

**ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
CONSILIUL LOCAL**

PROCESUL-VERBAL

**Incheiat astazi 20-03 -2015 cu ocazia sedintei ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Timisoara**

Presedinte de sedinta - **Cons. ADRIAN ORZA;**
Din numarul total de 27 consilieri au fost prezenti 24 ;
Au absentat : Romanita Jumanca, Andrei Petrisor si Lucian Taropa;
Din partea executivului participa domnul primar Nicolae Robu, domnul viceprimar Dan Diaconu, domnul viceprimar Traian Stoia si domnul secretar Ioan Cojocari.

ANEXĂ

La Dispoziția nr.383

Din data de 17.03.2015

1. Aprobarea Procesului-Verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara din data de 03.03.2015.
2. Proiect de hotărâre privind conferirea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara domnului Peter George Oliver Freund.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de investiții al S.C. AQUATIM S.A. Timișoara, din surse proprii, pentru anul 2015.
4. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al municipiului Timișoara, a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință situat în Timișoara, Str. Țebea nr. 12A.
5. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a terenului situat în Calea Dorobanților nr. 32 înscris în C.F. nr. 404218 Timișoara nr. cad./top. 4473, aferent locuinței dobândite în baza Legii nr. 112/1995.

6. Proiect de hotărâre privind înscrierea în Cartea Funciară a imobilului reprezentând teren aferent la Calea Stan Vidrighin având suprafața de 10804 mp.
7. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 501/23.10.2014 privind transmiterea în administrarea Universității de Vest Timișoara a imobilului situat în Timișoara, Piața Libertății nr. 1, cu titlu gratuit și a Contractului de administrare nr. 1/18.11.2014.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Plavoșin Deian- Dan.
9. Proiect de hotărâre privind repartizarea ap.11 din str. Miloia B1 B2.
10. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a cotei de 8/12 din imobilul "Casa cu 2 etaje" situat în Timișoara, strada Matei Corvin nr. 5, identificat cu C.F. nr. 422858, nr. topo 431, la prețul de 310.000 euro.
11. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință S.A.D. 9 situat în Timișoara, strada Ștefan cel Mare nr. 7, etaj I, ap. S.A.D. 9, identificat cu C.F. nr. 400621- C1-U18 (provenit din C.F. vechi nr. 131106), nr. topo 6837/X, la prețul de 31.500 euro.
12. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în Timișoara, strada Petre Ispirescu nr.5, identificat cu C.F. nr. 415677 (provenit din C.F. vechi nr. 1589), nr. Topo 6005, la prețul de 20.000 euro.
13. Proiect de hotărâre privind trecerea în patrimoniul Asociației 17 Decembrie a Răniților și a Familiilor Îndoliate din Revoluția 1989, a imobilului din Timișoara, Calea Șagului nr. 7.
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea plății despăgubirilor aferente pentru garajele edificate pe terenul situat pe strada Uranus, pe latura de est a Parcului Lidia (Pădurice Giroc), ocupat în prezent de baterii de garaje, înscris în C.F. 409015- C1 nr. Cadastral 29076/1/1 pentru care s-a declarat interesul local prin H.C.L. nr. 592/09.12.2014.
15. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 599/09.12.2014 privind reglementarea situației terenurilor ocupate cu garaje autorizate pe raza Municipiului Timișoara, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 623/19.12.2014.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de concesiune/închiriere pentru terenurile declarate ca fiind de interes public local pe care se află garaje.
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului de asociere între Municipiul Timișoara și Federația Română de Fotbal, în vederea organizării și derulării activității Centrului Regional de Excelență pentru Fotbal Juniori din Timișoara.
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Timișoara, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea condițiilor de acces infrastructura municipală (canalizația subterană) pentru rețelele de comunicații realizată în cadrul obiectivului de investiții „Reabilitarea spațiilor publice din centrul istoric al Municipiului Timișoara” cod SMIS 31507 și încheierii contractelor privind constituirea dreptului de servitute dintre Municipiul Timișoara și furnizorii de rețele publice de comunicații electronice.
20. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei și Statului de Funcții pentru Direcția Poliției Locale Timișoara.
21. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare pentru Spitalul Clinic Municipal de Urgență Timișoara.
22. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar de întreținere pentru persoanele vârstnice îngrijite în Căminul pentru Persoane Vârstnice Timișoara.
23. Proiect de hotărâre privind acordarea de Burse școlare pentru elevii din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Timișoara.
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului “PROInovație prin firme de exercițiu – de la școala competitivă la competitivitate în muncă”, proiect propus de Colegiul Economic “F.S. Nitti” din Timișoara, spre a fi depus spre finanțare prin POSDRU.
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului “Primii pași în carieră prin firma de exercițiu”, proiect propus de Colegiul Economic “F.S. Nitti” din Timișoara, spre a fi depus spre finanțare prin POSDRU.
26. Proiect de hotărâre privind încheierea Actului adițional de prelungire a Contractului de asociere aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 92/30.03.2004 între Consiliul Local al Municipiului Timișoara și Asociația Societatea Română Speranța.
27. Proiect de hotărâre privind transmiterea cu titlu gratuit a opt autoturisme, șapte marca Peugeot, tipul 2*8HZ*/2A8HZ*/206 și un autoturism marca

- Mercedes Benz, tipul 639/ZKCHM/Vito 115 CDI în proprietatea Direcției Poliția Locală Timișoara.
28. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor pentru eliberarea atestatelor de producător și a carnetelor de comercializare a produselor din sectorul agricol pentru anul fiscal 2015.
 29. Proiect pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.131/25.03.2014 privind aprobarea schemei de ajutor de minimis privind dezvoltarea regională „CLĂDIREA VERDE”, modificată prin Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.230/20.05.2014.
 30. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului aferent clădirii, situate în Timișoara, str. Aleea Sănătății nr. 15, datorat bugetului local pentru anul fiscal 2015, Asociației Casa Faenza.
 31. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului aferent clădirii situate în Timișoara str. Ana Ipătescu , nr. 54, datorat bugetului local al Municipiului Timișoara pentru anul fiscal 2015 Asociației “Societatea Română Speranța”.
 32. Proiect de hotărâre privind respingerea cererii de acordare a scutirii de la plata impozitului pe clădiri aferent clădirii situate în Timișoara, str. Gheorghe Lazăr nr. 10-12, , datorat bugetului local al Municipiului Timișoara pentru anul fiscal 2015, formulată de Uniunea Adam Muller Guttenbrunn.
 33. Proiect de hotărâre privind respingerea cererii de acordare a scutirii de la plata impozitului aferent clădirii, situate în Timișoara, str. Ciprian Porumbescu, nr. 59, datorat bugetului local pentru anul fiscal 2015 de către Asociația Oncohelp.
 34. Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurilor de admitere și de încetare a serviciilor în Centrul Social de Urgență pentru Persoane fără Adăpost cu Cantină Socială și transmiterea în folosință gratuită a corpurilor de clădire 1 (S+P+M), 1A (P+E), 2(P+M) și 3(P+E+M) situate în Timișoara, str. Telegrafului nr.8 către Centrul Social de Urgență pentru Persoane fără Adăpost cu Cantină Socială.
 35. Proiect de hotărâre privind însușirea nomenclatorului stradal al Municipiului Timișoara, actualizarea denumirilor unor străzi, atribuirea de denumiri la șapte străzi respectiv două intrări și schimbarea denumirilor la o stradă respectiv cinci tronsoane de străzi din Municipiul Timișoara.
 36. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Locuințe și funcțiuni complementare”, Calea Urseni nr. 36, Timișoara.

37. Adresa nr. RE2015- 284/02.03.2015 privind Raportul Administratorilor Regiei Autonome de Transport Timișoara.

38. Adresa nr. SC2015-006904 /13.03.2015 a Teatrului Maghiar de Stat Csiky Gergely privind Raportul de Audit Financiar cu nr. 391/10.02.2015 și Decizia Curții de Conturi nr. 3/27.02.2015, urmare a efectuării misiunii de audit financiar.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Ordinea de Zi , cu excepția pct.29 , au fost

inițiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul Nicolae Robu.

