



ZONA STUDIATA

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUIS
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA UNITATILOR TERRITORIALE DE REFERINTA

ZONIFICARE FUNCTIONALA

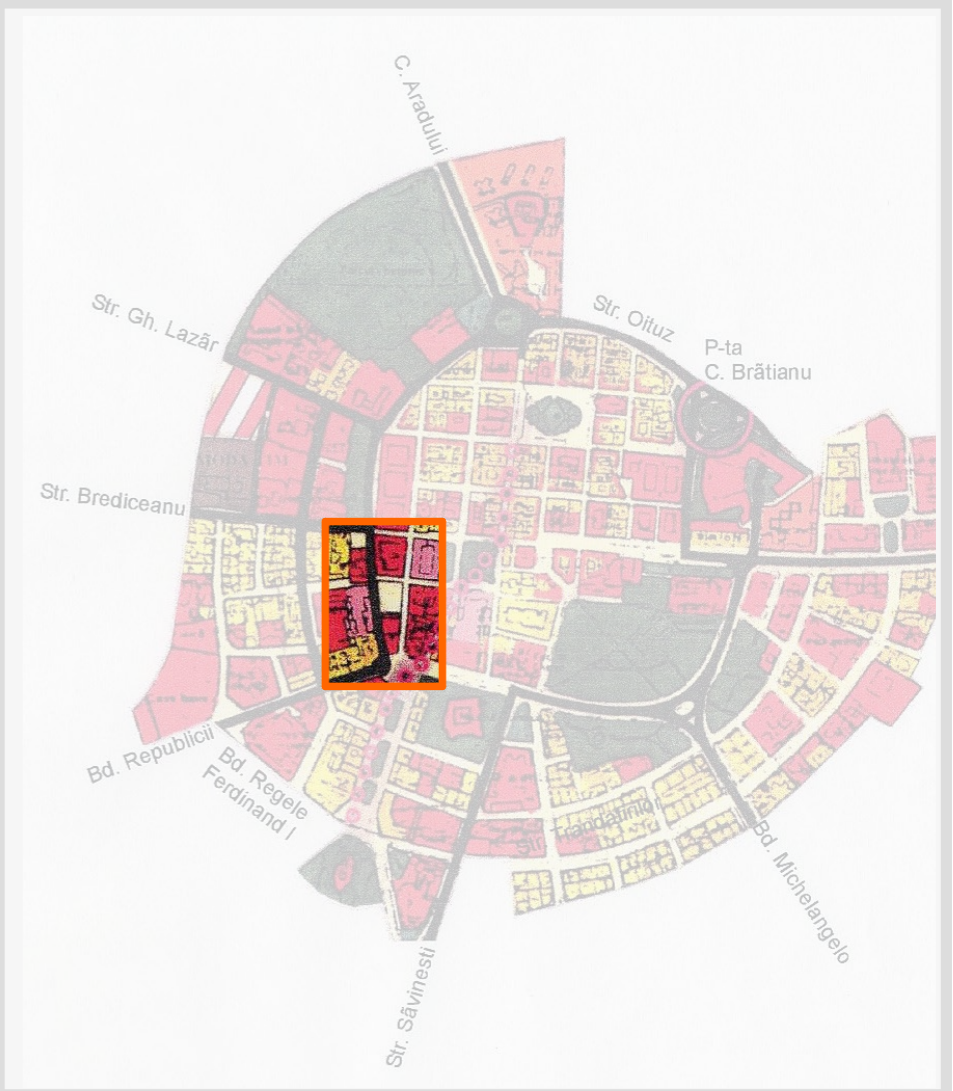
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
- ZONE PENTRU LOCUINTA SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (P-22) / (P-23) / (P-24)
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE
- ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE, PLANTATI DE PROTECTIE
- ZONA DE SPORT - AGREMENT
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
- ZONA CIRCULATIE RUTIERA SI CONSTRUCTII AFERENTE
- ZONA CIRCULATIE FEROVIAARA SI CONSTRUCTII AFERENTE
- ZONA CIRCULATIE NAVALA SI CONSTRUCTII AFERENTE
- APE, OGLINZI DE APA / PORT
- PADURE, PARC
- TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA

DEZVOLTARE PE TERITORIUL ALTOR LOCALITATI

- DRUMURI NATIONALE, JUDETENE, COMUNALE
- CENTURA OCULTOARE - INEL V / LEGATURA AUTOSTRADA
- STRAZI PRINCIPALE / SECUNDARE
- MODERNIZARI DE TRASEE / DESCHIDERI DE STRAZI
- TRASEE PIETONALE MAJORE
- INTERSECTII PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
- POZURI EXISTENTE / PROPUSE, LARGIRE
- PASAJE DENIVELATE RUTIERE / CU C.F.

REGLEMENTARI

- ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA, ARHITECTURALA
- ZONE PROTEJATE CU VALOARE PEISAGISTICA
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONA DE PROTECTIE C.F.
- ZONA DE PROTECTIE A PLATFORMELOR METEU
- ZONE DE PROTECTIE SI SERVICIUTE A CALABELOR DE UTILITATI GENERATOARE DE RISURI TEHNOLOGICE
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE PUZ / SCHIMBARE DE FUNCTIUNE
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA APROBARE PUZ / PUD
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE



VERIFICATOR			REFERAT	
VERIFICATOR			REFERAT	
<p>Timisoara, strada Memorandului nr.93, tel/fax 0256/294218, J35/234/99, e-mail office@studioarca.ro</p>			beneficiar: S.C. BEGA TURISM S.A.	pr. nr. 252/ 2009
			den. lucrare: P.U.Z. - EXTINDERE HOTEL TIMISOARA	
			adresa: Timisoara, Str. Marasesti nr.1-3	
SEF PROIECT	arh. Radu GOLUMBA		plansa: INCADRARE IN PUG	faza P.U.Z.
PROIECTAT	arh. Radu GOLUMBA arh. Mihaela RUSULET	scara 1:1000		
DESENAT	arh. Mihaela RUSULET	APR 2012		
VERIFICAT	arh. Claudiu OPRITA			pl. nr. 02a