

**ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
CONSILIUL LOCAL**

PROCES-VERBAL

Incheiat astazi 12 -09-2014 cu ocazia sedintei ordinare a

Consiliului Local al Municipiului Timisoara

Presedinte de sedinta – Cons. STEFAN SANDU

Din numarul total de 27 consilieri au fost prezenti 23;

Au absentat: Ciuhandu Ovidiu, Simion Mosiu, Lucian Taropa;

Din partea executivului participa domnul primar Nicolae Robu, domnul viceprimar Dan Diaconu, si domnul secretar Ioan Cojocari.

Sedinta a fost convocata prin Dispozitia Primarului Municipiului Timisoara Nr. 938/09.09.2014

**ANEXĂ
la Dispoziția nr.938
din data de 09.09.2014**

1. Aprobarea Procesului-Verbal al Ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 01.08.2014 și a Procesului-verbal al Ședinței extraordinare a Consiliului Local din data de 04.08.2014.
2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Timișoara pe anul 2014.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici - faza PT pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Str. Mareșal Constantin Prezan nr. 91-101, Bl.54”.
4. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare pentru Direcția Poliției Locale Timișoara.
5. Proiect de hotărâre privind transmiterea din proprietatea publică a Statului Român și din administrarea Departamentului pentru Proiecte de Infrastructură, Investiții Străine, Parteneriat Public-Privat și promovarea Exporturilor în proprietatea publică a Municipiului Timișoara și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, a sectorului de drum DN 59A km 3+170 – 3+612.

6. Proiect de hotărâre privind transmiterea din proprietatea publică a Municipiului Timișoara și din administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea Departamentului pentru Proiecte de Infrastructură, Investiții Străine, Parteneriat Public – Privat și Promovarea Exporturilor, a sectorului de drum DN 6 km 559+922 – 560+100.
7. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a terenului situat în str. Mihai Roșu nr. 30, înscris în C.F. nr. 407726 Timișoara nr. Top. 3729, 3730, aferent locuinței dobândite în baza Legii nr. 112/1995.
8. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a cotei de teren de 751/825 situat în str. Dr. Nicolae Paulescu nr. 2, înscris în C.F. nr. 404709 Timișoara nr. Top.1174.
9. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara, în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință, situat în Timișoara, str. Moldovei nr.19.
10. Proiect de hotărâre privind închirierea spațiilor temporar disponibile din incinta imobilelor unităților de învățământ preuniversitar de stat.
11. Proiect de hotărâre privind închirierea unui spațiu în suprafață de 34,61 mp. de la etajul III, cam. 308, din Căminul nr. 2 al Colegiului Tehnic „HENRI COANDĂ”, situat în Timișoara str. Calea Circumvalațiunii nr. 2, către Forumul Revoluției din Decembrie 1989 – Libertatea Timișoara.
12. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului comercial situat în Timișoara, strada Lucian Blaga nr. 6, la prețul de 300.000 lei.
13. Proiect de hotărâre privind repartizarea ap. 3 din str. Miloia Bl. B9.
14. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 71/26.02.2013 – privind stabilirea tarifelor de bază pe mp la chiriile pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara .
15. Proiect de hotărâre privind modificarea art.2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.193/23.11.2012.
16. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.240/20.05.2014 prin care s-a modificat Hotărârea Consiliului Local nr. 413/20.11.2009 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și analizei cost-beneficiu, a proiectului precum și a cheltuielilor legate de proiect, corespunzător realizării obiectivului de investiții „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale a Liceului Teoretic J.L. Calderon – Timișoara” în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 3 – „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.4 – „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă”.
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr.239/20.05.2014 prin care s-a modificat Hotărârea Consiliului Local nr. 414/20.11.2009 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și analizei cost-beneficiu, a proiectului precum și a cheltuielilor legate de proiect, corespunzător realizării obiectivului de investiții „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Național C.D. Loga Timișoara” în cadrul

Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 3 – „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.4 – „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă”.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării anuale a sumei necesare pentru plata serviciului de administrare și management și a întreținerii clădirii a „Infrastructurii regionale de afaceri și inovare în sectorul IT&C”, cod SMIS 34472, investiție finanțată prin Programul Operațional Regional 2007-2013, în cadrul Axei prioritare 1 „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere”, Domeniul de intervenție 1.1 „Planuri integrate de dezvoltare urbană”.
19. Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr.600/10.12.2013 privind mandatul consiliilor de administrație la societățile la care Consiliul Local al Municipiului Timișoara este acționar unic, majoritar sau la care deține controlul, în privința salarizării directorilor, personalului din subordine și membrilor Consiliilor de administrație.
20. Proiect de hotărâre privind constituirea Consiliului de Administrație al Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie „Dr. Victor Babeș” Timișoara.
21. Proiect de hotărâre privind încetarea Contractului de concesiune nr. 13/27.05.1998 încheiat cu SC „Comania Locală de Termoficare COLTERM „SA.
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate „Realizarea drumurilor de legătură și a utilităților aferente, între str. Popa Șapcă, Calea Aradului și str. Oituz”.
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Dezvoltare Zona servicii și depozitare”, extravilan, CF 417384, cad. 417384, Timișoara.
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire casa duplex P+1E”, str. Pictor O. Băncilă nr. 4, Timișoara.
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului “Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe din Municipiul Timișoara, pentru familii cu un venit mediu sub 350 euro/lună”.
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii Municipiului Timișoara cu Federația Română de Fotbal, în vederea înființării Centrului Regional de Excelență pentru Fotbal Juniori din Timișoara.
27. Adresa nr. SC2014 – 020756/07.08.2014 a d-lui Mitrana Florin și a d-nei Mitrana Maria Cristina privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 569/2013 – privind trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a Municipiului Timișoara a terenurilor din Anexa 1 (OCPI).

Proiectele de hotărâre înscrise pe Ordinea de Zi au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara domnul Nicolae Robu.

ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI DIN DATA DE 12.09.2014

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Dudui Viorica.
2. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 503/22.10.2013 privind aprobarea Planului de administrare al Regiei Autonome de Transport Timișoara, Contractului de mandat, Regulamentului de organizare și funcționare al Regiei Autonome de Transport Timișoara, Organigramei și Statului de funcții.
3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2014 al Regiei Autonome de Transport Timișoara aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 4/28.01.2014.
4. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită de către Spitalul Clinic Municipal de Urgență, în calitate de administrator, a spațiului situat în incinta Clinicilor Noi, str. N. Dima nr. 5, către Serviciul de Ambulanță Județean Timiș.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind desfășurarea licitațiilor organizate pentru închirierea bunurilor aflate în proprietatea publică sau privată a Municipiului timișoara, aprobarea modelului cadru a contractului de concesiune și încheierea de acte adiționale la contractele de închiriere aflate în derulare.
6. Proiect de hotărâre privind acceptarea de către Municipiul Timișoara a donației proiectului 79/2014 „Reabilitare termică bloc str. Surorile Martir Caceu nr. 27, Bl A2” întocmit de SC Eurodraft SRL, de la Asociația de proprietari, în vederea accesării de fonduri europene nerambursabile prin Programul Operațional Regional.

DI. SANDU: Bună ziua. Deschid ședința de consiliu din data de 12.09.2014.

PUNCTUL 1 AL ORDINEI DE ZI:

Aprobarea Procesului-Verbal al Ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 01.08.2014 și a Procesului-verbal al Ședinței extraordinare a Consiliului Local din data de 04.08.2014.

DI. SANDU: Avem pe ordinea de zi un număr de 6 puncte suplimentare care reprezintă...aveți 5 al șaselea a venit în ultima clipă este un proiect care privește reabilitarea termică a unui bloc de locuințe, este un bloc a cărui proprietari și-au executat prin efort propriu proiectul, l-au pus la dispoziție primăriei și astfel să poată accesa și dânsii pentru blocul pe care-l au în proprietate fondurile europene, deci este la urma urmei un proiect care nu pune probleme.

DI. PRIMAR: Aș preciza că termenul este 15 Septembrie și acum s-a ajuns în faza aceasta să le dăm oamenilor șansa să obțină bani.

