

**ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
CONSILIUL LOCAL**

PROCES - VERBAL

**Incheiat azi 23.04.2019 cu ocazia sedintei ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Timișoara**

Președinte de ședință – Viceprimar Imre Farkas

Din cei 27 de consilieri au fost prezenți 19;

Au absentat: Raluca Popescu, Ioan Mateescu, Radu Dimeca, Dan Idolu, Octavian Mazilu, Sorin Ionescu, Ciprian Mihok si Lucian Taropa;

Din partea executivului participa domnul primar NICOLAE ROBU, domnul viceprimar Dan Diaconu, domnul viceprimar Farkas Imre si doamna secretar Simona Dragoi;

Dispoziția nr.466

data 18.04.2019

Anexă

La

Din

1. Aprobarea Procesului Verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local din data de 11.04.2019.
2. Proiect de hotărâre privind conferirea post – mortem a Titlului de Cetățean de Onoare al municipiului Timișoara Ștefan Szonyi.
3. Proiect de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara doamnei Adriana Babeți.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului local al Municipiului Timișoara la 31 Decembrie 2018.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2019 al SC Societatea de Transport Public Timișoara SA.
6. Proiect de hotărâre privind delegarea gestiunii serviciului public de curățare și transport al zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț în Municipiul Timișoara și aprobarea Oportunității deciziei de delegare, Caietului de Sarcini și anexele la acesta, Acordul - cadru și modelul de Contract subsecvent pentru delegarea gestiunii serviciului public de curățare și transport al zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț în Municipiul Timișoara.
7. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 339/2011 privind aprobarea Caietului de sarcini, a Instrucțiunilor privind elaborarea și prezentarea ofertei și a contractului de închiriere pentru scoaterea la licitație publică deschisă a amplasamentelor în vederea ocupării domeniului public cu chioșcuri, tonete.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință libere, situate în zona de est, prin licitație publică deschisă cu strigare și a documentelor aferente acestora: rapoarte de evaluare a prețului chiriei, caiet de sarcini, instrucțiuni pentru ofertanți și contract cadru de închiriere, cu destinația de spații comerciale/ prestări servicii, pe o perioadă de 3 ani.
9. Proiect de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a propunerii de emitere a unei hotărâri de guvern pentru trecerea imobilului situat în Timișoara, str. Gheorghe Doja nr.29, înscris în CF nr.436014 Timișoara cu nr. top 11774, 11775, din proprietatea Statului Român și din administrarea Ministerului Sănătății în domeniul public al Municipiului Timișoara și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.
10. Proiect de hotărâre privind propunerea de aprobare a preluării rețelelor de alimentare cu apă și canalizare proprietatea SC GATEWAY CONSTRUCTION SRL, includerea acestora în domeniul public al Municipiului Timișoara, completarea Anexei V la Contractul de Delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către operatorul regional AQUATIM S.A.
11. Proiect de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației spațiului aferent etajelor II și III din Căminul 1 al fostului Liceu Tehnologic Agricol „Petru Botiș”, situat în Timișoara, Calea Aradului nr. 56, pe o perioadă nedeterminată, pentru desfășurarea activității Direcției Județene de Telecomunicații Speciale Timiș.

12. Proiect de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației spațiului în suprafață de 172,5 mp, situat la etajul 3 al clădirii internat 1 a Liceului Tehnologic Transporturi Auto, din Timișoara, str. Ardealului nr. 1, în vederea atribuirii în folosință gratuită pentru o perioadă de 5 ani, către Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea Vehiculelor Timiș din cadrul Instituției Prefectului județului Timiș.
13. Proiect de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației terenului în suprafață de 1.109 mp, situat în Timișoara, str. Dr. Victor Babeș nr.22, CF nr. 418786, nr. cad 418786, aferent Liceului Tehnologic (fost Colegiu tehnic) Ion I.C. Brătianu, pentru desfășurarea activității Spitalului Clinic Municipal de Urgență – Secția de îngrijiri paliative, pentru o perioadă nedeterminată.
14. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a ap. 16, situat în Timișoara, str. Lucian Blaga, nr.1, et.parter, jud. Timiș, înscris în CF nr. 404519-C1-U2, nr. top.404519-C1-U2, la prețul de 97.000 euro.
15. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în Timișoara, Piața Aurel Vlaicu, nr. 3, evidențiat în CF 411107, nr. topo 6814, la prețul de 2.562.750 lei exclusiv TVA.
16. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune la înstrăinarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aferente imobilului din Timișoara, B-dul Tineretii(Berthelot) nr.14 , parter:
 - SAD1, evidențiat în CF nr. 408698-C1-U5, nr. topografic 17145/III, preț de vânzare 333.151,00 lei;
 - SAD2, evidențiat în CF nr. 408698- C1-U6, nr. topografic 17145/IV, preț de vânzare 177.315,00 lei;
 - SAD3, evidențiat în CF nr. 408698-C1-U7, nr. topografic 17145/V, preț de vânzare 287.971,00 lei ;
 - SAD4, evidențiat în CF nr. 408698-C1-U4, nr. topografic 17145/VI, preț de vânzare 114.725,28 lei;
17. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune la înstrăinarea imobilului Casa S+P+1E din Timișoara, str. Anton Seiller nr.7, evidențiat în CF nr.423882, nr. topo 423882 (provenit din C.F. vechi nr.8430, nr. topografic 17315, la prețul de 530.000 euro.
18. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a imobilului situat în Timișoara, str. Ghe. Doja , nr 24, jud Timis, înscris în C.F. nr.420268, nr.top 11899,11900 și nr top 11899, la prețul de 177.500 euro.
19. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a ap SPALATORIE, situat în Timișoara, str Vasile

- Alecsandri, nr 5, et parter, jud Timis, înscris în C.F. nr.402043-C1-U57, nr.top 402043-C1-U57, la prețul de 25.000 euro.
- 20.Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap. SAD nr.9/B, situat în Timișoara, str. E. Gojdu, nr.14, înscris în C.F. nr. 420123-C1-U10, nr. Top 420123-C1-U10, la prețul de vânzare de 8.500 euro.
 - 21.Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de dezlipire a parcelei de teren cu nr. cadastral 419281, înscrisă în CF nr. 419281 Timișoara, cu suprafața de 1472 mp., situat în Timișoara str. Aluniș nr.38 în trei loturi, Lotul 1 cu construcțiile C1 și C2 cu nr. cadastral nou 446806 cu suprafața de 637 mp., Lotul 2 cu nr. cadastral nou 446807 cu suprafața de 386 mp., Lotul 3 cu nr. cadastral nou 446808 cu suprafața de 449 mp. și ieșirea din indiviziune.
 - 22.Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de primă înscriere a terenului în suprafață de 4500 mp. prin diminuarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 402777 Timișoara.
 - 23.Proiect de hotărâre privind dezlipirea parcelei de teren cu nr. cadastral 430836, înscrisă în CF nr. 430836 Timișoara, cu suprafața de 776 mp., situat în str. Cozia nr.42A în două loturi, Lotul 1 cu suprafața de 388 mp. cu nr. cadastral nou 446339 și Lotul 2 cu suprafața de 388 mp. cu nr. cadastral nou 446340.
 - 24.Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de rectificare a suprafeței imobilului situat în Timișoara str. Eliberării nr.8, cu nr. top.212-213/a înscris în CF nr. 417192 Timișoara de la 2417 mp. la 2657 mp.
 - 25.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului nr. SC2014 – 11579/07.05.2014 privind delegarea de gestiune, prin atribuire directă, a serviciilor de blocare și/sau ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor oprite/staționate neregulamentar și a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Timișoara, aprobat prin HCLMT nr. 12/28.01.2014, modificată și completată.
 - 26.Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de concesiune nr. 76/22.12.2004, încheiat cu Dr. Boangiu Daniela Elena Antoaneta.
 - 27.Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr. 1513/28.01.2008 încheiat cu S.C. D.G.M. GROUP S.R.L.
 - 28.Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de concesiune nr. 40/28.10.2004 având ca obiect exploatarea spațiului în care funcționează Cabinet medical, situat în Timișoara, str. Teiului nr.7, cabinet nr.11.
 - 29.Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenurilor ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate

