă de Date Urbane și Cadastru referitoare la nominalizarea unui nou președinte al Comisiei de Atribuire sau Schimbare de Denumiri la Străzi, Parcuri, Piețe constituită prin Dispoziția nr. 2626/2008, modificată.

DI. ȚOANCĂ: Îl propun pe dl. Viceprimar Diaconu pentru această comisie.

Supun la vot propunerea. Cine este pentru?

Se numără voturile: -21 voturi
- 1 abținere

MATERIALE SUPLIMENTARE ALE ORDINEI DE ZI:

SUPLIMENTAR 1

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 237/29.05.2012 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2013 în Municipiul Timișoara.

DI. PRIMAR: După cum vă amintiți noi am votat în condițiile legii de atunci indexarea taxelor și impozitelor locale cu 16,05%. Indexarea este un lucru care s-a produs în instituția noastră și prin urmare ca să putem asigura ca nivelul taxelor și impozitelor

locale plătite de cetățeni să fie același ca și în 2012, din punct de vedere tehnic trebuie să micșorăm acum nivelul taxelor și impozitelor stabilite prin hotărârea indicată în titlul proiectului. Deci indexarea rămâne valabilă ea este produsă dar se va raporta la valori pe care le diminuăm ale taxelor și impozitelor, încât la sfârșit cetățenii să plătească aceleași sume pe care le-au plătit și în 2012. Accentuez ne referim numai la taxele și impozitele locale pentru că valorile amenzilor le vom lăsa crescute, le vom crește cu 16,05% dacă dvs veți vota un alt proiect pe care îl avem pe ordinea de zi.

DI. ȚOANCĂ: Supun la vot proiectul.

Cine este pentru?

Se numără voturile: - 21 voturi pentru

DI. PRIMAR: Suntem unul din orașele care ne asumăm să funcționăm cu aceleași taxe și impozite locale ca și în 2012. Și mă bucur că este o sumare pe care am realizat-o cu toții împreună.

DI. CIUHANDU: În 2014, ca să înțelegem bine legea dată de către guvern, am înțeles că sunt obligatoriu să fie actualizate cu cele 16,05% plus inflația pe 2013. Așa prevede hotărârea de guvern dată în Decembrie 2012 de dl. Premier Ponta. Deci din 2014 obligatoriu fiecare municipalitate va crește taxele cu 20 %.

DI. PRIMAR: Nu este o certitudine aceasta, deocamdată legea, după ce a apărut ordonanța care a modificat Codul Fiscal, legea spune că pentru 2013 taxele și impozitele locale pot fi și diminuate prin hotărâri ale consiliilor locale astfel încât să fie scăzute dar nu mai jos decât au fost în 2012. Asta e legea acum ea are valabilitate numai în 2013 ce va fi în 2014 vom vedea. Pot să apară alte ordonanțe, legi sau poate apărea o amendare prin nivel parlamentar a Codului Fiscal, eu cred că nu are rost să discutăm ce va fi în 2014, deocamdată în condițiile legale de acum noi am putut să diminuăm taxele și impozitele locale, dar repet asta s-a putut numai după ce a apărut modificarea de cod fiscal de acum o săptămână prin hotărâre de guvern și ne-am asumat să facem uz de această schimbare legislativă. Vreau să vă informez că vom încasa în felul acesta cu circa 5 milioane de lei mai puțin decât am fi încasat dacă am fi mărit taxele și impozitele locale cu 16,05%. În condițiile în care veniturile noastre proprii totale sunt de 480 milioane de lei credeam că, deși fiecare ban încasat este o bucurie întotdeauna nu? Credem că ne vom putea descurca în aceste condiții.

DI. CIUHANDU: Vreau să știu numai dacă în ce măsură Timișoara poate fi afectată de declarațiile premierului care a spus că cei care nu vor face indexări vor suporta, va exista posibilitatea să nu aibă alocări bugetare suplimentare în 2013. În ce situație Timișoara poate să fie afectată de declarația făcută de premier?