Proiectul de hotărâre de la pct.29 a fost inițiat de consilierii locali Radu Dragoș Dimeca, Bogdan Herzog, Dorel Bogluț.

PUNCTUL 1 AL ORDINEI DE ZI:

Aprobarea Procesului-Verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Timișoara din data de 03.03.2015.

DL. ORZA: Supun la vot.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: -18 voturi pentru

Avem o anexă la ordinea de zi, aș dori să fie prezentată foarte pe scurt de dl. Primar și apoi să o votăm în bloc sau dacă cineva are nelămuriri pe un anumit subiect, vom vota fiecare proiect în parte.

DL. PRIMAR: Bună ziua tuturor.

Primul proiect pe care-l propunem suplimentar este Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Timișoara pe anul 2015. Se impune să facem o rectificare pentru a aloca o sumă în vederea punctului 2 de pe lista de suplimentare, în vederea unor intervenții în regim de urgență la Sala Olimpia. Noi nu am avut în proiect să facem aceste intervenții dar trebuie să ne pregătim cu o soluție alternativă la noua Sală Polivalentă pentru a putea găzdui meciurile Campionatului European de Baschet Feminin, dacă cumva dincolo de voința noastră și de tot ce ține de prerogativele pe care noi le avem, Sala Polivalentă nu va fi finalizată în timp util. Noi urmărim îndeaproape lucrările asigurăm banii cu o ritmicitate de invidiat oriunde în lumea aceasta. Numai că antreprenorul general este în insolvență și de aici decurg o serie de lucruri care au făcut ca lucrarea să fie întârziată. Despre asta e vorba.

La punctul 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea caracteristicilor și a indicatorilor tehnico- economici precum și realizarea lucrărilor de „ Refuncționalizare și amenajări spații” la sala Constantin Jude, Timișoara, Aleea Ripensia nr.2, Jud. Timiș.

Punctul 3 Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special împuternicitului Consiliului Local al Municipiului Timișoara în Adunarea Generală Ordinară a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă – Canal Timiș.

La punctul 4 nu e un proiect e Adresa nr. SC2015 – 006691/12.03.2015 a d-lui Conac Nicolae privind Plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 592/2014 - privind declararea ca fiind de interes public local a unor zone din Municipiul Timișoara. Aici aş vrea să fac un comentariu. Noi am anunţat demult și eu am făcut-o personal asumându-mi toată impopularitatea la care mă aștept din partea unui număr important de cetățeni ai Timișoarei. Orașul nostru este în plină transformare, pentru modernizare pentru o funcționalizare mai bună pentru înfrumusețare. Și ajungem cu proiecte de acest gen în zone unde sunt garaje. Nu avem cum să ne poticnim în aceste garaje pentru că e păcat pentru acest oraș, în alte părți și dau ca exemplu orașul Arad s-au demolat o mulțime de garaje fără probleme. Noi în Timișoara am reușit prin atitudinea exemplară demnă de toată lauda a cetățenilor Timișoarei pe strada Podeanu între Vasile Balmuș și Mareș. C-tin Prezan să demolăm o mulțime de garaje în bună înțelegere pentru că cetățenii au înțeles că trebuie să renunțe la aceste construcții de care s-au folosit un număr de ani pentru a se face lucruri bune pentru oraș. Despăgubim proprietarii de garaje pe care-i putem despăgubi și anume pe aceia care au construcțiile perfect legale dar în plus au un contract de concesiune în care există clauze ca în cazul în care li se va cere să elibereze domeniul public desființându-și garajele vor fi despăgubiți. Se acordă 2 mii de euro în urma negocierilor care au fost purtate în Comisia de Negociere cu terții și pe baza evaluărilor făcute de experți autorizați. Unii cetățeni și sunt foarte puțini aceștia nu vor să înțeleagă, din această categorie este și dl. Conac Nicolae care ne cere să anulăm hotărârea de consiliu prin care am declarat de interes public anumite părți din orașul nostru. Eu vă rog să mențineți acea hotărâre ea este foarte bună altminteri o mulțime de cetățeni au de suferit și orașul în sine are de suferit fiind împiedicați să facem lucrările care sunt programate pentru acele zone. Acestea sunt cele 4 puncte pe care vă rog să le agreeați. Scuze mai este și un PUZ în zona Torontal și două adrese. Se fac investiții pe care trebuie să le încurajăm ca ele să se facă cât mai prompt. Au fost niște încurcături acolo durează demult demersurile dar acum s-a ajuns în faza în care se poate aproba.

DI. ORZA: Supun la vot introducerea acestor puncte pe ordinea de zi.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: -17 voturi pentru

- 1 abtinere
- 2 voturi impotriva

Supun la vot Ordinea de zi a ședinței de azi 20.03.2015.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 22 voturi pentru

- 1 abtinere

Rog executivul să se gandească la posibilitatea de a apărea pe ecranul sălii și pentru cei mai mulți dintre privitorii din sală să vadă ce proiect se discută eventual ar putea apărea titlul proiectului dacă tot nu mai apare nimic pe ecran. Măcar să apară chestiunea aceasta.

PUNCTUL 2 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind conferirea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara domnului Peter George Oliver Freund.

DI. ORZA: Supun la vot.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: -23 voturi pentru

PUNCTUL 3 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de investiții al S.C. AQUATIM S.A. Timișoara, din surse proprii, pentru anul 2015.

DI. ORZA: Supun la vot.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 21 voturi pentru

- 1 abtinere

PUNCTUL 4 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al municipiului Timișoara, a terenului aferent imobilului cu destinația de locuință situat în Timișoara, Str. Țebea nr. 12A.

DI. ORZA: Supun la vot.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 21 voturi pentru

- 1 abținere

PUNCTUL 5 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Timișoara în domeniul privat al Municipiului Timișoara, a terenului situat în Calea Dorobanților nr. 32 înscris în C.F. nr. 404218 Timișoara nr. cad./top. 4473, aferent locuinței dobândite în baza Legii nr. 112/1995.

DI. ORZA: Supun la vot.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 21 voturi pentru

- 1 abținere

PUNCTUL 6 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind înscrierea în Cartea Funciară a imobilului reprezentând teren aferent la Calea Stan Vidrighin având suprafața de 10804 mp.

DI. ORZA: Supun la vot.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 20 voturi pentru

-1 abținere

PUNCTUL 7 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 501/23.10.2014 privind transmiterea în administrarea Universității de Vest Timișoara a imobilului situat în Timișoara, Piața Libertății nr. 1, cu titlu gratuit și a Contractului de administrare nr. 1/18.11.2014.

DI. ORZA: Supun la vot.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: -20 voturi pentru

DI. PRIMAR: Universitatea de Vest ne-a solicitat să suplimentăm spațiile pe care le-am alocat în Primăria Veche pentru Facultatea de Muzică. S-au mai vacantat niște încăperi și prin acest proiect se acordă și acele încăperi Facultății de Muzică a UVT.

PUNCTUL 8 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenului ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către Plavoșin Deian- Dan.

DI. ORZA: Supun la vot.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 20 voturi pentru

- 1 abținere

PUNCTUL 9 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind repartizarea ap.11 din str. Miloia Bl B2.

DI. ORZA: Supun la vot.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 22 voturi pentru

PUNCTUL 10 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a cotei de 8/12 din imobilul “Casa cu 2 etaje” situat în Timișoara, strada Matei Corvin nr. 5, identificat cu C.F. nr. 422858, nr. topo 431, la prețul de 310.000 euro.

DI. ORZA: Supun la vot.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 21 voturi pentru

PUNCTUL 11 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a spațiului cu altă destinație decât aceea de locuință S.A.D. 9 situat în Timișoara, strada Ștefan cel Mare nr. 7, etaj I, ap. S.A.D. 9, identificat cu C.F. nr. 400621- C1-U18 (provenit din C.F. vechi nr. 131106), nr.topo 6837/X, la prețul de 31.500 euro.