- de către SC C&M West House SRL, Olariu Nicolae Petru și Alexandru Didina Dorina.
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenurilor ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către INTELIFORM SRL.
 31. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării locuințelor disponibile prezentate în ședința Comisiei de repartizare a locuințelor din data de 19.02.2019, în vederea încheierii contractelor de închiriere.
 32. Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurii de selecție pentru ocuparea postului vacant din cadrul Consiliului de Administrație la PIETE S.A.
 33. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării la proiectul "Banat Schoolingua" eMS RORS – 224, proiect aprobat spre finanțare în cadrul Programului de Cooperare Transfrontalieră Interreg – IPA CBC România – Republica Serbia, în care Liceul Teoretic "Dositiei Obradovici" din Timișoara este partener 1.
 34. Proiect de hotărâre privind aprobarea semnării solicitării de admitere a Municipiului Timișoara ca membru cu drepturi depline al Asociației Române pentru Industria Electronică și Software ARIES, precum și semnării unui acord de aderare la Clusterul IT "Banat Software".
 35. Proiect de hotărâre privind aprobarea derulării proiectului "GERAS – Generăm eficient, rapid, activ, sustenabil servicii integrate pentru vîrstnici", cod SMIS 126135 și a cheltuielilor aferente.
 36. Proiect de hotărâre privind sustenabilitatea investiției realizată în cadrul unui proiect finanțat din granturi SEE și Norvegiene în cadrul Apelului Restrâns de Proiecte "Reducerea sărăciei".
 37. Proiect de hotărâre privind modificarea numărului membrilor Consiliului de Administrație la Societatea de Transport Public Timișoara S.A. și declanșarea procedurii de selecție pentru ocuparea posturilor vacante.
 38. Proiect de hotărâre privind Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor la AQUATIM S.A. nr. 12/12.10.2018.
 39. Proiect de hotărâre privind numirea în comisia pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice a "Casei Muhle" din Timișoara, B-dul Mihai Viteazu nr.3, a următorilor reprezentanți ai Municipiului Timișoara: Imre Farkas – Viceprimar, Dan Diaconu – Viceprimar, Sorin Emilian Ciurariu – Director Direcția Urbanism, Gabriela Borcsi - Șef Serviciu Certificări Autorizări.
 40. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 388/30.09.2008 privind aprobarea asocierii Municipiului Timișoara ca membru fondator al Asociației "Societatea Metropolitană de Transport Timișoara", cu modificările ulterioare.
 41. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici faza DALI și a descrierii sumare a

- investiției pentru obiectivul ”DALI+PT reparații capitale corp cantină la Spitalul Clinic de Urgențe pentru Copii Louis Țurcanu, din Timișoara, Piața Regina Maria (Dr. Iosif Nemoianu) nr.2, jud. Timiș”.
42. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare ”Grădinița PP33 – Extindere grădiniță existentă în regim de înălțime P+1E+M, reparații și reabilitare termică corp existent”, cod smis 121232 și a cheltuielilor aferente.
 43. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării HCL nr. 637/28.11.2018 de aprobare a documentației economice – faza P.T., a indicatorilor tehnico – economici și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ” Exindere grădiniță în regim de înălțime P+1E+M, reparații și reabilitare termică corp existent”, din Timișoara, str. Martir Sebastian Jordan nr. 6, în baza art.71 din OUG 114/2018.
 44. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 43/23.02.2018 privind aprobarea documentației tehnico – economice, a indicatorilor tehnico – economici – faza D.A.L.I. și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul ” Reabilitare termică imobil Aleea Cristalului nr.1, bl. 74, sc.D, modificat prin HCL nr. 691/20.12.2018.
 45. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.42/23.02.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economiци - faza D.A.L.I. și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul " Reabilitare termică imobil B-dul Take Ionescu, nr. 11-13 ", modificat prin HCL nr. 690/20.12.2018.
 46. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.41/23.02.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economiци - faza D.A.L.I. și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul " Reabilitare termică imobil str. Stelelor, nr. 6 ", modificat prin HCL nr. 692/20.12.2018.
 47. Proiect de hotărâre privind modificare HCL nr.675/12.12.2018 de aprobare a cererii de finanțare „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitare termică a blocurilor de locuințe: str. Stelelor nr. 6, bl. T 20, Aleea Cristalului nr. 1, bl. 74, sc. D și B-dul Take Ionescu, nr. 11-13”, cod SMIS 121538 și a cheltuielilor aferente, în baza art.71 din OUG 114/2018.
 48. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare pentru proiectul „Înnoirea flotei de tramvaie – Etapa II” și a cheltuielilor aferente.
 49. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Înnoirea flotei de tramvaie – Etapa II” și a cheltuielilor legate de proiect.
 50. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare pentru proiectul „Înnoirea flotei de tramvaie – Etapa III” și a cheltuielilor aferente.
 51. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Înnoirea flotei de tramvaie – Etapa III” și a cheltuielilor legate de proiect.

52. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare pentru: "CONSTRUCTIE CLĂDIRE CU DESTINATIA CRESĂ STR. COCEA", cod SMIS 125504 din Timisoara, str. Nicolae D. Cocea, nr. 23A.
53. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare pentru: "CONSTRUCTIE CLĂDIRE CU DESTINATIA CRESĂ ZONA DE NORD", cod SMIS 127750 din Timisoara, str. Ion Ionescu de la Brad, nr.1/E.
54. Proiect de hotărâre modificarea HCL 698/20.12.2018 de aprobare a actualizarii documentatiei tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici faza SF si a descrierii sumare a investitiei in temeiul art. 71 din OUG 114/2018 pentru obiectivul: "CONSTRUCTIE CLADIRE CU DESTINATIA CRESA, STR. COCEA".
55. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 699/20.12.2018 de aprobare a actualizarii documentatiei tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici faza SF si a descrierii sumare a investitiei in temeiul art. 71 din OUG 114/2018 pentru obiectivul: "CONSTRUCTIE CLADIRE CU DESTINATIA CRESA IN ZONA DE NORD".
56. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii protocolului de colaborare între Municipiul Timișoara și Institutul Francez, Asociația Pelicula Culturală, Asociația Marele Ecran, Asociația DocuMentor, Asociația Română a Filmului Independent.
57. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii sau schimbării a 56 de denumiri la străzi, parcuri din Municipiul Timișoara.
58. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – „Dezvoltare zonă locuințe colective și funcțiuni mixte în regim de înălțime S+P+16E” Calea Buziașului nr. 6, Timișoara.
59. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Zonă rezidențială cu dotari si servicii publice”, strada Gărana FN, CF 411617, nr. Cad 411617, Timișoara.
60. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire ansamblu clădiri comerciale și pentru servicii, platformă parcare, amenajări exterioare, racorduri la drumuri publice”, strada Chimiștilor nr. 2 și 5-9, Timișoara.
61. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE CLĂDIRE PENTRU PARCAJE”, intravilan municipiul Timișoara, str. Aurel Pop nr. 28-30, județul Timiș, CF nr. 445849; 445850 si 445851 Timișoara.
62. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Locuinte si functiuni complementare", Calea Mosnitei, CF nr. 434178 nr. cad. 434178, Timișoara.
63. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Dezvoltare zonă rezidențială și servicii”, str. Grigore Alexandrescu, Timișoara.

64. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "Modificare parțială PUZ aprobat prin HCL nr.360/2008", strada Armoniei nr.25, Timișoara.
65. Proiect de hotărâre privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr. 812 din data de 20.12.2018, privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Piața Victoriei nr.6, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.
66. Adresa nr. SC2019 – 8497/05.04.2019 a d-nei Perneac Parvu Gheorghiza privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 791/20.12.2018 – privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. Nicolae Titulescu, nr. 7, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.
67. Adresele nr. CS2019-18/20.03.2019, CS2019-37/11.04.2019, SJR2019-4/22.03.2019, ale d-nei Armaș Alexandra privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind modificarea Anexelor nr. 1 și nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 266/20.12.2016 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan și împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 834 din 20.12.2018 privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. F. MERCY NR. 2, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.
68. Adresa nr. SC2019 – 6051/12.03.2019 a NOUA CASĂ LOCUINȚE S.R.L. privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 57/15.02.2019 – pentru respingerea Proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Imobil în regim de înălțime maxim S+P+3E cu spații comerciale, servicii și locuințe colective”.
69. Adresa nr. SC2019 – 6321/14.03.2019 a d-lui Suci Doru Mircea privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 790/20.12.2018 – privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. Oituz, nr. 7, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.
70. Adresa nr. SC2019 – 6095/13.03.2019 a d-nei Lengyel Luciana Dana în calitate de președinte a Asociației de proprietari din Timișoara, Bld. 3 August 1919 nr. 9, privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 774/20.12.2018 – privind majorarea în anul

- 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. 3 August 1919, nr.9, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.
71. Adresa nr. E32019- 5547/05.03.2019 a AUTOCLUB S.R.L. privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 769/20.12.2018 – privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. 3 August 1919, nr. 3, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.
72. Adresa nr. SC2019 – 7026/21.03.2019 a Cabinetului Individual de Avocatură Bariz Cristian privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 764/20.12.2018 – privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. Ștefan Cel Mare, nr. 7, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.
73. Adresa nr. SC2019 – 6634/18.03.2019 a d-nei Popi Ramona Anita privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 764/20.12.2018 – privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. Ștefan Cel Mare, nr. 7, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.
74. Adresele nr. SC2019-6715/19.03.2019, SC2019-7970/01.04.2019 ale d-nei Galoș Coruța privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 764/20.12.2018 – privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. Ștefan Cel Mare, nr. 7, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.
75. Adresa nr. SC2019 – 6202/13.03.2019 a d-lui Popa Cătălin privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 206/30.05.2017 – privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Locuințe și funcțiuni complementare conf. Aviz de Oportunitate 07/ 03.10.2013”, Calea Urseni, CF nr. 438684, nr. top 438684 Timișoara.
76. Adresa nr. SC2019 – 7998/01.04.2019 a SC CRYONIF SRL privind solicitarea de modificare a Hotărârii Consiliului Local nr. 568/16.11.2018.
77. Adresa nr. SC2019 – 8585/08.04.2019 a Asociației „Banat Taxi” referitoare la serviciile de transport ilegal și neautorizat de tip ride-sharing.
78. Adresa nr. SC2019 - 009654/17.04.2019, a Camerei de Conturi Timiș, privind modul de ducere la îndeplinire a măsurilor dispuse prin Decizia nr. 42/3/20.11.2017 la Decizia nr. 42/2/27.07.2016 la Decizia nr. 42/1/13.08.2015 la Decizia nr. 42/20.11.2009.
79. Raport de activitate privind deplasarea la Tokyo, Japonia, în perioada 16-23 februarie 2019, al domnului Primar Nicolae Robu și al domnului Viceprimar Dan Diaconu.

