

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA

PROCES-VERBAL
PRIVIND
DEZBATEREA PUBLICĂ
DIN 18 SEPTEMBRIE 2019

La **dezbateră publică** desfășurată în data de **18 septembrie 2019**, în Sala de Consiliu a Municipiului Timișoara, au participat, reprezentanți ai Direcției Urbanism: Emilian Sorin Ciurariu – arhitect Șef, Liliana Iovan – consilier Serviciul Certificări și Autorizări și Monica Mitrofan – consilier Atelier de Urbanism, din partea firmei de proiectare B.I.A. CONSTANTIN CIOCAN – arh. Cristian Ciocan, din partea beneficiarului documentației SC AGIL GROUP SRL - dl. Gabriel Bordea, precum și cetățeni din zona studiată. Întâlnirea s-a desfășurat pe parcursul a două ore, începând cu ora 12.

Ordinea de zi

1. Plan Urbanistic Zonal – ”LOCUINȚE COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”, amplasament: Piața Avram Iancu nr. 6, str. Macilor nr. 1-3, str. Horia nr. 36, beneficiar: SC AGIL GROUP SRL, proiectant: B.I.A. CONSTANTIN CIOCAN.

Liliana IOVAN: Buna ziua, ma numesc Liliana Iovan, consilier în cadrul Serviciului Certificări și Autorizări. O să începem dezbateră publică imediat ce o să sosească dl. Arh. Șef. Sunt 2 liste: una de prezentă, iar una pentru luări de cuvânt, astfel încât să se poată ține o oarecare ordine a dezbaterii. Deci o să vă rog, mai e o listă pentru cei dintre dvs care doriți să luați cuvântul, să o completați. Dezbateră publică se va înregistra, ulterior se va întocmi un proces verbal de dezbateră, care va fi afișat pe site-ul Primăriei, unde oricine îl va putea vizualiza.

Arh. Șef Emilian Sorin Ciurariu: Buna ziua.

Urmează prezentarea proiectului de către proiectantul documentației B.I.A. CONSTANTIN CIOCAN – arh. Cristian Ciocan.

Arh. Șef Emilian Sorin Ciurariu: Pentru cei înscrși la cuvânt, am să vă rog, pe rând să fiți cât se poate de succinți și dacă se poate răspunde la întrebări, să răspundem. Dacă sunt întrebări legate de a preciza ceva din ce există.

dl. Moraru Paul – Având în vedere că din partea proiectantului este dl. arhitect, din partea patronilor nu sunt? Macelarii sunt aici în sală? Constructorul, adică cine construiește.

Arh. Cristian Ciocan: Din partea firmei SC AGIL GROUP SRL – dl. Gabriel Bordea.

dl. Moraru Paul – Da. Eu stau pe Munteniei la 4. Deci pentru domnii de la AGIL, vă rog să le comunicați ca le aduc aminte că timp de 10 ani o camionetă verde cu obloane de tablă transporta resturile de la sacrificarea animalelor, sange, par, picioare și se scurgea pe sub obloane pe str. Munteniei. Deci carau toate resturile acelea ... Lucram la Garda de mediu și a venit comisarul șef Cadariu să cerceteze această reclamație. A dat-o la pace cu macelarii. A luat carnea și a plecat. O parte din banii pe care îi iau ei, macelarii astia, așa i-au obținut. Iar acum nu mai suportă decât să ne privească de la înălțimea de la etajul 6...

Arh. Șef Emilian Sorin Ciurariu: Dl. Moraru, cu respectul cuvenit, pentru toți cei care sunt înscrși pe listă, observații la acest proiect, aici nu discutăm, altceva. Tot ce aveți opinie personală sau alte lucruri sunt organe abilitate, dar acum discutăm acest proiect. Aceasta este procedura acestui tip de dezbateră, vă rog să o respectați. Deci, observații, întrebări legate de acest proiect, asta e tot ce putem face azi, aici la masa asta, dacă ne respectăm unii pe alții.

Dl. Marton Mihai: Vreau sa-l intreb pe dl. Arhitect, cum vede inaltimea aia la casutele alea? Nu cred ca e ceva normal o constructie din asta in mijlocul cladirilor alora. Consider ca ar trebui sa mai gandasca dl. Arhitect ca nu e ceva in regula cu inaltimele astea intre case.

Arh. Cristian Ciocan: Pot sa pun o poza de pe strada respectiva, cred ca aici e ceva sediu ANCOM, carte este o cladire destul de mare. O sa reluam. Inseamna ca nu m-am facut inteles initial. Noi avem 2 zone distincte: una pe artera principala UTR1, acolo avem regim mare de inaltime P+6, care e chiar mai mic decat P+10 de pe Ghe. Lazar care merge in continuare. A doua linie, imparte cele 2 UTR-uri in doua, UTR 1 si UTR 2, fiecare are propriul regulament de urbanism. Sunt cateva cladiri care sunt destul de inalte, tot P+2. Exista un precedent. Regimul de inaltime oricum nu este un regim de inaltime deosebit P+2 pentru nici o zona in orasul acesta, deci nu cred ca e o problema.

Arh. Șef Emilian Sorin Ciurariu: Regimul de inaltime ca limita s-a clarificat UTR 1 si UTR 2. Daca mai vreti sa faceti alte consideratii legate de regimul de inaltime.

Dl. Catau Alexandru: Pretentiile mele care sunt, ca sunt vecin, sa vina dl. Arhitect la fata locului sa faca sondaj la casa mea ca cine stie de cand ii facuta, sau sa vada rezistenta casei ca sa stie la ce distanta sa proiecteze lucrarile viitoare. Ca, daca mi se strica casa, eu pe proprietar nu-l pot pune la raspundere, ci pe arhitectul care a proiectat constructiile fata de casa mea.

Arh. Cristian Ciocan: Orice constructie din Romania se face dupa anumite reguli, normative s.a.m.d.. Evident ca una dintre etape, asa cum exista o cladire foarte apropiata de o alta cladire ce se va realiza, este obligatoriu sa se faca studiu geotehnic, expertiza tehnica, se iau masuri pentru consolidare, se obtine avizul Inspectoratului de Stat in Constructii. Sunt niste etape normale, care se fac pentru orice constructie, indiferent fata de ce se lipeste, poate si de un garaj. Deci nu are nici o relevanta ce fel de cladire avem in apropiere. Deci normele sunt clare, nici Primaria nu da autorizatia altfel decat la modul acesta.

