

ROMANIA
JUDETUL TIMIS
MUNICIPIUL TIMISOARA
CONSILIUL LOCAL

PROCES - VERBAL

**Incheiat azi 27.06.2019 cu ocazia sedintei ordinare a
Consiliului Local al Municipiului Timișoara**

Președinte de ședință – Cons. Simion Mosiu

Din cei 27 de consilieri au fost prezenți 22 ;

Au absentat : Luminita Tundrea, Ioan Mateescu, Octavian Mazilu, Gabriela Popovici, Sorin Ionescu;

Din partea executivului participa domnul primar NICOLAE ROBU, domnul viceprimar Dan Diaconu, domnul viceprimar Farkas Imre și doamna secretar Simona Dragoi;

Anexă
La Dispoziția nr. 717
Din data 21.06.2019

1. Aprobarea Procesului Verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local din data de 14.06.2019.
2. Proiect de hotărâre privind achiziția serviciilor pentru întreținerea și amenajarea spațiilor verzi, parcurilor, scuarurilor, a spațiilor verzi și a sistemelor de irigare, întreținerea și amenajarea locurilor de joacă pentru copii și a canisitelor, efectuarea lucrărilor de tăieri de corecție, elagare și defrișare a arborilor de pe domeniul public al Municipiului Timișoara.
3. Proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de concesiune nr. 83/22.07.2007 având ca obiect exploatarea spațiului în care funcționează Cabinet medical individual Dr. Samfirescu Elena, situat în Timișoara, str. Teiului, nr. 7, cabinet nr. 16.

4. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 502/24.10.2018 privind înaintarea către Guvernul României a propunerii de emiteră a unei hotărâri de guvern pentru transmiterea, cu titlu gratuit, din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva în domeniul public al Municipiului Timișoara a unor suprafețe de fond forestier în scopul realizării amenajărilor necesare pentru realizarea pădurilor-parc, cu modificările și completările ulterioare.
5. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a cotei de 9/10 la prețul de 562.500 euro și a cotei de 1/10 la prețul de 62.500 euro, aferentă imobilului situat în Timișoara, str. Ceahlău, nr. 16, înscris în CF nr. 421478 Timișoara.
6. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap. SPAȚIU COMERCIAL, aferent imobilului situat în str. Mărășești, nr. 14, etaj, Timișoara, jud Timiș, evidențiat în CF nr. 402312 – C1-U9, nr. Cadastral 402312-C1-U9, la prețul de vânzare de 10.034 euro.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea punerii la dispoziție cu titlu gratuit a Sălii Polivalente "Constantin Jude" Timișoara către Federația Română de Judo, în perioada 05 – 07 iulie 2019, pentru desfășurarea programului sportiv internațional Campionatele Balcanice de Judo Copii Under 13 ani.
8. Proiect de hotărâre privind revizuirea prețurilor stabilite prin Hotărârea Consiliului Local nr. 154/11.04.2019 aferente activităților de reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, podurilor, pasajelor, pasarelelor din Municipiul Timișoara precum și a infrastructurii intrainstituționale a municipalității.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării tarifelor aferente serviciului "Activitatea de semnalizare a circulației rutiere, întreținere, funcționare și dirijare a circulației rutiere pe raza municipiului Timișoara", activitate delegată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 162/10.05.2016.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I. și a descrierii sumare a investiției pentru obiectivul "DALI +PT Reabilitare imobil Cinematograf Dacia" – situat în Timișoara, str. Burebista(fosta Zborului), nr.5.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării anual în Piața Traian din Municipiul Timișoara a unui "Târg de vară cu produse tradiționale țărănești".
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic Zonal "Zonă sportivă și de agrement Calea Șagului", CF nr. 422373, CF nr. 442374, Timișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 617/19.12.2006 și în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 233/2016, art. 28, alin. (3).
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic Zonal "Zonă sportivă și de agrement Calea Buziașului" CF nr. 407174, CF nr.

- 401108, CF nr. 433317, Timișoara, aprobat prin H.C.L. nr. 254/20.12.2016 și în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 233/2016, art. 28, alin. (3).
14. Adresa nr. SC2019 -11345/09.05.2019 a numiților Dinu-Esanu Georgeta-Monica, Ciuhandu Gianina-Violeta, Ciuhandu George-Cristian, Cojerean Corneliu, Cojerean Sorana-Maria, Georgescu-Aladgem Vida Anca, Georgescu-Aladgem Dan-Nicolae, Berceanu Alexandra, Berceanu Alexandru, Bauplan SRL (Asociația de Proprietari din Timișoara, Piața Plevnei, nr.4) privind solicitarea de reexaminare în vederea abrogării a Hotărârii Consiliului Local nr. 754/20.12.2018 privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. PIATA PLEVNEI NR. 4, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.
 15. Adresa nr. SC2019 -11344/09.05.2019 a numiților Gălușcan Atena, Sîrb Liliana, Brancu Ioan, Ducu Ioan, Epure Vlad-Iancu, Gornic Eugen, Ciuhandu Gianina-Violeta și Ciuhandu George-Cristian (Asociația de Proprietari din Timișoara, Piața Plevnei, nr.5) privind solicitarea de reexaminare în vederea abrogării a Hotărârii Consiliului Local nr. 750/20.12.2018 privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. PIATA PLEVNEI NR.5, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite.
 16. Raportul de activitate nr. SC2019 – 15026/18.06.2019, privind deplasarea la Munchen, în Germania, în perioada 12-14 iunie 2019, al domnului Viceprimar Imre Farkas.
 17. Interpelările consilierilor municipali.