DI. ORZA: Supun la vot.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 21 voturi pentru

PUNCTUL 12 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în Timișoara, strada Petre Ispirescu nr.5, identificat cu C.F. nr. 415677(provenit din C.F. vechi nr. 1589), nr. Topo 6005, la prețul de 20.000 euro.

DI. ORZA: Supun la vot.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 22 voturi pentru

PUNCTUL 13 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind trecerea în patrimoniul Asociației 17 Decembrie a Răniților și a Familiilor Îndoliate din Revoluția 1989, a imobilului din Timișoara, Calea Șagului nr. 7.

DI. ORZA: Supun la vot.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 20 voturi pentru

- 2 abtineri

PUNCTUL 14 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea plății despăgubirilor aferente pentru garajele edificate pe terenul situat pe strada Uranus, pe latura de est a Parcului Lidia (Pădurice Giroc), ocupat în prezent de baterii de garaje, înscris în C.F. 409015- C1 nr. Cadastral 29076/1/1 pentru care s-a declarat interesul local prin H.C.L. nr. 592/09.12.2014.

DI. ORZA: Supun la vot.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 20 voturi pentru

- 3 abtineri

PUNCTUL 15 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 599/09.12.2014 privind reglementarea situației terenurilor ocupate cu garaje autorizate pe raza Municipiului Timișoara, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 623/19.12.2014.

DI. ORZA: Supun la vot.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 17 voturi pentru

- 4 abtineri

PUNCTUL 16 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de concesiune/închiriere pentru terenurile declarate ca fiind de interes public local pe care se află garaje.

DI. ORZA: Supun la vot.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 16 voturi

-4 abtineri

DI. OLARU: Domnule Primar până se desființează garajele, e clar că se vor desființa, noi care am fost de bună credință la începutul anului ne-am dus și ne-am plătit chiria care a fost. Acum merg jos să plătesc, nu-mi ia banii știți cu fișă

de chirie. Dacă nu ia nu e nevoie de bani, dar în momentul când unul care vrea să plătească de ce trebuie să-și facă mail acel bătrân? De ce toată chestiunea aceasta ce este acolo? Să răspundă să nu știu ce, când putea să plătească direct banii la casierie jos și mai trebuie să plătească o garanție de bună execuție. Poate cel rău platnic ar trebui să plătească dar celălalt nu. Nu înțeleg care e scopul.

DI. PRIMAR: Noi trebuie să ne modernizăm trebuie să plimbăm oamenii cât mai puțin pe la ghișee și să-i ținem să aștepte. Procedura de plată este de acum una modernă prin care facturile se trimit prin e-mail și oamenii pot plăti folosind tehnica modernă.

DI. OLARU: Domnule primar sunt oameni care nu au, și când își plătește impozitul atâta timp cât se mai permite plata impozitului manual acolo, ar trebui să le permită. Când nu se mai permite plata impozitului să nu se mai permită nici aceasta.

DI. PRIMAR: Este o inițiativă a Direcției Fiscale am aflat despre ea vom analiza dacă se impune să lucrăm în paralel și cu alte forme de plată pe lângă aceasta. Vom analiza să vedem însă ce vreau să vă spun apropo de garaje, nu e legat de subiectul acesta, mă adresez consilierilor locali și participanților la ședință indiferent din ce postură. Ca să putem să punem în aplicare vă rog să...e vreo problemă legat de ce a spus dl. Olaru sau să vă spun legat de garaje. Având în vedere modul în care au fost făcute contractele de-a lungul istoriei unele cu clauză de despăgubire altele fără caluză de despăgubire, noi nu putem să-i tratăm la fel pe cetățeni chiar dacă ei au garajele în aceeași baterie. Este o situație foarte delicată care conduce la anumite tensiuni dar cetățenii care au semnat un contract la un moment dat fără clauză de despăgubire și-au asumat atunci că eliberează terenul atunci când li se cere fără nici o pretenție. Noi nu că nu vrem dar nu avem baza legală să le dăm lor despăgubiri chiar dacă costurile pe care ei le-au avut când și-au construit acele garaje au fost la fel ca și ale vecinilor lor care primesc despăgubiri, e aici o chestiune de contract de înțelegerea părților. Așa au semnat ei contractele cu administrația publică locală de la acele vremuri, din acele perioade. Asta pe de o parte. Acum pe de altă parte la punctul 15 că nu s-a știu ce punct se votează că a mers foarte repede și nu știu dacă nu cumva ar trebui să știm ce am votat, să se știe ce s-a votat să se revoteze că s-a vorbit și nu s-a înțeles despre ce este vorba. Dl. Olaru dorea să ia cuvântul, în fine. La punctul 15, pentru a se putea pune în practică hotărârile de consiliu care sunt în vigoare acuma privind garaje în zonele de interes public trebuie să se aprobe un act adițional la contractul inițial. Despre asta e vorba la punctul 15 nu se vine cu nimic nou doar că pentru punerea în practică a hotărârii

pe care o avem luată e nevoie de acel act adițional și dacă contractul de bază a fost adoptat prin hotărâre de consiliu local și actul adițional la el trebuie să fie adoptat tot prin hotărâre de consiliu local. Deci asta e la punctul 15 eu am vrut să explic dar s-a creat acea situație. La 16 este cel pe care l-am prezentat. Actul adițional e la 16.

DI. ORZA: Doriți să reluăm punctul 15? Punctul 15 a picat că trebuie 18 voturi. S-au obținut 16 voturi. Nu spuneți că a fost prea repede după ce s-a votat. Ați greșit ați greșit vă asumați greșelile. Zic la modul general. Nu sunt eu de vină că ați greșit. Alții sunt de vină.

DI. SECRETAR: Avem principiul simetriei dacă hotărârea de bază se votează cu 2/3 automat orice intervine la acea hotărâre trebuie 2/3 e principiul simetriei.

DI. PRIMAR: Punctul 15 e plata. Deci nu eu nu insist. Acestea sunt la pachet toate. Toate sunt în completarea hotărârii. S-a mers pe ideea că sunt cunoscute și s-a trecut direct la vot.

DI. SIMONIS: Cineva trebuie să ne explice de fiecare dată când e o chestiune importantă. Să nu mai trecem în fugă peste ele putem relua dar dacă nu ne spune nimeni despre ce e vorba nici măcar că e cu 18 voturi sau cu 14.

DI. ORZA: Supun la vot punctul 15.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 20 voturipentru

- 3 abtineri

Rog secretariatul consiliului, cum are președintele de ședință și se scrie câte voturi sunt necesare poate nu ar fi rău să aibă fiecare consilier în față exact lucrul acesta. Consilierii nu primesc câte voturi sunt necesare. E bine să aibă în față.

DI. PRIMAR: Dl Secretar cum se întâmplă asta? Nici prin cap nu-mi trecea că n-au același document și consilierii. Așa e dintotdeauna?

DI. SECRETAR: De 24 de ani e cutuma asta.

DI. PRIMAR: De 24 de ani. E timpul să corectăm situația dl. Secretar. Înainte de a pleca dvs la pensie.

DI. SECRETAR: Sigur la ședința viitoare o corectăm. Nu e secret.

DI. JICHICI: E o manevră a d-lui Secretar ca opoziția să nu știe când sunt acelea de 18 voturi.

DI. DIMECA: Am mai făcut o propunere mai demult și poate e bine acum la pachet să o băgăm, numerotarea subiectelor care le avem, a proiectelor cu numerotarea pe care o avem pe listă. Că de multe ori cauți și nu e deloc simplu. Așa ai cifra. Vă mulțumesc anticipat.

DI. SECRETAR: O să facem și asta. Toate se rezolvă. Numai probleme din acestea să fie.

DI. ORZA: Supun la vot punctul 16.

-Cine este pentru?

Se numără voturile: - 20 voturi pentru

- 3 abțineri

PUNCTUL 17 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului de asociere între Municipiul Timișoara și Federația Română de Fotbal, în vederea organizării și derulării activității Centrului Regional de Excelență pentru Fotbal Juniori din Timișoara.