Arh. Șef Emilian Sorin Ciurariu: Sunt prevederi legale si se vor respecta, inclusiv sunt prevederile ca daca se construiește pe calcan, acordul vecinului pe proiect, daca sunt necesare masuri de interventie se fac pe cheltuiala dezvoltatorului, nu pe cheltuiala proprie. Daca se produc prejudicii, tot prin efectul legii, dezvoltatorul este cel care sa le achite si pericolul obiectiv trebuie indepartat.

Arh. Cristian Ciocan: Si evident, ca raspunderea proiectantilor nu intra in discutie, intotdeauna raspunde pentru ceea ce livreaza.

Dna Balabuc Elena Codruta: As intreb pe dl. Arhitect, ce tip de constructie cunoste pe str. Closca la nivel de 6 nivele. Sa ne faca o prezentare, unde pe str. Closca se gaseste asa ceva.

Arh. Cristian Ciocan: Pe str. Closca nu stiu. Problema este ca, str. Closca este o continuare fireasca a str. Ghe. Lazar care are inaltime foarte mare...

Dna Balabuc Elena Codruta: Dă-rămăm strada ca sa ajungem pe Ghe. Lazar? Sau schimbam PUZ-ul sau PUD-ul? Dar nu putem sa schimbam un cartier intreg printr-o constructie. Si nu este una, sunt 3 sau 4. Noi nu dorim aceasta schimbare. Se ia din lumina multor case, se ia din lumina si chiar daca se intra pe Horia. Pe Horia nu exista decat P+1+M. Si cladirea ANCOM-ului, pe care ati aratat-o, este inauntru, nu este pe limita. Puteti sa va uitati, deci nu avem asa cladiri. Pentru un subsol, terenul nostru nu permite treaba sa faceti parcarile asa mari. Ce vom face cu parcarile? Si asa si asa la noi pe strada sunt probleme cu parcarile. Sa nu-mi spuneti ca numai proprietarii vor sta acolo, ca vor veni si in vizite si unde se parcheaza? Clientii dvs, de la AGIL vorbesc. Aceasta cladire si acest complex de cladiri, puteti face in alta zona, dar nu in zona de cladiri a Mehalei, nu ne stricati cartierul. Nu dorim treaba asta.

Arh. Șef Emilian Sorin Ciurariu: Am retinut clar opozitia fata de schimbare si am retinut cateva intrebari. Oameni buni, imaginati-va ca vreti, nu vreti, m-am nascut si m-am scolarit in Timisoara si am umblat si pe aici. Din cauza asta, imi permit sa va spun ca orasul nostru este un oras lider in conservatorism, fapt care il respect ... doamna eu nu sunt in opozitie, eu sumarizam ce ati spus dvs ... am inteles si am retinut pozitia. Am inteles ca obiectiv posibilitatea de a se crea un subsol pentru acces si de numarul de parcaje. De asta ca sa incerc sa-l ajut pe colegul meu sa raspunda obiectiv pentru ca mai devreme sau mai tarziu o sa vina dl. Primar si trebuie sa mergem intr-un loc care tine blocat tot orasul si vrem sa fim cat mai pragmatic de data asta. Lasam deschis, dupa ce parcurgem lista, terenul pentru discutii pentru intrebari...

Dna Balabuc Elena Codruta: Alt teren, in afara spre Sacalaz, exista teren pentru asa ceva.

Arh. Șef Emilian Sorin Ciurariu: Eu doar pot sa va spun ca e legislaie specifica la nr de parcaje si la felul in care se lucreaza. Studiul geotehnic va stabili ce se poate si nu se poate.

Dl. Copot Robert Dumitru: Buna ziua. Cate parcuri ati prevazut pe etaj sau pe apartament, ca nu stiu cum vedeti ce inseamna apartament, nr. de apartamente, trebuie sa fiti foarte specifici: 2 camere sau un apt. cu 2 camere sau 3 oameni au 2 masini. Vrem sa stim exact ce faceti. S-a mai intamplat, acest AGIL a mai construit si in Dumbravita si li se demoleaza din cauza ca au avut proiecte faine si nu le-au respectat. Noi vrem sa le respectati, noi nu suntem impotriva dezvoltarii, dar dezvoltati-le, intrati la noi in sufragerie incaltati cu noroi pe picioare. Bateti la usa si va raspundem, ca suntem gazde bune, dar nu intrati si demolati tot. Am stat 12 ani in Anglia. Zonele cele mai frumoase din Londra, sunt construite de 200 ani, nimeni nu se atinge de ele. Timisoara are o explozie, ce explozie avem? Exista un interes financiar. Ok. Veniti in ajutorul nostru, faceti-ne cartierul mai frumos, faceti ceva, dar nu intrati asa cu buldozerul in sufragerie si ziceti hai sa ne uitam la tv la programul meu. Nu asa.

Dna Mazaran Monica: O reprezint pe mama mea care este proprietar. S-a mai discutat aici de expertiza zonei privind subsolul. Si eu am dubii in privinta subsolului si daca ati facut expertiza pentru panza freatica si care v-ar permite dvs la acest proiect sa aveti subsol neinundabil si tot proiectul acesta al dvs. Asta e prima. Cum vedeti dvs, asa cum ati prezentat, daca puneti imaginea aceea, cum vedeti ca arhitect si ca om de cultura, aceste spatii care le-ati proiectat in ansamblu de case familiale, pe care-l numim cartier consacrat de case familiale. Asta ar fi a doua. A treia. Ce inseamna pentru dvs putine apartamente, a spus si domnul. Si cum vi se pare cladirea de pe Horia, unde fiecare isi vede vecinatatea, cum vi se pare cladirea aceea de pe Horia, de la trotuar, de la strada, in comparatie cu celelalte case. Eu cred ca dvs daca ati locui acolo si cei care locuiesc acolo de zeci de ani sau care s-au mutat, sunt foarte contrariati ca acest cartier vechi, care a fost alipit Timisoarei, arata ca un fel de puzzle in care aduci lucruri care nu au ce cauta arhitectural. Nu sunt de specialitate, dar oricum Mehala arata infiorator pentru cei care au crescut acolo, au mers la scoala acolo si strada de strada si casa de casa salutau oamenii. Si de la strada, de la tramvai, pana la primul nivel, unde dvs ati aratat ultima cladire construita P+2, pe colt, Plavosin cu Horia, este o mizerie arhitecturala, un melanj, care n-are ce sa caute in partea cealalta care la fel, de la nivelul Bv. Cetatii, 3-4 case noi si dupa ceea casele vechi cu obloane sau cu ancadramentul acela care este frumos al caselor familiale. Deci, mi se pare ca dvs, va respect pentru ce faceti, probabil in alta parte, intr-un cartier nou, dar intr-un cartier vechi, intr-un cartier de case care trebuie sa arate cumva, numai cel care vrea sa construiasca trebuie sa aiba ceva? Mi se pare aberant. Multumesc.