Proiectele de hotărâre înscrise pe Ordinea de Zi au fost inițiate de Primarul Municipiului Timișoara – domnul Nicolae Robu.

DL.MOȘIU: Bună ziua! Începem ședința din 27.06.2019 cu o anexă. Avem 8 puncte suplimentare pe ordinea de zi și l-aș ruga pe d-nul Primar să facă prezentarea.

DL.PRIMAR: Bună ziua! V-aș ruga să susțineți prezența pe ordinea de zi și a acestor puncte de pe Anexa suplimentară, avînd în vedere că, așa cum observați, sunt toate subiecte importante, cu două treimi din voturi aproape toate, avînd în vedere că se intră în scurt timp în concediu, unii fiind plecați deja și fiind greu să facem majoritatea de două treimi. Sigur, intră Codul administrativ în funcțiune din zi în zi și atunci, unele lucruri care se votează acum cu două treimi vor putea fi votate cu jumătate plus unu. Vă rog să le susțineți, să nu întârzim. Am scos de pe ordinea de zi atribuirea directă către S.D.M. a subsolului Parcului Civic pentru că nu avem o formulă legală prin care să putem da doar subsolul, iar la suprafață noi avem licitație pentru amenajarea Parcului Civic și nu avem

cum să continuăm proiectul de amenajare, licitația, pe un teren pe care îl dăm S.D.M., chit că este a Consiliului Local 100%. Proiectul 3, similar cu cel pe care l-am retras, vizează parcare de la Hotel Central, str. Lenau. Mai este un proiect care a apărut acum: “Proiect de hotărâre privind aprobarea semnării scrisorii de intenție privind parteneriatul între Municipiul Timișoara prin Casa de Cultură a Municipiului Timișoara, în calitate de partener de proiect și S.C.Adenium Film SRL în calitate de promotor de proiect în vederea creării festivalului Timișoara REC, proiect finanțat în cadrul programului RO-CULTURA”. A apărut o oportunitate de finanțare a unui festival de film de anvergură și aplicarea pentru finanțare se face în acest parteneriat care nu implică nicio cheltuială pentru primărie, drept urmare nu avem de făcut rectificări de buget ca să putem să generăm acea scrisoare de intenție. În această etapă este urgent să generăm scrisoarea de intenție.

DL.IDOLU: Aș face două propuneri: prima, și ar trebui să devină o regulă: să votăm, mai ales în sezonul estival, să votăm punctele de pe ordinea de zi care necesită două treimi din voturi, cred că sunt de acord colegii mei și a doua propunere, este o inițiativă extraordinară cu un festival de film, poate punem și acest punct la început, trebuie să fim cinstiți, corecți, și aș vrea să fiu sigur că acest punct foarte interesant are cvorum. Să fim de acord că cele cu două treimi le votăm cu prioritate, și dacă am putea lipi și acest punct care ține de cultura orașului și poate la anul va fi integrat într-un program cultural mai amplu.

DL.MOȘIU: Punctul 8 de pe anexă.

Votăm anexa la ordinea de zi:

Deschid procedura de vot:

21 de voturi pentru.

Votăm ordinea de zi în integralitate:

Deschid procedura de vot:

22 de voturi pentru.

PUNCTUL 1 AL ORDINEI DE ZI

1.Aprobarea Procesului Verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local din data de 14.06.2019

DL.MOȘIU: Deschid procedura de vot:

21 de voturi pentru.

1 abținere.

PUNCTUL 2 AL ORDINEI DE ZI

2.Proiect de hotărâre privind achiziția serviciilor pentru întreținerea și amenajarea spațiilor verzi, parcurilor, scuarurilor, a spațiilor verzi și a sistemelor de irigare, întreținerea și amenajarea locurilor de joacă pentru copii și a canisitelor, efectuarea lucrărilor de tăieri de corecție, elagare și defrișare a arborilor de pe domeniul public al Municipiului Timișoara

DL.IDOLU: Este cineva de la “Horticola” aici? Este d-nul Bere aici? Înțeleg că aplicăm procedură de achiziție publică peste o altă hotărâre în care am încredințat o anumită zonă din oraș către “Horticola”? Dar pentru ce?

DL.BERE: Una dintre măsurile Curții de Conturi a fost aceea de a aproba orice achiziție, vorbim de spații verzi, prin hotărâre de consiliu.

DL.IDOLU: Este și o hârtie de la Consiliul Concurenței.

DL.BERE: Avem o hârtie de la Consiliul Concurenței...

DL.IDOLU: Și înseamnă că am greșit până acum...

DL.BERE: Nu, am mai avut o hotărâre de consiliu local...Din 2014 până acum nu am mai obținut o altă hotărâre de consiliu local pentru celelalte achiziții.

DL.IDOLU: Înseamnă că d-voastră ați greșit dacă n-am greșit noi.

DL.BERE: Nu s-a greșit...