80. Raport de activitate privind deplasarea la Barcelona, în Spania, în perioada 27-31 martie 2019, al domnului Viceprimar Imre Farkas.
81. Interpelările consilierilor locali.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Ordinea de Zi au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul Nicolae Robu.

ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI DIN DATA DE 23.04.2019

1. Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului din Ciarda Roșie cu nr. Cadastral CAD:Ps1497/1/15 în două imobile în suprafață de 122620 mp și 80 mp.
2. Proiect de hotărâre privind completarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Serviciului public de administrare a CERC, aprobarea Metodologiei și a tarifelor percepute pentru serviciile prestate.

NOTA

În data de 19.04.2019 a avut loc la Primăria Timișoara o întâlnire între ADR Vest, Reprezentanții Primăriei Timișoara și ai Serviciului Public de Administrare a CERC cu privire la perioada de postimplementare a proiectului finanțat din fonduri europene Centru Regional de Competențe și Dezvoltare a Furnizorilor în Sectorul Automotive-CERC. În urma acestei întâlniri, pentru adaptarea la condițiile actuale din domeniu s-a stabilit că până în data de 10 mai 2019 să se emită prezentul HCL și să se comunice ADR Vest. Proiectul a fost introdus astăzi pe ordinea suplimentară având în vedere că în perioada următoare vor fi mai multe zile libere cu ocazia Sărbătorilor Pascale, iar până în data de 10 mai să fie timp pentru procedurile post-emitere HCL și comunicarea lui către finanțator.

Va mulțumesc,
Claudiu Dragomir
Director SPA CERC

DI. FARKAS: Avem 4 puncte pe Anexa la Ordinea de zi. Sunt urgente fiindcă sunt proiecte pe fonduri europene.

Supun la vot suplimentarea ordinei de zi. Cine este pentru?
Se numără voturile: - 18 voturi pentru.

Supun la vot ordinea de zi în întregime. Cine este pentru?
Se numără voturile: - 18 voturi pentru.

DI. PRIMAR: Vă mulțumesc pentru acceptarea punctelor suplimentare!

DI. FARKAS: Supun la vot luarea la cuvânt de către cetățeni. Cine este pentru?

Se numără voturile: - 17 voturi pentru.

Dna. TATIANA NEAMȚU: Am venit aici ca să vă rugăm să anulați hotărârea prin care o parte dintr-o suprafață de teren aparținând Bazei Sportive Electrica a fost dată în folosință Poliției Locale. Un teren amenajat, folosit de copii constant pentru antrenamente de fotbal. Poate în necunoștință de cauză s-a votat, ca și cum terenul ar fi în paragină, în baza doar a unui număr ce CF. Dar terenul e folosit, sunt 100 de copii se antrenează pe două terenuri sintetice și două pe iarbă, iar în prezent unul din aceste terenuri aparține Poliției Locale și a fost amenajat ca parcare. În baza Legii 69/2000 un deținător al unei baze sportive sau a unor construcții și instalații care țin de activități de educație fizică și sport, este obligat să înscrie acea bază sportivă în Registrul Bazelor sportive și în Cartea Funciară, ca bază sportivă, iar destinația unei baze sportive nu mai poate fi schimbată apoi decât prin hotărâre de Guvern și numai după ce s-a amenajat în prealabil o bază sportivă nu ulterior. Vă rugăm să anulați acea hotărâre să redați terenul copiilor. Majoritatea copiilor sunt la bunici noi suntem reprezentanți ai părinților, iar terenurile sunt bine îngrijite și sunt puține. Pe o bază sportivă nu e voie să faci niciun fel de construcție. Datoria deținătorului era să o înscrie de la început ca bază sportivă. Construcțiile de acolo sunt legale începând din 1950 când a început amenajarea bazei sportive și ce s-a mai făcut este doar o modernizare nici într-un caz o construcție nouă ilegală. Pe o bază sportivă e ilegal să construiești altceva decât o bază sportivă.

DI. PRIMAR: Eu știam că e o amenajare fără autorizație. Nu am fost de multe ori acolo. Sunt două terenuri în stare diferită. Poliția Locală ne-a cerut un teren pentru o extindere, pentru a realiza Centrul de Supraveghere Video. Fiindcă nu putem stăpâni un fenomen negativ din oraș fără a avea supraveghere video. Terenul nu are statut legal de bază sportivă, eu așa am fost informat. Noi avem unde să amenajăm, pentru că în oraș e o mare lipsă de baze sportive. Știți că am

avut în proiect să amenajăm 20 de terenuri de acest tip în 20 de locuri în oraș. Am făcut doar câteva pentru că nu avem terenuri libere de sarcini, pentru că s-au depus cereri de restituire. S-au pus piedici specifice țării noastre. Eu îmi revizuiesc poziția dacă informațiile pe care le-am primit sunt false.

Dna CHINDRIȘ: De ce în documentele pe care le-am primit, nu a fost trecută situația reală? Acea că 400 de copii se antrenează acolo.

DI. PRIMAR: Nu e așa, nu sunt 400 de copii, nu ar avea când să facă. Dacă era atât de mulți copii i-aș fi văzut. Presupun că nu se duc noaptea să se antreneze.

Dna CHINDRIȘ: Sunt foarte mulți și 100. De ce nu e trecută situația reală în documentele pe care le-am primit?

DI. PRIMAR: Evident că vi s-a dat la vot cu avize de legalitate. Nu fără. Sunt două posibilitați: ori că nu s-a verificat cu temeinicie situația, a doua, că acel teren nu are statut de bază sportivă fiind amenajat fără autorizație. Dacă nu stau lucrurile astfel, dacă suntem în fața unei baze sportive în sensul legii, atunci trebuie anulată hotărârea. Din acest raționament. Trebuie verificate informațiile și se va da un răspuns la plângerea prealabilă.

DI. ORZA: Proiectul a fost o dată introdus pe ordinea de zi și nu a trecut la vot, după care s-a băgat pe o listă suplimentară cu un titlu nr topo și nu s-a știut despre ce e vorba.

DI. PRIMAR: S-a știut pentru că dl. Cojan a venit cu argumente suplimentare.

DI. ORZA: Dacă acea bază e pusă la punct, să facem hârtiile necesare să devină oficială. Mi se pare mai la îndemână să facem așa decât să distrugem un loc. Dacă baza există, să se legalizeze. În situația în care bazele sportive nu sunt suficiente, să anulăm una, e păcat, nu vreau să intru în chestiuni de procedură. Înțeleg că va face plângere prealabilă. Așa cum s-a băgat de două ori putem să-l băgăm și a treia oară și vedem ce iese. Putem găsi soluții fără să afectăm un domeniu pentru o parcare. Totuși acolo e o bază sportivă. Baza Electrica are și nocturnă.

DI. COJAN: Propunerea de a ne extinde cu acel teren a fost fiindcă nu era funcțional și că nu era folosit. Am monitorizat printr-o cameră video. Aici înainte era un bazin și s-a construit ilegal, acel bazin s-a umplut și s-a făcut acel teren. L-am și sancționat pe dl. Goia pentru acel teren. Fiindcă nu avea autorizație. Necesitatea de a ne extinde acolo a fost impusă de mai multe lucruri. În primul rând creării unui dispecerat de monitorizare video pentru că noi avem 94 de camere, mai avem 100 pentru rame clandestine, încă 22 de acum. Degeaba mai achiziționăm camera dacă nu am unde să le supravegheze. Mașinile noastre sunt dotate cu transmisie prin STS. Este o rețea gratuită și securizată. O altă problemă e aceea a sesizărilor de la cetățeni care vin cu zecile la Poliția Locală. Vin oameni spun că nu au locuri de parcare. Am vrut să accesăm fonduri europene printr-un program transfrontalier pentru video dar nu am putut dovedi că avem un spațiu lucru pentru care am fost depunțați. Am insistat să-l obținem

dar în altă parte nu e posibil pentru că situația operativă impune aprovizionarea. Avem uniforme încălțăminte care trebuie aduse. Acolo sunt ținuți oamenii străzii. Era vorba de necesitatea de a ne dezvolta. Nu putem lua camere dacă nu avem unde să le supraveghem. Acolo se va construi o sală de instructaj, pentru că actuala sală e prea mică.

DI. PRIMAR: Vedeți se confirmă s-a construit ilegal, printr-o amenajare făcută fără autorizație.

DI. MOȘIU: Care e gradul de ocupare a aceluși teren? A fost construit pe un bazin. Clar, aveți nevoie de spațiu dar trebuie să ne lămurim cu privire la legalitatea lui. Și cine are dreptate, care e gradul de ocupare.

DI. COJAN: A fost folosit de două ori într-o lună. Sunt 360 de martori.

Dna. TATIANA NEAMȚU: Nu e adevărat. Sunt 6 grupe care se antrenează.