Arh. Cristian Ciocan: Acum legat de natura terenul si de studiul geotehnic. Trebuie sa va spun ca suntem la faza de urbanism, in care se stabilesc regulile dupa care se va construi in zona. Deci, nu se intra in detalii constructive, adica nu ajungem la etrieri, armaturi si hidroizolatie. Pe de alta parte, se construiesc in mare. Nu e o problema treaba asta. Sigur ca daca beneficiarii isi permit, nu au decat sa faca orice, din punctul asta de vedere. Pe de alta parte, ma leg de faptul: cate apartamente, cat de mare va fi, cum va fi dimensionarea cladirii. Relativ simplu lucreaza urbansimul, in sensul ca se stabilesc niste indici pe care cine proiecteaza cladirea ulterioara, pentru ca poate fi peste 10 ani, peste 20 ani treaba asta, adica nu acum, in clipa aceasta. PUZ-urile de obicei se fac pe o perioada lunga de timp, sunt inglobate in PUG-uri s.a.m.d.. Adica nu sunt chestii care

sunt definitive. Asa ne-am nascut cu ele si asa vor ramane. Ele evolueaza, ca un organism viu ca orice oras, orice comunitate, orice localitate. Trebuie sa intelegem lucrurile astea. Iar prin urbanism se stabilesc niste indici, adica: regim de inaltime, POT, procent de zona verde, nr. de locuri de parcare la unitatea de locuire sau alta functiune. Cine va face apartamentele, cine va intra in detaliile acelea de care ziceti dvs, va trebui sa tina cont de respectivii indici. Adica, ai 2 apartamente, daca la 2 apt trebuie 4 locuri de parcare, vor fi 4 locuri de parcare, pentru ca Primaria nu poate da Autorizatie daca nu respecta regulamentul acesta care e stabilit prin regulamentul de urbanism. Asa se vor reglementa. Acum poate ca nr. de apartamente va fi un numar mai mare sau mai mic, in functie de conditii comerciale, vine o criza, nu mai vine o criza. Dar indiferent ce se va intampla, nu vor putea fi depasiti indicatorii de care va spuneam si care definesc clar o capacitate a unei cladiri. Indiferent daca se face o casa sau un bloc sau orice altceva. Deci indicatorii aia trebuie respectati la obtinerea autorizatiei de construire. Deci noi acum discutam de indicatori.

Dna Mazaran Monica: Intamplator stiu ca renovandu-se Biserica Ortodoxa, Catedrala din Mehala au probleme cu panza freatica Si sub biserica care vine pana pe partea asta Horia-Macilor, panza freatica este o problema care pune probleme si bisericii de aia v-am pus aceasta intrebare ca am cunostintele acestea vis-à-vis de ce se intampla in zona mai larg. Nu cunostinte profunde. Cunostinte.

Arh. Șef Emilian Sorin Ciurariu: Normele si normativele daca nu le respectam avem gardienii care se ocupa de noi asa ca in ultima vreme le respectam mai abtitor decat oricine in Romania.

DI. Orasanu Nicolae: Si inainte de perioada Ceausescu a mai fost o perioada cand se dadea dispozitie de la Bucuresti, Mehala sa fie stearsa sa se faca terenuri agricole, ca n-aveam ce manca. Eu traiesc acolo de 50 ani, am facut casa aia cu mare truda si vreau sa am liniste cat traiesc. Nu am nevoie de scandaluri, de parcuri si trantite aruncate. Ca mai traiesc 10 ani, ca mai traiesc 50, asta n-are nimic, la 80 pot sa mai traiesc. Asa ca, va rog frumos, sa se respecte regulile. Nu problemele finantarii subterane care se fac in tara asta. Aici, dincolo si in spate. Sa se respecte legea, sa ne respectam pe noi ca oamenii care traim in aceasta tara si in aceasta lume, cat traim si sa nu ne intepam cu tot felul de neajunsuri. Nu sunt de acord cu constructiile inalte. Sa se faca constructii moderne, retrase de la strada, cu spatii verzi, cu teren de joaca pentru copii. Nu ca facem noi ce vrem in mijlocul cartierului, ca suntem nu stiu cine. Ca stim cine sunt. Am trait acolo si stiu de unde au venit, cum au facut si cum fac. Asa ca, va rog frumos sa respectati regulile si proiectele sa fie facute tinand cont de panza de apa care este si toate nivelele de constructie. Nu sunt de acord cu constructia de blocuri. Sa faca case, cladiri familiale.

DI. Ie Marius Dan: Tocmai mi-am construit o casa pe Horia pe 38A, langa locul unde urmeaza sa construiti dvs. Da, panza freatica e foarte sus, e foarte nasol pamantul pentru ca a trebuit sa reconstruiesc o casa care era din 72 facuta si era distrusa din cauza terenului. Deci nu stiu cum veti construi dvs mastodontii astia. Am cumparat-o pe considerentul ca e o zona de oameni linistiti si mi-am facut o casa care dupa cum vad proiectul va fi la mine in curte. Adica toate geamurile de la blocul ala, va fi exact la mine peste gard. Pentru ca cum ati spus, ANCOM-ul are o inaltime, dar geamurile sunt la strada si in curte, nu pe lateral cu vecini. Sunteti de acord? Alta. Locurile de parcare si cate apartamente vor exista, pentru ca cum ati spus pot sa existe 10 apartamente cu 2 camere sau poate sa existe 4 apartamente. Nu e acelasi volum de plimbareala. Al treilea punct. Vor fi spatii comerciale. Eu ca si proprietar si vecin pot sa nu-mi dau acordul pentru spatiu comercial. Pentru ca eu la randul meu am o firma, si ca sa pot sa deschid firma a trebuit sa cer acordul vecinilor. Deci eu ca vecin nu vreau spatiu comercial. Dovada ca exista o legislatie care prevede la 200 de case sa existe un spatiu comercial. Deja exista un Profi. Nu mai vrem inca 10. Nu faceti din zona Mehala - zona de case, zona de oameni care au venit sa vina acasa sa se odihneasca si sa-si traiasca viata acolo, o zona de blocuri. Ca nu vrem blocuri. Noi nu vrem ca PUZ-ul asta sa fie aprobat. Sa ramana cel care este: parter, doua etaje. Inclusiv blocul de langa mine are P (spatiu comercial)+2+Er, deja are 3. Niciunde nu se specifica daca parterul ala va fi de 4 m sau va fi de 6m. Daca camerele vor fi de 5m sau vor fi de, deci putem sa ajungem de la 16m, putem sa ajungem la 20m, si are tot 3 nivele. Daca dvs v-ati cumpara o casa in Horia, nu stiu daca ati fi fericiti sa aveti un bloc. Multumesc