DL.IDOLU: Dacă Consiliul Concurenței și Curtea de Conturi au solicitat, noi sigur că ne vom supune prin votul nostru de astăzi, dar era o întrebare retorică: cineva a greșit...

DL.BERE: Nu a greșit nimeni...

DL.PRIMAR: Tot prin licitație s-a făcut și data trecută. După ce a expirat contractul, încheiat în urma licitației, am avut o perioadă în care s-a făcut atribuire directă ca să facem față, că nu aveam operatori. Acum suntem în fața unei licitații, ca să nu avem în fiecare an problema aceasta, ne blocăm în licitații, rămân spațiile verzi fără operatori. Pe de altă parte, vă spun că am văzut limpede capacitatea. Horticultura este o societate excepțională în ceea ce privește întreținerea spațiilor cu flori, aranjamentelor florale, are specialiști de marcă. Presupunând că am avea voie să facem atribuirea directă pentru tot orașul, să deservească întregul oraș, nici vorbă, uitați cu ce ne confruntăm acum, cu trei societăți implicate și cu deținuții de la penitenciar contractați de ele ca forță de muncă suplimentară. După ploile care au fost, după furtuni și zăpada abundentă care a rupt crengi și copaci întregi, nu se poate face față în ritmul pe care ni-l dorim la intervențiile de bună

întreținere a spațiilor verzi. Avem nevoie de o vreme bună, să se poată lucra din plin, pentru a putea aduce toate spațiile verzi la normalitate. În momentul de față, în foarte multe locuri, vegetația spontană, buruienile, au crescut extraordinar de mult datorită vremii din acest an. Și dacă nu ar fi fost ceea ce ne-a explicat d-nul director Bere, până la urmă tot așa ar fi trebuit să procedăm pentru a ne asigura că se face întreținerea în condiții bune a spațiilor verzi în oraș.

DL.ORZA: Am discutat la AGA subiectul acesta, d-nul Moșiu a fost președinte de ședință acum câteva zile. Am avut o discuție cu d-nul director, propunerea a venit chiar din partea kolegi noastre, Gabriela Popovici, care astăzi nu este aici, se confirmă, am discutat despre posibilitatea acestei atribuirii pe întreg orașul. D-nul director a fost foarte transparent, a spus că nu s-ar înhăma la un astfel de demers. Așa cum spunea și d-nul Primar, și cum știu toți timișorenii, cu atât mai mult cei care gestionează spațiile verzi din primărie, Horticultura SA și-a pus amprenta după revoluție pe zona centrală a orașului, pe care a întreținut-o, indiferent de perioada mai bună sau mai rea în ceea ce privește îngrijirea spațiilor verzi, pentru că au existat și astfel de momente sesizabile sau mai puțin sesizabile de ochiul neavizat. Horticultura s-a ridicat la cerințele unei societăți care să presteze foarte bine zona pe care o avea. Eu aș propune, având în vedere, și dintr-un spirit de echilibru față de celelalte societăți la care Consiliul Local este acționar majoritar, și pentru că s-a spus că este bine să susținem societatea noastră, să le acordăm atribuire directă pe zona zero. Așa cum are S.T.P.T. sau altele, putem face lucrul acesta pentru zona zero. Sunt suficient de multe alte zone cu suprafețe extinse mari, orașul a crescut, are multe zone pe care se poate desfășura o competiție între firmele de profil care îngrijesc spațiile verzi în Timișoara. Pentru că legislația ne permite, putem merge pe zona zero sau să atribuim societății noastre care a confirmat de-a lungul timpului o prestație de nota zece în ceea ce privește zona centrală de care s-a ocupat nemijlocit de mulți ani.

DL.BERE: Am făcut un studiu pe acest subiect și aș putea să zic că în patru ani de zile de contract, împărțind orașul în patru zone, Horticultura pe 25% din oraș, e adevărat, zona centrală care necesită mai multă manoperă, a fost plătită cu mult mai mult decât 75 % din oraș. Curtea de Conturi a zis să respectăm cei trei "E-uri": eficacitate, economicitate și eficiență. Cum am putea noi să justificăm că pentru o singură zonă, pe 25% plătim...

DI. PRIMAR: Dl. Director haideti că vorbiți prostii și nu mă așteptam de la un specialist adevărat, că așa vă consider, să facă asemenea afirmații. Evident că se plătește mai mult și se va plăti întotdeauna, la aranjamentele floale, că una e să te duci cu motocositoarele să tai iarba și crengile și asta să însemne întreținerea spațiilor verzi că nu ai altceva și alta este să amenajezi Piața Victoriei, Parcul Justiției tot ce avem noi în zona 0 unde e o manoperă uriașă nu se poate face mecanizat nimic ci numai manual, problema se pune în cu totul alți termeni. Și eu aș prefera ca zona 0 să o putem atribui direct Horticulturii. A Câștigat-o la licitație și cel mai probabil în orice condiții Horticultura bate pe oricine când e vorba de o zonă cu asemenea caracteristici cum e zona 0. Știți unde este problema? Dvs. hotărâți eu vă spun numai o problemă. Aceea că și pe zona 0 vom avea și tarife de tăiat iarba, crengile de exemplu, de lucruri din acestea care se regăsesc predominant în celelalte sectoare. Și dacă noi facem atribuire către Horticultura la tariful pe care-l stabilim într-o