DI. COJAN: Posibil pe celălalt teren.

DI. PRIMAR: S-a construit, s-u făcut amenajări serioase. Mai e un teren care zace în paragină și am dat dispoziții să fie reparat, dacă este legal, că așa se judecă altfel nu se schimbă hotărârea de consiliu. Problema e aspectul legal. Dacă acea bază a fost construită în condiții legale atunci evident că hotărârea trebuie anulată și rămâne bază sportivă. Dacă a fost o amenajare ilegală nu e nimeni mai presus de lege ca să facă ce îl taie capul. Dacă e legală va continua toată activitatea, dacă e ilegală atunci nu e niciun temei să se pună la vot o hotărâre aprobată. Păcat că nu aveți capacitatea să ascultați. Nu ai cu cine vorbi din păcate. Dacă nu e legală aplicăm legea adică se desființează.

DI. BRÂNCOVAN: În 2005 când ați obținut titlul de proprietate aveți 60 de zile pentru înscriere în Registrul Sportiv și în Cartea Funciară. Nu e târziu nici acum. E păcat fiindcă veți pierde dreptul de proprietate în favoarea Statului Român proprietar al terenului până în 1990.

DI. PRIMAR: Dânșii au dreptate în privința nevoii de baze sportive. Dacă baza este construită ilegal se aduce terenul la faza inițială.

Dna ȚUNDREA: Raportat la prevederile Legii 69/2000 există obligația declarării acestor terenuri. Vă rugăm să ne faceți o informare strict juridică privind situația acestui teren. Al cui este? Cine l-a avut în administrare? De când? În ce condiții a fost folosit? Fiindcă avem o bază sportivă acum, dacă ea poate fi extinsă cu cheltuieli minime, e mai simplu pentru bugetul comunității să o extindem pentru a crea oportunități pentru copii decât să facem una nouă. Să o gândim și practic și economic. Evident că și Poliția Locală are nevoile ei dar haideți să gândim gospodărește.

DI. ORZA: Dacă ar fi o amenajare ilegală nu o putem da Poliției Locale, nefiind liberă de sarcini să-și asume demolarea și apoi o dăm Poliției Locale. Nu o putem da încărcată de sarcini ilegale.

DI. PRIMAR: E liberă de sarcini. Așa apare. Nimeni nu a înregistrat amenajarea. Terenul e liber de sarcini. Nu s-a făcut niciun înscris niciunde.

Verificăm să vedem dacă am fost informat corect. Dacă nu e așa eu vă voi cere să anulați hotărârea.

DI. ORZA: Dacă dânșii fac plângere prealabilă ajunge în plen și probabil că nu va mai trece, deci...și se pierde timp. S-ar putea rezolva mai repede.

DI. PRIMAR: Ajunge în plen dacă se menține sau nu. Nu ajunge hotărârea la vot.

PUNCTUL 1 AL ORDINEI DE ZI

Aprobarea Procesului Verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local din data de 11.04.2019.

DI. FARKAS: Supun la vot. Cine este pentru?
Se numără voturile: - 16 voturi pentru.

PUNCTUL 2 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind conferirea post – mortem a Titlului de Cetățean de Onoare al municipiului Timișoara Ștefan Szonyi.

DI. FARKAS: Supun la vot. Cine este pentru?
Se numără voturile: - 16 voturi pentru.
-1 vot împotriva

PUNCTUL 3 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind acordarea Titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Timișoara doamnei Adriana Babeți.

DI. FARKAS: Supun la vot. Cine este pentru?
Se numără voturile: - 17 voturi pentru.

- 1 vot împotriva

PUNCTUL 4 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului local al Municipiului Timișoara la 31 Decembrie 2018.

DI. FARKAS: Supun la vot. Cine este pentru?

Se numără voturile: - 18 voturi pentru.

PUNCTUL 5 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2019 al SC Societatea de Transport Public Timișoara SA.

DI. FARKAS: Supun la vot. Cine este pentru?

Se numără voturile: - 19 voturi pentru.

PUNCTUL 6 AL ORDINEI DE ZI:

Proiect de hotărâre privind delegarea gestiunii serviciului public de curățare și transport al zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț în Municipiul Timișoara și aprobarea Oportunității deciziei de delegare, Caietului de Sarcini și anexele la acesta, Acordul - cadru și modelul de Contract subsecvent pentru delegarea gestiunii serviciului public de curățare și transport al zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț în Municipiul Timișoara.

DI. KRISTOF: În urma unei consultări cu operatorii, am modificat foarte puțin caietul de sarcini în sensul în care am prevăzut mai multe mașini mici pentru cartiere. Asta e principală modificare. Și mici ajustări la formulări.

DI. ORZA: Să nu se întâmple din cauza unor condiții mai greu de realizat din partea operatorilor, să avem surpriza că nu descoperim operatori cu numărul de mașini mici cerute. Legați salubritatea de dezapezire! Asta a fost una din cauzele pentru care s-a ratat Contractul de salubritate în Timișoara.

DI. KRISTOF: Acesta a fost și feed-back-ul operatorului privind costurile mari pe care le implică utilajele de dezapezire iar noi am prevăzut mai multe utilaje mici de dezapezire, pentru care sunt costuri mai mici. Costurile sunt mai mici pentru realizarea parcului auto față de caietul de sarcini anterior.

DI. ORZA: Știți că în România nu există firmă care să facă doar dezapezire, că nu avem anotimpuri din Canada, cum vedem pe Facebook.

Aici avem câteva zile care trebuie să le deservim prompt și bine și atunci evident că o firmă care o să facă doar dezapezire nu va avea utilajele necesare. Ele se

regăsesc fie printre firmele care fac reparații de drumuri, fie printre firmele care fac salubritate, pentru că ele chiar dețin mașinile mici de care ziceați.

DL. FARKAS: Mulțumim frumos, dar cred că la momentul actual putem spune că "winter is coming", înțelegeți ce vreau să spun.

Inițiez procedura de vot:

- 19 voturi pentru

PUNCTUL 7 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind prelungirea contractelor de închiriere aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 339/2011 privind aprobarea Caietului de sarcini, a Instrucțiunilor privind elaborarea și prezentarea ofertei și a contractului de închiriere pentru scoaterea la licitație publică deschisă a amplasamentelor în vederea ocupării domeniului public cu chioșcuri, tonete

DL. MOȘIU: Aș avea un amendament care să sune cam așa.

"Închirierea să se facă pentru maxim un an de zile cu posibilitatea prelungirii doar cu avizul consiliului Local. "

DL. PRIMAR: Susțin acest amendament.

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot pentru acest amendament:

- 17 voturi pentru

DL. MOȘIU: Aș dori să precizez "cu aprobarea" nu "cu avizarea". Mi-a atras atenția un coleg și are dreptate.

DL. FARKAS: Să se consemneze atunci "cu aprobarea Consiliului Local".

Inițiez procedura de vot pentru proiectul de hotărâre împreună cu amendament:

- 19 voturi pentru

PUNCTUL 8 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință libere, situate în zona de est, prin licitație publică deschisă cu strigare și a documentelor aferente acestora: rapoarte de evaluare a prețului chiriei, caiet de sarcini, instrucțiuni pentru ofertanți și contract cadru de închiriere, cu destinația de spații comerciale/ prestări servicii, pe o perioadă de 3 ani

DL. FARKAS: Așa este împărțit patrimoniul pe partea de est și partea de vest. Partea de est are spații pentru care au putut să întocmească toate hârțile, ceilalți încă nu.

D-NA SECRETAR: Sunt evidențiate spațiile în art. 1

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:

- 19 voturi pentru

PUNCTUL 9 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind înaintarea către Guvernul României a propunerii de emiteră a unei hotărâri de guvern pentru trecerea imobilului situat în Timișoara, str. Gheorghe Doja nr.29, înscris în CF nr.436014 Timișoara cu nr. top 11774, 11775, din proprietatea Statului Român și din administrarea Ministerului Sănătății în domeniul public al Municipiului Timișoara și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Timișoara.

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:

- 19 voturi pentru

PUNCTUL 10 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind propunerea de aprobare a preluării rețelelor de alimentare cu apă și canalizare proprietatea SC GATEWAY CONSTRUCTION SRL, includerea acestora în domeniul public al Municipiului Timișoara, completarea Anexei V la Contractul de Delegare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare către operatorul regional AQUATIM S.A.

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:

- 19 voturi pentru

PUNCTUL 11 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației spațiului aferent etajelor II și III din Căminul 1 al fostului Liceu Tehnologic Agricol „Petru Botiș”, situat în Timișoara, Calea Aradului nr. 56, pe o perioadă nedeterminată, pentru desfășurarea activității Direcției Județene de Telecomunicații Speciale Timiș.