DI. PRIMAR: Am vrut să explic despre ce e vorba. Dvs ați aprobat în principiu la propunerea mea crearea aceluia centru de excelență pentru fotbal juvenil în colaborare cu FRF. Se creează în România 8 astfel de centre. Până în momentul de față este aprobat contractul pe care noi îl avem acum omolog celui pe care-l avem acum pe ordinea de zi la Tg. Mureș. V-am spus că este un proiect foarte apreciat de UEFA și de FIFA pentru că el vizează crearea unor condiții deosebite pentru fotbalul de performanță începând de la vârste fragede. Noi lucrăm în colaborare cu Lic. Banatul și acolo avem chiar în plan să construim încă un corp de clădire unde să fie internat să fie cantină și să avem condiții și la nivel de infrastructură de nivel de...și să avem condiții de excelență cu adevărat pentru fotbalul de performanță de la vârste fragede. Acum avem în sfârșit contractul de asociere pe baza căruia putem trece la treabă. Noi am dat până acum aprobarea de principiu. Că dăm drumul unei asemenea idei și pe baza acelei aprobări s-a elaborat contractul care e azi pe ordinea de zi.

DI. SIMONIS: Susținem acest demers bineînțeles, ne dorim cu toții condiții de excelență, în schimb eu aș avea un amendament. Art. 2 spune așa: se împuternicește Primarul Municipiului Timișoara să negocieze cu reprezentanții desemnați ai FRF". Așa cum știm cu toții în foarte multe comunicări publice dinspre primărie lipsește consiliul local atunci când vorbim de realizări. Pentru a evita ca și după ce acest centru de excelență va fi realizat pentru a evita să apară din nou decât primarul sau primăria și consiliul local deloc aș completa acest articol ca pe lângă Primarul Municipiului Timișoara din această echipă comisie să mai facă parte și doi consilieri măcar și aș propune pe dl. Sandu și dl. Idolu dacă sunt de acord și dânsii.

DI. PRIMAR: Personal sunt de acord cu un asemenea amendament ca principiu sigur dvs trebuie să vă exprimați punctul de vedere în privința persoanelor dar ca

principiu sunt de acord să fie și reprezentanți ai consiliului chiar nici nu-mi era confortabil să fiu doar eu.

DI. COSTA: Vreau să fac o completare. Art. 2 se referea la hotărârea din Septembrie când noi atunci dând avizul de principiu am împuternicit reprezentantul legal al executivului în persoana d-lui primar pentru negocierea clauzelor contractului de asociere care azi e supus atenției votului. Țin să subliniez că oricum acest contract de asociere așa cum și dl. Secretar i-a adus anumite corecții va avea în termen de 30 de zile de la semnarea acestui contract următorul efect: vom fi obligați cele două părți care azi suntem două entități juridice distincte să începem demersurile oficiale pentru înființarea unei structuri sportive asociative de tipul celei înființate pentru 4 echipe importante ale orașului. Fotbal, rugby, bachet, handball. Deci vom fi obligați ca acest centru să funcționeze cu echipe înscrise în campionate să-i legitimăm pe centru în condițiile în care vor face parte dintr-un club sportiv. Acest contract de asociere are ca temei doar un aviz de principiu întărit printr-o relație juridică între cele două entități separate azi astfel încât atât FRF prin Adunarea generală care se produce săptămâna viitoare să-și delege un buget de venituri și cheltuieli pe care-l vom defini prin colaborare cu noi dar vom fi obligați ca până în Iulie August să avem o structură nouă. Deci este doar un pas intermediar de colaborare pentru a putea începe derularea activității, acești copii trebuie să vină din Iulie August cei 28 selecționați de clasa a opta iar începând cu Septembrie Octombrie să-i înscriem oficial într-o competiție.

DI. ORZA: Copiii aceștia care vin în centrul de excelență în proprietatea cui vor fi?

DI. COSTA: Ei acum au 15 ani sunt în clasa a opta. Un copil are dreptul să semneze un contract așa cum structura ACS POLI deja o face cu juniorii de valoare, de la 16 ani. În care ei și primesc o retribuție bănească. Cred că acum în general în România se...

DI. ORZA: Să pun altfel întrebarea. Deci nu au nici o restricție să semneze oricând cu alt club din țară? Din străinătate? Adică avem vreun drept de preemțiune asupra lor?

DI. COSTA: Copilul junior este acum al clubului mamă care-l dă printr-o înțelegere acestui centru de excelență. Peste un an când împlinește 16 ani se va semna un contract între noua structură formată pe care suntem obligați s-o facem și sportiv. Va primi o retribuție. Dar clubul mamă va gestiona eventuale transferuri viitoare.

DI. COSTA: Un domn consilier în comisii a întrebat ce se întâmpla cu exploatarea rezultatelor financiare.

Astăzi, când este numai contract de asociere nu pot fi puse în discuție și de aceea am inserat în propunerea de contract următorul articol: „**rezultatele financiare se pot judeca în condițiile înființării acelei structuri sportive.**” Noi, peste două luni, vom supune atenției Consiliului Local proiectul de hotărâre pentru

infiintarea acelei structuri sportive si toate detaliile privind colaborarea viitoare, cu conditii de transfer, impartire rezultate s.a.m.d.

DI. PRIMAR: Retineti va rog ca sunt mai multi parteneri.Partenerii care se asociaza sunt municipalitatea si Federatia Romana de Fotbal dar parteneri in timpul desfasurarii activitatii pe langa acestia doi, cluburile la care vor fi recrutati copiii pentru ca Centrul de Excelenta Timisoara va deservi in principiu a opta parte din tara.

Se merge in principiu pe o zonare a tarii cu arondare catre un centru de excelenta dar am inteles ca in principiu ar putea sa vina aici si un copil din Moldova.

De regula, la Timisoara ar fi adusi copii talentati dintr-o zona din jurul Timisoarei reprezentand o parte mare din tara.

Cred ca ceea ce a citit domnul Alfred Simonis este din hotararea veche care e pusa in anexa acolo eram eu mandatat.

DI. COSTA: Am asociat hotararea veche ca sa avem firul logic al evenimentelor.

DI. PRIMAR: Cand se face noua asociatie, care va fi tot un ONG, dupa modelul celor pe care le avem in momentul de fata pentru mai multe sporturi, atunci trebuie reglementate si aspectele de ordin financiar.

DI. ORZA: Ani de zile ne-am chinuit sa gasim o formula juridica si nu am gasit-o, prin care , copiii de la Lic. Banatul pe care noi il subventionam si nu reuseam sa avem un drept de preemtiune pentru echipa pe care tocmai o finantam.

Practic noi ii pregateam, beneficiau de baza dar nu ajungeau la echipa orasului.

Intrebarea era : In ce masura putem sa alegem noi cei mai buni jucatori, sa-i ducem la echipa orasului si abia apoi sa poata sa plece sub semnatura la alte cluburi.

Renunt la amendament, votam proiectul nr. 17

- 23 voturi pentru
- 1 abtinere

PUNCTUL 18 AL ORDINEI DE ZI

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Timișoara, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România.

DI. DIMECA: La punctul 9, cap. K, in cazul lucrarilor de pictura ale lacasurilor de cult apartinand bisericilor ortodoxe romane, se va prezenta si copia avizului eliberat de Comisia pentru pictura bisericeasca. Propun sa fie scos paragraful

„apartinand Bisericii Ortodoxe Romane” pentru ca pot sa fie picturi si in cadrul Bisericii Catolice. Ca sa nu fi restrictivi.

DI. ORZA: Supun la vot modificarea propusa de domnul Dimeca.

DI. DIMECA: La cap. – prevederi bugetare, punctul 9, lit. K.

DI.. : Spune in cazul lucrarilor de pictura a lacasurilor de cult apartinand Bisericii Ortodoxe. Comisia apartine Bisericii Ortodoxe.

DI. DIMECA: Daca este in mod specific , atunci renunt.

DI. ORZA: Cine este pentru acest proiect fara nici un fel de amendament ?