DI. PRIMAR: Eu consider că în nici o situație după părerea mea Timișoara merită să fie și trebuie să fie susținută de la bugetul de stat cu sume consistente, în mod obiectiv pentru că are proiecte serioase, credibile, necesare, și chiar stringente pentru ridicarea orașului la cote la care el trebuie să fie și având în vedere și contribuția importantă pe care Timișoara o are la constituirea bugetului de stat fiind unul din cei mai mari contribuitori. Dacă în ultimă instanță din sumele pe care eu așa le apreciez mari, pe care Timișoara le-ar merita să le primească în 2013, ni se vor reține 5 milioane cât am decis noi să nu încasăm în plan local, putându-le încasa, nu ne-am bucura dacă s-ar întâmpla asta dar nici nu ar fi o tragedie nu am avea motive să ne supărăm. Să fim obiectivi. O penalizare mare mare de acest nivel, bun, fondurile pentru Timișoara ar trebui să fie de

un alt ordin de mărime, dacă din acele fonduri în final se vor reține 5 milioane în această rațiune, atunci nu ne vom bucura dar nici nu vom avea motive să ne supărăm. Vom putea înțelege și atitudinea guvernului.

DI. BONCEA: Având în vedere declarația d-lui premier ca să evităm să se spună că noi la Timișoara am scăzut taxele locale, nu ați putea să aveți în vedere majorarea amenzilor? În limitele aceluși quantum de 20% separat de indexare să fie și majorate cu un procent de 10% și atunci automat cele 5 milioane pe care le pierdem prin această scădere la taxe și impozite i-am putea recupera majorând amenzile. Amenzile nu sunt o taxă sau un impozit, e o sumă pe care o plătește cineva care a greșit.

DI. PRIMAR: M-am gândit la asta chiar am intenționat de la început să vă propun pe lângă indexarea cu 16,05% și o majorare la amenzi dar am considerat că poate fi un salt prea mare și ținând seama că și așa amenzile și așa se încasează cu o rată foarte scăzută din păcate, eu sunt atacat în instanță, să ne limităm la 16,05% acum. Pe parcurs le putem și majora mai mult. Și acum dacă propuneți un amendament sigur el poate fi votat.

DI. ORZA: Amenzile nu pot fi majorate mai mult decât are voie administrația să dea. Maximul quantumului unei amenzi este de maxim 2500 lei deci s-ar putea unele plafoane la care am ajuns deja prin amenzi care au fost majorate deja la un moment dat, să fi ajuns într-o zonă în care să nu putem să le marim cu 20%. Sigur că putem să găsim amenzi care sunt mai placute pentru unii care le încalca pe domeniul public cu diverse lucruri dar unele astea nu vor acoperi un eventual deficit din mărirea taxelor.

Subiectul taxelor a fost întotdeauna un subiect populist fie că a fost la nivel local, fie că a fost la nivel central. La un moment dat cineva a făcut un tabel cu două coloane, unde apareau dările zilnice, către gaz, către telefonie, căldura, etc. S-a constatat că impozitele locale sunt cele mai mici sume pe care le plătește un cetățean din bugetul propriu. Indexarea taxelor cu rata inflației a fost o chestie care s-a promovat prin lege de fiecare dată. De data aceasta s-a suprapus peste campania electorală și pentru că s-a promis că taxele nu vor crește s-a anulat H.G. care le indexa obligatoriu astfel încât să se scoată cel care a spus că nu cresc taxele la nivel național a inventat această H.G. care spune că decid autoritățile dacă și cresc taxele sau nu.

Noi ani de zile am mers pe marja de 0, nu am crescut taxele, le-am indexat când ne-au obligat ordonanțele de guvern să o facem. Faptul că ele rămân acum constante este un lucru așa cum se întâmplă întotdeauna. Sper că promisiunea domnului prim-ministru să nu se materializeze.