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:

- 18 voturi pentru

PUNCTUL 12 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației spațiului în suprafață de 172,5 mp, situat la etajul 3 al clădirii internat 1 a Liceului Tehnologic Transporturi Auto, din Timișoara, str. Ardealului nr. 1, în

vederea atribuirii în folosință gratuită pentru o perioadă de 5 ani, către Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatricularea Vehiculelor Timiș din cadrul Instituției Prefectului județului Timiș

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
- 19 voturi pentru

PUNCTUL 13 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind propunerea de schimbare a destinației terenului în suprafață de 1.109 mp, situat în Timișoara, str. Dr. Victor Babeș nr.22, CF nr. 418786, nr. cad 418786, aferent Liceului Tehnologic (fost Colegiu tehnic) Ion I.C. Brătianu, pentru desfășurarea activității Spitalului Clinic Municipal de Urgență – Secția de îngrijiri paliative, pentru o perioadă nedeterminată

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
- 18 voturi pentru

PUNCTUL 14 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune la intenția de înstrăinare a ap. 16, situat în Timișoara, str. Lucian Blaga, nr.1, et.parter, jud. Timiș, înscris în CF nr. 404519-C1-U2, nr. top.404519-C1-U2, la prețul de 97.000 euro

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
-18 voturi pentru

PUNCTUL 15 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a imobilului situat în Timișoara, Piața Aurel Vlaicu, nr. 3, evidențiat în CF 411107, nr. topo 6814, la prețul de 2.562.750 lei exclusiv TVA

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
19 voturi pentru

PUNCTUL 16 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune la înstrăinarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aferente imobilului din Timișoara, B-dul Tineretii(Berthelot) nr.14 , parter:

- SAD1,evidențiat în CF nr. 408698-C1-U5,nr.topografic 17145/III,preț de vânzare 333.151,00 lei;
- SAD2,evidențiat în CF nr. 408698- C1-U6,nr.topografic 17145/IV,preț de vânzare 177.315,00 lei;
- SAD3,evidențiat în CF nr. 408698-C1-U7,nr.topografic 17145/V,preț de vânzare 287.971,00 lei ;
- SAD4,evidențiat în CF nr. 408698-C1-U4,nr.topografic 17145/VI,preț de vânzare 114.725,28 lei;

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:

- 18 voturi pentru

PUNCTUL 17 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune la înstrăinarea imobilului Casa S+P+1E din Timișoara, str. Anton Seiller nr.7, evidențiat în CF nr.423882, nr. topo 423882 (provenit din C.F. vechi nr.8430, nr. topografic 17315, la prețul de 530.000 euro

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:

18 voturi pentru

PUNCTUL 18 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune la intentia de instrăinare a imobilului situat in Timisoara, str Ghe. Doja , nr 24, jud Timis, înscris în C.F. nr.420268, nr.top 11899,11900 si nr top 11899, la prețul de 177.500 euro.

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:

- 18 voturi pentru

PUNCTUL 19 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune la intentia de instrăinare a ap SPALATORIE, situat in Timisoara, str Vasile Alecsandri, nr 5, et parter, jud Timis, înscris în C.F. nr.402043-C1-U57, nr.top 402043-C1-U57, la prețul de 25.000 euro

DL. MOȘIU: Aș dori să știu cam care ar fi suprafața. 25000 de euro e un preț interesant.

DL. FARKAS: Mă gândesc că e spălătorie la parterul unui bloc. Nu poate fi extraordinar de mare.

DL. MOȘIU: Alecsandri e o stradă mai periferică.

DL. FARKAS: 14,66 mp. Deschid sesiunea de vot:
18 voturi pentru

PUNCTUL 20 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap. SAD nr.9/B, situat în Timișoara, str. E. Gojdu, nr.14, înscris în C.F. nr. 420123-C1-U10, nr. Top 420123-C1-U10, la prețul de vânzare de 8.500 euro

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
19 voturi pentru

PUNCTUL 21 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de dezlipire a parcelei de teren cu nr. cadastral 419281, înscrisă în CF nr. 419281 Timișoara, cu suprafața de 1472 mp., situat în Timișoara str. Aluniș nr.38 în trei loturi, Lotul 1 cu construcțiile C1 și C2 cu nr. cadastral nou 446806 cu suprafața de 637 mp., Lotul 2 cu nr. cadastral nou 446807 cu suprafața de 386 mp., Lotul 3 cu nr. cadastral nou 446808 cu suprafața de 449 mp. și ieșirea din indiviziune

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
19 voturi pentru

PUNCTUL 22 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de primă înscriere a terenului în suprafață de 4500 mp. prin diminuarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 402777 Timișoara

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
19 voturi pentru

PUNCTUL 23 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind dezlipirea parcelei de teren cu nr. cadastral 430836, înscrisă în CF nr. 430836 Timișoara, cu suprafața de 776 mp., situat în str. Cozia nr.42A în două loturi, Lotul 1 cu suprafața de 388 mp. cu nr. cadastral nou 446339 și Lotul 2 cu suprafața de 388 mp. cu nr. cadastral nou 446340

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
18 voturi pentru

PUNCTUL 24 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunii de rectificare a suprafeței imobilului situat în Timișoara str. Eliberării nr.8, cu nr. top.212-213/a înscris în CF nr. 417192 Timișoara de la 2417 mp. la 2657 mp

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
19 voturi pentru

PUNCTUL 25 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului nr. SC2014 – 11579/07.05.2014 privind delegarea de gestiune, prin atribuire directă, a serviciilor de blocare și/sau ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor oprite/staționate neregulamentar și a vehiculelor fără stăpân sau abandonate pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Timișoara, aprobat prin HCLMT nr. 12/28.01.2014, modificată și completată

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
18 voturi pentru
1 abținere

DL. PRIMAR: Vă rog să înțelegeți că ne confruntăm cu aceste golănisme, sfidări pur și simplu, din partea unora care își lasă mașinile absolut unde îi taie capul. Nu-i interesează amenzile, ei își permit să le plătească. De multe ori ați văzut că este încurcat transportul în comun, erte blocat accesul Salvării, Domane ferește, se întâmplă ceva, accesul mașinilor ISU și nu avem alt leac decât ridicatul. Chiar discutăm cu cei de la SDM că trebuie să-și mai cumpere un utilaj să facă față.

PUNCTUL 26 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de concesiune nr. 76/22.12.2004, încheiat cu Dr. Boangiu Daniela Elena Antoaneta

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
19 voturi pentru

PUNCTUL 27 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr. 1513/28.01.2008 încheiat cu S.C. D.G.M. GROUP S.R.L

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
19 voturi pentru

PUNCTUL 28 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de concesiune nr. 40/28.10.2004 având ca obiect exploatarea spațiului în care funcționează Cabinet medical, situat în Timișoara, str. Teiului nr.7, cabinet nr.11

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
18 voturi pentru

PUNCTUL 29 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenurilor ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către SC C&M West House SRL, Olariu Nicolae Petru și Alexandru Didina Dorina

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
18 voturi pentru

PUNCTUL 30 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Timișoara, a terenurilor ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către INTELIFORM SRL

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
19 voturi pentru

PUNCTUL 31 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării locuințelor disponibile prezentate în ședința Comisiei de repartizare a locuințelor din data de 19.02.2019, în vederea încheierii contractelor de închiriere

DL. PRIMAR: Am o intervenție scurtă aici. Am cerut să se repartizeze locuințele disponibile nu pe criterii sociale ci persoanelor care au fost evacuate pentru că nu aș vrea să ne trezim din nou că în diverse puncte pățim ce am pățit în Piața Traian.

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
18 voturi pentru

PUNCTUL 32 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurii de selecție pentru ocuparea postului vacant din cadrul Consiliului de Administrație la PIETȚE S.A

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
18 voturi pentru
1 abținere

Trecem să votăm punctele care necesită 18 voturi de pe Anexa la ordinea de zi.

PUNCTUL 1 ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI

Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului din Ciarda Roșie cu nr. Cadastral CAD:Ps1497/1/15 în două imobile în suprafață de 122620 mp și 80 mp

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
19 voturi pentru

PUNCTUL 3 ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea operațiunilor de primă înscriere în cartea funciară(cu diminuare de suprafață) a imobilului ”teren intravilan-drum, în suprafață de 22718 mp” și rectificarea suprafețelor imobilelor cu nr. Top. 388/1/1/1/3, nr. Top. 387/1/2, nr. Top. 386/1/3 și nr. Top. 385/3, situate în UAT Timișoara

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
18 voturi pentru
1 abținere

PUNCTUL 4 ANEXĂ LA ORDINEA DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea cesiunii contractului nr. SC2016/18327/26.07.2016, încheiat de către Municipiul Timișoara cu Societatea Drumuri Municipale Timișoara S.A. către Compania Locală de Termoficare Colterm SA Timișoara și Societatea Horticultura S.A. Timișoara

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
19 voturi pentru

PUNCTUL 33 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea participării la proiectul ”Banat Schoolingua” eMS RORS – 224, proiect aprobat spre finanțare în cadrul Programului de Cooperare Transfrontalieră Interreg – IPA CBC România – Republica Serbia, în care Liceul Teoretic ” Dositei Obradovici” din Timișoara este partener 1

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
18 voturi pentru

PUNCTUL 34 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea semnării solicitării de admitere a Municipiului Timișoara ca membru cu drepturi depline al Asociației Române pentru Industria Electronică și Software ARIES, precum și semnării unui acord de aderare la Clusterul IT ”Banat Software”

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
18 voturi pentru

PUNCTUL 35 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea derulării proiectului ”GERAS – Generăm eficient, rapid, activ, sustenabil servicii integrate pentru vîrstnici”, cod SMIS 126135 și a cheltuielilor aferente

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
18 voturi pentru

PUNCTUL 36 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind sustenabilitatea investiției realizată în cadrul unui proiect finanțat din granturi SEE și Norvegiene în cadrul Apelului Restrâns de Proiecte ”Reducerea sărăciei”

DL. DIACONU: Am o întrebare. Scrie în acest proiect de hotărâre și probabil vine de la termenii de referință ai grantului că discutăm despre Direcția de Asistență Socială și eventualii parteneri de proiect. Aș vrea să mă asigur că proprietatea nu se transferă către eventualii parteneri din proiect pentru că vorbim de un proiect de achiziționare de imobile.