- 23 voturi pentru
- 1 abtinere

PUNCTUL 19 AL ORDINEI DE ZI

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea condițiilor de acces infrastructura municipală (canalizația subterană) pentru rețelele de comunicații realizată în cadrul obiectivului de investiții „Reabilitarea spațiilor publice din centrul istoric al Municipiului Timișoara” cod SMIS 31507 și încheierii contractelor privind constituirea dreptului de servitute dintre Municipiul Timișoara și furnizorii de rețele publice de comunicații electronice.

DI. ORZA: Cine este pentru ?

- 23 voturi pentru

PUNCTUL 20 AL ORDINEI DE ZI

20.Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei și Statului de Funcții pentru Direcția Poliției Locale Timișoara.

DI. ORZA: Cine este pentru ?

- 23 voturi pentru

Profit de prezenta domnului Cojan in sala si mentionez ca sunt cazuri in care sunt chemati politistii locali pentru ca anumite accese sunt blocate de catre masini parcate aiurea si echipajele au ajuns dupa doua ore pentru ca nu stiau sa ajunga la adresa. Dati-le GPS.

PUNCTUL 21 AL ORDINEI DE ZI

21. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare pentru Spitalul Clinic Municipal de Urgență Timișoara.

DI. ORZA: Cine este pentru ?

- 24 voturi pentru

PUNCTUL 22 AL ORDINEI DE ZI

22. Proiect de hotărâre privind stabilirea costului mediu lunar de întreținere pentru persoanele vârstnice îngrijite în Căminul pentru Persoane Vârstnice Timișoara.

DI. ORZA; Cine este pentru ?

- 24 voturi pentru

PUNCTUL 23 AL ORDINEI DE ZI

23. Proiect de hotărâre privind acordarea de Burse școlare pentru elevii din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Timișoara.

DI. ORZA: Cine este pentru ?

- 23 voturi pentru

PUNCTUL 24 AL ORDINEI DE ZI

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului “PROInovație prin firme de exercițiu – de la școala competitivă la competitivitate în muncă”, proiect propus de Colegiul Economic “F.S. Nitti” din Timișoara, spre a fi deus spre finanțare prin POSDRU.

DI. ORZA: Cine este pentru ?

- 24 voturi pentru

PUNCTUL 25 AL ORDINEI DE ZI

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului “Primii pași în carieră prin firma de exercițiu”, proiect propus de Colegiul Economic “F.S. Nitti” din Timișoara, spre a fi depus spre finanțare prin POSDRU.

DI. ORZA: Cine este pentru ?

- 24 voturi pentru

PUNCTUL 26 AL ORDINEI DE ZI

26. Proiect de hotărâre privind încheierea Actului adițional de prelungire a Contractului de asociere aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 92/30.03.2004 între Consiliul Local al Municipiului Timișoara și Asociația Societatea Română Speranța.

DI. ORZA: Cine este pentru ?

- 21 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 27 AL ORDINEI DE ZI

27. Proiect de hotărâre privind transmiterea cu titlu gratuit a opt autoturisme, șapte marca Peugeot, tipul 2*8HZ*/2A8HZ*/206 și un autoturism marca Mercedes Benz, tipul 639/ZKCHM/Vito 115 CDI în proprietatea Direcției Poliția Locală Timișoara.

DI. ORZA: Cine este pentru ?

- 23 voturi pentru

PUNCTUL 28 AL ORDINEI DE ZI

28. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor pentru eliberarea atestatelor de producător și a carnetelor de comercializare a produselor din sectorul agricol pentru anul fiscal 2015.

DI. ORZA: Cine este pentru ?

- 22 voturi pentru

PUNCTUL 29 AL ORDINEI DE ZI

29. Proiect pentru modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.131/25.03.2014 privind aprobarea schemei de ajutor de minimis privind dezvoltarea regională „CLĂDIRIA VERDE”, modificată prin Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr.230/20.05.2014.

DI. ORZA: Cine este pentru ?

- 23 voturi pentru

PUNCTUL 30 AL ORDINEI DE ZI

30. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului aferent clădirii, situate în Timișoara, str. Aleea Sănătății nr. 15, datorat bugetului local pentru anul fiscal 2015, Asociației Casa Faenza.

DI. ORZA: Cine este pentru ?

- 21 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 31 AL ORDINEI DE ZI

31. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata impozitului aferent clădirii situate în Timișoara str. Ana Ipătescu , nr. 54, datorat bugetului local al Municipiului Timișoara pentru anul fiscal 2015 Asociației “Societatea Română Speranța”.

DI. ORZA: Cine este pentru ?

- 20 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 32 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind respingerea cererii de acordare a scutirii de la plata impozitului pe clădiri aferent clădirii situate în Timișoara, str. Gheorghe Lazăr nr. 10-12, , datorat bugetului local al Municipiului Timișoara pentru anul fiscal 2015, formulată de Uniunea Adam Muller Guttenbrunn.

D-na WOLF: Eu nu sunt de acord cu respingerea scutirii de la plata impozitului pentru ca activitatile desfasurate de aceasta uniune sunt in domeniul social, in mare majoritate gratuit si nu mi se pare corect ca aceasta uniune, care este intr-un asezamant , pe un teren concesionat de primarie, care apoi a trebuit sa fie platit pentru ca a fost retrocedat altui proprietar. In conditiile in care Uniunea Adam Muller Guttenbrunn a trebuit sa rezolve problema terenului concesionat de catre primarie, fara ajutor consider ca nu este in regula.

DI. ORZA: Specific ca este vorba de o respingere.

DI. BONCEA: Doresc sa rog si eu colegii sa respinga acest proiect de hotarare pentru ca , conform HCL nr. 289 din 2014 sunt niste categorii unde se zice ca nu se supun impozitarii cladirile utilizate pentru anumite activitati prestate cu titlu gratuit. Cele mai multe activitati prestate la Casa Adam Muller Guttenbrunn sunt prestate gratuit. Exista doar o mica parte unde beneficiarul contribuie cu o cota parte minima la acoperirea costurilor.

DI. PRIMAR: Nu inteleg de ce s-a ajuns aici, domnul Bodo si anul trecut a considerat ca nu avem baza legala apoi a gasit formula legala si eu v-am propus si v-am rugat sa votati pentru scutirea de impozit. Cred ca ce se intampla acolo justifica scutirea de impozit. Exista o contributie pentru anumite servicii oferite acolo si plecand de aici, domnul Bodo a reiterat ideea ca nu ar fi legal. Cred ca cea mai buna solutie este sa retrag de pe ordinea de zi acest subiect si sa-l reluam peste doua saptamani cand vom avea un punct de vedere juridic.

Sa nu intram in coliziune cu vreo modificare la Codul Fiscal, cu ceva prevederi legale care va pun in situatia sa votati ceva ilegal.

DI. BONCEA: Nu e vorba de Codul Fiscal ci de Hotarari ale Consiliului Local pe anul 2014.

DI. PRIMAR: Stiu, numai sa nu vina sa anuleze scutirea pe care am acordat-o prin acea hotarare, urmare a unor prevederi din Codul Fiscal.

Poate ar fi mai bine sa o retragem si sa vedem data viitoare. Daca nu e o problema de legalitate, eu sustin cu toate argumentele pe care le am sa obtinem aceasta scutire.

Si la punctul urmator, cu Asociatia ONCOHELP este o situatie similara .

DI. PRIMAR: Nu e chiar similara dar pot sa retrag si acest punct.

La Oncohelp am inteles ca nu se poate decat cu taxa, asa mi-a fost prezentata situatia.

Nu se va intampla nimic daca hotaram peste o saptamana sau doua lucrurile.

DI. TOANCA: Doresc sa fac un amendament ...

DI. SECRETAR: Nu se poate sa faceti un amendament la o propunere care e semnata de toata lumea pentru respingere.

DI. TOANCA: Se poate , sa scot si din titlu si din art. 1

DI. ORZA: Daca primarul il retrage, orice discutie nu mai are rost.

DI. PRIMAR: Cred ca este mai intelept sa le retrag pe ambele si sa evem un punct de vedere cu asumarea raspunderii din partea Directiei Fiscale.