discuție directă cu Horticultura, amintiți-vă că au fost scânteii în urmă cu câțiva ani în relația cu Horticultura pe această temă, vor reveni și vine licitația pentru celelalte sectoare și se câștigă licitația cu prețuri mult mai mici pentru acel gen de operații, Curtea de Conturi va veni și va spune: de ce nu ați făcut licitație și acolo? Chit că este societatea noastră, că uite ați fi putut să obțineți la metrul pătrat cosit, tarif de atât prin licitație. Vă informez că din toate aberațiile pe care le-a debitat acea auditoare de la Curtea de Conturi cu ani în urmă și care a dat prin acele aberații, material de lucru unor indivizi, ca să mănânce o pâine nu știu cât de bună, dar oricum una dătătoare de insomnii, nu s-a confirmat nimic, evident totul a fost corect numai că rămâne, nu mai șterge nimeni toată împrôșcarea cu noroi din acei ani. Și există o precauție, vine altcineva, acea auditoare a fost dată afară din Curtea de Conturi. Și noi am fost considerați vinovați de multă lume. Acesta e singurul motiv, problema tarifelor care evident se ajunge să fie comparate și revin la ce a fost în urmă cu 2 ani când s-a întâmplat, atunci eram disperat că nu aveam operator de întreținere a spațiilor verzi și duceam muncă de lămurire cu Directorul Societății Horticultura să preia întreținerea lor. Și îmi spunea: la ce tarife? Evident că la tarifele stabilite la ultima licitație organizată, că nu putem dacă la firma x sau y nu contează cine este x sau y, am plătit pe o anumită operație o anumită sumă, nu putem să vă dăm dvs acum după ce contractul acela a expirat, o sumă de două sau de trei ori mai mare. La aceeași sumă. Nu a vrut nici în ruptul capului spunând că nu poate lucra la acele tarife, că nu are ingredientele necesare în societate ca să poată face față la prețuri atât de mici. Și am aflat cum fac alții, alții fac diverse alte operațiuni nu au numai codul CAEN acesta. Ei când nu au muncitorii lor treabă la spații verzi îi pun să facă altceva și atunci sigur își permit să vină cu tarife mai mici pentru că forța de muncă angajată este folosită la maximum. La noi este folosită se pare mai sporadic.

DI. ORZA: Am vrut să spun ce s-a discutat la AGA. Și restul societăților consiliului local au atribuiri directe. Horticultura ar fi singura care nu are.

DI. IDOLU: Să nu cădem naivi fiind, în sloganuri ca acela că a zis Curtea de Conturi care e o instituție serioasă, pentru a acoperi o suspiciune față de gestionarea banului public. Chiar la Horticultura ne gândim că se sifonează banul public? Să nu cădem în extrema cealaltă, să folosim fraze din auditul extern pentru a justifica atribuirea către o societate privată în loc de cea a consiliului local.

DI. PRIMAR: Nu este atribuire, este procedură competitivă. Se pune problema.

DI. IDOLU: Vorbeam cu dl. Orza care a propus pentru zona 0. Așa cum e SDM. Bine că era propus că concesionăm prin atribuire directă 10 ha. în Centru dar să planteze flori în Centru nu e bine.

DI. MIHOK: Dar ca principiu e ideea că încheiem atribuirea directă cu Horticultura după care după ce se termină licitațiile pentru celelalte zone ale Timișoarei există posibilitatea de a forța Mâna Horticulturii să tundă iarba și să taie crengile central, la același preț cu care se încheie licitația? Există posibilitatea ca după încheierea licitației pentru celelalte spații, pentru zona centrală fiind atribuită direct către Horticultura, să forțăm Horticultura să presteze serviciile acelea la același tarife?

DI. LULCIUC: Din câte știu eu există, doar dacă atribuirea directă are loc după acea licitație ca să ai un preț de referință pe care-l incluzi în maximum din caietul de sarcini pe care-l dai Horticulturii.

DI. IDOLU: Și nimeni nu te acuză dacă vii cu un preț mai mic, decât cel ofertat în licitație publică. Poate dl. Bere crede altfel.

DI. PRIMAR: Am întrebat-o pe dna. Radu dacă se poate fragmenta serviciul sau trebuie aplicată aceeași soluție pentru serviciul întreg, adică fie licitație fie atribuire directă către societatea proprie. Dânsa spune că nu sunt restricții din acest punct de vedere. Problema e următoarea: bun facem licitație pentru celelalte zone, rezultă niște tarife și Horticultura vine să spună cum a spus acum 2 ani: eu nu pot lucra la aceste tarife. Dau faliment dacă mă puneți să lucrez la aceste tarife și prin urmare nu semnez preluarea prin atribuire a ceea ce a rămas. Până acum prin licitație de fiecare dată și în administrația precedentă și în cele două mandate cu mine ca primar Horticultura a câștigat licitația pentru zona 0 și ar fi păcat să nu câștige dar asta e situația. Atribuire directă la alte tarife? Dvs hotărâți. Tarifele se aprobă de către consiliul local. și Horticultura va spune: eu nu pot să lucrez așa.

DI. ORZA: Ea lucrează acum pe niște tarife?

DI. PRIMAR: Da.

DI. ORZA: Să mențină tarifele.