D-NA CODRUȚA: Da, așa este proprietatea clădirilor va rămâne la Direcția de Asistență Socială.

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
17 voturi pentru

PUNCTUL 37 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea numărului membrilor Consiliului de Administrație la Societatea de Transport Public Timișoara S.A. și declanșarea procedurii de selecție pentru ocuparea posturilor vacante

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
16 voturi pentru

PUNCTUL 38 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor la AQUATIM S.A. nr. 12/12.10.2018

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
16 voturi pentru

PUNCTUL 39 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind numirea în comisia pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice a ”Casei Muhle” din Timișoara, B-dul Mihai Viteazu nr.3, a următorilor reprezentanți ai Municipiului Timișoara: Imre Farkas – Viceprimar, Dan Diaconu – Viceprimar, Sorin Emilian Ciurariu – Director Direcția Urbanism, Gabriela Borcsi - Șef Serviciu Certificări Autorizări

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
17 voturi pentru

PUNCTUL 40 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Timișoara nr. 388/30.09.2008 privind aprobarea asocierii Municipiului Timișoara ca membru fondator al Asociației ”Societatea Metropolitană de Transport Timișoara”, cu modificările ulterioare

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
15 voturi pentru

PUNCTUL 41 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici faza DALI și a descrierii sumare a investiției pentru obiectivul ”DALI+PT reparații capitale corp cantină la Spitalul Clinic de Urgențe pentru Copii Louis Țurcanu, din Timișoara, Piața Regina Maria (Dr. Iosif Nemoianu) nr.2, jud. Timiș”

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:
18 voturi pentru

PUNCTUL 42 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare ”Grădinița PP33 – Extindere grădiniță existentă în regim de înălțime P+1E+M, reparații și reabilitare termică corp existent”, cod smis 121232 și a cheltuielilor aferente

D-NA POPOVICI: Am o singură nelămurire. Nu se precizează despre care grădiniță este vorba.

DL. FARKAS: Grădinița PP33.

D-NA POPOVICI: A da, la următorul punct nu se mai precizează.

DL. FARKAS: Inițiez procedura de vot:

DL. SÎRBU: Am o întrebare. A trecut de vot, dar totuși la punctul 38 se spune la art. 1 că ”se ia act de hotărârea AGA,,. Adică noi aprobăm că luăm act? E corect așa ceva? Nu mi se pare corect să aprobăm că luăm act de ceva.

D-NA SECRETAR: Conform materialului transmis de Compartimentul Guvernanță Corporativă, această hotărâre a Adunării Generale a Acționarilor Aquatim a fost adoptată în octombrie 2018, municipiul timișoara nu este autoritate publică tutelară în cadrul aquatim ci este Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canal.

DL. PRIMAR: Nu scrie că se aprobă că se ia act. Hotărârea anunță că acționarul principal a luat act de ce s-a hotărât sub jurisdicția altora. Se consemnează prin vot că s-a luat act, asta e formularea consacrată. Credeam că scrie că se aprobă că se ia act că atunci nu era corect.

DL. LULCIUC: La art. 1 scrie așa: „Se ia act de hotărârea adunării generale a Acționarilor Aquatim nr. 12 din data de 10. 10 2018 prin care s-a aprobat componența Consiliului de administrație după cum urmează...” și este înșiruirea de nume. Se face mențiunea de „se ia act”

D-NA SECRETAR: Se ia act, așa este.

DL. LULCIUC: Nu știu, asta doamna Dragoi trebuie să ne răspundă.

DL. PRIMAR: Dacă scrie „se ia act” e în regulă, ca să scrie ca „se aprobă”. Se ia act.

DL. FARKAS: La punctul 42 votul e deschis. Avem 14 voturi. Dacă nu își mai exprimă nimeni votul atunci închid sesiunea de vot.

- 18 voturi pentru.

PUNCTUL 43 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării HCL nr. 637/28.11.2018 de aprobare a documentației economice – faza P.T., a indicatorilor tehnico – economici și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul ” Exindere grădiniță în regim de înălțime P+1E+M, reparații și reabilitare termică corp existent”, din Timișoara, str. Martir Sebastian Iordan nr. 6, în baza art.71 din OUG 114/2018.

DNA. POPOVICI: Aici era problema. Nu este specificat nici în documentele acestui proiect numărul grădiniței. Dacă ne poate lămuri cineva? În textul proiectului de hotărâre nu se face referire la grădinița numărul cat.

DNA. NICOARA: Poate fi identificată prin adresă. Dacă e necesar putem adăuga.

DNA. POPOVICI: Este necesar.

DNA. NICOARA: Așa este denumirea investiției dată de proiectant și identificarea cred că și prin număr CF, respectiv prin adresă suficientă, dar cum considerați. Așa e făcut contractul.

DNA. POPOVICI: Dar și identificarea aceea cum ați spus prin CF este o identificare total insuficientă, pentru că noi nu putem să facem corelarea dintre imobil și CF.

DNA. NICOARA: Este toată documentația în spate. E 42 exact și dacă ne uităm în anexă se vede exact.

DL. PRIMAR: Da, denumirea nu se mai poate schimba din pacate, dar era bine daca era. Stiu ca din text rezulta. Bun.

DL. FARKAS: Atunci deschid sesiunea de vot. Votam.

- 18 voturi pentru

PUNCTUL 44 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 43/23.02.2018 privind aprobarea documentației tehnico – economice, a indicatorilor tehnico – economici – faza D.A.L.I. și a anexei privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul ” Reabilitare termică imobil Alea Cristalului nr.1, bl. 74, sc.D, modificat prin HCL nr. 691/20.12.2018.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 17 voturi pentru

PUNCTUL 45 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.42/23.02.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici - faza D.A.L.I. și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul " Reabilitare termică imobil B-dul Take Ionescu, nr. 11-13 ", modificat prin HCL nr. 690/20.12.2018.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 16 voturi pentru

PUNCTUL 46 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.41/23.02.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici - faza D.A.L.I. și a anexei privind descrierea sumară a investiției, pentru obiectivul " Reabilitare termică imobil str. Stelelor, nr. 6 ", modificat prin HCL nr. 692/20.12.2018.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 18 voturi pentru

PUNCTUL 47 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificare HCL nr.675/12.12.2018 de aprobare a cererii de finanțare „Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitare termică a blocurilor de locuințe: str. Stelelor nr. 6, bl. T 20, Aleea Cristalului nr. 1, bl. 74, sc. D și B-dul Take Ionescu, nr. 11-13”, cod SMIS 121538 și a cheltuielilor aferente, în baza art.71 din OUG 114/2018.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 17 voturi pentru

PUNCTUL 48 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare pentru proiectul „Înnoirea flotei de tramvaie – Etapa II” și a cheltuielilor aferente.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 17 voturi pentru

PUNCTUL 49 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Înnoirea flotei de tramvaie – Etapa II” și a cheltuielilor legate de proiect.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 18 voturi pentru

PUNCTUL 50 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare pentru proiectul „Înnoirea flotei de tramvaie – Etapa III” și a cheltuielilor aferente.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 17 voturi pentru

PUNCTUL 51 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Înnoirea flotei de tramvaie – Etapa III” și a cheltuielilor legate de proiect.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 17 voturi pentru

PUNCTUL 52 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare pentru: "CONSTRUCTIE CLĂDIRE CU DESTINATIA CRESĂ STR. COCEA", cod SMIS 125504 din Timisoara, str. Nicolae D. Cocea, nr. 23A.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 17 voturi pentru

PUNCTUL 53 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare pentru: "CONSTRUCTIE CLĂDIRE CU DESTINATIA CRESĂ ZONA DE NORD", cod SMIS 127750 din Timisoara, str. Ion Ionescu de la Brad, nr.1/E.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 18 voturi pentru

PUNCTUL 54 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre modificarea HCL 698/20.12.2018 de aprobare a actualizării documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici faza SF și a descrierii sumare a investiției în temeiul art. 71 din OUG 114/2018 pentru obiectivul: "CONSTRUCTIE CLADIRE CU DESTINATIA CRESA, STR. COCEA".

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 18 voturi pentru

PUNCTUL 55 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea HCL 699/20.12.2018 de aprobare a actualizării documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici faza SF și a descrierii sumare a investiției în temeiul art. 71 din OUG 114/2018 pentru obiectivul: "CONSTRUCTIE CLADIRE CU DESTINATIA CRESA IN ZONA DE NORD".