DI. TOANCA: Rugamintea mea este, daca nu sunt probleme de Cod Fiscal, de legalitate, sa se vina cu un material pozitiv in plen.

DI. PRIMAR: Retrag cele doua proiecte si vedem data viitoare, daca totul este legal atunci acordam scutirea de impozit.

D-na SARACAN: Nu stiu exact ce prevede Codul Fiscal dar as dori ca pentru data viitoare colegii sa fie atenti cand le reintroduc . Noi am aprobat o HCL 289/20.05.2014 in care precizam ca vom scuti de plata impozitului cladiri in care se desfasoara activitati prestate cu titlu gratuit. In ambele cazuri exista contributie financiara a celor asistati si daca nu incalcam Codul Fiscal, incalcam acea hotarare data de noi.

DI. BONCEA: Nu vom incalca absolut deloc hotararea pentru ca cele mai multe dintre activitatile de acolo se desfasoara cu titlu gratuit. Nu scrie niciunde in HCL-ul adoptat de noi, ca absolut toate activitatile trebuie sa fie cu titlu gratuit.

D-na SARACAN: Asa scrie in referat, aveti citatul in fata si aveti si declaratiile administratorilor ca asistatii platesc dar, executivul sa faca o propunere corecta.

DI. BONCEA: Am inteles ca la ONCOHELP era inchiriat un spatiu pentru analize medicale. Banii vin tot pentru functionarea asociatiei.

DI. ORZA: Oricum executivul va lua in considerare aceste lucruri, in procesul-verbal al sedintei rog sa se mentioneze ca punctele 32 si 33 au fost retrase de catre domnul primar.

PUNCTUL 33 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind respingerea cererii de acordare a scutirii de la plata impozitului aferent clădirii, situate în Timișoara, str. Ciprian Porumbescu, nr. 59, datorat bugetului local pentru anul fiscal 2015 de către Asociația Oncohelp

Acest proiect a fost retras de pe ordinea de zi.

PUNCTUL 34 AL ORDINEI DE ZI

34.Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurilor de admitere și de încetare a serviciilor în Centrul Social de Urgență pentru Persoane fără Adăpost cu Cantină Socială și transmiterea în folosință gratuită a corpurilor de clădire 1

(S+P+M), 1A (P+E), 2(P+M) și 3(P+E+M) situate în Timișoara, str. Telegrafului nr.8 către Centrul Social de Urgență pentru Persoane fără Adăpost cu Cantină Socială.

DI. ORZA: Cine este pentru ?

- 24 voturi pentru

PUNCTUL 35 AL ORDINEI DE ZI

35.Proiect de hotărâre privind însușirea nomenclatorului stradal al Municipiului Timișoara, actualizarea denumirilor unor străzi, atribuirea de denumiri la șapte străzi respectiv două intrări și schimbarea denumirilor la o stradă respectiv cinci tronsoane de străzi din Municipiul Timișoara.

DI. BONCEA: Solicit ca amendament, la Anexa nr. 3, poz. 42, respectiv Anexa nr. 4, poz. 897, sa ramana asa cum a fost initial: Paul Chinezu nu Chinezul.

DI. PRIMAR: Cred ca asta se poate face, este corect sa fie fara l. Asa a ramas in constiinta publica.

DI. MOSIU: Am vrut sa clarificam aceasta problema avand in vedere ca este vorba de 50 de strazi. Este cineva in sala care sa ne garanteze ca sunt corecte sau nu?

DI. DIACONU: Cele 50 de strazi au fost in comisia de strazi, au fost verificate una cate una impreuna cu colegul Flavius Boncea.

DI. PRIMAR: La strada Paul Chinezu, apare si cu l, dar cred ca este mai corect asa cum este, Chinezu, pentru ca asa a ramas in constiinta publica in primul rand.

DI. MOSIU: Cred ca ar fi bine de specificat ca cetatenii nu au de suferit financiar conform Legii nr. 96 la schimbarea acestei denumiri de strazi.

DI. PRIMAR: O sa fac aceasta precizare, noi cu toate institutiile din jurisdicia primariei, o sa-i deservim pe cetateni ca si pana acum chiar daca numele strazii lor sufera o modificare de o litera. Nu-i presam sa mearga peste noapte sa-si schimbe buletinele.

DI. BONCEA: De fapt aici, nici nu avem de a face cu schimbarea denumirii unor strazi ci cu actualizarea nomenclatorului stradal

DI. ORZA: Sa nu se inteleaga ca li se vor face actele pe gratis.

DI. PRIMAR: Au mai aparut diferente de o litera si nimeni nu s-a cramponat de asa ceva. Dar nu e in regula sa stim ca numele unor personalitati apar scrise

gresit ca nume de strazi si noi sa nu luam masurile corective. Se impune sa adoptam aceasta hotarare.

DL.ORZA: Deschid procedura de vot pentru amendament.

Sunt doua modificari propuse de dl.Boncea in Anexa 3 si Anexa 4.

- 22 voturi pentru
- 1 abtinere

DL. ORZA: Votam proiectul in ansamblul sau. Sunt necesare 14 voturi.

Deschid procedura de vot.

- 22 voturi pentru
- 2 abtineri

PUNCTUL 36 AL ORDINEI DE ZI

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Locuințe și funcțiuni complementare”, Calea Urseni nr. 36, Timișoara.

DL. IDOLU: As vrea sa atrag atentia asupra unor discutii anterioare si a unui material, o solicitare a unui grup de 92 de cetateni de pe Calea Urseni, dintre care inteleg ca sunt in sala, care au constatat si vor sa ne aduca la cunostinta anumite nereguli in procedura formala de informare si de organizare a dezbaterii publice in acest sens. Si inchei, cred ca toata lumea are in fata, spun finalul, “Va solicitam sa luati in considerare toate aspectele prezentate mai sus” si sa amanati votul pana la verificarea aspectelor prezentate, domnule Primar, pe o cale obiectiva “si nu pe cea a autoverificarii angajatilor Directiei de Urbanism”, cum s-a practicat pana acum si care nu duce la niciun progres. Cu documente justificative. Eu as sustine, daca sunt 92 de cetateni, indiferent de punctul lor de vedere, argumentat sau nu, trebuie sa tinem cont la acest moment si sa le dam cuvantul. Nu neaparat as vrea sa citesc ceea ce dansii au de sustinut, dar ar fi bine sa le respectam punctul de vedere, ca sunt cetateni ai acestui oras.

DL.PRIMAR: Eu am fost sesizat asupra acestei probleme cand a avut loc dezbaterea publica, mai bine zis, dupa dezbaterea publica, pe Facebook, cineva ne-a sesizat ca dezbaterea nu s-a desfasurat in conditii corecte si ca se intampla un abuz. Imediat am cerut explicatii de la Directia de Urbanism, dl. arhitect sef

mi-a prezentat punctul de vedere argumentat. Il rog sa o faca si in fata d-voastra, sa vedeti despre ce este vorba, din perspectiva Directiei de Urbanism.

DL. IDOLU: Daca sunteti de acord ca cetatenii se explice.

DL.PRIMAR: Eu, personal, sunt de acord sa explice si cetatenii, e bine sa-l ascultam pe dl.arhitect sef si pe cetatenii prezenti.

DL.TANASE RADU: Sunt presedintele Consiliului Consultativ de Cartier Ciarda Rosie. Noi nu ne opunem acestui proiect, dar am dori o dezbatere publica, daca se poate, in cartierul nostru, pentru ca au fost foarte multe adrese trimise de firma angajatoare a proiectului, dar n-au ajuns adresele la cetateni. Sunt foarte multi cetateni care n-au fost instiintati. Cam 70% din cartierul nostru nu cunoaste acest proiect. Rugam scoaterea de pe ordinea de zi a acestui proiect, sa dezbatem intr-o sedinta cu proiectantul sau cu proprietarii terenurilor, in cartierul nostru, Ciarda Rosie.