DI. SANDU: Supun la vot ordinea de zi care conține și cele 6 puncte suplimentare din care 5 aveți și al șaselea este cel expus.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 21 voturi pentru

-1 abținere

Ordinea de zi a trecut și ca să fim eficienți vom intra direct în ea.

Supun la vot punctul 1 al ordinei de zi.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 22 voturi pentru

PUNCTUL 2 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Timișoara pe anul 2014.

DL. GRIGOROIU: Am un amendament. Având în vedere finanțarea proiectului Memorialul 89 aș dori mutarea sumei de 765 mii lei de la bugetul de dezvoltare pe anul 2014 capitolul 67.02 Cultură, recreere, religie subcapitolul 67.20.50 Alte servicii în domeniile cultură, recreere și religie, în bugetul de funcționare al Direcției Instituții Școlare la capitolul 67.02 Cultură, recreere, religie supcapitolul 67.02.50 Alte servicii în domeniile cultură, recreere și religie.

DL. SANDU: Supun la vot acest amendament.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 20 voturi pentru

DL. DIACONU: Primul amendament. Având în vedere Adresa Direcției de Sănătate Publică 11283/2014 privind comunicarea transferului sumei de 5 milioane de lei de la bugetul de stat către bugetele locale pentru finanțarea investițiilor în sănătate este necesar ca această sumă să fie cuprinsă în bugetul local al Municipiului Timișoara cap. 66.02 Sănătate, Titlul 11 Active nefinanciare, poziția- extindere corp B Secțiile Chirurgie prematuri Laborator Pneumofiziologie și reabilitare clădire existentă la Spitalul Louis Țurcanu din Timișoara cuprinsă în anexa Programul de dezvoltare 2014 pe coloana surse de la bugetul de stat.

De asemenea având în vedere Adresa Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice din Timișoara prin care ni se comunică modificările asupra unor indicatori bugetari anume 11.02.02 sume defalcate din TVA pentru finanțare cheltuieli descentralizate la nivelul comunelor, orașelor și municipiilor pentru punerea în aplicare a hotărârilor judecătorești pentru plata salariilor în învățământul preuniversitar de stat cu suma de 2.398.000 lei. Astfel bugetul local va fi suplimentat cu suma de 2.398.000 lei la capitolul 65.02 Învățământ, Titlul I Cheltuieli de personal. Acesta e primul amendament.

DL.PRIMAR: Sper că s-a înțeles exact despre ce este vorba. Și iată că ajungem să se clarifice lucrurile în privința modului în care se finanțează un obiectiv de investiții cu finanțare din multiple surse. Eu am spus în repetate rânduri că Spitalul de copii nu are finanțare de la Guvernul României. Și nu avea cum să aibă câtă vreme în instituția intermediar între primăria Municipiului Timișoara și Ministerul Sănătății nu există prevedere bugetară pentru această finanțare. Abia acum s-a făcut înștiințarea de la minister către Direcția de Sănătate Publică să-și poată face rectificarea de buget și să prevadă suma respectivă de 5 milioane, Direcția de Sănătate Publică ne-a informat și pe noi că s-a ajuns în acest stadiu iar noi iată că acum putem include în

bugetul nostru o poziție pentru această sumă. Nu e chiar așa simplu că îți comunică cineva și te finanțezi. Nu merge așa sunt anumite proceduri legale pe care trebuie să le respecte și miniștrii și prim miniștrii și până la urmă președinții indiferent de nivelul la care activează. Eu mă bucur că toate aceste demersuri insistente făcute repetat cu osândie și pe care le voi continua, până la urmă produc efecte. Iată că s-a făcut pasul pe care-l așteptam încă nu sunt virați banii la Direcția de Sănătate publică, mai întâi trebuie să ajungă acolo iar Direcția de Sănătate publică îi va vira către conturile primăriei Municipiului Timișoara. Sper ca după acest pas să se facă și pasul decisiv acela care ne va permite să spunem nu mai e 0 lei la rubrica bani primiți ci sunt 5 milioane. Sau cât o fi că probabil se va face o virare în tranșe așa cum sunt obiceiurile. Deci eu nu am făcut niciodată politicianism nu am făcut niciodată joc politic din finanțarea acestui obiectiv. Atâta tot că știind cum se face finanțarea obiectivelor de investiții și din experiența mea anterioară de ordonator de credite ca rector și din experiența avută ca legiuitor al țării ca senator am insistat să se facă acei pași necesari. Asta ca și clarificare și sunt convins că toți consilierii veți vota această rectificare de buget.

DL. SIMONIS: Totuși de când nu mai este la guvernare USL întreg și a rămas doar PSD dvs. ați speculat în repetate rânduri această situație și ați criticat de fiecare dată când ați avut ocazia guvernul PSD pentru lipsa de fonduri pe care le-a trimis în Timișoara în Timiș dar nu doar pentru aceste fonduri. Mi-ar plăcea ca de acum înainte la fiecare conferință de presă să spuneți și că am primit bani de la guvernul PSD așa cum spuneți de fiecare dată că nu am primit. Pe de altă parte pot spune că atunci când era USL și era ministru de finanțe prietenul dvs. dl. Chițoiu nu ați vrut să aduceți niciun leu la bugetul municipiului. Mi-ar plăcea ca de acum înainte de fiecare dată să spuneți că guvernul PSD a dat cei 5 milioane și cu siguranță vor urma și altele. Dar ați speculat politic această finanțare. Vă contrazic. Poate erați mai bun ca rector.

DL.PRIMAR: Pentru primele păreri Alfred Simonis pe care am spus-o în alte rânduri și o repet îl apreciez mi-e chiar simpatic, trebuie să insist cu precizarea încă nu am primit banii, eu am fost extrem de fair play am dat un comunicat prin care am anunțat că s-a făcut acest pas am dat comunicat de presă și fără îndoială că voi veni cu un comunicat de presă vă garantez și în momentul în care vor intra banii în cont și voi spune iată extrasul de cont că banii au intrat. Dar trebuie să fim conștienți cum stau lucrurile până la capăt. Eu când eram senator de opoziție și rector și proclamam și la Tribuna Senatului și la conferințele de presă săptămânale din Timișoara că guvern mai prost decât guvernul Boc nu poate fi și că nu primim bani de nici un fel, aduceam numai pentru o instituție într-o perioadă de criză mare maximă, Universitatea Politehnica din Timișoara 10-15 milioane pe an pentru investiții lucru verificabil. Acum vorbim numai despre sumă. Suma primită de Universitatea Politehnica este 1,5 milioane lei. Iar primăria are alocați deocamdată neprimiți, universitatea a primit au intrat în cont, primăria are 5 milioane de lei ceea ce înseamnă în ipoteza că vor veni și sper eu în această ipoteză și aștept conferința de presă ca să fac dovada de fair play, asta înseamnă 5% din investiție. Ori noi ne așteptăm ca Guvernul României care trebuie să înțeleagă cât de important este un spital de copii să vină și să finanțeze acest obiectiv de investiții cu cel puțin 50%. De altfel cam așa și discutăm cu premierul Ponta în campania electorală din 2012 dar în fine eu mă aștept ca guvernul să contribuie cu peste 50 de milioane la acest obiectiv de investiții. Deocamdată a alocat 5 nu s-a angajat pentru mai mult sper

să o facă și aștept virarea efectivă a celor 5 milioane de lei. Ce am considerat atunci rămâne valabil, o evaluare de poziționare, atunci am crezut că mai rău nu se poate dar s-a dovedit între timp că se poate.

DI. ȚOANCĂ: Dl. Primar și noi subscriem în totalitate la nota pe care ați dat-o guvernului Boc sper că nu v-ați făcut reevaluări?

DI. SANDU: Anunț colegii de la PSD că se pare că acum un sfert de oră erau grăbiți acum dacă dâșii încearcă să demonstreze că se poate și mult mai rău decât guvernul Boc putem sta puțin aici și discutăm acest subiect și va fi cu siguranță o clarificare foarte eficientă dar cred că nu este cazul. Într-adevăr suntem foarte mândri că după 2 ani și jumătate Timișoara este pe cale să primească ceva mai mult de 1 milion de euro este o realizare este ca și când ați merge la o nuntă și ați pune mirilor în plic 5 lei. Haideți să votăm acest amendament.