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 18 voturi pentru

PUNCTUL 56 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii protocolului de colaborare între Municipiul Timișoara și Institutul Francez, Asociația Pelicula Culturală, Asociația Marele Ecran, Asociația DocuMentor, Asociația Română a Filmului Independent.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 16 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 57 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii sau schimbării a 56 de denumiri la străzi, parcuri din Municipiul Timișoara.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 18 voturi pent

PUNCTUL 58 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – „Dezvoltare zonă locuințe colective și funcțiuni mixte în regim de înălțime S+P+16E” Calea Buziașului nr. 6, Timișoara.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 16 voturi pentru
- 1 abținere

PUNCTUL 59 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Zonă rezidențială cu dotari și servicii publice”, strada Gărana FN, CF 411617, nr. Cad 411617, Timișoara.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 17 voturi pentru

PUNCTUL 60 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire ansamblu clădiri comerciale și pentru servicii, platformă parcare, amenajări exterioare, racorduri la drumuri publice”, strada Chimiștilor nr. 2 și 5-9, Timișoara.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 17 voturi pentru

PUNCTUL 61 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „CONSTRUIRE CLĂDIRE PENTRU PARCAJE”, intravilan municipiul Timișoara, str. Aurel Pop nr. 28-30, județul Timiș, CF nr. 445849; 445850 si 445851 Timișoara.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 18 voturi pentru

PUNCTUL 62 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Locuinte si functiuni complementare”, Calea Mosnitei, CF nr. 434178 nr. cad. 434178, Timișoara.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 18 voturi pentru

PUNCTUL 63 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Dezvoltare zonă rezidențială și servicii”, str. Grigore Alexandrescu, Timișoara.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 17 voturi pentru

PUNCTUL 64 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Modificare parțială PUZ aprobat prin HCL nr.360/2008”, strada Armoniei nr.25, Timișoara.

DNA. POPOVICI: Am o intrebare la acest proiect. In materialul primit sunt date modificarile si nu sunt date in comparatie cu PUZ-ul original, cel putin cat am vazut eu si nu sunt specificate care efectiv sunt modificarile, de la ce la ce ajunge sa fie modificat, cel putin cat am vazut eu acum pe google drive. N-am sesizat sa existe aceste clarificari. Se modifica un PUZ fara sa avem PUZ-ul original sa vedem efectiv care sunt modificarile.

DL. FARKAS: Avem pe cineva care sa ne explice?

DL. PRIMAR: Deci nu e nimeni de la urbanism, din nou? Bun, atunci daca sunt neclaritati il retrag de pe ordinea de zi.

DNA. POPOVICI: Domnule Primar, imi manifest inca o data dorinta si sunt convinsa ca toti colegii mei sunt in asentimentul meu, ca atunci cand se produce o modificare a unui document existent, a unui proiect existent, sa avem in comparatie si proiectul original.

DL. PRIMAR: Dar in Comisii presupun ca ati avut.

DNA. POPOVICI: Nu avem, deci noua ni se aduc in fata doar modificarile de cele mai multe ori. Nu avem documentul initial care urmeaza sa fie modificat, ci ni se pune in fata doar modificarea efectiva nestiind de unde s-a plecat, nestiind starea initiala.

DL. PRIMAR: De acord cu dvs. Dumneavoastra sa le cereti si in Comisie.

DNA. POPOVICI: Am cerut. De vreo 3 ani, de la inceput mandatului am facut solicitari repetate si am inteles de la domnul Dimeca ca si in mandatul anterior a facut aceleasi solicitari si degeaba.

DL. PRIMAR: Nu stiu, o sa le cer eu daca nu s-au conformat. Aveti dreptate si il retrag de pe ordinea de zi.

DL. FARKAS: La expunerea de motive la punctul numarul 2..

DL. SANDU: Am datele. Deci, era un PUZ care prevedea 4 blocuri, parter + 6 etaje si se inlocuiesc cu un bloc parter + 6 etaje si doua blocuri parter + 8 etaje. Deci in loc de 4 se fac 3, la doua dintre ele..

DNA. POPOVICI: Si se modifica regimul de inaltime.

DL. SANDU: Inaltimea de la 6 la 8.

DL. FARKAS: Citesc in continuare motivul care sta la baza initierii.

DL. PRIMAR: Daca s-au clarificat lucrurile nu in retrag da?

DL. FARKAS: Daca doriti pot sa citesc care e motivul? Scrie. Este de densificare a sitului cu scopul de generare de spatii verzi si zone de loisir, curs si caracter semiprivat intre volumele construite; dar aveati in expunerea de motive.

DL. PRIMAR: Deci ca linii asa directoare, eu pretind in general sa mergem pe verticala pentru a avea mai mult spatiu verde, pentru ca de exemplu daca ce ne ramane la suprafata este parcare, la sol n-am facut nimic cu acele parcari asa zise ecologice, stiti ca a fost un fiasco; drept urmare mai nou de la P+3 in sus este obligatoriu sa existe cel putin un etaj subteran, chiar daca in jurul cladirii ar fi suficient teren la sol, e obligatoriu sa se faca un nivel subteran de parcare. Sa mai economisim putin din folosirea terenului ca ajungem sa fie fundatie langa fundatie si nu mai avem spatiu de respiratie. Uite ca mi-a iesit si rima.

DL. FARKAS: Multumesc, atunci deschid sesiunea de vot.

DL. PRIMAR: S-a lamurit. Nu l-am mai retras ca s-a lamurit am inteles problema.

- 15 voturi pentru
- 1 vot impotriva
- 1 abtinere

PUNCTUL 65 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr. 812 din data de 20.12.2018, privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Piața Victoriei nr.6, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 14 voturi pentru
- 1 abținere

Avem plangeri prealabile.

PUNCTUL 66 AL ORDINEI DE ZI

Adresa nr.SC2019 – 8497/05.04.2019 a d-nei Perneac Parvu Gheorghiza privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 791/20.12.2018 – privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. Nicolae Titulescu, nr. 7,ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea pentru a mentinerea hotararii.

- 15 voturi pentru
- 1 abținere

Daca sunteti de acord as trece la punctul 2 de pe anexa, ca acolo mai avem nevoie de 14, un proiect de hotarare de pe anexa. Sa fim toti.

PUNCTUL 2 AL ANEXEI

Proiect de hotărâre privind completarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Serviciului public de administrare a CERC, aprobarea Metodologiei și a tarifelor percepute pentru serviciile prestate.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 16 voturi pentru

PUNCTUL 67 AL ORDINEI DE ZI

Adresele nr. CS2019-18/20.03.2019, CS2019-37/11.04.2019, SJR2019-4/22.03.2019, ale d-nei Armaș Alexandra privind plangerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 314/28.07.2017 privind modificarea Anexelor nr. 1 și nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 266/20.12.2016 privind majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate

în intravilan și împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 834 din 20.12.2018 privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. F. MERCY NR. 2, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 15 voturi pentru mentinere

PUNCTUL 68 AL ORDINEI DE ZI

Adresa nr.SC2019 – 6051/12.03.2019 a NOUA CASĂ LOCUINȚE S.R.L. privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 57/15.02.2019 – pentru respingerea Proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Imobil în regim de inaltime maxim S+P+3E cu spații comerciale, servicii și locuințe colective”.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 15 voturi pentru mentinere
- 1 abținere

PUNCTUL 69 AL ORDINEI DE ZI

Adresa nr.SC2019 – 6321/14.03.2019 a d-lui Suciu Doru Mircea privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 790/20.12.2018 – privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. Oituz, nr. 7, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 14 voturi pentru mentinere

PUNCTUL 70 AL ORDINEI DE ZI

Adresa nr.SC2019 – 6095/13.03.2019 a d-nei Lengyel Luciana Dana în calitate de presedinte a Asociației de proprietari din Timișoara, Bld. 3 August 1919 nr. 9, privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 774/20.12.2018 – privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. 3 August 1919, nr.9, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 14 voturi pentru
- 1 abtinere

PUNCTUL 71 AL ORDINEI DE ZI

Adresa nr. E32019- 5547/05.03.2019 a AUTOCLUB S.R.L. privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 769/20.12.2018 – privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. 3 August 1919, nr. 3,ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 15 voturi pentru
- 1 vot împotriva

PUNCTUL 72 AL ORDINEI DE ZI

Adresa nr.SC2019 – 7026/21.03.2019 a Cabinetului Individual de Avocatură Bariz Cristian privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 764/20.12.2018 – privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. Ștefan Cel Mare, nr. 7,ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 13 voturi pentru
- 1 vot împotriva
- 1 abtinere

PUNCTUL 73 AL ORDINEI DE ZI

Adresa nr.SC2019 – 6634/18.03.2019 a d-nei Popi Ramona Anita privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 764/20.12.2018 – privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. Ștefan Cel Mare, nr. 7,ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 13 voturi pentru
- 2 abtineri

PUNCTUL 74 AL ORDINEI DE ZI

Adresele nr. SC2019-6715/19.03.2019, SC2019-7970/01.04.2019 ale d-nei Galoș Coruța privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 764/20.12.2018 – privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. Ștefan Cel Mare, nr. 7, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 12 voturi pentru
- 1 vot împotriva
- 1 abținere

PUNCTUL 75 AL ORDINEI DE ZI

Adresa nr. SC2019 – 6202/13.03.2019 a d-lui Popa Cătălin privind plângerea prealabilă formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local nr. 206/30.05.2017 – privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal “Locuințe și funcțiuni complementare conf. Aviz de Oportunitate 07/ 03.10.2013”, Calea Urseni, CF nr. 438684, nr. top 438684 Timișoara.