În ceea ce privește amenzile era bine dacă am fi primit materialul mai din timp, ca să venim cu idei. Noi am mai majorat anumite amenzi însă așa cum spunea și domnul Robu, ele se plătesc sau nu se plătesc. Atât timp cât aceste amenzi nu se vor transforma prin modificarea Codului Penal în munca în folosul comunității, primăriile vor alerga după acești infractori, îi vor prinde, le vor da amenzi, acestea nu se vor plăti deși la un moment dat quantumul lor era de vreo 7 miliarde vechi.

SUPLIMENTAR 2

Proiect de hotărâre pentru completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 371/30.10.2007 privind constatarea și sancționarea contravențiilor pe teritoriul Municipiului Timișoara, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 206/26.05.2009.

DI. CIUHANDU: Nu am un amendament dar voiam sa discut despre o situatie care s-a intamplat in anii trecuti si mi-as dori sa nu se mai intample. Exista un exces de zel din partea Politiei Locale de a amenda societatile comerciale in momentul in care ninge. Restul drumurilor pe care municipalitatea nu le poate deszapezi sunt O.K. Daca veti cere un desfasurator veti vedea cate persoane au fost amendate intr-o perioada de timp relativ scurta in care nu au putut sa deszapezeasca trotuarul.

Este gresit sa-ti un buget pe baza de amenzi. Mi se pare normal sa-i se dea un termen in care sa poata sa curete.

DI. PRIMAR: Politia locala are un cuvant de ordine. Sa nu abuzeze sub nici o forma in exercitarea atributiilor, sa faca mai intai notificari catre toata lumea si numai cei care nu vor sa se conformeze sa fie amendati.

DI. TOANCA; Cine este pentru ?

- 22 voturi pentru

SUPLIMENTAR 3

Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții la Cantina de Ajutor Social Timișoara.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?

- 22 voturi pentru

SUPLIMENTAR 4

Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărâri Consiliului Local nr. 264/0412.2012, privind transmiterea din administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara în administrarea Consiliului Județean Timiș a imobilului - clădire școală S+P+2E, sală de sport P și teren aferent, situat în Timișoara, str. Liviu Rebreanu nr. 35, înscrisă în CF nr. 413116 Timișoara, provenit din CF. nr.124065 cu nr. top. 13491/4; 13491/5; 13491/6; 13491/7; 13491/14; 13491/15; 13491/16; 13491/17; 13491/18; 13491/19.

DI. CIUHANDU: Acest proiect a mai fost discutat si in decembrie,ca nu avem suficiente sali de clasa pentru scolisi trebuia sa cautam solutii.

Intrebarea este: am dat Consiliului Judetean o cladire cu sala de sport, teren, fosta cladire de la Sc. Gen. Nr. 9, care arata impecabil in conditiile in care nu avem Sali de clasa suficiente.

DI. ROBU: Noi am aprobat sa dam aceasta scoala pentru a muta acolo Centrul "Speranta" si Centrul "Podul Lung" si Gradinita nr. 45 pentru ca acea cladire trebuie sa intre intr-un proiect cu sustinere europeana. Cand se termina lucrarile la cladire,se muta inapoi gradinita, se muta Podul Lung iar cu Consiliul Judetean vom vedea ce vom face cu Centrul Speranta.

Proiectul de hotarare vizeaza eliminarea acelei taxe pe care noi am hotarat prin hotararea precedenta sa o percepem Consiliului Judetean. Domnul Bojin m-a rugat sa nu ii incarcam cu suma de 9000 lei /luna invocand si o numita prevedere legala ca intre institutiile publice sa nu se perceapa sume , chirii in asemenea imprejurari.

Eu am considerat ca putem sa renuntam la pretentia initiala de a le lua 9000 lei/luna. E vorba de o relatie cu ei pe termen limitat. 3 ani a prevazut hotararea noastra pentru ca le-am pus la dispozitie si terenul sa-si construiasca pentru nevoile interne

DI. TOANCA: Cine este pentru ?