DL.CADARIU: Din punct de vedere tehnic, am prezentat d-lui Primar ceea ce se propune acolo, nu este nimic iesit din comun, este o documentatie de lotizare a unei parcele de 35.000 mp, rezulta 35 de parcele, din care patru parcele care au atras mai mult atentia vecinilor sunt propuse pentru locuinte colective mici ca regim de inaltime. Ma refer aici la P+2 cu sase apartamente.

DL.PRIMAR: Dati exemplu unde avem in oras astfel de constructii.

DL.CADARIU: Daca luam ca exemplu vilele de pe Loga, sunt mai multe apartamente. Ceea ce se propune prin acest PUZ este un procent de ocupare al terenurilor de 30%, cu un CUT de 0,9, indici absolut normali in toata lumea. Legat de procedura de informare a cetatenilor, noi am mers pe regulamentul local de implicare al cetatenilor, am facut pasii conform regulamentului. Sunt nenumarate cazuri in care plicurile n-au fost ridicate, s-au intors la Primarie, se poate retrage aceasta documentatie de pe ordinea de zi si sa raspundem la fiecare punct, nu avem nimic de ascuns, a fost destul de transparent, la fel ca oricare documentatie. Din punct de vedere tehnic, documentatia a trecut prin Comisia Tehnica de Urbanism. Dupa aprobarea comisiei tehnice, a existat o alta dezbatere publica pe o parcela care se afla sub aceasta parcela si care propune aceiasi indicatori urbanistici. In urma dezbaterii, a fost luat un nivel de mansarda, ramanand doar la nivel de P+2, fara sa mai fie si mansarda in aceasta documentatie.

DL.PRIMAR: Eu va spun sincer, discutia purtata de dl.arhitect sef, cu schemele in fata, m-a convins ca ceea ce este prevazut in PUZ nu este nepotrivit. I-am cerut atunci sa-mi dea exemplu, ce intelege prin genul acela de locuinte colective si ati vazut despre ce este vorba. Despre constructii care sunt ca cele mai frumoase vile care exista pe Loga si pe Traian Lalescu. Ne referim la vilele care au fost construite in perioada interbelica si aici si in Bucuresti si care cuprind 6,7 apartamente, parter plus doua etaje. Un grad de acoperire la sol foarte bun, in sensul ca in jur este spatiu verde, daca 30% este indicele respectiv, inseamna ca nu este nicio inghesuiala acolo. Si aceste constructii P+2 sunt prevazute dar intr-o anumita parte, unde va fi un front stradal. Trebuie sa iesim din complexul joasei inaltimi. Din respect pentru cetatenii din zona, eu pot sa retrag de pe ordinea de zi si sa organizam inca o dezbatere in perioada urmatoare si sa se prezinte si in fata dansilor despre ce este vorba.

DL. IDOLU: Poate nu e locul si timpul necesar acum pentru a dezbate oportunitatea proiectului, frumusetea, legalitatea lui, acum. Eu as vrea ca acesti 92 de cetateni care au semnat si care au serii de buletin sunt identificabili, sa fie pe deplin lamuriti cu ceea ce urmeaza sa se construiasca in fata casei lor. Daca oamenii nu sunt convinsi si sustin ca nu s-a facut o dezbatere publica reala, trebuie crezuti.

DL.TANASE RADU: Noi nu stim daca cei zeci de mii sau sute de mii de metri cubi de apa zilnic care vor fi degajati in canalizarea actuala vor putea fi suportate. S-au facut numeroase sesizari la Electrica, ni se ia curentul tot timpul. Noi nu ne opunem, pentru noi este favorabil pentru ca se va dezvolta zona, dar dorim o dezbatere publica, daca s-ar putea la noi in cartier.

D-NA RUXANDRA BADESCU: Sunt din partea proiectantului, acest proiect a fost si pe ordinea de zi din 13 februarie, a fost retras pentru a se face dezbatere publica care nu a avut loc din cauza ca nu au venit sesizari in urma transmiterii scrisorilor catre locatari. S-a tinut aceasta dezbatere publica aici, in aceasta sala, au fost clientul, proprietarul, Directia Urbanism, si aprox.20 de vecini. S-au discutat toate neclaritatile si nelamuririle lor, eu nu inteleg de ce mai trebuie facuta inca o dezbatere publica. Proprietarul a depus aceasta documentatie in decembrie 2014 si cred ca este momentul sa fie aprobata pentru ca are toate avizele necesare, este un proiect cu foarte mult bun simt facut, foarte mult spatiu verde cedat, spatiu pentru sport si agrement.

DL.PRIMAR: Ii rog pe cetatenii din zona sa accepte, avand in vedere ca aceasta dezbateri publica este una exceptionala, a avut loc una, anterior, sa accepte ca o planificam acum pentru saptamana viitoare, nu anuntam cu 30 de zile inainte. Planificam o dezbateri publica in care sa se dea mai multe explicatii, ii chemam si pe cei de la Aquatim, sa va poata raspunde cum stau lucrurile in privinta retelelor pluviale, a canalizarii si in alte privinte care va framanta. In sedinta urmatoare, revenim cu proiectul pe ordinea de zi. Nu o sa facem nimic care sa va amarasca viata acolo.

DL.MOSIU: Eu am vrut sa fac doar o specificare si sa citesc un paragraf, e vorba de o serie de nereguli. In proiectul de hotarare datat in 05.01.2015, care sta la baza aprobarii PUZ in sedinta de Consiliu Local, se face referire la un aviz al Comisiei Tehnice din 22.01.2015, adica, ulterior, si domnii spun foarte corect, cum e posibil? Sunt suspiciuni si ar fi bine sa le clarificam.

DL.CADARIU: A fost introdus in Comisia Tehnica, din cauza aceasta.

DL.MOSIU: Facem un apel la cetateni sa se prezinte la dezbaterile publice pentru ca acum avem un caz si dl.arhitect stie, pe Ion Creanga, unde a rasarit un bloc cu sapte nivele. El are cinci, dar sunt sapte nivele si oamenii nu mai au unde parca. Si au spus ca n-au fost informati de dezbateri publica. Fac apel sa vina la dezbateri publica.

DL.PRIMAR: Retrag de pe ordinea de zi si sa stabilim cand vreti dezbateri publica? Joia viitoare?

CETATEANCA: Daca imi permiteti, dezbaterile publice sunt organizate aici la Primarie, ora este 14, nu intamplator am cerut in cartier, pentru ca, la ora aceea, fie oamenii sunt la serviciu, fie isi ingrijesc copiii. Sunt foarte multe lucruri care s-au discutat acolo, iar in Minuta dezbaterii nu a aparut nimic, nu avem valorificata aceasta dezbateri publica.

DL.PRIMAR: Stimata doamna, organizam dezbateri publica la o ora convenabila, la cinci dupa amiaza, daca trebuie, dar ea trebuie sa se intample aici, unde avem instalatie de inregistrare a dezbaterii, se consemneaza in procesul-verbal ce se intampla, se proiecteaza ce este de proiectat, nu putem sa ne mutam cu dezbaterile publice conjunctural. Acesta e locul dezbaterilor publice. Daca ora patru e prea devreme, nici o problema, e buna ora cinci?

DL.SECRETAR: Nu putem sa punem si la ora noua seara.

CETATEANCA: Din punctul meu de vedere, da. As vrea sa nu se faca confuzie intre PUZ-uri, pentru ca unul a fost notificat asa cum trebuie si este cel la care s-au intors cateva scrisori, fiind trimise recomandat, iar cel pe care l-am contestat astazi este cel care nu a fost notificat, niciun cetatean nu a primit un plic. As dori sa nu se faca aceasta confuzie. Sunt trei PUZ-uri pe aceasta zona, toate trei au aceleasi probleme, ideea de baza este ca lumea nu doreste locuinte colective, actualizarea acelu etaj retras din documentatie nu exista pe site, deci, noi nu avem nicio siguranta ca ceea ce ni se spune la dezbarerea publica se si intampla, intelegeti-ne si pe noi.

