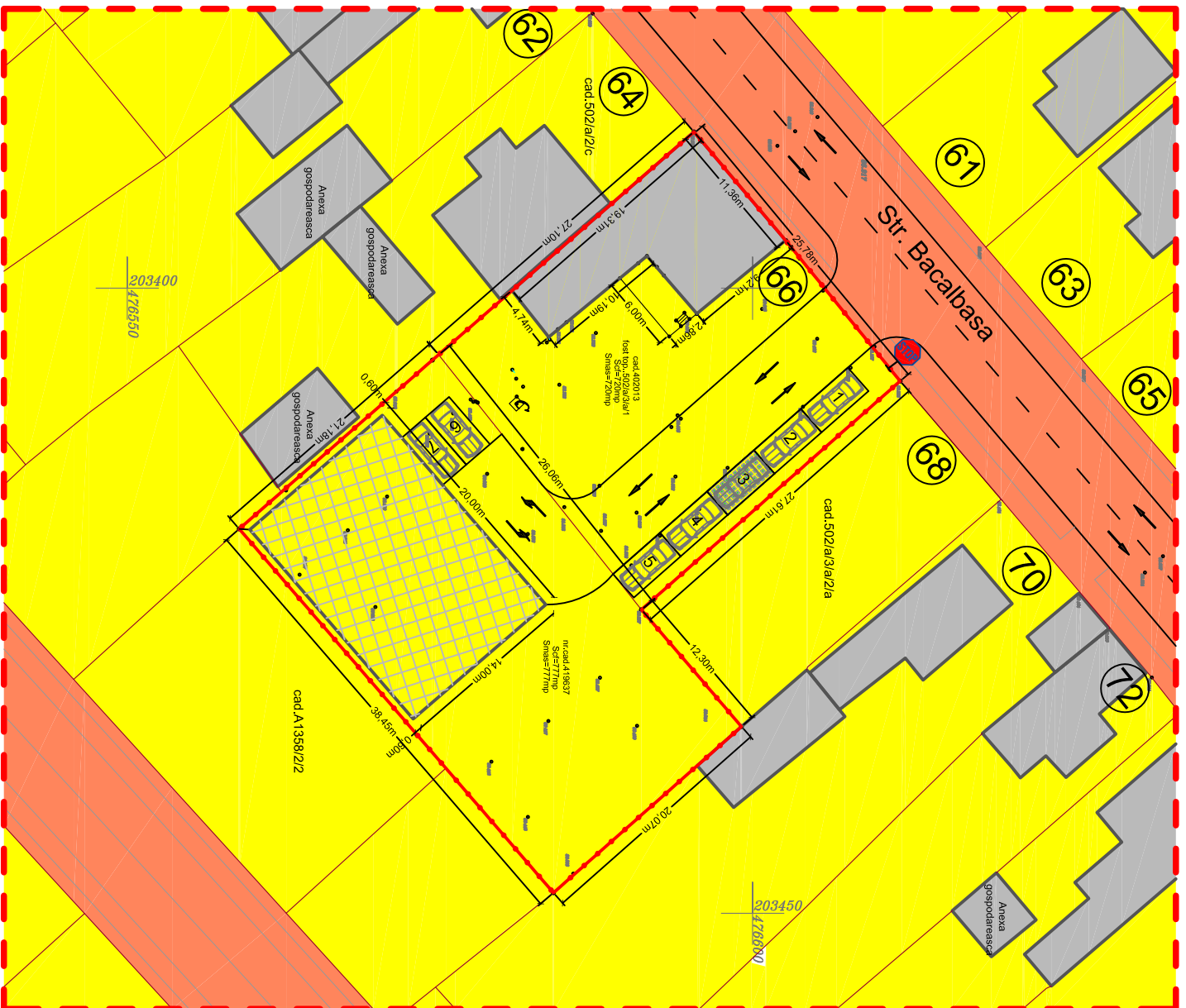


# PLAN URBANISTIC DE DETALIU CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO TIMISOARA, STR. ANTON BACALBASA NR.66



## LIMITE



## ZONIFICARE FUNCTIONALA



BILANT TERITORIAL	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
SUPRAFATA CONSTRUITA	153.00	10.22	433.00	28.92
CIRCULATII	78.09	5.22	326.02	21.78
- PIETONALE	78.09	5.22	78.09	5.22
- CAROSABILE	0.00	0.00	247.93	16.56
PARCARE ECOLOGICA	0.00	0.00	87.50	5.85
SPATII VERZI	1265.91	84.56	650.48	43.45
<b>TOTAL</b>	<b>1497.00</b>	<b>100.00</b>	<b>1497.00</b>	<b>100.00</b>

INDICI URBANISTICI	EXISTENT	PROPUS
P.O.T.	10.22	28.92
C.U.T.	0.10	0.29



**S.C. ARCHITECTS S.R.L.**

CUI/CFR: RO23773366; ORC: 135/1596/2008  
Str. Florinund Mercy Nr.7 Ap.11 300085 Timisoara, Timis  
Tel: +40 356 412 936 | office@qarchitects.ro

Sef proiect	Arh. Cristian Boltres	DATA:	08 ' 2011
Proiectat	Arh. Cristian Boltres	SCARA:	1:500
Proiectat	Arh. Aniko Frics		
Desenat	Arh. Aniko Frics		

TITLUL PROIECTULUI:  
CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO

BENEFICIAR:  
CRETU GHEORGHE SI CRETU LENUTA

AMPLASAMENT:  
STR. ANTON BACALBASA, NR.66, TIMISOARA,  
Nr.Top. 419637; Nr.Top. 5021a/3/a/1

TITLUL PLANSA:  
CIRCULATIA TERENURILOR

PROIECT NR.:  
59 / 2011

FAZA:  
P.U.D.

PLANSA NR.:  
U-04