- 20 voturi pentru
- 2 abtineri

SUPLIMENTAR 5

Proiect de hotărâre privind aprobarea modalității de acordare a gratuității la transportul urban cu mijloace de transport în comun de suprafață, conform Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, modificată și completată.

DI. PRIMAR : Pur si simplu ne-a scapat aceasta categorie in vechea hotarare.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?

- 22 voturi pentru

SUPLIMENTAR 6

Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Convenției și încheierea unui act adițional la Convenția-anexă la Hotărârea Consiliului Local nr. 592/19.12.2006.

DI. PRIMAR: Am fost sesizati ca exista o categorie de elevi, de clasa a XIII-a care nu mai beneficiaza de gratuitatile pe care noi le-am introdus.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?

- 22 voturi pentru

SUPLIMENTAR 7

Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de asociere dintre Municipiul Timișoara și Uniunea Scriitorilor din România în vederea tipării Revistei „Orizont”.

DI. PRIMAR: Am aflat ca sunt in imposibilitatea de a continua publicarea ei. Este o revista prestigioasa, valoroasa, Timisoara este si trebuie sa ramana un oras cultural si personal am agreat preluarea tuturor cheltuielilor, mai putin a celor de personal. Este vorba de 100 000 lei/an.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?

- 22 voturi pentru

SUPLIMENTAR 8

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Șagului nr.31.33”.

DI. PRIMAR: Este vorba de alte blocuri care candideaza pe acelasi proiect cu finantare europeana si de la Guvernul Romaniei. Dorim sa ajungem la 150-200 blocuri.

D-NA. SARACAN: Doresc o explicatie de la echipa tehnica. Unul din motivele majorarii incatorilor tehnico-economici la Gradina Zoologica a fost si faptul ca s-au uitat taxele legale 0.1 , 0.5, 0.7 din proiect. Vad ca nici la blocuri nu le-a cuprins nimeni .

DI. TOANCA: Cine este pentru ?
- 21 voturi pentru

SUPLIMENTAR 9

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Șagului nr. 55A”.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?
- 20 voturi pentru

SUPLIMENTAR 10

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil B-dul Liviu Rebreanu nr. 1.3, Sc. A+B”.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?
- 20 voturi pentru

SUPLIMENTAR 11

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil B-dul Liviu Rebreanu nr. 2/1, Bl. H7”

DI. TOANCA: Cine este pentru ?
- 21 voturi pentru

SUPLIMENTAR 12

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil B-dul Liviu Rebreanu nr. 132 A”.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?
- 20 voturi pentru

SUPLIMENTAR 13

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil B-dul Liviu Rebreanu nr. 142”.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?

- 19 voturi pentru

SUPLIMENTAR 14

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Martirilor nr. 29”.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?

- 21 voturi pentru

SUPLIMENTAR 15

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Martirilor nr. 35, A-B”.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?

- 20 voturi pentru

SUPLIMENTAR 16

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Martirilor nr. 60, A-B”.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?

- 20 voturi pentru

SUPLIMENTAR 17

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Martirilor nr. 70, A-B”.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?

- 20 voturi pentru

SUPLIMENTAR 18

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Martirilor nr. 72”.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?

- 22 voturi pentru

SUPLIMENTAR 19

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Martirilor nr. 78”.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?
- 21 voturi pentru

SUPLIMENTAR 20

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Take Ionescu nr. 31”.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?
- 22 voturi pentru

SUPLIMENTAR 21

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Str. Venus nr. 23”.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?
- 22 voturi pentru

SUPLIMENTAR 22

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Aradului nr. 22”

DI. TOANCA: Cine este pentru ?
- 22 voturi pentru

SUPLIMENTAR 23

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Aradului nr. 32, A-B”.