DI. JICHICI: Doresc doar să accentuez ceea ce a spus dl. Primar faptul că mie mi se pare destul de ilar că un atât de mare și puternic și vast și universal partid ca PSD se laudă cu 5 milioane de lei teoretici în condițiile în care guvernul Ponta cu un penibil și cu o nesimțire total ieșită din comun față de Timișoara construiește spitale regionale de zeci de milioane de euro în toate orașele mari în afară de Timișoara pompează zeci de milioane de euro pentru obiective aiuristice în orice oraș în afară de Timișoara eu cred că dăm cel puțin în penibil să ne batem cu cărămida-n piept că am reușit să aducem o promisiune deocamdată de 5 milioane de lei pentru Timișoara. O astfel de bătaie de joc și o asemenea insultă la adresa orașului nostru cum face guvernul socialist condus de Ponta, eu nu-mi aduc aminte demult să se fi întâmplat.

DI. SANDU: Supun la vot acest amendament.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 22 voturi pentru

A trecut.

DI. DIACONU: Al doilea amendament se referă la plata serviciului de administrare și management al Centrului Incubox care pentru o perioadă va intra în administrarea primăriei până la realizarea licitației de administrare către un alt operator, pentru aceasta e nevoie de sume în bugetul local și în continuare pe ordinea de zi veți avea și acest proiect pentru vot trebuie să existe sursa în primă instanță în buget. Și atunci vă propun următoarea rectificare: suplimentarea secțiunii de funcționare 70.02.50 Servicii și dezvoltare publică, locuințe, mediu și ape, Titlul II Bunuri și servicii și diminuarea secțiunii de dezvoltare cu aceeași sumă de la capitolul 84.02.03.03 Străzi, Titlul 11, Edgar Quinet și Mihai Neamțu câte 100 de mii din fiecare proiect, 200 de mii este suma pentru administrare pe funcționare.

DI. HERZOG: Spuneți-ne vă rog ce se întâmplă cu Incuboxul acela că din câte văd e gol, nu se întâmplă nimic acolo. E o investiție a primăriei și li se măresc salariile celor care se ocupă de ... dacă am înțeles eu corect.

DI. PRIMAR: Situația este în felul următor ați observat corect că nu se întâmplă nimic acolo și tocmai vrem să pregătim cadrul astfel încât să se întâmple. Așa cum s-au gândit lucrurile inițial s-a creat o obligație de a implica mediul universitar. De fapt nu poți să implici cu forța pe cineva într-un proiect în orice condiții. Gândirea nu a fost greșită principial pentru că sigur în mediul universitar se generează idei, acestea se pretează la a fi promovate prin activități antreprenoriale, din mediul universitar ies tinerii specialiști cu studii superioare care trebuie să fie sprijiniți la început de carieră numai că salarizarea care e prevăzută acolo și suma totală care poate fi cheltuită sunt total neatractive. Nimeni nu e interesat să preia managementul administrarea acestui obiectiv în condițiile inițiale. Noi ca să nu mai treacă vremea și clădirea să stea sub cheie așa cum ați remarcat și dvs. vrem prin această hotărâre să creem posibilitatea ca temporar clădirea să fie administrată de către noi să începem să primim firme acolo care să beneficieze de tot ce am creat și vă spun că sunt lucruri excepționale create acolo. La un moment vom ajunge să facem și o licitație și când vom contracta un administrator dar pentru asta trebuie să se facă atractivă oferta propunerea noastră, caietul de sarcini până la urmă, atunci vom înceta administrarea de către noi și Incubox va trece în administrarea unui agent care va fi fie o societate comercială a unei universități, a unui parteneriat între universitate, fie o societate comercială pur și simplu după cum va rezulta din licitație. Deci nu am avut condiții atractive sunt trecute niște salarii extrem de reduse suma totală care poate fi cheltuită este atât de redusă încât nimeni nu se angajează să preia administrarea unui asemenea obiectiv. Am avut discuții cu conducerea universităților Politehnica și Vest am mai tatonat terenul să vedem ce am putea face dar până la urmă am ajuns la concluzia că nu mai putem sta pe loc trebuie să începem noi administrarea și să funcționăm pur și simplu și din mers să predăm către cineva care va câștiga licitația atunci când aceasta se va finaliza. Nu uitați că sunt posibile iarăși contestații prelungiri cereri de clarificare și tot ceea ce această lege a achizițiilor publice prevede.

DI. IDOLU: Pentru cunoștința nu știu dacă aveți acest document justificat privind planul de afaceri, ca să știm despre ce e vorba. Deci se măresc înțeleg că nu a fost făcută până la ora aceasta o selecție de personal. Atunci de ce din start eu înțeleg că planul de afaceri poate nu a avut la bază chiar dacă aici se spune că pe perioadă de dinaintea crizei. Tocmai că înaintea crizei nu erau probleme de salarizare. Deci înainte de a face o selecție, deja să mărim salariul de la 2500 la 4500 pentru director de la 2000 la 3600 administrator și ajungem chiar și la femeia de servici de la 1000 la 1223. S-a încercat ar fi trebuit o selecție poate că nu se plătea știu am vorbit cu colegul Jichici mai devreme da trebuie să fie un lider bine pregătit dar mai jos de atât să încercăm să ne încadrăm în planul de afaceri pentru care s-a obținut finanțare europeană. Și doi chiriiile din planul de afaceri se dau trei variante toate trei probabil fezabile, dar nu se înțelege foarte clar din planul de afaceri scade chiria sau crește? Nu este o confuzie din lei în euro? E un tabel în care se trece tariful se zice că se scade pentru că la acest preț nu se găsesc chiriași și trebuie găsiți, dar de la 12 lei/ mp. La 3,5 euro/mp. Ori e lei ori euro?

DI. PRIMAR: Chestiunea de principiu, vă rog să înțelegeți că aceste sume înseamnă cheltuieli de personal totale cu toate dările către bugetul de stat diversele bugete la care intervin cheltuielile de

personal, omul în mână va câștiga puțin nu putem să riscăm să dăm pe mână, cine vine? Omul performant capabil de performanță de calitate la un asemenea salariu să ne gândim cât ajunge să câștige salariu în mână. Este total neatractiv nu putem face experimente de acest gen să ne zgârcim la grâu și să fie ieftin la pâine. Pentru că riscăm să nu îndeplinim indicatorii pe care i-am angajat vizavi de finanțator de Uniunea Europeană și să fim nevoiți să dăm banii înapoi pentru nerealizarea acestui obiectiv. Că acolo se va ajunge noi suntem sub monitorizare în continuare dacă atingem indicatorii asumați sau nu. Cu personal angajat că e vorba de 5 posturi prost plătit nu ai cum să faci treabă și să ne trezim peste un an de zile că nu a mers treaba, va fi prea târziu. Despre asta e vorba.

DI. IDOLU: Dar este un plan de afaceri în baza căruia s-a finanțat cu bani europeni haideți să încercăm.

DI. PRIMAR: Acum 5 ani dl. Consilier. Planul de afaceri a fost făcut în urmă cu 5-6 ani prin studiul făcut de specialiști. De atunci până când s-a ajuns la aprobare la implementare au trecut o grămadă de ani, între timp s-a schimbat situația pe piață, ceea ce propunem noi ca modificare are acordul celor ce monitorizează programul european nu venim în contradicție.

DI. IDOLU: Vă rog să mă credeți că am verificat, insist să se încerce o selecție de personal cu mențiunea directorului de centru care trebuie să fie o persoană calificată chiar din mediul universitar dar nu au nici o legătură femeii de servicii cu performanțele ce trebuie obținute.

DI. PRIMAR: Dna. Junie ne poate spune probabil că 1000 de lei brut nici măcar nu mai asigură salariul minim pe economie la nivel net. Toate cheltuielile de personal sunt acolo de aceea se majorează.

DI. GRIGOROIU: 1200 de lei salariu înseamnă 655 de lei în mână.

DI. IDOLU: Trebuie să ne referim tehnic la salariul de încadrare. Nu net brut că tarifele ...