DL. FARKAS: Deschid sesiunea de vot.

- 13 voturi pentru
- 2 abțineri

PUNCTUL 76 AL ORDINEI DE ZI

Adresa nr. SC2019 – 7998/01.04.2019 a SC CRYONIF SRL privind solicitarea de modificare a Hotărârii Consiliului Local nr. 568/16.11.2018.

DL. FARKAS: Am aprobat inchirierea spatiilor temporar disponibile din unitatile de invatamant preuniversitar in vederea amplasarii bufetelor de incinta pentru o perioada de 3 ani si aceasta societate comerciala doreste sa nu fie inclusa perioada vacantelor, dar ei asa au participat la licitatie. Doreste modificarea. Noi nu dorim. Eu v-am informat ce doreste firma respectiva. Punctul nr 76. Atunci deschid sesiunea de vot pentru mentinerea, sau luam la cunostinta? Nu e o plangere prealabila, o luam la cunostinta. Atunci luam la cunostinta si cere, trebuie sa votam sa fim de acord ca da sau ba?

DNA. SECRETAR: Am crezut ca ati vizualizat aceasta solicitare a acestei societati comerciale. Ne-au inaintat un memoriu. Dumnealor solicita Consiliului modificarea HCL-ului 568/2018 in sensul detalierii perioadei contractuale si a unei modalitati de plata a chiriei. Avand in vedere ca perioada contractuala a

fost stabilita pentru o durata de 3 ani, iar plata chiriei urmeaza sa se efectueze lunar se solicita Consiliului sa aiba in vedere urmatoarele aspecte in cadrul activitatilor pe care le desfasoara ei, ca spatiul inchiriat este amplasat amplasat ..

DL. PRIMAR: Nu ma pot abtine, doamna Secretar, scuze! Aici este o nesimtire deja dusa prea departe. I-am spus de nenumarate ori, ei vin la licitatie cu o anumita taxa lunara pe 12 luni. Dupa ce se termina licitatia, atunci unii fac pe smecherii si zic „stiti, dar e si o vacanta la mijloc, hai sa platim numai 10 luni”, pai da, se poate, dar atunci tariful pe luna e mai mare, incat pe an sa se incaseze cat s-a stabilit. Daca in caietul de sarcini se scrie explicit „in perioada de vacanta nu se plateste”, se poate si asa, atunci toti competitorii sunt in conditii egale, altfel, dupa ce ai facut o licitatie in anumite conditii n-ai cum sa modifici in favoarea celui care a castigat sa ii asiguri conditii mai convenabile decat cele in care a dus competitia; dar le-am trasmis asta. Chiar insistenta asta mi se pare dincolo de limitele bunului simt.

DL. MOSIU: Si nu este fair play fata de ceilalti, noi nici nu intelegem. Pai poate au fost doi sau trei, ei ce fac?

DL. LULCIUC: Pe langa faptul ca inainte de licitatie aveau dreptul sa solicite clarificari conform caietului de sarcini si atunci se puteau lamuri toate si atunci nu e corect ce se intampla acum.

DL. MOSIU: Deci ar fi bine sa nu mai fie introduse.

DNA. SECRETAR: Daca imi permiteti! A fost un memoriu adresat dumneavoastra, nu este o plangere prealabila. Dumnealui si-a exprimat doleantele.

DL. MOSIU: Pai nu, dar trebuie sa nu fie incurajati acestia, ca au luat o licitatie. Eu daca iau un apartament si merg in vanata platesc chirie nu?

DL. PRIMAR: Prin pozitia de astazi cred ca ii lamurim pe toti, ca nu cred ca cineva vrea sa facem cum vor ei.

DL. ORZA: Domnul consilier are dreptate. Faptul ca oamenii au scris catre Primaria, catre Consiliul Local e una, dar ei trebuiau sa primeasca un raspuns de la directia de specialitate ca, conditiile de licitatie nu se pot modifica dupa licitatie. Ok, intra si pe ordinea de zi dar fara sa mai discutam fara rost.

DNA. SECRETAR: Solicitarea a fost transmisa Serviciului Scolii- Spitale, care a dorit ca dvs. sa luati la cunostinta si sa va pronuntati.

DL. ORZA: A si raspuns, in spiritul asta deja, nu a asteptat sa luam noi la cunostinta.

DNA. SECRETAR: A fost in 1 aprilie inregistrata solicitarea.

DL. FARKAS: Atunci am luat la cunostinta. Continuum.

PUNCTUL 77 AL ORDINEI DE ZI

Adresa nr. SC2019 – 8585/08.04.2019 a Asociației „Banat Taxi” referitoare la serviciile de transport ilegal și neautorizat de tip ride-sharing.

DL. FARKAS: Luam la cunostinta si asta.

PUNCTUL 78 AL ORDINEI DE ZI

Adresa nr. SC2019 - 009654/17.04.2019, a Camerei de Conturi Timiș, privind modul de ducere la îndeplinire a măsurilor dispuse prin Decizia nr. 42/3/20.11.2017 la Decizia nr. 42/2/27.07.2016 la Decizia nr. 42/1/13.08.2015 la Decizia nr. 42/20.11.2009.

DL. FARKAS: Se ia la cunostinta.

PUNCTUL 79 AL ORDINEI DE ZI

Raport de activitate privind deplasarea la Tokyo, Japonia, în perioada 16-23 februarie 2019, al domnului Primar Nicolae Robu și al domnului Viceprimar Dan Diaconu.

DNA. CHINDRIS: Daca imi permiteti. Domnule Primar, o secunda. V-ati mai plans legat de aparatul de specialitate ca asta este armata cu care iesiti la lupta, dar se pare ca va saboteaza armata dumneavoastra. Din ce stiu aveam un termen de 30 de zile ca raportul domnului Primar sa intre in Consiliul Local. Nerespectandu-se termenul respectiv domnul Primar este pasibil sa suporte cheltuielile din salariu pentru deplasarea externa. Avem articol in Statul si in Regulamentul de functionare al Consilului Local. Clar cineva era responsabil ca proiectul sa intre in termen. Va citesc din lege, poate e mai clar? Avem 30 de zile termen. Eu intreb, ca sa stiu pe viitor. Cineva ar trebui sa stie din aparatul de specialitate. Clar domnul Primar nu cunoaste chestiunea asta ca nu e in atributiile dansului.

DL. PRIMAR: O sa verific sa vedem ce explicatie dau ca nu l-au pus. Eu retinusem ca a mai fost. N-a mai fost asta?

DNA. CHINDRIS: Avem articolul din Statutul functionarilor si articolul din Regulamentul nostru de functionare 65.

DL. PRIMAR: Raportul este intocmit din luna februarie, numai ca n-a aparut pe ordinea de zi.

DNA. CHINDRIS: Am vazut asta. In lege spune ca aveti termen 30 de zile sa prezentati in sedinta la Consiliul Local raportul; deci, undeva au fost.

DL. MOSIU: S-a modificat legea sa stiti.

DNA. CHINDRIS: Nu s-a modificat. Bine, dar avem Regulamentul nostru de functionare care nu s-a modificat si avem acelasi termen.

De exemplu la domnul Imre este ok, urmatorul, e in termen.

DNA. SECRETAR: Avand in vedere ca deconturile se fac in termenele prevazute de legislatia fiscala nu stiu in ce masura raportul a fost transmis.

DL. PRIMAR: Nu stiu, dar daca din 26 februarie exista trebuia sa fie pus. Asta e. Sa ma ocup eu de fleacul asta. N-am destule fleacuri de care trebuie sa ma ocup?

PUNCTUL 80 AL ORDINEI DE ZI

Raport de activitate privind deplasarea la Barcelona, în Spania, în perioada 27-31 martie 2019, al domnului Viceprimar Imre Farkas.

DL. FARKAS: Luat la cunostinta.

PUNCTUL 81 AL ORDINEI DE ZI

Interpelările consilierilor locali.

DL. LULCIUC: As avea eu o interpelare catre Aquatim. Cetatenii de pe strada Perlei, Constantin Cel Mare, Felix, Silistra si Cugir se plang ca este in continuu emanat un miros foarte urat din canalizarea celor de la Aquatim. Daca s-au gandit sa ia masuri, daca da, ce masuri? Si a doua, catre Directia Edilitara, revin cu rugamintea reabilitarii trotuarului cum te duci de la mall, pe Calea Aradului, trotuarul din partea dreapta intre Motu si cimitirul de pe Calea Aradului si pe partea stanga de la restaurantul Tinecz pana la intersectia cu Liege. Multumesc!

DL. FARKAS: Multumim! Daca mai sunt interpelari?

DL. MOSIU: As dori sa multumesc Directiei Tehnice ca s-au schimbat becurile pe Podul Decebal. Dupa 3 luni s-a gasit solutia si totul e in ordine momentan.

DL. FARKAS: Am putut achizitiona becurile prin SEAP.

DL. PRIMAR: Am trecut si eu intr-o seara si m-am gandit la dvs., am si zic “cred ca dl. Mosiu e fericit acum, ca uite ce lumina e, toate becurile merge”.

Va multumesc si eu pentru participarea la sedinta si pentru voturile date, am avut foarte multe proiecte importante si apreciez spiritul constructiv. Sarbatori fericite!

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR

Viceprimar FARKAS IMRE

SIMONA DRAGOI