DL.....: Dintr-o eroare cred titularul contractului este trecut domnul Gheorghe Ciuhandu

DI. TOANCA: Se va corecta.Cine este pentru ?
- 22 voturi pentru

SUPLIMENTAR 24

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Sever Bocu, nr. B56, Bl B56”.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?
- 22 voturi pentru

SUPLIMENTAR 25

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Calea Sever Bocu, nr. B57, bl B57”.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?
- 22 voturi pentru

SUPLIMENTAR 26

Adresa nr. 1208/14.01.2013 a Instituției Prefectului – Județul Timiș referitoare la Hotărârea Consiliului Local nr. 312/2012 – privind aprobarea Organigramei aparatului de specialitate al Primarului.

S-a luat la cunostinta.

SUPLIMENTAR 27

Proiect de hotărâre privind modificarea Protocolului de acordare a facilităților la transportul în comun unor categorii de cetățeni ai Municipiului Timișoara și operatorului de transport, aprobat prin HCL nr. 192/23.11.2012.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?
- 22 voturi pentru

SUPLIMENTAR 28

Proiect de hotărâre privind inițierea negocierilor cu proprietarii clădirii monument istoric categoria B de pe B-dul M. Viteazu nr. 3, cuprinsă în ansamblul urban „B-dul Mihai Viteazu” înscrisă în Lista Monumentelor istorice a Județului Timiș la poziția 120, cod TM – II – a B – 06110 în vederea cumpărării acestuia.

DI. BONCEA: Noi ne-am insusit punctul de vedere exprimat de aparatului de specialitate prin rapoartele lor si as dori sa propun un amendament:

-**Art. 4** – În cazul în care negocierile nu ajung la nici un rezultat în 30 de zile de la aprobarea prezentei HCL se imputernicește primarul municipiului Timișoara să solicite Consiliului Județean Timiș demararea procedurilor necesare în vederea exproprierii pentru cauza de utilitate publică a imobilului.

DI. TOANCA: Cine este pentru acest amendament ?
-15 voturi pentru
- 1 vot împotriva

DI. DEACONU: Nu cred ca aceasta HCL este cea potrivita in momentul de fata. Nu cred ca cumpararea prin negociere este modul in care ar trebui sa fie rezolvat aceasta problema. Cred ca exproprierea ar trebui inceputa in cel mai scurt timp, chiar daca e cazul sa contribuim de la bgetul local in orice forma.

Aceasta casa are o istorie nu tocmai placuta. In urma cu un an primaria Timisoara nu si-a exercitat dreptul de preemtiune asupra a jumătate din aceasta casa la pretul de 100 000 euro.

Jumatate din aceasta casa a fost obtinuta in instanta prin plata de sulta. Sunt foarte multe lucruri care cred ca ar trebui lamurite prin procedura expropriarii.

Primaria mun. Timisoara are o plangere penala la adresa proprietarilor acestei case si probabil maine dimineata incepem un proces civil insotit de o Ordonanta Prezidentiala pentru refacerea monumentului. Deci suntem si intr-o forma de conflict cu ei.

DI. BONCEA : Acest proiect nu impieteaza in nici un fel asupra plangerii penale.

DI. PRIMAR: Eu am dat curs cu celebritate propunerii de hotarare de consiliu pentru ca am considerat ca trebuie sa incercam tot ce ne sta in putinta pentru a salva aceasta casa dar am facut public aceasta declaratie pe care o intaresc acum . Noi putem sa cumparam aceasta casa daca proprietarii lor inteleg sa o vanda la un pret rezonabil. Daca gasim aceasta rezonabilitate si oamenii inteleg ca nu-si pot bate joc de un monument istoric si-l vand la un pret convenabil, evident ca vom materializa aceasta hotarare daca dumneavoastra o veti adopta astazi.