DI. ORZA: Eu zic că din toate discuțiile și din ce știm despre acest proiect ne scumpim la țărâțe. Adică nu vedem imaginea de ansamblu. Riscăm după ce știm cu toții cât de greu se obține o finanțare europeană și construim s-a dus la bun sfârșit construcția acestui obiectiv riscăm pe discuții despre femeii de servicii de la 7 la 8 mii de lei să pierdem vremea să ne scumpim la țărâțe. Cred că dna. Junie a explicat că s-au făcut calcule la nivelul anului 2009 și acum suntem la alt nivel, dar faptul că cuiva de aici i se pare mult că un manager care va fi strâns de cerințele acestui proiect să aibă 2500 de lei în mână înseamnă că trebuie să plecăm toți acasă să ne vedem de altele. Când e de criticat hai să criticăm când e să dăm drumul la o chestie noi ar trebui să fim preocupați să dăm drumul cât mai repede la treaba aceea nu să facem economie la salariu la femeia de servicii.

DI. IDOLU: Trebuia făcută angajarea deja și început proiectul.

DI. SANDU: Mă surprinde atitudinea PSD care se pare vrea să scadă salariile.

D-I PRIMAR: D-voastra ati venit aici ca sa boicotati proiectele Timisoarei? De cand ati venit sunteti Gica Contra. D-voastra aveti capacitatea, presupun, sa intelegeti ca un astfel de proiect nu poate fi administrat cu salariul de 1000 de lei pe luna. Si daca acum sase ani, in alte conditii, s-a crezut ca un astfel de nivel de salarizare ar putea fi atractiv, suntem in 2014, sigur ca PSD-ul se straduieste sa reduca salariile cat poate, peste tot, ca sa dea cate putin si la cei ce nu merita, dar, haideti sa lasam acest proiect sa functioneze. Si d-nul consilier Herzog a remarcat foarte bine un obiectiv care ar fi trebuit sa intre in functiune. N-a intrat fiindca nimeni nu s-a aratat interesat de el. Si vrem sa-l facem acum atractiv. Vrem sa angajam o persoana care sa poata face fata. Haideti sa fim oameni maturi, sa lasam jocul politic la o parte, aici suntem intr-o sedinta de consiliu local si eu va rog sa lasam politica la o parte si sa votam pentru interesul Timisoarei.

D-L SANDU: O rugaminte am catre toti colegii consilieri. Haideti sa ascultam pe fiecare, sa nu intram peste, nu cred ca face cinste Consiliului Local al municipiului Timisoara sa ne intrerupem, nu suntem la balci, cred ca trebuie sa fim un exemplu pentru altii si v-as ruga sa asteptati ca cel care are cuvantul sa termine ce are de spus si dupa aceea puteti completa.

D-L JICHICI: Sa incep cu o observatie legat de ce spunea d-na Junie. Sa spuneti in fata Consiliului Local ca piata de training in domeniul IT a scazut in ultimii ani este cel putin hilar. Va rog sa nu mai dezinformati Consiliul Local in domenii in care chiar nu va pricepeti. Am fost catalogat drept "Gica Contra" de fosta administratie atunci cand am ridicat in Consiliul Local problema acestui proiect. Este exemplul tipic de idee foarte buna materializata intr-un mod catastrofal. Citez din d-na Junie: "Intre timp, din bani europeni s-au facut doua-trei centre in Timisoara". Cine este vinovat ca in Timisoara, in loc sa canalizam banii europeni intr-un proiect de incubator de afaceri IT, fiecare a tras pe partea lui? Primaria si-a facut incubatorul propriu, Agentia Regionala de Dezvoltare isi face incubatorul propriu, s.a.m.d. Cine are impresia ca pentru un salariu brut de 4500 RON, un administrator specializat in IT va veni sa administreze un centru de incubare de afaceri, greseste amarnic. Eu as sustine ca aceasta suma sa fie de cinci ori mai mare. Dau in scris si semnez ca niciun specialist de valoare nu va veni la sumele acestea sa administreze un centru. Si ne vom trezi in situatia altor centre de incubare de afaceri IT care au fost administrate de tot felul de "ciudati", imi cer scuze de expresie si care au esuat. Stimati colegi, salariul ar trebui sa fie de cinci ori mai mare, nu cu 10% sau cu 20% si o spune un om care face de 20 de ani IT. Eu, ca reprezentant al unei firme mici din IT, pentru suma asta, niciodata nu as lua in calcul ca fiind fezabil o implicare din punct de vedere bussines sa administreze acest centru. Cu atat mai mult o firma mai mare. Cred ca ar trebui sa lasam aceste discutii deoparte si sa incercam sa gasim o solutie prin care, macar in forma asta care e nefericita, prost gandita, e un plan de afaceri catastrofal care a fost aprobat in acest proiect, macar sa gasim o solutie ca sa-l facem sa mearga inainte.

D-L SIMONIS: Mi se pare foarte grav atacul d-lui Primar la adresa unui consilier local. In primul rand, suntem in Consiliul Local al municipiului Timisoara si orice consilier are dreptul sa-si spuna punctul de vedere, sa puna intrebari, fara sa fie suspectat ca saboteaza pe cineva sau

ceva. Daca d-nul Idolu este Gica Contra pentru faptul ca identifica nereguli in proiectele de hotarare pe care aparatul Primariei le face, inseamna ca e Gica Contra. Atunci cand s-a votat bugetul "Colterm", erati foarte fericit ca a identificat in bugetul "Colterm" chestiuni pe care d-voastra le-ati spus sa le modifice si nu le-a modificat. Acum e Gica Contra, atunci nu era. Faptul ca este foarte atent, inclusiv la acest proiect de hotarare, a pus doua intrebari, n-a spus ca nu trebuie majorat, a spus ca de ce nu a fost facuta o selectie pana acum si ca nu se intelege foarte bine din material daca se micsoreaza sau nu chiria. Spune d-na Junie acum ca e adevarat ca e o greseala.

D-L PRIMAR: Cred ca am facut o mostra de obiectivitate. Atunci cand d-nul Idolu a intervenit constructiv si a semnalat niste scapari, am apreciat interventia sa, astazi, inasa, perceptia pe care mi-a lasat-o mie este ca a venit sa fie Gica Contra. Acest obiectiv este unul deosebit si nu sunt de acord cu colegul Jichici sa consider proiectul atat de slab. El are puncte slabe, dar nu este in totalitate un proiect slab si noi am putut sa-l ducem cu mari dificultati la bun sfarsit. Planul de afaceri, si aici sunt in totalitate de acord cu d-nul Jichici, nu vreau sa spun ca a fost prost atunci, dar nu mai corespunde realitatilor de astazi. D-le consilier Idolu, sa ne incapatanam sa pastram un plan de afaceri conceput in urma cu 5-6 ani, acum, cand este evident ca el nu se mai potriveste, inseamna o atitudine paguboasa, care ne-ar duce la un esec garantat. De asta insist eu, salariul, de 2500 lei pe luna pentru cineva care manageriaza un astfel de obiectiv, este un salariu mic si asa imi pun problema daca vom gasi pe cineva suficient de bun. Nu putem nici mari mai mult, cum propune d-nul consilier Jichici, desi ar merita mai mult cine asuma o astfel de responsabilitate, sunt de acord cu dansul, dar noi trebuie sa avem garantate veniturile din care sa platim toate cheltuielile, inclusiv cele de personal, atunci cautam o formula de compromis, una care sa ne permita sa gasim persoane in stare sa administreze performant acest obiectiv, pe de alta parte, suntem in stare si sa incasam venituri din chirii si din evenimente pe care le gazduim acolo, cu care sa putem acoperi acele cheltuieli.

D-L IDOLU: Demersul meu a fost sa atrag atentia asupra unui proiect inceput acum 5 ani si care pe o pagina jumătate vorbește numai despre niste salarii, nu readuce acest proiect, in ianuarie este termenul, in indicatorii stabiliti prin cererea de finantare.

D-L SANDU: Avand in vedere ca d-nul Diaconu a propus un amendament, las pe dansul sa concluzioneze.