DI. PRIMAR: Da dar dacă la licitația de pe celelalte sectoare se obțin alte tarife?

DI. ORZA: Au fost firme care au spus că o bancă facem 14 lei. Că s-au gândit că vor câștiga din altă parte. Nu am reușit să comandăm nicio bancă cu 14 lei, că era avantajos puteam să comandăm vreo 10 mii de banci în Timișoara. Cu 14 lei.

DI. LULCIUC: Ar fi mai bine să avem noi o discuție cu dânșii în AGA vizavi de tariful pentru toaletare exact și ei spun că nu pot susține pentru că ei au un mare avantaj că le putem da cu atribuire directă cea mai importantă zonă din oraș. Și cea mai grea. Dar nu cred că nu vor avea viziunea încât să spună mă plafonez pentru doi pomi care trebuie tolețați. Metarforic vorbind. Urmând ca după ce se închide licitația să le spunem: tariful la care s-a câștigat este acesta și pe lângă celelalte lucruri pe care le vor avea în contractul de delegare a gestiunii adăugăm acest tarif la care s-a licitat și este un tarif normal, alții pot să facă la tariful respectiv nu contravine legii dacă e același tarif contravine legii dacă e mai mult decât ce s-a licitat și iarăși nu contravine legii dacă e mai puțin decât ceea ce s-a licitat și atribuit.

DI. IDOLU: Să votăm amendamentul.

DI. PRIMAR: Când expiră contractul?

DI. BERE: Am făcut un alt act adițional pentru o perioadă de timp în condițiile în care au fost făcute licitațiile cu mențiunea că până la epuizarea sumei care a rămas...teoretic este pentru un an de zile. Practic poate fi pe 3 luni la câți bani avem. 5-6 luni.

DI. PRIMAR: Propun să amânăm proiectul să ne lămurim dacă serviciul poate fi fragmentat. Dacă poate fi fragmentat, eu aș prefera să preia Horticultura zona centrală. Dar nu la orice tarife. Dvs. votați tarifele, nu le stabilesc eu. Ar fi de dorit să se ocupe Horticultura de zona centrală din orice punct de vedere am privi lucrurile. Cine pleacă în concediu? Mult nu mai amânăm.

DL. CALDARARU: O intrebare pentru doamna Secretar. Cand este vorba de atribuire directa, se poate face si cand e vorba de domeniul public? Permite legea?

DNA. SECRETAR: Da, sigur, se face in subordinea Consiliului Local, da.

PUNCTUL 3 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind prelungirea Contractului de concesiune nr. 83/22.07.2007 având ca obiect exploatarea spațiului în care funcționează Cabinet medical individual Dr. Samfirescu Elena, situat în Timișoara, str. Teiului, nr. 7, cabinet nr. 16.

DL. MOSIU: Deschid procedura de vot. Votam.

- 22 voturi pentru

PUNCTUL 4 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 502/24.10.2018 privind înaintarea catre Guvernul României a propunerii de emitere a unei hotărâri de guvern pentru transmiterea, cu titlul gratuit, din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva în domeniul public al Municipiului Timisoara a unor suprafețe de fond forestier în scopul realizării amenajărilor necesare pentru realizarea pădurilor-parc, cu modificările și completările ulterioare.

DL. MOSIU: Deschid procedura de vot. Votam.

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 5 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a cotei de 9/10 la prețul de 562.500 euro și a cotei de 1/10 la prețul de 62.500 euro, aferentă imobilului situat în Timișoara, str. Ceahlău, nr. 16, înscris în CF nr. 421478 Timișoara.

DL. MOSIU: Deschid procedura de vot. Votam.

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 6 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preemțiune din partea Consiliului Local al Municipiului Timișoara, la intenția de înstrăinare a ap. SPAȚIU

COMERCIAL, aferent imobilului situat în str. Mărășești, nr. 14, et etaj, Timișoara, jud Timiș, evidențiat în CF nr. 402312 – C1-U9, nr. Cadastral 402312-C1-U9, la prețul de vânzare de 10.034 euro.

DL. MOSIU: Deschid procedura de vot. Votam.

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 1 AL ANEXEI

Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului din Timișoara, str. Iasomei, nr.1, ap.SAD, pe o perioadă de 3 ani către Fundația Județeană pentru Tineret Timiș și încheierea contractului de comodat.

DL. MOSIU: Deschid procedura de vot. Votam.

- 20 voturi pentru

PUNCTUL 2 AL ANEXEI

Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 214/23.04.2019 privind aprobarea participării la proiectul ”Banat Schoolingua” eMS RORS-224, proiect aprobat spre finanțare în cadrul Programului de Cooperare Transfrontalieră Interreg-IPA CBC România – Republica Serbia, în care Liceul Teoretic ”Dositei Obradovici” din Timișoara este partener 1.

DL. MOSIU: Deschid procedura de vot. Votam.

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 3 AL ANEXEI

Proiect de hotărâre privind atribuirea directă către Societatea Drumuri Municipale Timișoara SA a unor suprafețe de teren în vederea amenajării unei parcuri subterane.

DL. PRIMAR: L-am retras dinainte pe cel cu Parcul Civic, asta e Parcul Central. Nu e Parcul Central, e Hotel Central, parcare de la Hotel Central.