Sigur ca noi vom continua sa facem toate demersurile . Nu s-a ajuns pana acuma la acea Ordonanta Prezidentiala care sa oblige proprietarul sa aduca monumentul la forma initiala. Sa speram ca maine va fi emisa. Sper ca lucrurile sunt intelese corect de catre toata lumea, nu putem sa platim oricat pentru asta cand orasul are atatea prioritati.

La expropriere exista acel risc . Acesti proprietari, tiganii au reusit in instante sa obtina mereu hotarari favorabile lor. Si eu am o teama ca daca se ajunge la expropriere instanta va stabili un pret foarte mare pentru noi pe care sa nu-l putem plati. Pana la urma se va purta o negociere, e de anticipat ca daca nu se ajunge la intelegere acum, la vanzare-cumparare, nu se va ajunge la intelegere nici pe speta de expropriere, atunci se va recurge la instanta si instanta va stabili pretul de tranzactionare. Expropriatorul ar fi , nu Consiliul Local, ci Consiliul Judetean.

DI. HERZOG: Eu cred ca tot spectrul local suntem in aceeasi barca, cred ca toata lumea are aceleasi intentii, nu vrem sa dam prea multi bani acelor oameni care au abuzat de niste monumente istorice si cred si eu ca orice masura se va intreprinde, fie prin negociere, fie prin expropriere, masura va trebui sa fie una punitiva, sa nu incurajam pe alti proprietari de monumente istorice sa le lase abandonate in asa fel incat sa se bazeze pe o cumparare ulterioara si vom initia o hotarare de consiliu pentru o marire a amenzilor in cazul interventiilor neautorizate asupra monumentelor istorice, poate reusim cu sprijinul parlamentarilor de Timis sa aducem o lege speciala pentru protejarea acestor monumente istorice.

CORNELIU VAIDA : Eu sunt cel vinovat de cele doua proteste in strada din fata Casei Muhle. Am venit aici pentru ca m-a surprins declaratie facut in presa facuta de domnul primar Robu si multumesc pe aceasta cale domnului viceprimar Diaconu pentru punctul dansului de vedere.

In armata americana nu se negociaza cu teroristii si putem spune ca nu e cazul sa negociem cu acest gen de oameni. Daca negociem cu ei sa stiti ca automat le recunoasteti dreptul de proprietate care inca este discutabil.

Am inaintat o hartie Consiliului Local si domeniului primar cu patru cereri iar ultima este schimbarea denumirii numelui Parcului Rozelor in „Parcul Wilhelm Muhle”

DI. PRIMAR: Proprietatea este proprietate indiferent daca dumneavoastra recunoasteti sau nu asta. Este proprietatea lor, eu cred ca daca dorim sa salvam cu adevarat acea cladire si nu vrem sa facem joc de imagine prin jurul ei atunci trebuie sa facem si tentativa de a o cumpara cu un pret convenabil pentru Consiliul Local.

Referitor la schimbarea denumirii numelui parcului eu va spun sa ne mai oprim cu schimbarea denumirilor numelor de strazi. Avem alte lucruri de facut. In constiinta publica este intrat cu denumirea de Parcul Rozelor de o gramada de ani. Noi nu putem sa dam timpul inapoi mereu. Haideti sa traim in prezent si viitor.

DI. ORZA: Am o intrebare pentru specialistii nostri in cele juridice. Plangerea penala facuta inca de acum cateva luni impotriva acelor domni care nu au respectat autorizatia data....in momentul in care noi dorim sa negociem ,daca nu cumva devine caduca.

D-na DRAGOI: Din punctul meu de vedere nu. Ea isi urmeaza cursul solutionarii pentru ca este un act personal si nu are nici o legatura .

DI. ORZA: A doua intrebare. Folosim destul de usor termenul de expropriere. Si eu mi-as dori sa mergem pe varianta expropriarii care pana la urma se va transforma la justa valoare. O expropriere trebuie demonstrata in instanta ca nevoie imperioasa. Nu este chiar asa usor.