D-L DIACONU: Vorbim de punctul referitor la rectificarea bugetului municipiului Timisoara. Suma pe care o alocam acum inseamna pornirea "Incuboxx-ului" in urmatoarele zile, saptamani, prin administrarea Primariei municipiului Timisoara. Schimbarea planului de afaceri e sensibil mai incolo pe ordinea de zi si cred ca va trebui sa votam amendamentul.

D-L SANDU: Propun sa supunem la vot amendamentul. Deschid procedura de vot.

-20 voturi pentru

- 2 abtineri

D-L DIACONU: Am analizat executia de casa a bugetului local la data de 10.09.2014 si am constatat venituri suplimentare la sursa 39.02- venituri din valorificarea unor bunuri, cu suma de 1.300.000 peste prevederea bugetara. Avem posibilitatea de a diminua bugetul local in cadrul capitolului 70.02-rambursari de credite cu 3.000.000 lei. Tinand cont de Adresa Directiei Tehnice cu privire la subventia R.A.T.T., va propun suplimentarea sectiunii de Functionare, Transporturi cu suma de 4.300.000 lei.

D-I SANDU: Discutii pe aceasta tema? Daca nu, supun la vot amendamentul.

Deschid procedura de vot.- 19 voturi pentru

- 3 abtineri

D-L DIACONU: Ultimul amendament se refera la miscari de sume in bugetul local, pe sectiunea care tine de Spitalul Municipal. Toate se realizeaza din venituri proprii. Suplimentarea pe trimestrul IV a bugetului de venituri si cheltuieli, la sectiunea "Venituri" cat si la sectiunea "Cheltuieli" cu 2.271.000 lei. Suma este asigurata din contractul de finantare numit "Dezvoltarea infrastructurii de cercetare, dezvoltare a Spitalului Clinic Municipal de Urgenta prin crearea unui centru de cercetare medicala transnationala privind impactul terapeutic si de prevenire a cancerului si a bolilor congenitale in perioada perinatale ". Cunoasteti proiectul, a fost castigat de curand. Cu 1.937.000 lei din fonduri fedr si 334.000 lei de la bugetul de stat. Suplimentarea pe trimestrul IV a bugetului de venituri si cheltuieli, atat la sectiunea "Venituri" cat si la sectiunea "Cheltuieli" cu suma de 451.00,8 lei, suma suplimentara va fi utilizata pentru achizitionarea de aparatura medicala. Sursa de finantare este asigurata din venituri extrabugetare incasate de spital si modificarea listei pozitiei "Alte cheltuieli de investitii" cu finantare din bugetul local aprobata initial in sensul anularii pozitiei "Sonda rectala" in valoare de 67,5 mii lei si suplimentarea valorii la pozitia "Aparat anestezie inalta performanta cu suma de 67,5 mii lei. Modificarea solicitata nu influenteaza suma alocata prin buget pentru anul 2014.

D-I SANDU: Exista luari de cuvnt pe aceasta tema? Daca nu, supun la vot acest amendament.

Deschid procedura de vot.

-22 voturi pentru

D-L IDOLU: Legat de spatiile verzi: am inteles ca s-au cheltuit toti banii pana in luna septembrie la spatii verzi, cu toate ca oferta, cum a spus d-nul Primar, a fost cu 70% mai ieftina decat in anii anteriori. Sunt curios cum s-au cheltuit acesti bani pana in septembrie pe sectiunea "Spatii verzi". Din cunostintele noastre exista o datorie la "Horticola" de 2.000.000 Roni.

D-L DIACONU: Daca exista datorii de 2.000.000, ele au fost angajate bugetar, au existat banii cash de plata catre "Horticultura", principalul beneficiar al bugetului de anul asta cu aproape

60% din buget. Horticultura este beneficiara tuturor lucrarilor de spatii verzi si intretinerea locurilor de joaca si gazonari, asa cum ati votat in ultima sedinta a Consiliului Local. Suma alocata pentru anul acesta a fost mai mica decat cea pentru anul trecut, pentru ca atat a fost disponibil la momentul respectiv, de asemenea, s-a intrat in anul acesta cu 5.000.000 lei datorii de anul trecut.

D-L SIMONIS: Cu cat a fost suma mai mica alocata, aproximativ? Inteleg ca, cu mult mai mica...Peste 50% mai mica.

D-L DIACONU: Suma intreaga este undeva la 17 sau 18.000.000, fata de 20 anul trecut, cu 5.000.000 restante la 1 ianuarie.

D-L SIMONIS: S-au cheltuit o gramada de bani in conditiile in care ofertele au fost cu 70% mai mici.

D-L DIACONU: Daca doriti o informare pe fiecare dintre contracte, puteti sa o aveti de la Directia de Mediu.

D-L PRIMAR: Trebuie sa facem distinctie intre volumul de bani alocati si, respectiv, prevazuti in contracte pentru totalitatea lucrarilor care ar fi putut fi efectuate si ceea ce am avut noi, efectiv, efectuat. Fata de cat s-ar fi putut face in baza prevederilor contractului, in practica, s-a facut mult mai putin. S-a platit cat s-a facut. Toate aceste povesti nu-si au locul, cine doreste verificare, n-are decat sa solicite si are acces la toate documentele pe baza carora se fac platile. Platile nu se fac decat pe baza unor documente, rezultat al receptiei lucrarilor. "Horticultura" a avut o suma foarte mare, pentru ca si tarifele cu care lucreaza "Horticultura" sunt sensibil mai mari si tipul de operatii pe care il face "Horticultura" este unul care justifica preturi mai mari. Zona centrala de care se ocupa "Horticultura" cuprinde toate aceste amenajari florale care necesita manopera voluminoasa si, desigur, pricepere din partea celor care fac. Noi ne mandrim cu felul in care arata orasul nostru, cel putin in zonele centrale la capitolul "Spatii verzi". Sumele pe care le-au cheltuit celelalte societati care se ocupa de spatii verzi in alte sectoare ale orasului, sunt rezultate din volumul de lucrari efectuat pe teren, la tarifele acelea mult mai mici decat au fost altadata, rezultate in urma licitatiilor. Daca cineva are vreo suspiciune, isi poate face planificarile oferindu-i acces la documente.

D-L PETRISOR: S-au cheltuit bani mai putini decat anul trecut sau decat acum doi ani in conditiile in care ofertele au fost facute mult sub cele de acum doi ani?

D-L DIACONU: S-au cheltuit pe zonele periferice si pentru obtinerea locurilor de joaca mult mai putini bani si pe zona centrala aproximativ la fel sau putin mai mult.

D-L PETRISOR: De ce suplimentam atunci?

D-I PRIMAR: Modul in care au fost distribuite fondurile prin prevederile bugetare a facut ca acum sa nu mai avem fonduri, am pus prea putin.

D-L DIACONU: Contractele realizate prin licitatie ca valoare estimata sunt realizate intre 23 - 24% fata de valoarea propusa prin contract, pana in 30-31% pentru zonele periferice si in jur de 55-60% pe zona centrala.

D-L PRIMAR: Nici nu ne apropiem de valoarea prevazuta prin contract, numai ca n-am apucat fonduri sa se poata efectua tot volumul de lucrari care este prevazut in contract. Iar noi nu platim ceea ce s-a contractat, platim ceea ce se face efectiv in practica si din start am alocat sume mai mici fiindca nu am avut de unde. Acel putin materializat din contract, totusi, a consumat banii pe care i-am avut alocati.

D-L SIMONIS: Nu sunt economist si de aceea vreau sa ma lamuriti fara termeni economici. Eu inteleg ca bugetul prognozat la inceputul anului a fost sensibil egal cu cel din urma cu un an de zile. O diferenta foarte mica. Ofertele au fost cu 70% mai mici decat in urma cu un an. In conditiile astea, cum am reusit sa cheltuim toti banii?

D-I PRIMAR: Este o neintelegere, nu cu 70% la orice tip de operatie. Cand se face licitatia, apar tarife in oferta pentru tot setul de operatii pe care le presupune intretinerea spatiilor verzi. La unele pozitii preturile au fost si cu 70% mai mici decat anterior, la alte pozitii, 10%, per ansamblu, pretul a fost cam pe jumatate fata de cat a fost inainte. Aproximativ, intre 40% si 60%. Depinde de sector. S-a dat exemplul de diferenta de pret la unele operatii care intervin.