DL. MOSIU: Daca domnul Primar doriti sa completati.

DL. IDOLU: Eu vreau sa fac un amendament, daca imi permiteti. Vom vota acest punct cu mentiunea care trebuie scrisa explicit in contract, ca „ este valabil contractul de concesiune atata timp cat Consiliul Local este actionar majoritar la SDM. Nu mai comentez, ca ar putea prin lege intr-un an, doi, cinci sa devina societate privata si noi tocmai ce am concesionat pe 49 de ani in centrul orasului. Deci daca sunteti de acord, va propun aprobarii acest amendament.

DL. PRIMAR: Consider ca este un amendament bun.

DNA. SECRETAR: Se introduce un nou articol atunci, dupa articolul 1 si celelalte se renumeroteaza.

DL. MOSIU: Deci este amendament, „atata timp cat Consiliul Local este actionar majoritar la SDM”.

Deschid procedura de vot. Votam.

- 20 voturi pentru

Votam proiectul in intregime.

- 19 voturi pentru

DL. DIACONU: Trebuia sa numiti 4 consilieri intr-o comisie, daca nu ma insel.

DNA. SECRETAR: La articolul 3 in componenta comisiei pentru selectarea partenerului in vederea realizarii acestui obiectiv, trebuie sa nominalizati 4 consilieri locali, sa faceti propuneri.

DL. MOSIU: Faceti propuneri. Nu am stiut, nu-mi apare in material.

DL. IDOLU: Dan Idolu.

DL. MIHOK: Il propun pe Grigore Grigoroiu.

DNA. TARZIU: Stefan Sandu.

DL. IDOLU: Chindris Laura.

DL. MOSIU: Domnul Mihok, uite, se autopropune.

DNA. TARZIU: L-am propus pe domnul Stefan Sandu.

DL. MOSIU: Hai ca e batalie deja. Hotarati-va! Deci domnul Idolu, domnul Sandu, Grigoroiu si Chindris. E bine asa? Votam cei patru colegi. Deschid procedura de vot. Votam.

- 21 voturi pentru.

PUNCTUL 5 AL ANEXEI

Proiect de hotărâre privind alipirea imobilului cu nr. Top. 17080, înscris în CF 411593 Timișoara(nr.CF vechi 8081) – str. Iancu Văcărescu, nr. 18, cu imobilul cu nr. Top 17081, înscris în CF nr. 402181 Timișoara (nr. CF vechi 17075) – str. Văcărescu nr. 18.

DL. MOSIU: Deschid procedura de vot. Votam.

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 6 AL ANEXEI

Proiect de hotărâre privind operațiunea de dezlipire imobile înscrise în CF nr. 422954 Timișoara și CF nr.417541 Timișoara și alipire imobile înscrise în CF noi create în urma dezlipirii.

DL. MOSIU: Deschid procedura de vot. Votam.

- 20 voturi pentru

PUNCTUL 7 AL ANEXEI

Proiect de hotărâre privind operațiunea de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și Carte Funciară cu diminuare suprafețe din CF-uri vechi – substația nr.1 – S.T.P.T.

DL. MOSIU: Deschid procedura de vot. Votam.

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 8 AL ANEXEI

Proiect de hotărâre privind aprobarea semnării scrisori de intenție privind parteneriatul între Municipiului Timisoara, prin Casa de Cultura a Municipiului Timisoara, în calitate de partener de proiect și SC Adenium Film SRI în calitate de promotor de proiect, în vederea creării festivalului Timișoara REC proiect finanțat în cadrul programului RO-CULTURA

DL. MOSIU: Deschid procedura de vot. Votam.

- 21 voturi pentru

PUNCTUL 4 AL ANEXEI

Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Statului de funcții pentru Serviciul Public Asistență Medicală Școlară.

DL. MOSIU: Deschid procedura de vot. Votam.

- 18 voturi pentru

PUNCTUL 7 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea punerii la dispoziție cu titlu gratuit a Sălii Polivalente "Constantin Jude" Timișoara către Federația Română de Judo, în perioada 05 – 07 iulie 2019, pentru desfășurarea programului sportiv internațional Campionatele Balcanice de Judo Copii Under 13 ani.

DL. MOSIU: Deschid procedura de vot. Votam.

- 19 voturi pentru

PUNCTUL 8 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind revizuirea prețurilor stabilite prin Hotărârea Consiliului Local nr. 154/11.04.2019 aferente activităților de reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, podurilor, pasajelor, pasarelelor din Municipiul Timișoara precum și a infrastructurii intrainstituționale a municipalității.

DL. MOSIU: Deschid procedura de vot. Votam.

- 18 voturi pentru

PUNCTUL 9 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării tarifelor aferente serviciului "Activitatea de semnalizare a circulației rutiere, întreținere, funcționare și dirijare a

circulației rutiere pe raza municipiului Timișoara”, activitate delegată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 162/10.05.2016.

DL. MOSIU: Deschid procedura de vot. Votam.

- 18 voturi pentru

PUNCTUL 10 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I. și a descrierii sumare a investiției pentru obiectivul ”DALI +PT Reabilitare imobil Cinematograf Dacia” – situat în Timișoara, str. Burebista(fosta Zborului), nr.5.

DL. MOSIU: Deschid procedura de vot. Votam.