Arh. Șef Emilian Sorin Ciurariu: Oricum acest transcript vă va fi înmănat dvs și vor exista răspunsuri din partea arhitectului în numele beneficiarului la toate problematicile. Multe dintre ele le putem dezbate ulterior luării de cuvânt, dacă sunt câteva care merita dezbătute și se regăsesc în mai multe luări de cuvânt și să vedem de fapt la ce să ne așteptăm. Este o reglementare în curs, o reglementare asupra căreia se intervine inclusiv prin această consultare.

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Horia 33. Aș dori să-l întreb pe dl. Arhitect dacă construcția care se va construi se încadrează în țesutul urban existent de pe str. Horia și Macilor. Presupun că ați fost pe str. Horia și Macilor. Adică este cubism, este dadaism, este stilul bauhaus, ce este de fapt? Fiindcă pe str. Horia de exemplu nr. 32, avem elemente de jugendstil. Acea imagine care ne-ați prezentat-o și aia oarecum un anumit stil. Cubul dvs să știți că nu mă convinge cu absolut nimic. Deci se încadrează în țesutul urban existent actual pe str. Horia și Macilor sau nu? Doresc un răspuns transant.

Arh. Cristian Ciocan: Am mai răspuns la treaba asta. Documentațiile de urbanism nu tratează în mod deosebit clădirea în sine, ci stabilește regulile după care se vor realiza respectivele clădiri. Plansa aceea este o planșă care este o planșă doar ajutoare ca să se vadă așa volumetria și cum se amplasează, dar nu este o planșă care reglementează, adică nu așa va arăta clădirea la final până la urmă.

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Dl. Arhitect, eu am venit aici de la 1000 km distanță. Și mi-ați spus acum că de fapt nu este așa cum este prezentat. Eu pe ce discut, totuși nu înțeleg. De exemplu, arhitectul Fackelman are niște lucrări deosebite, spun eu din punctul meu de vedere pe str. Bogdanestilor. Este o construcție care a fost demolată, parterul a fost păstrat și s-a construit și s-a păstrat un stil arhitectonic deosebit. Sunt efectiv, foarte foarte multumit că timisorean. Pe Bv. Cetății, avem iarăși cred că tot P+4 sau P+5, o fațadă deosebită. Deci se poate, nu că nu se poate. Dar cubul dvs nu se încadrează în țesutul urban existent actual. V-aș ruga să vă uitați că, avem și niște monumente istorice în zonă. Ați văzut dvs în occident undeva să se trantească un cub din acesta lângă niște biserici? Eu nu am văzut și am circulat. Deci o concluzie pot să trag eu: nu aveți un răspuns la această întrebare.

Arh. Cristian Ciocan: Nu știu dacă e chiar așa. Acum dvs prezentați în mod subiectiv toată problema.

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Nu este subiect. Dacă ieșiți în teren vedeți....

Arh. Cristian Ciocan: În poza ați spus că este un stil arhitectural deosebit...

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Dl. Arhitect, orașul Timișoara are 14.500 de clădiri încadrate istoric. Este un oraș care a fost construit în stilul jugendstil și totuși ar trebui să ne încadrăm în țesutul urban existent, adică nu privim investiția numai prin prisma profitului, privim și din prisma esteticului. Clădirea dvs este foarte elocventă dacă ar fi fost probabil orașul Orsova, orașul nou. Acolo arhitectul Hans Fackelman a construit o biserică deosebită, biserică Romano-Catolică. Ea se încadrează în țesutul urban existent în Orsova. Ați fost în Orsova, în orașul nou? Este o copie și la Dumbrăvița a aceleși biserici. Din punctul asta de vedere da, dar nu așa cum ați făcut dvs.

Arh. Cristian Ciocan: În spatele dvs este afișată o imagine la întâmplare de pe stradă respectivă. Credeți că e un anumit stil? Dar încă o dată, asta e o chestie subiectivă.

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Nu, nu este o chestie subiectivă și ceea ce imi prezentați dvs nu mă interesează. Mă interesează proiectul dvs. Al doilea aspect. Deci nu am primit nici un răspuns de la dvs și o să consemnăm că nu există răspuns. Aș dori să știu despre trafic puțin. Cum priviți dvs traficul? Adică eu am venit să aflu de la dvs câte unități locative se construiesc. Exact. Deci apartamente cu 2 camere, cu 3 camere, cu 4 camere și câte parcuri ați prevăzut pe fiecare unitate locativă. Vă reamintesc și puteți citi în presă, aveți chiar și internet probabil, declarația dl. Primar Robu care ne spune în felul următor: orașul este sufocat. Asigurați măcar 2,6

parcari pe unitate locativa. As dori un raspuns daca asigurati 2,6 parcari pe unitate locativa. De ce 2,6? Suntem un oras modern. Dl. Arhitect sef ne-a si precizat ca dorim marirea orasului ceea ce este un lucru benefic. Atunci trebuie sa privim si acest modernism si prin prisma familiei. In ziua de astazi o familie are o masina, parinti si copii au si ei la ora actuala chiar si in Timisoara 2 masini. Si daca mai vine un prieten si vrea sa parcheze in vizita, avem asa o medie de 2,6. Avem cei 2,6 parcari pe unitate locativa? Intrebare. As dori un raspuns.