D-L DIACONU: Eu va propun si Directia de Mediu poate sa va faca o centralizare a tuturor sumelor cheltuite anul acesta pe societati. Bugetul puteti sa-l aprobati sau nu in momentul de fata.

D-L ORZA: Bugetul la Mediu, cat e? As vrea sa-l intreb pe d-nul director Dragila, ca sa ne lamurim, inteleg ca sunt datorii, suma asta pe care o punem acum, va acoperi datoriile strict?

D-L DIACONU: Nu discutam de datorii, datoriile inseamna ca s-au angajat din punct de vedere al bugetului.

D-L ORZA: Vreau sa ma asigur ca d-nul Dragila isi primeste banii.

D-L PRIMAR: Situatia este in felul urmator: "Horticultura" a incasat acum recent 500.000 si mai sunt 1.200.000, aproximativ de incasat. Am avut foarte mari probleme de lichiditati pe parcursul verii. Incasarile, pe perioada verii sunt mici. Presiunea la plata, datorita foarte multor lucrari pe care le avem, la trotuare, la drumuri, inclusiv la spatiile verzi, a fost mare. Nu putem lasa firmele sa intre in insolventa si atunci, am dat cu taraita, cate putin la fiecare, m-am implicat personal, dimineata, impreuna cu d-na Steliana, sa vedem ce lichiditati avem si am dat la fiecare cate ceva ca sa-si cumpere carburanti si sa plateasca, macar partial, salariile. Am depasit acel hop, acum au intrat si sumele defalcate, la nivel destul de bun, in septembrie, spre final, vom avea si un volum mai mare de incasari din taxe si impozite locale. Problema este ca pentru a putea aloca bani, pentru a putea angaja lucrari in continuare, in limita contractelor care exista, nu suplimentari la contracte, banii nu sunt efectiv a doua zi prezenti, ei vor intra. Trebuie sa avem prevederea bugetara si pentru perioada de timp pana la sfarsitul anului si in masura in care vom fi

in stare sa aducem suficiente venituri, vom putea sa facem si plati la nivelul a ceea ce se efectueaza. Altminteri, avem doua optiuni: reducem volumul de lucrari, ceea ce nu ar fi de dorit, fie sa lasam plati de facut pentru anul 2015, ceea ce iarasi n-ar fi de dorit, pentru ca si "Horticultura" ar avea probleme. Anul trecut s-a intamplat asa, am efectuat plati in cursul anului trecut din lichiditatile anului 2014, aproape 40% , s-a cheltuit pentru a se face platile restante pentru anul 2013. Prin aceasta prevedere bugetara, noi dam voie "Horticulturii" care a preluat si celelalte sectoare. Noi am hotarat aici, in consiliu, a fost propunerea mea, ati votat si va multumesc, ca "Horticultura" sa preia toate sectoarele la tarifele la care s-a lucrat anterior, tarife stabilite prin licitatie.

D-L SIMONIS: Noi cheltuim la fel de multi bani ca si anul trecut, desi condamnăm fosta administratie ca efectueaza cheltuieli foarte mari pe spatii verzi.

D-L ORZA: La lucrari noi, la parcuri si gradini, pe 2014 erau prevazute trei lucrari noi, foarte importante, Parcul Lidia, pentru care aveam proiectul, skateboard-ul si reconstructia baltii de pe strada Lamaitei.

D-L DIACONU: Lamaitei se apropie de finalizarea licitatiei, sunt doar sumele care se pot cheltui anul acesta, skatepark-ul se preda in cursul acestei luni , probabil ca acolo suma nu va putea fi cheltuita in cursul acestui an, urmeaza licitatia.

D-L ORZA: Nu mai aveti timp pentru skateboard...

D-L PRIMAR: Skateboard-ul nu mai avem cand sa-l facem, la Lidia e posibil sa incepem, pentru ca acolo faza e mai avansata. La skateboard nu sunt sanse. Vom face o alta rectificare de buget. Ati vazut cum procedam. Facem rectificare de buget si redistribuim banii spre alte obiective.

DI. SANDU: Cine este pentru proiect in ansamblu ?

- 21 voturi pentru
- 1 abtinere

PUNCTUL 3 AL ORDINEI DE ZI

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici - faza PT pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică imobil Str. Mareșal Constantin Prezan nr. 91-101, Bl.54”.

DL. SANDU: Deschid procedura de vot.

- 22 voturi pentru

PUNCTUL 4 AL ORDINEI DE ZI

4.Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare pentru Direcția Poliției Locale Timișoara.

DI. SANDU: Deschid procedura de vot.

- 20 voturi pentru

PUNCTUL 5 AL ORDINEI DE ZI

5.Proiect de hotărâre privind transmiterea din proprietatea publică a Statului Român și din administrarea Departamentului pentru Proiecte de Infrastructură, Investiții Străine, Parteneriat Public-Privat și promovarea Exporturilor în proprietatea publică a Municipiului Timișoara și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, a sectorului de drum DN 59A km 3+170 – 3+612.

DL. SANDU :Deschid procedura de vot.

- 19 voturi pentru

PUNCTUL 6 AL ORDINEI DE ZI

6.Proiect de hotărâre privind transmiterea din proprietatea publică a Municipiului Timișoara și din administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea Departamentului pentru Proiecte de Infrastructură, Investiții Străine , Parteneriat Public – Privat și Promovarea Exporturilor, a sectorului de drum DN 6 km 559+922 – 560+100.

DL. SANDU : Deschid procedura de vot.

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 7 AL ORDINEI DE ZI

7.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a terenului situat în str. Mihai Roșu nr. 30, înscris în C.F. nr. 407726 Timișoara nr. Top. 3729, 3730, aferent locuinței dobândite în baza Legii nr. 112/1995.

DL. SANDU: Deschid procedura de vot.

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 8 AL ORDINEI DE ZI

8.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a cotei de teren de 751/825 situat în str. Dr. Nicolae Paulescu nr. 2, înscris în C.F. nr. 404709 Timișoara nr. Top.1174.

DL. SANDU: Deschid procedura de vot.

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 9 AL ORDINEI DE ZI

9. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara, în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință, situat în Timișoara, str. Moldovei nr.19.

DL. SANDU : Deschid procedura de vot.
- 20 voturi pentru

PUNCTUL 10 AL ORDINEI DE ZI

10. Proiect de hotărâre privind închirierea spațiilor temporar disponibile din incinta imobilelor unităților de învățământ preuniversitar de stat.

DL. SANDU : Deschid procedura de vot.
- 21 voturi pentru

PUNCTUL 11 AL ORDINEI DE ZI

11. Proiect de hotărâre privind închirierea unui spațiu în suprafață de 34,61 mp. de la etajul III, cam. 308, din Căminul nr. 2 al Colegiului Tehnic „HENRI COANDĂ”, situat în Timișoara str. Calea Circumvalațiunii nr. 2, către Forumul Revoluției din Decembrie 1989 – Libertatea Timișoara.

DL. SANDU : Cine este pentru ?
-22 voturi pentru

PUNCTUL 12 AL ORDINEI DE ZI

12. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului comercial situat în Timișoara, strada Lucian Blaga nr. 6, la prețul de 300.000 lei.

DL. SANDU: Cine este pentru ?
- 21 voturi pentru

PUNCTUL 13 AL ORDINEI DE ZI

13. Proiect de hotărâre privind repartizarea ap. 3 din str. Miloia Bl. B9.

DI. SANDU: Cine este pentru ?

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 14 AL ORDINEI DE ZI

14. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 71/26.02.2013 – privind stabilirea tarifelor de bază pe mp la chiriile pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara .

DI. SANDU: Cine este pentru ?

- 21 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 15 AL ORDINEI DE ZI

15. Proiect de hotărâre privind modificarea art.2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.193/23.11.2012.

DI. SIMONIS: Se revine cu acest proiect pe ordinea de zi. A cazut in urma cu 2 luni de zile, in continuare se permite vanzarea de alcool in Caminele Studentesti, se interzice consumul. Daca se consuma este amendat comerciantul si nu consumatorul.