- 19 voturi pentru

PUNCTUL 11 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării anual în Piața Traian din Municipiul Timișoara a unui ”Târg de vară cu produse tradiționale țărănești”

DL. SANDU: Produsele care sunt înșiruite aici sunt oarecum incomplete. Aș dori să completez poziția de produse meșteșugărești autohtone. Produsele din carne, preparate rămâne așa, cașcaval, cașcaval afumat, brânză de burduf, alte produse lactate maturate, ca să completăm întreaga gamă, produse de pâine, panificație și patiserie, cred că ar suna mai potrivit produse de panificație, pâine și patiserie, vin, flori, aș pune flori și aranjamente florale, dar aici nu aș dori să avem surprize să ne trezim cu coroane și cu chestii destinate cimitirelor. Aș mai adăuga miere și produse apicole și întreaga gamă care este conținută de produsele stupului, legume și fructe conservate și aici m-aș referi la murături, gemuri, dulcețuri și tot ce intră în preparatele acestea la borcan, ciuperci murate, mai ales că așa cum se dorește să devină un punct de atracție turistică, sunt suveniruri pe care de obicei turiștii le cumpără prin alte țări. Legat de preparatele gătite la grătar, aici propunerea ar fi să avem asemenea activități doar cu ocazia zilelor speciale, sărbătorilor, evenimentelor organizate de Primăria Timișoara: zilele orașului, zilele recoltei, zilele cartierului, tot ce intră în genul acesta de acțiuni care sunt organizate sub egida primăriei și bineînțeles cu participarea primăriei.

DL. MOȘIU: Dacă mai sunt și alte comentarii, dacă nu aș mai adăuga un amendament simplu produsele îmbuteliate și ambalate să fie personalizate cu producătorul, zona, mai puțin fructele, deci vorbesc de produsele îmbuteliate și ambalate. Aș adăuga la amendamentul domnului Sandu.

DL. SANDU: Aici ar fi poate puțin de discutat, tocmai ieri am auzit o emisiune la radio în care se vorbea despre iile românești și se spunea că circa 90% din produsele de pe piață sunt importate din China. Deci aici cred că ar fi o bună temă pentru organizator să se asigure că totuși încercăm să facem un spațiu în care să vor comercializa produse cu

adevărat autohtone rod al muncii țăranilor noștrii, a producătorilor din România și nu importate pe diferite căi din alte surse.

DL. MOȘIU: Tocmai de asta am adăugat ca produsele îmbuteliate și ambalate să fie personalizate cu producătorul, adresa, zona, ce conține, ca o primă protecție.

DL. IDOLU: Haideți să o scurtăm. Există o administrație, o societate comercială, când au spus produse tradiționale, trebuie să aibe conform legii libertatea și cred că lucrurile acestea se știu. Acum fiecare spunem ce ar trebui scris pe etichetă.

DL. MOȘIU: Produsele tradiționale sunt niște produse mai scumpe decât produsele comerciale.

DL. IDOLU: Ne dăm toți cu părerea aici ce trebuie sau nu să scrie pe etichetă. Lăsați că știu ei ce să facă. Există o societate pe acțiuni care știe ce trebuie să facă.

DL. MOȘIU: Trebuie să ne protejăm cetățenii domnule coleg.

D-NA SECRETAR: În cuprinsul proiectului de hotărâre, la niciun articol nu sunt enumerate produsele, prin urmare acest amendament nu văd unde ar putea fi inserat.

DL. SANDU: Acest amendament completează anexa hotărârii.

D-NA SECRETAR: Se menționează că urmează aprobarea unul ROF care va fi supus aprobării consiliului local în termen de 30 de zile.

DL. SANDU: Bun, dar pe baza acestor amendamente se poate ține cont la întocmirea regulamentului.

D-NA SECRETAR: La acest moment amendamentul dvs nu poate fi conținut în cuprinsul hotărârii. Vom transmite extras din procesul verbal colegilor.

DL. MOȘIU: Adică ne-ați lăsat 5 minute să discutăm și acum ne spuneți că nu se poate? Acum v-ați dat seama?

DL. SANDU: Atunci, eventual ca să nu fie nicio interpretare putem include la art. 2:

”Se încredințează S.C. Piețe S.A. cu organizarea și desfășurarea activității Târgului de vară cu produse tradiționale țărănești. Categoriile de produse ce urmează a fi comercializate sunt - și le enumerăm încă o dată.

DL. MOȘIU: Spunem că se adaugă și gata.

DL. SANDU: Sunt cele care erau specificate în anexă plus cele pe care le-am enumerat.

DL. MOȘIU: Trebuie să adăugate, cum să nu se poată. Votăm amendamentul:

Inițiez procedura de vot:

17 voturi pentru

Supun la vot proiectul de hotărâre:

19 voturi pentru

Felicitări noii conduceri de la Piețe pentru frumosul proiect. Sperăm cât de curând ca Piața Traian să devină o piață de referință pentru turism și pentru toată lumea pentru că de 30 de ani e într-o stare care lasă mult de dorit.