Arh. Cristian Ciocan: Sunt niste reglementari care stabilesc cate parcari sunt pe unitatea locativa.

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Nu mi-ati raspuns la intrebare. Intrebarea a fost clara, 2,6, dar 2,6... cate, spuneti-mi va rog, exact, 2,3-2,2, cat? Conform normativelor este 1,15, deci nu avem decat 1,15, nu asigurati nici macar 2. Multumesc.

Arh. Cristian Ciocan: Bun, dar 2, de ce ziceti dvs 2?

Dl. Cîmpeanu Gilbert: v-am explicat inainte de ce. N-ati fost atent. V-am explicat chiar inainte. Trei. Cum v-ati gandit la organizarea santierului? In Legea 50, specifica cateva aspecte legate de organizarea santierului. Ati spus ca ati fost pe str. Horia. Constructiile pe str. Horia, majoritatea dateaza 1900-1890, cand era comuna limitrofa care s-a alipit Timisorii pe la 1909, daca mai stiu eu bine. Nu au fundatii decat de caramida, multe au pereti de vaiuga. De exemplu, la Horia 37, veti vedea o fatada care toata este astupata cu spuma din acea poliuretunica, crapaturile. Stiti de ce s-a intamplat acest aspect? Fiindca acuma cativa ani a fost traseul greu, a fost mutat pe str. Horia cand s-a reabilitat Closca. Si multi proprietari au avut probleme datorita acestui traseu greu care le-a afectat constructiile. Ati prevazut un fond de garantare in bani, pe care sa poata sa-l acceseze pagubitii in cazul ca avem probleme. Deci nu ne trimiteti in instanta. Fiindca in instanta, eu va spun ca jurist, ajungem la alte probleme: la expertize, contraexpertize si este un malaxor care manca banii la niste pensionari care traiesc dintr-o pensie. Deci nu facem asa. Asigurati, va rog, un fond de garantare, bagati bani in cont si dupa aceea discutam despre problema asta. Aveti prevazut asa ceva? Un raspuns.

Arh. Cristian Ciocan: Nu avem prevazut asa ceva, dar pe de alta parte ar trebui sa ... strada e gata circulata. Cine credeti ca ar putea sa spuna daca a crapat cladirea de la camionul care a trecut ca sa duca gunoiul sau de la camionul care a trecut sa duca niste caramida pe un santier. Cum rezolvati asta in instanta?

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Dl. Arhitect, avem aici organizare de santier care se presupune ca vor fi excavatoare, vor fi si vagoane care vor turna zeci, sute de metrii cub de beton, vor fi camioane... aici nu vorbim de un autoturism, deci nu vorbim de asa ceva. Nu duceti in derizoriu intrebarea.

Arh. Cristian Ciocan: Am inteles, dar credeti ca nu mai trece nimeni in clipa asta pe strada respectiva cu...

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Da, asa este. Este una sa treaca un camion la 100 ore sau la doua zile sau ...

Arh. Cristian Ciocan: Ati masurat dvs cate camioane trec....

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Masurati dvs daca nu credeti... n-am inteles, asta nu este raspuns

Arh. Șef Emilian Sorin Ciurariu: Am inteles problema, ideea nu este sa combatem despre subiecte a caror raspuns este unic. Adica se poate face o masuratoare, exista o medie si se inchide subiectul. Alta intrebare daca este.

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Da sigur, am intrebari cum sa nu.

Arh. Șef Emilian Sorin Ciurariu: Va rog, sa nu ne oprim, sa mergem inainte...

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Mergem înainte, nici o problema, numai ca asteptam si raspunsul...

Arh. Șef Emilian Sorin Ciurariu: Raspunsurile pot fi date pe loc sau daca ajungem intr-o polemica care nu rezolva problema, nu suntem constructivi.

Dl. Cîmpeanu Gilbert: L-as ruga pe dl. Arhitect sa ne explice, in cazuri fortuite: calamitati, cutremure, cum s-a prevazut evacuarea locuitorilor, celor care stau. Vorbim aici de urmatorul aspect, avem apartamente cu o densitate mare, locuiesc mai multe persoane intr-un apartament, deci camere cu mai multe persoane. Intervine un astfel de caz neprevazut, cum ati prevazut dvs? Avem un tunel subteran, de exemplu, ati prevazut un tunel subteran de evacuare?

Arh. Cristian Ciocan: Inca o data, ar trebui sa intelegeti ca noi vorbim acum despre un regulament de urbanism, nu vorbim de o cladire, in care avem stabilit exact: armaturile, becurile samd. Este un regulament in care noi stabilim niste capacitati, ocuparea solului, o dispunere functionala pe teren, niste distante eventual, dar nu ajungem la nivel de cladire, pentru ca vorbim degeaba. De aia se numeste PUZ. Pe de alta parte exista Autorizatia de construire, care va fi cu totul alta problema si poate va fi peste 10 ani sau 20 ani. Va fi o Autorizatie de construire care va fi obligatoriu, va raspunde la toate lucrurile acestea, adica merge si la ISU si la Pompieri si peste tot, adica va obtine avize. In clipa asta pur si simplu, discutam ...

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Dl. Arhitect, nu m-ati convins, eu trebuie sa-mi formez o parere si sa-mi spun punctul de vedere. Iar cand intru intr-un detaliu si stiti cum ii, intre ghilimele „dracul se ascunde in detaliu” dvs ma trimiteti si-mi spuneti lucruri generale: avize, peste 15-20 ani. Nu asa se discuta. Deci mie imi dati un raspuns. Dar daca nu-l aveti nu este o problema. Nu-l aveti si nu puteti sa-l dati. Si am inteles, se consemneaza.

Arh. Cristian Ciocan: ...pe care o estimam noi acum, uitati e scris acolo in memoriu, intre 40-50 apartamente pe toata zona si un minim de 81 locuri de parcare. Deci asta este capacitate estimata acum. Evident ca nu este, cum sa zic, atata timp cat se respecta regulamentul respectiv, adica POT, CUT, regim de inaltime, nr. de locuri de parcare fata de nr. de unitati locative, pot sa fie si 30.