DI. PRIMAR: Studentii din Complex au fost consultati si ei doresc un asemenea regim al campusului. Evident ca un comerciant daca vede ca se consuma alcool acolo, in incinta spatiului sau, si stie ca este interzis pentru consum, va merge la persoana care consuma si ii va atrage atentia.

Aceasta hotarare va asigura un cadru corect prin care studentii vor putea sa-si cumpere cate ceva, nu vor face abuz, trebuie sa avem incredere in ei. Si universitatile sustin aceasta aprobare. Cui ii face rau aceasta prevedere ?

Avem vreun motiv sa fim impotriva ?

DI. ORZA: Cu ani in urma am introdus pentru prima data interdictia asta pentru alcool. Cu tot respectul pentru universitatile din Timisoara, stim fosrte clar ca acolo sunt 3 tipuri de proprietati: - domeniu public, proprietatile universitatilor si proprietati private. Primii care au dat drumul la comertul in Complexul Studentesc au fost chiar universitatile. Campusul a ramas doar o denumire a unei forme fara fond.

La un moment dat s-a venit cu dorinta asta de curatenie, la solicitarea studentilor care au venit in sala. Am dat o hotarare de consiliu ca sa interzicem alcoolul.S-a mers pe proces si s-a blocat hotararea de consiliu. Am aflat mai tarziu ca datorita legii comertului nici macar nu poti sa

iei masuri impotriva celor care nu respecta ordinea si legile locale. Legea comertului spune doar ca se da amenda. Am atras atentia parlamentarilor sa modifice legea comertului in spiritul in care daca se da o hotarare de consiliu si nu se respecta sa se ajunga pana la inchiderea magazinului respectiv.

Au fost situatii in care am castigat in instanta cu diversi agenti comerciali si au continuat sa functioneze .

Parerea mea este ca daca exista un interes, locatia aceea era biliard etc si acum vrea sa vina un complex comercial care sigur ca in rafturi o sa aibe si sticle de bere capsate.

Cred ca ar trebui sa gasim o alta formulare sau poate sa mergem pe asta si sa nu ne mai referim la faptul ca intram in niste discutii caraghioase.

Putem sa gasim o solutie, eventual sa gasim un amendament acuma ca lucrurile sa se poata intampla in spiritul asta. Cred ca e mai bine sa vina un supermarket acolo.

DI. SIMONIS: Noi pierdem litigii si acum, in conditiile in care exista cere de consum si vanzare de alcool in Complexul Studentesc. Nu vreau sa stiu ce se va intampla atunci cand vom permite vanzarea. Eu as formula un altfel de amendament, daca este prins consumatorul in fapt sa fie amendat dansul. Mi-e greu sa inteleg cum il scoatem pe consumator de pe terasa.

Grupul PSD nu va vota acest proiect de hotarare.

DI. PRIMAR: Se va putea apela la politie. Cei care traiesc acolo considera ca ar fi o varianta buna aceasta. Desi punem interdictii, interdictiile sunt incalcate.

Sa facem un campus dupa modelul britanic nu o sa putem cata vreme acolo vor fi 3 tipuri de proprietati. Daca vom reusi vreodata sa facem ca proprietatea asupra terenurilor sa fie publica si a cladirilor, hai sa zicem proprietatea universitatilor, atunci putem sa controlam lucrurile 100%. Universitatea Politehnica Timisoara a avut spatii inchiriate intr-o fosta cantina in care nu si-a mai avut loc de functionare pentru ca nu au mai avut clienti si atunci nu si-au lasat spatiul in paragina.

Si la ora actuala este sub cheie pentru ca nu am vrut sa ajunga un loc care sa atraga lumea interlopa.

Daca permitem sa se vanda, studentii sa mearga la o anumita distanta sa cumpere. Sa nu facem actiuni in complex.

In nici un caz nu cred ca-si imagineaza cineva ca daca noi venim cu interdictii la vanzare, studentii nu vor consuma bauturi alcoolice, bere de obicei. Vor consuma putin mai inconfortabil.

V-as ruga sa votati. Nu mi se pare norma ca in Consiliul Local sa nu se tina seama nic de parerea universitatilor si nici de parerea celor care locuiesc in complex.

DI. SANDU: Cred ca Complexul studentesc a devenit un punct de atractie pentru lumea interlopa. Nu cred ca este cineva care sa creada ca daca vom interzice comercializarea si consumul de bere in complex, in zona, studentii vor renunta la bere.

Cred ca a accepta ca o realitate faptul ca studentul timisorean consuma bere este o.k. Situatiia la care trebuie sa ajungem este sa nu fi pe o terasa, la o masa, mai multe persoane din exteriorul campusului decat studenti. Cred ca prin aceasta hotarare, aceasta problema se rezolva, sa nu uitam ca studentii nu sunt copii minori, sunt majori. Nu cred ca trebuie sa le purtam de grija ca si unor copii de 5 ani. Nu cred ca este un pas bun sa le interzicem consumul.

Daca reusim sa limitam accesul celor din afara complexului in acea zona.

DI. SIMONIS: Daca imi amintesc, tot acest consiliu local a si interzis consumul si vanzarea de bauturi alcoolice in complex. Atunci nu am tinut cont de parerea universitatilor si a studentiiilor ci am interzis pur si simplu.

DI. PRIMAR: La acea vreme nimeni nu a fost atent la nuante. Au fost studentii aici, organizatiile studentesti au sustinut. Ulterior au vazut ca prin textul acelei hotarari nici macar un hipermarket sau un magazin de desfacere nu poate vinde.

S-a cerut de catre mediul universitar sa facem aceasta corectie la hotararea anterioara.

DI. SIMONIS: In afara de cele 2-3 terase care nu respecta regulile , e relativ liniste in complex.

Cu acest proiect de hotarare aprobat s-ar putea sa avem niste probleme. Eu nici macar nu ma refer la dreptul de a vinde sau nu in complex.

Problema mea este cum putem permite comercializarea, interzice consumul si in acelasi timp sa amendam comerciantul si nu consumatorul?

Avem politia locala care trebuie sa patruleze. De ce trebuie sa stabilim clar ca nu putem amenda consumatorul?

DI. SANDU: In momentul in care exista un punct, o alimentara mai mare sau mai mica care vinde aceste produse...

DI. SIMONIS: Eu vorbesc de terase.

DI. PRIMAR: Eu cred ca daca se va ajunge la o situatie ca acea pe care o aveti in vedere ca cineva sa consume in pofida vointei proprietarului unei unitati comerciale, e putin probabil ca acea persoana sa fie student. Pentru ca studentii s-ar conforma.

DI. ORZA: Eu am spus ca este un singur castig. Ca intr-un spatiu al universitatii unde era biliard si viata de noapte, o sa fie un complex comercial. Interlopii vor merge in alta parte.

Primii care ar trebui sa faca ordine acolo ar fi chiar universitatile, sa nu mai lase sa se faca comert in interiorul caminelor.

DI. SIMONIS: Sunt acum terase care comercializeaza si permit consumul de alcool in complex

DI. PRIMAR: Politia merge si da amenzi, care sunt platite de unii si contestate de altii. Aceasta situatie va continua si de acum inainte.

V-as ruga sa votati pentru ca singura modificare de facto care se va intampla, va fi ca unitati de desfacere, care nu au si locuri pentru consum de bauturi alcoolice, vor putea sa desfasoare o astfel de activitate de vanzare in complex. Pe ceilalti nu-i afectam cu nimic.

Unele lucruri nu le putem noi controla pentru ca se ajunge in instanta si ce se intampla in instanta ne depaseste.

DI. PETRISOR: Este un fel de struto-camila ce facem noi aici. Dam voie la unii sa vanda, la altii nu le dam voie sa consume... Noi nu avem un campus universitar efectiv. Avem acolo niste camine aruncate pe unde trece toata lumea. Nu vorbim de unitati care sunt inchise ca intr-un resort. Aici trece oricine. In campusurile universitare nu au voie sa vina strainii.

DI. SANDU: Exista mai multe variante si versiuni. Intrebarea este : aveti un amendament de facut la acest proiect? Aveti o propunere care sa reflecte viziunea pe care dumneavoastra o aveti asupra Complexului Studentesc ?