PUNCTUL 12 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilitatii Planului Urbanistic Zonal “Zonă sportivă și de agrement Calea Șagului”, CF nr. 422373, CF nr. 442374, Timișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 617/19.12.2006 si in conformitate cu prevederile Ordinului nr. 233/2016, art. 28, alin. (3)

DL. MOȘIU: Inițiez procedura de vot:
18 voturi pentru

PUNCTUL 13 AL ORDINEI DE ZI

Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic Zonal “Zonă sportivă și de agrement Calea Buziașului” CF nr. 407174, CF nr. 401108, CF nr. 433317, Timișoara, aprobat prin H.C.L. nr. 254/20.12.2016 și în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 233/2016, art. 28, alin. (3).

DL. MOȘIU: Inițiez procedura de vot:
19 voturi pentru

PUNCTUL 14 AL ORDINEI DE ZI

Adresa nr. SC2019 -11345/09.05.2019 a numiților Dinu-Esanu Georgeta-Monica, Ciuhandu Gianina-Violeta, Ciuhandu George-Cristian, Cojerean Corneliu, Cojerean Sorana-Maria, Georgescu-Aladgem Vida Anca, Georgescu-Aladgem Dan-Nicolae, Berceanu Alexandra, Berceanu Alexandru, Bauplan SRL (Asociația de Proprietari din Timișoara, Piața Plevnei, nr.4) privind solicitarea de reexaminare în vederea abrogării a Hotărârii Consiliului Local nr. 754/20.12.2018 privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. PIATA PLEVNEI NR. 4, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite

DL. PRIMAR: Retrag acest punct pentru că nu am avut timp să mă lămuresc cum stau lucrurile. Data trecută am retras pentru că urma să vă fac o informare. Nu vă pot face acea informare, prin urmare retrag de pe ordinea de zi și rămâne pentru data viitoare.

PUNCTUL 15 AL ORDINEI DE ZI

Adresa nr. SC2019 -11344/09.05.2019 a numiților Gălușcan Atena, Sîrb Liliana, Brancu Ioan, Ducu Ioan, Epure Vlad-Iancu, Gornic Eugen, Ciuhandu Gianina-Violeta și Ciuhandu George-Cristian (Asociația de Proprietari din Timișoara, Piața Plevnei, nr.5) privind solicitarea de reexaminare în vederea abrogării a Hotărârii Consiliului Local nr. 750/20.12.2018 privind majorarea în anul 2019 a impozitului pe clădiri pentru imobilul situat în Timișoara, Str. PIATA PLEVNEI NR.5, ca urmare a constatării stării tehnice neîngrijite

DL. PRIMAR: Sunt în aceeași situație amândouă.

PUNCTUL 16 AL ORDINEI DE ZI

Raportul de activitate nr. SC2019 – 15026/18.06.2019, privind deplasarea la Munchen, în Germania, în perioada 12-14 iunie 2019, al domnului Viceprimar Imre Farkas

DL. MOȘIU: Îl luăm la cunoștință.

PUNCTUL 17 AL ORDINEI DE ZI

Interpelările consilierilor municipali

DL. CĂLDĂRARU: În urma unor discuții și informări din partea biroului de patrimoniu, de la domnul Boncea, există un teren de 3000 mp situate la Craft în acea parcare care arată ordinar acolo și în aceste condiții știe și dl. Primar, dar trebuie să clarificăm acolo cu documente în ceea ce privește proprietatea și am să rog pe dl. director Răvășilă, dacă aveți acel contract de concesiune între Primărie și Craft, să îl arătați d-lui Primar, să vedem ce putem face acolo. Ce condiții și ce clause sunt acolo, pentru că acolo pe 3000 mp putem construi o parcare foarte frumoasă. Este vis a vis de Sala Olimpia – Centrul regional de Afaceri.

În al doilea rând, mai există un teren de 900 mp situate pe strada Alexandru Odobescu colț cu Groșoreanu, în care se poate amenaja un spațiu, ori pentru copii. Acolo mai e o clădire care stă să pice pe Alexandru Odobescu 18 și dacă s-ar putea să o dărâmăm și pe aceea, să mărim spațiul. Pe acel teren e dezastru, sunt gunoaie, mizerie, e ceva de groaza!

DL. LULCIUC: Aș vrea să fac o interpelare către cei de la Aquatim. Sunt tot mai multe sesizări legate de mirosul degajat de canalizarea din mai multe cartiere din oraș. Aș vrea să întreb cât de des le spală, dacă le spală, dacă nu le spală, ar trebui să le spele și dacă s-ar putea să mărească frecvența pentru că pe străzile Cugir, Carei, Orșova, Răsăritului, Prlei, Holdelor, Verde, Silistra, Sf. Apostoli Petru și Pavel de fiecare dată când mă duc să mă întâlnesc cu cetățenii de acolo mi se atrage atenția că nu se întâmplă nimic.

DL. MOȘIU: Aș avea și eu o interpelare legată de Podul Decebal către Direcția de mediu. Nu știi care e firma care se ocupă cu malurile și stânga și dreapta, podul e invadat de boscheți și e păcat. A început sezonul turistic și lumea se mai pozează cu el că e mai cunoscut se pare în străinătate decât la noi.

DL. GRIGOROIU: Legat de apă. Noi ca și consilieri nu mai primim apă la ședințe?

DL. MOȘIU: Este o frumoasă fântână cu apă minerală.

Declar ședința închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. MOȘIU SIMION

SECRETAR,
Jr. SIMONA DRĂGOI