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Deci este evaziv raspunsul, n-am inteles, vorbiti de 80 locuri, nu sunt 2,6 parcuri pe unitate locativa, este clar. Am inteles. In Legea 50 se prevede si acordul vecinului, iau un exemplu de-al meu, am vrut sa montez o singura poarta metalica in curte, deci nu la strada. In curte, atentie. Si nu mi s-a dat autorizatie de constructie pentru ca era nevoie de acordul vecinilor. Acum dvs va inchipuiti ca veti construi un bloc de 6 etaje fara acordul vecinilor? Deci speta in sine este prezentabila in instanta. 1:1.

Arh. Șef Emilian Sorin Ciurariu: Ultimul element pe care dvs care probabil l-ati descoperit, dar nu faceti vorbire despre el, intre Legea 50 si Legea 350 este diferenta dintre Amenajarea teritoriului si urbanism si Constructie. Aceasta diferenta permite documentatiilor de urbanism sa stabileasca reglementari si pe baza lor se emit autorizatiile cu respectarea legii. Exista avize specifice atunci cand se calibreaza o constructie a caror calitate, valoare si competenta nu le discutam in administratie, sunt date de specialisti si le luam ca atare si exista avize de conformitate la nivel de 350. Dvs puneti intrebarile si doar atat am vrut sa va spun, ca si cum noi discutam autorizatia. Noi nu suntem la etapa de autorizare de construire, noi suntem la etapa de conformare spatiala. Si daca putem sa ne focalizam pe aceasta etapa, ne-ar fi mai usor. Doar atat, n-am vrut sa va intrerup, dar sa incerc sa adun discutia in jurul momentului astuia

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Este bine venita completarea dvs, numai ca pentru imagine generala, totusi sunt multe componente care curg in acelasi subiect si ar trebui sa le privim pe toate responsabil, zic eu. Numarul de locuinte care se vor construi, eu asa am observat pe unde am circulat in lumea asta, si am circulat har domnului, este nevoie si de parcuri, pentru ca avemo densitate mare de cetateni care vor locui in aceste apartamente, ati prevazut asa ceva? Fiindca daca ma uit pe POT, este cam ocupat si unde avem noi un parc in zona care sa

deserveasca aceste cladiri care dvs le-ati preconizat sa le executati. In primul rand vis-à-vis (la biserica). Dl. Arhitect, nu m-ati convins si nu suntem chiar la Muppet show, nu m-ati convins deloc, sa stiti, deloc. E adevarat, eu am copilarit in Mehala si jucam fotbal la biserici acolo, este adevarat, dar vremurile alea au trecut. Suntem in anul 2019 si totusi Timisoara este Capitala culturala europeana sau va fi si va candida si german get be get din Germania la Primaria Timisoarei. Asta asa, printre altele. Deci , nu m-ati convins, nu avem, parcuri. N-ati prevazut nimic de genul acesta.

Arh. Cristian Ciocan: Zonele verzi aferente parcelei, nu parc public, zonele aferente parcelei sunt obligatorii in cuantum de 20%. Dar e vorba de zonele verzi aferente parcelei.

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Dar parcuri pentru copii cetatenilor care vor locui in aceste blocuri nu exista.

Arh. Cristian Ciocan: Asta e valabil atunci si pentru casa fiecaruia dintre dvs. Atunci fiecare proprietar ar trebui sa lase...

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Dl. Arhitect, avem curte, nu-i problema...

Arh. Cristian Ciocan: O zona verde, zona verde aferenta...deci sa nu incurcam parc, zona publica, zona verde aferenta fiecarei constructii.

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Dl. Arhitect, o casa in Mehala, are cel putin 1000 mp de curte. Dvs pentru aia 20% la zeci de locuinte, cred ca vorbim de cm², care va fi pt un copil sau pentru doi. Deci nu m-ati convins cu nimic, nu exista efectiv.construiti ceva, e ca si cum ati construi ceva fara sa faceti drumurile si canalizarile. Ati inteles? Exista si daca mergeti spre Giarmata, acelasi lucru, case in camp, fara canalizari si drumuri. Cam asa facem.

Arh. Cristian Ciocan: Dvs faceti o confuzie intre ceea ce reglementeaza legea si normativele si ce ati dori dvs. Deocamdata normativele spun ca atat ar fi suficient...

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Deci, concluzionez. Nu doresc modificarea PUZ-ului. Puteti construi unitati locative, nici o problema, individuale, este chiar benefic, nu este nici un fel de problema. Incercati arhitectonic sa le aduceti in tesutul urban existent si cred ca pentru toata lumea este foarte bine, chiar si pentru Timisoara. Iar acea remarca sau observatie ca vorbim de prelungirea str. Ghe. Lazar cu Closca este o intepretare a dvs. Imi pare foarte rau. Nu stiti de unde incepe Mehala? Si Circumvalatiunii? Este o diferenta. Multumesc.

Arh. Șef Emilian Sorin Ciurariu: Daca ati ridicat problema asta, poate reusiti sa faceti o propunere legata de 2,6, pentru ca 1,15 este reglementarea actuala pentru locuire. Un loc de garare/apartament. Dar daca aveti argumente si inaintati catre consiliul local, facem o hotarare de consiliu si aplicam 2,6. Dar trebuie argumentat, va rog eu frumos. Daca aveti date concrete, faceti efortul asta, inaintati-l catre noi ca sa avem o reactie.

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Cu draga inima, daca pot sa fac ceva pentru oras, fac. Am facut-o si in trecut, numai nu sunt asa de cunoscut. Dar daca se va uita prin presa, prin tv, se va vedea putin si activitatea mea si atunci poate este altfel abordarea in sine. Eu cred ca este o remarca a dvs foarte buna si daca pot sa fac, fac. Multumesc.

Dna. Marton Mariana: Deci doresc sa mentionez ca nu am fost informata, nu mi-am dat acordul si n-am stiut decat in data de 11.06 despre aceasta constructie. Deci informarea nu stiu pe ce baza, am solicitat sa mi se dea raspunsul sau sa mi se spuna cum am fost instiintati de acest proiect, n-am primit nici pana astazi nici un fel de raspuns. Studiul de insorire. Nu stiu cum a calculat dl. Proiectant vecinatatile. In echinocliul de iarna, mi-a luat toata lumina. Aia este clar. Mai ales pe str. Macilor. Dvs ati trecut distanta intre cladiri de 29, ati verificat

cat este? Este 21 virgula. Deci nu vad cum puteti dvs sa construiti 6 etaje, in conditiile in care dvs ma umbriti pe mine. Regimul de inaltime este sub orice critica, deci 6 etaje mi se pare imens. Toata zona este de case familiare. Spatiile verzi care lipsesc cu desavarsire. Parcarea care este o tragedie si la ora actuala se circula pe str. Macilor ingrozitor, vesnic sunt masini parcate, se claxoneaza masinile intre ele. Unde este accesul la parcare? Accesul la parcare in proiectul dvs este direct din strada. Superb. Este normal? Eu stiu ca dvs trebuie sa va faceti accesul din cladirea dvs, din spatiul dvs. Nu din strada, de pe spatiul public.