Eu sper ca plangerea penala sa mearga si sa-si duca efectul pana la capat, negocierea sa porneasca si sa vedem la ce rezultat se va ajunge in functie de suma. Legea este foarte blanda cu persoanele care au facut dezmat in cladirile de patrimoniu.

E ciudat ca instantele sunt foarte blande cu astfel de persoane.

DI. DIMECA: Sa plateasca cel care a gresit. Cel care a gresit sa plateasca la valoarea pe care noi o vom plati la momentul respectiv. Trebuie sa incepem sa dam dovada ca raspunderea este la fel ca si atributul dreptatii si al asumarii.

DI. MOSIU: Vreau sa accentuez situatia delicata. Daca acest proiect trece este clar ca se incurajeaza cumpararea. Cumpararea are doi factori, un cumparator si un vanzator. Eu nu cred ca vanzatorul o sa accepte un pret modic si care ne convine nou mai ales ca am inteles ca nici nu se gasesc proprietarii.

La art. 4 scrie clar , dupa 30 de zile dupa care esueaza negocierile, domnul primar este imputernicit pentru a demara procedura de expropriere.

DI. DIACONU; Procedura de expropriere se face conform legii monumentelor nu conform legii expropriarii si ea se poate realiza si in momentul in care un monument istoric este pus in pericol nu numai in momentul in care avem nevoie de facut un muzeu acolo. Ea este posibil si realizabila din punct de vedere al Legii Monumentelor.

DI. ROBU: Eu cred ca nu exista contradictii, problema este daca vrem sa parurgem o etapa in care sa vrem sa cumparam cladirea si nu o vom cumpara ca

tot aici se va ajunge, in consiliul local cu aprobarea rezultatului negocierilor pe care nu o sa putem sa le port eu personal ci prin Comisia de Negociere. Tot la discutii cu proprietarul se ajunge si prin expropriere. Exproprierea presupune o evaluare si o cadere de comun acord asupra despagubirii. Daca partile nu se inteleg atunci intervine instanta si stabileste ea pretul .

DI. ORZA : Este mai buna solutia expropriarii pentru ca ea se face , va fi numit de instanta un evaluator, bineinteles ca proprietarul nu va fi multumit cu evaluatorul numit de instanta. El nu se mai intalneste cu noi la negociat sume ci cu acea firma care stabileste valoarea.Se va ajunge in instanta iar instanta va spune daca este sau nu buna suma.

DI. TOANCA: Cine este pentru acest proiect ?

- 13 voturi pentru
- 3 voturi impotriva
- 4 abtineri.

SUPLIMENTAR 29

Proiect de hotărâre privind aprobarea rezultatului final al evaluării finale a managementului Casei de Cultură a Municipiului Timișoara, instituție publică de cultură aflată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?

- 21 voturi pentru

SUPLIMENTAR 30

Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. Colterm S.A.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?

- 21 voturi pentru
- 1 abtinere

SUPLIMENTAR 31

Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. Drumuri Municipale S.A.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?

- 20 voturi pentru
- 1 abtinere

SUPLIMENTAR 32

Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. AQUATIM S.A.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?

- 21 voturi pentru
- 1 abtinere

SUPLIMENTAR 33

Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. PIEȚE S.A.

DI. CIUHANDU : In locul domnului Mutruc Alexandru, doamna Clarisa Radulescu.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?

- 22 voturi pentru

SUPLIMENTAR 34

Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. Horticultura S.A.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?

- 21 voturi pentru

- 1 abținere

SUPLIMENTAR 35

Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Consiliului de Administrație al S.C. RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A.

DI. TOANCA: Cine este pentru ?

- 21 voturi pentru

- **1 abținere**

DI. TOANCA: Cu acestea prima sedinta de consiliu din acest an a luat sfarsit, ne vedem peste doua saptamani la sedinta ordinara. Va multumesc pentru participare.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Cons. RADU TOANCA

p. SECRETAR

Jr. SIMONA DRAGOI