DI. PETRISOR: Centrele comerciale care vor sa-si faca magazine in complex sa se mute in alta parte. Aici nu este un Complex Studentesc .

DI. SANDU: Va recomand sa priviti in vecinatatea scolilor sa vedeti pe langa cate scoli sunt terase si sunt elevi.

Sa votam proiect. Cine este pentru acest proiect ?

DI. SANDU: Cine este pentru ?

- 15 voturi pentru
- 5 abtineri

PUNCTUL 16 AL ORDINEI DE ZI

16. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.240/20.05.2014 prin care s-a modificat Hotărârea Consiliului Local nr. 413/20.11.2009 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și analizei cost-beneficiu, a proiectului precum și a cheltuielilor legate de proiect, corespunzător realizării obiectivului de investiții „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale a Liceului Teoretic J.L. Calderon – Timișoara” în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 3 – „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.4 – „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă”.

DL. SANDU: Cine este pentru ?

- 18 voturi pentru

PUNCTUL 17 AL ORDINEI DE ZI

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local nr.239/20.05.2014 prin care s-a modificat Hotărârea Consiliului Local nr. 414/20.11.2009 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și analizei cost-beneficiu, a proiectului precum și a cheltuielilor legate de proiect, corespunzător realizării obiectivului de investiții „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale a Colegiului Național C.D. Loga Timișoara” în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 3 – „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”, Domeniul major de intervenție 3.4 – „Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă”.

DL. SANDU: Cine este pentru ?

- 19 voturi pentru

PUNCTUL 18 AL ORDINEI DE ZI

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării anuale a sumei necesare pentru plata serviciului de administrare și management și a întreținerii clădirii a „Infrastructurii regionale de afaceri și inovare în sectorul IT&C”, cod SMIS 34472, investiție finanțată prin Programul Operațional Regional 2007-2013, în cadrul Axei prioritare 1 „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere”, Domeniul de intervenție 1.1 „Planuri integrate de dezvoltare urbană”.

DI. SANDU: Cine este pentru ?

- 17 voturi pentru
- 1 vot impotriva

PUNCTUL 19 AL ORDINEI DE ZI

19. Proiect de hotărâre privind completarea Hotărârii Consiliului Local nr.600/10.12.2013 privind mandatul consiliilor de administrație la societățile la care Consiliul Local al Municipiului Timișoara este acționar unic, majoritar sau la care deține controlul, în privința salarizării directorilor, personalului din subordine și membrilor Consiliilor de administrație.

DI. SANDU: Cine este pentru ?

- 20 voturi pentru

PUNCTUL 20 AL ORDINEI DE ZI

20. Proiect de hotărâre privind constituirea Consiliului de Administrație al Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie „Dr. Victor Babeș” Timișoara.

DI. TOANCA: Domnule vice, incepeti dumneavoastra sau incep eu ? Dumneavoastra aveti economist la supleant sau economist la membri plini ?

Incep eu. Domnul medic Alin Istodor la membri plini si domnul economist Dolecec Adrian la supleanti.

Daca nu aveti facem rocada.

DI. ORZA: Eu am sa ma abtin ca sa nu zic ca votez impotriva, ca data trecuta v-am zis ca iara votam nume de pe SMS –uri fara sa avem un C.V. aici

DI. SANDU: Doua trebuie...

DI. PRIMAR: Ramane pe data viitoare...

DI. SANDU : Cine este pentru ?

- 18 voturi pentru
- 2 abtineri

PUNCTUL 21 AL ORDINEI DE ZI

21. Proiect de hotărâre privind încetarea Contractului de concesiune nr. 13/27.05.1998 încheiat cu SC „Comania Locală de Termoficare COLTERM „SA.

DI. SANDU: Cine este pentru ?

- 19 voturi pentru

PUNCTUL 22 AL ORDINEI DE ZI

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate „Realizarea drumurilor de legătură și a utilităților aferente, între str. Popa Șapcă, Calea Aradului și str. Oituz”.

DI. SANDU: Cine este pentru ?

- 20 voturi pentru

PUNCTUL 23 AL ORDINEI DE ZI

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Dezvoltare Zona servicii și depozitare”, extravilan, CF 417384, cad. 417384, Timișoara.

DI. SANDU: Cine este pentru ?

- 19 voturi pentru

PUNCTUL 24 AL ORDINEI DE ZI

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire casa duplex P+1E”, str. Pictor O. Băncilă nr. 4, Timișoara.

DI. SANDU: Cine este pentru ?

- 20 voturi pentru

PUNCTUL 25 AL ORDINEI DE ZI

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului “Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe din Municipiul Timișoara, pentru familii cu un venit mediu sub 350 euro/lună”.

DI. SANDU: Cine este pentru ?

- 20 voturi pentru

PUNCTUL 26 AL ORDINEI DE ZI

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea asocierii Municipiului Timișoara cu Federația Română de Fotbal, în vederea înființării Centrului Regional de Excelență pentru Fotbal Juniori din Timișoara.

DL. SANDU: Cine este pentru ?

- 18 voturi pentru
- 1 abtinere

PUNCTUL 27 AL ORDINEI DE ZI

27. Adresa nr. SC2014 – 020756/07.08.2014 a d-lui Mitrana Florin și a d-nei Mitrana Maria Cristina privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 569/2013 – privind trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a Municipiului Timișoara a terenurilor din Anexa 1 (OCPI).

DL. SANDU: Cine este pentru mentinerea hotararii ?

- 17 voturi pentru
- 1 abtinere

SUPLIMENTAR 1

Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Dudui Viorica.

DL. SANDU: Cine este pentru ?

- 19 voturi pentru

SUPLIMENTAR 2

Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 503/22.10.2013 privind aprobarea Planului de administrare al Regiei Autonome de Transport Timișoara, Contractului de mandat, Regulamentului de organizare și funcționare al Regiei Autonome de Transport Timișoara, Organigramei și Statului de funcții.

DL. SANDU: Cine este pentru ?

- 17 voturi pentru
- 1 abtinere

SUPLIMENTAR 3

Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2014 al Regiei Autonome de Transport Timișoara aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 4/28.01.2014.

DL. SANDU: Cine este pentru ?

- 18 voturi pentru
- 1 abtinere

SUPLIMENTAR 4

Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită de către Spitalul Clinic Municipal de Urgență, în calitate de administrator, a spațiului situat în incinta Clinicilor Noi, str. N. Dima nr. 5, către Serviciul de Ambulanță Județean Timiș.

DI. SANDU: Cine este pentru ?

-20 voturi pentru

SUPLIMENTAR 5

Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind desfășurarea licitațiilor organizate pentru închirierea bunurilor aflate în proprietatea publică sau privată a Municipiului timișoara, aprobarea modelului cadru a contractului de concesiune și încheierea de acte adiționale la contractele de închiriere aflate în derulare.

DI. SANDU: Cine este pentru ?

-20 voturi pentru

SUPLIMENTAR 6

Proiect de hotărâre privind acceptarea de către Municipiul Timișoara a donației proiectului 79/2014 „Reabilitare termică bloc str. Surorile Martir Caceu nr. 27, Bl A2” întocmit de SC Eurodraft SRL, de la Asociația de proprietari, în vederea accesării de fonduri europene nerambursabile prin Programul Operațional Regional.

DI. HERZOG: Esta un proiect important, nu am avut timp sa-l studiem in sa vom veni cu amendamente ulterior. Va multumesc.

DI.SANDU: Am fost cu totii anuntati despre importanta acestui proiect si cred ca va pune foarte multa ordine in modul in care spatiile si terenurile aflate in proprietatea mun. Timisoara vor fi inchiriate si de asemenea sunt convins ca va oferi suficiente metode pentru a fi eficienti in evacuare in caz de problema.

DI. SANDU: Cine este pentru ?

-17 voturi pentru

DI. PRIMAR : Va multumesc pentru participare , pentru sustinerea proiectelor. Toate sunt importante pentru Timisoara si pentru cetateni.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR

Cons. SANDU STEFAN

IOAN COJOCARI