Arh. Cristian Ciocan: Va dati seama ca din strada trebuie sa intru in parcare pe teren... dvs intrati tot la fel banuiesc...

Dna. Marton Mariana: Nu stiu de unde il veti face din cauza ca este spatiul foarte mic, ingust, este 21 din cladire in cladire.

Arh. Cristian Ciocan: Avem o strada cu 2 benzi

Dna. Marton Mariana: Proiectul care ni l-ati pus, sau documentatia care este pusa la dispozitia noastra este evaziva. Raspunsurile sunt, deci cat se poate, tot va legati de termeni legislativi, de tot felul de chestii, dar nu ne dati raspunsuri in conformitate cu proiectul dvs.

Arh. Cristian Ciocan: Accesul pe orice proprietate se face din strada, din terenul domeniu public. Nu stiu ce as putea sa...

Dna. Marton Mariana: Incepe de pe domeniu public, deci acolo se vedea clar accesul in parcare dvs. Este normal, vi se pare normal?

Arh. Cristian Ciocan: Intotdeauna accesul se face din domeniul public, nu se da Autorizatie de construire daca nu exista acces din domeniul public. Vorbim despre lege. Sunt curios, chiar si o casa, de unde intra in parcare, nu tot din domeniu public?

Dna. Marton Mariana: Sa stiti ca toate casele sunt marea majoritate, 90%, sunt construite direct pe pamant. Ce se va intampla, cine va raspunde de toate problemele care se vor ivi in momentul constructiei? A, nu se stie. Se ia hotararea dar pe nimeni nu intereseaza locatarii din zona. Dam din umeri. Multumesc.

Arh. Șef Emilian Sorin Ciurariu: Pentru audienta, doamna ati fost la consultari, ati facut observatii, le avem pe hartie si ati parcurs etapele corect, ati fost prezenta la dezbateri, sunteti prezenta aici si ma bucur. Ultimul pe lista noastra, dl. David Cristian Mircea.

Dl. David Cristian Mircea: Buna ziua. Eu ce as dori, ar fi, daca puteti sa puneti, in spate aveti 2 cladiri, una care era asa mai ciudata, un gri si un service auto langa, puteti sa lasati si cealalta cladire. Aceasta. Si vreau sa va spun ca aceasta este cladirea parintilor mei. S-a edificat undeva prin, cea cu etaj vreau sa va spun, prin anii 90, 96/97 si sunt de acord cu dvs ca este urata. Iar daca vedeti in partea stanga a cladirii mele, a parintilor mei, este o hala. Aceasta este str. Closca. Cum o vedeti aici? Aici da, alta hala. Puteti sa dati si inapoi, aceasta este o alta hala. Asta este str. Closca. Si mai dati ca mai aveti o cladire, care are subsol. Alta hala. Aceasta este o cladire frumoasa din punctul meu de vedere care s-a edificat pe str. Closca si are un regim de inaltime de P+2 si din punctul meu de vedere, daca ar arata toate cladirile pe str. Closca asa, ne-am mandri, in orasul nostru sa arate asa o cladire si puteti sa mai dati, va rog frumos, ca este o cladire care eu am edificat-o pe str. Closca 58, nu este aceasta, mai dati, va rog. cred ca mai in spate. Ceea ce vroiam sa spun... aceasta este o cladire pe care am edificat-o, sa stiti ca pe locul acestei cladiri a fost o ruina, pe str. Closca. A fost o ruina si niste boscheti si din punctul meu de vedere cred ca cum spuneti dvs e mult mai urat, cum arata acuma str. Closca chiar in sensul cu Macilor, pentru ca este o inghesuiala de nedescris si as fi de acord cum spune si dl, scuze, nu v-am retinut numele, sa reglementati foarte corect legat de numarul locurilor de parcare, sa existe o hatarare prin care sa

obliga, avem astfel de constructori sa asigure locurile de parcare. Dar din punctul meu de vedere, sa stiti ca parintii mei s-au opus largirii str. Closca la 4 benzi. Stiti de ce? Pentru ca dupa biserica se ingusteaza foarte foarte mult, deci trotuarul, da. Ieseau, eu am copii mici si ii las la parintii mei la casa, si spun de multe ori si sotia imi spune, nu-i mai vine sa-i aduca, le e frica sa iasa afara copii din curte sa nu-i loveasca o masina. Dar daca va aduceti aminte cum arata str. Closca, acum 10 ani, care era plina de nisip si de mizerie si de noroiaie. Imi parcam masina in fata str. Closca si ieseam cu noroi pe strada. Eu nu cred ca mai este cazul acum. Eu stiu de asemenea dl. Arhitect Sef poate sa ne spuna daca nu exista un HCL care la momentul care s-a largit str. Closca a stabilit si un regim de inaltime, a reglementat regimul de inaltime. Nu vreau sa fiu adeptul unor cladiri nesimtite. Nu, dar eu zic sa lasam orasul sa se dezvolte si le zic ca puteti sa va mandriti cu astfel de cladiri. Si daca mergeti cu cineva pe str. Closca si va uitati la ele eu zic ca sunt mai aspectuoase decat tot felul de hale si tot felul de spatii industriale si tot felul de spalatorii auto care din punctul meu de vedere afecteaza vecinii mai mult decat o cladire care are prevazut intradevar locuri de parcare, unde sa poata oamenii sa locuiasca in conditii decente sa nu afecteze vecinii asa cum spune doamna, din punctul meu de vedere ar fi binevenita.