DL.PRIMAR: Va intelegem foarte bine si, tocmai de aceea, eu il retrag, chiar daca l-am mai retras odata, mai facem o dezbatere publica joia viitoare si aveti convingerea daca vi se spune ca ce se construiește este P+2 si cu acel coeficient de 30%, ceea ce inseamna ca se vor construi case cu sase, sapte apartamente, va fi zona aerisita, aceea se va construi, altminteri, Politia Locala va opri constructia pentru ca se incalca autorizatia. Retrag de pe ordinea de zi, si joia viitoare, la ora 17⁰⁰, domnule arhitect sef si stimati cetateni din zona, in aceasta sala, organizam inca o dezbatere publica. Este una exceptionala si sa vina la dezbatere si reprezentanti ai Aquatim. Domnule arhitect-sef, sa va ingrijiti sa participe de la toate structurile care au implicare sa putem raspunde in cunostinta de cauza cetatenilor.

DL.JICHICI: As dori sa fac o observatie care mi se pare importanta. Colegii care au fost in mandatul 2008-2012, probabil isi aduc aminte, seamana la indigo cu foarte multe situatii pe care le-am avut in anii 2008 si 2009, legate de dezbaterile publice. Sustin si ceea ce a spus arhitectul-sef, din punct de vedere legal si tehnic, proiectul este unul foarte bine intocmit, decent, in sensul ca nu se forteaza limitele urbanistice. Dar, in acelasi timp, este evident ca informatiile legate de dezbaterile publice nu au ajuns la cetateni. Pentru mine este clar ca incet, incet, vom incepe sa intram intr-o perioada in care vom avea din ce in ce mai multe asemenea proiecte si propunerea mea este ca la nivelul Directiei de Urbanism sa incercam sa gandim si niste modalitati alternative de anuntare a cetatenilor si de comunicare, metoda clasica, de a trimite o scrisoare la o adresa pe care o obtinem de undeva, poate ca nu functioneaza intotdeauna. Cred ca trebuie sa respectam si investitorii, e primul proiect, dupa multi ani care propune o dezvoltare urbanistica, pe trei hectare si ceva pe raza municipiului Timisoara, adica trebuie sa tratam intr-un mod corect si echitabil si cei care doresc sa investeasca in orasul nostru. Eu sustin opinia domnului Primar, e

corect sa mai facem o dezbatere extraordinara, dar, pe termen mediu sa gandim o infrastructura, o varianta prin care putem sa fim eficienti.

DL.ORZA: Se mentioneaza in procesul-verbal ca punctul 36 al sedintei a fost retras de catre Primar.

PUNCTUL 37 AL ORDINEI DE ZI

37.Adresa nr. RE2015- 284/02.03.2015 privind Raportul Administratorilor Regiei Autonome de Transport Timișoara.

S-a luat la cunostinta.

PUNCTUL 38 AL ORDINEI DE ZI

38.Adresa nr. SC2015-006904 /13.03.2015 a Teatrului Maghiar de Stat Csiky Gergely privind Raportul de Audit Financiar cu nr. 391/10.02.2015 și Decizia Curții de Conturi nr. 3/27.02.2015, urmare a efectuării misiunii de audit financiar.

S-a luat la cunostinta.

DL.ORZA:Trecem la punctele aprobate pentru a fi introduse de pe lista din ANEXA.

PUNCTUL 1 DIN ANEXA LA ORDINEA DE ZI

1. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al Municipiului Timisoara pe anul 2015.

DL.DIACONU: Am un scurt amendament in cadrul aceluiasi capitol bugetar, tot in zona de investitii si se refera la finantarea studiului de fezabilitate si a proiectului tehnic si executiei pentru sistematizare, strada Versului, o investitie importanta care trebuie realizata in cursul acestui an. Nu afecteaza cu nimic, se muta bani in cadrul aceluiasi capitol, de la alte lucrari. Il predau in scris.

DL.PRIMAR: Sustin acest amendament, noi am intentionat initial ca pe reparatii sa facem o amenajare pe strada Versului, este jale cum e acum, numai

ca sunt motive tehnice care fac imposibila rezolvarea lucrurilor numai prin lucrari de reparatii. De aceea, se impune sa avem un obiectiv de investitii acolo si este facuta propunerea de amendare pe care dl.viceprimar a prezentat-o si va rog s-o sustineti.

Deschid procedura de vot pentru amendament.
21 de voturi pentru.

Deschid procedura de vot pentru buget in ansamblu.

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 2 DIN ANEXA LA ORDINEA DE ZI

- 2. Proiect de hotarare privind aprobarea caracteristicilor si a indicatorilor tehnico-economici precum si realizarea lucrarilor de „Refunctionalizare si amenajari spatii” la sala Constantin Jude, Timisoara, Aleea Ripensia nr.2, Jud.Timis.**

DI. ORZA: Deschid procedura de vot.

- 19 voturi pentru
- 2 abtineri

PUNCTUL 3 DIN ANEXA LA ORDINEA DE ZI

- 3. Proiect de hotarare privind acordarea unui mandat special imputernicitului Consiliului Local al Municipiului Timisoara in Adunarea Generala Ordinara a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Apa-Canal Timis.**

DI. ORZA: Deschid procedura de vot.

- 19 voturi pentru
- 1 abtinere

PUNCTUL 4 DIN ANEXA LA ORDINEA DE ZI

- 4. Proiect de hotarare privind actualizarea de date pentru imobilul inregistrat in CF 435212 Timisoara in suprafata de 481137 mp. Si operatiunea de prima inregistrare in Cartea Funciara a imobilului reprezentand TRONSON NOU INEL IV DE CIRCULATIE in suprafata de 14955 mp.**

DL. ORZA: Deschid procedura de vot.

- 18 voturi pentru
- 3 abtineri

DL.PRIMAR: Este foarte important, vrem sa ne apucam de treaba pe inelul IV. A fost cumplit de greu, se implinesc trei ani de mandate si de la inceput inelul IV a fost intre prioritati. Se pare ca pas cu pas am depasit toate dificultatile si vom ajunge cat de curand sa abordam realizarea unui tronson important din inelul IV.

PUNCTUL 5 DIN ANEXA LA ORDINEA DE ZI

- 5. Adresa nr.SC2015-006691/12.03.2015 a d-lui Conac Nicolae privind Plangerea prealabila formulata impotriva H.C.L. nr.592/2014-privind declararea ca fiind de interes public local a unor zone din Municipiul Timisoara.**

DL. SECRETAR: Daca va mentineti sau nu.

DL.ORZA: Am sa supun la vot mentinerea punctului de vedere al Consiliului Local.

- 20 voturi pentru

PUNCTUL 6 DIN ANEXA LA ORDINEA DE ZI

- 6. Adresa nr.SC2015-007278/18.03.2015 a Casei de Insolventa Transilvania Filiala Timis, prin care se aduce la cunostinta intentia CSF Club Universitar Politehnica Timisoara, prin lichidator judiciar CITR Filiala Timis SPRL, de a vinde pachetul de 1.758.278 actiuni**

detinute de societatea debitoare in cadrul S.C.Politehnica Timisoara S.A.

DL. SECRETAR: Am facut o Nota, am verificat, este vorba de fuziunea echipei d-lui Iancu, e cu palmaresul, cu celelalte. Ei sunt intrati in faliment, daca vreti sa o cumparati. Aceasta este doar o informare.

DL.PRIMAR: Este vorba despre o alta structura sportiva, care a fost in combinatie cu societatea comerciala a lui Marian Iancu pentru gestiunea fostei Poli. Si acum se vand actiunile. Societatea este in faliment si in acest context se vand actiunile. Nu cred ca exista interes de cumparare de actiuni, d-voastra va pronuntati, eu nu va indemn. Suntem instiintati ca se vand actiuni.

PUNCTUL 7 DIN ANEXA LA ORDINEA DE ZI

- 7. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Dezvoltare zona rezidentiala cu functiuni complementare, Zona Torontal C.F.403995, top.403995, Timisoara.**

DI. ORZA: Deschid procedura de vot.

- 16 voturi pentru
- 3 abtineri

DI. ORZA: Declaram sedinta inchisa si va multumesc pentru participare.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR

Cons. ADRIAN ORZA

IOAN COJOCARI