Arh. Șef Emilian Sorin Ciurariu: Am sa va spun la ce facea referinta dl. David. Atunci cand s-a facut un plan urbanistic pe intreaga zona, pe strada asta, s-a prevazut largirea la 4 benzi, s-au reglementat 6 parcele si s-a recomandat ca regimul mediu de inaltime sa fie P+4, ...ascultati-ma, ca eu va dau o informatie, nu o judecam. Subiectul asta a produs efecte, iar pe colt se pot admite cladiri de P+6. Cele 6 parcele care au fost reglementate, au fost reglementate ca atare, pentru restul s-a facut o propunere, si pe baza aceluia plan urbanistic s-a largit str. Closca. Deci acel plan facut de un privat a stat la baza investitiei primariei care a largit str. Closca la 4 benzi. Si acum finalul discursului. Dupa cum stiti, se discuta despre o centura de vest a orasului. In acest moment, discutia este ca acea centura de vest este de fapt autostrada de Belgrad. Daca e asa, si daca nimeni nu se mai intoarce de la nivel guvernamental si pana la noi astia mici de aici, atunci nodul autostrazilor va fi in nord, iar Timisoara centru va avea indicatorul pe strada dvs., str. Closca. Oricine va intra in Timisoara, stiti ca daca circulati in Europa, vedeti ca la un moment e cerculețul ala mic „spre centru”. Cel mai scurt drum de la autostrada in centrul orasului nostru va fi pe aceasta strada. Deci daca si sunt 3 de aici, daca 1 va fi autostrada, 2 coborarea va fi facuta la intersectia cu Calea Sacalazului, probabil ca podul ala trebuie sa fie dublat, dupa cum vedeti, el e asimetric, deci el e pregatit de dublare si 3 asta va fi indicatorul pentru zona centrala. Si atunci imaginati-va cum arata intrarea in Timisoara cand treci pe langa toata aceasta colectie de tranzitie de 30 ani, care e cel mai bine reprezentata de aceasta strada. Din acest motiv interventia mea a fost legata de conservatorism, din acest motiv pozitia mea este neutra indiferent cat de mult imi place sau nu-mi place ceva. De aceea eu nu o sa ma pronunt privitor la aspectele estetice, dar subiectul asta ramane deschis pentru orice dezbateri care aduce calitate spatiului construit din Timisoara. Si mai mult decat atat, vreau sa va reamintesc ca noi mecanisme de acest tip, de mai bine de 11 ani, cred ca din 2008, consultari publice care dau nastere la un dialog uneori foarte constructiv. Adica fiecare spune, fiecare asculta si la un moment dat se ajunge la o solutie. Nu intotdeauna solutia multumeste, pe toti, adica aproape niciodata, adica cineva trebuie sa mai lase, cineva trebuie sa mai accepte. Concesiile se fac cu intelepciune si cu dialog. Daca ajungem la o intelegere, e foarte bine si un semn de civism. Daca nu, intotdeauna exista instante si au fost proiecte care au fost blocate ani de zile ca dupaia sa ne dam seama ca mai ce pacat ca nu le-am dat drumul. Sau au fost proiecte care au venit si au intrat cu viteza si acum toata lumea se uita si zice „pai da, parca se putea mai bine, sau mai mult”. Mie mi e egal cum vom evolua, nu stiu daca o sa fiu eu arhitectul care va da autorizatia acestui demers, dar probabil ca voi fi arhitectul care va inainta proiectul de hotarare catre plen. Pana una alta insa, dialogul si masa de dialog ramane deschisa.

Dl. Cîmpeanu Gilbert: Daca imi permiteti, de exemplu in Parcul Rozelor, unde este acel mini cartier de case, credeti ca s-ar potrivi un astfel de bloc cu 6 etaje, vorbesc de zona acea unde e Casa cu 3 doamne, care a fost edificata de un arhitect de altfel celebru in Timisoara, Gheorghe Bleyer parca imi amintesc, in anii 50 sau 47, Casa cu 3 fete.

Arh. Șef Emilian Sorin Ciurariu: Aia nu e in Parcul Rozelor...

Dl. Cîmpeanu Gilbert: E puțin lateral, da. Nu s-ar potrivi un bloc cu 6 etaje. Si inca o data, fatada asa cum e proiectata, nu convinge, nu se incadreaza. Este urata. Si regimul de inaltime 6 etaje, mult prea inalt. Iar teoria cu etajul retras e ca si alba-neagra, adica e cu doua sau cu trei. Nu e de bine. Acum ma gandesc ca totusi am facut progrese in ultimii 30 ani si a trebuit sa renuntam la smecheriile astea cu etaj retras si alte chestiuni. Multumesc.

Arh. Șef Emilian Sorin Ciurariu: Etajul retras face parte din cultura urbana. Daca mergeti in Bucuresti pe Magheru o sa vedeti o spectaculoasa diversitate interbelica de etaje retrase, de la hoteluri pana la imobile de locuire colectiva. Nu-i vorba de asta, aici intradevar care va fi remarcata in regulament si anume, ca obiectul de arhitectura va trebui sa aiba o detaliere corespunzatoare. Dar la fel colegul meu v-a explicat ca proiectul de arhitectura nu face obiectul documentatiei de urbanism. Documentatia de urbanism sugereaza cam ce ar putea sa fie din pdv al incarcarii urbane. Forma prin care incarcarea asta urbana se defineste nu este forma pe care a desenat-o el. Si foarte posibil ca beneficiarul daca obtine un PUZ in anumiti parametri, sa se indrepte catre alt arhitect pentru obiectul de arhitectura. Si atunci pe parametrii urbani pot sa apara 3 obiecte cu o expresie total diferita, dar care sa respecte POT, CUT, regim de inaltime, retrageri si tot. Din cauza asta noi nu avem, si va spun ca nici la nivel judiciar nu exista o experienta profesionala in tratarea problemelor de urbanism. Adica nu avem o Curte care sa judece procese de urbanism cu judecatori specializati. Nu. La un complet intre doua divorturi poate sa apara si o problema de urbanism. Asta ne face ca de multe ori si ca cetateni si ca profesioniști sa nu avem un reper sau sa nu avem o procedura sau sa nu avem niste precedente la care referindu-ne sa construim o cultura. De aia dezbaterile publice sunt cele mai puternice. Am inteles, eu ma retrag. Daca doriti, in principiul cam inca vreo 10 minute, ca o ora jumate dureaza dezbateri asta, daca mai doriti... daca nu mai avem nimic de spus putem incheia aceasta dezbateri, care va avea un transcript si pe transcriptul respectiv, va vor da niste raspunsuri. Va multumesc.



CONSILIER
Monica MITROFAN

