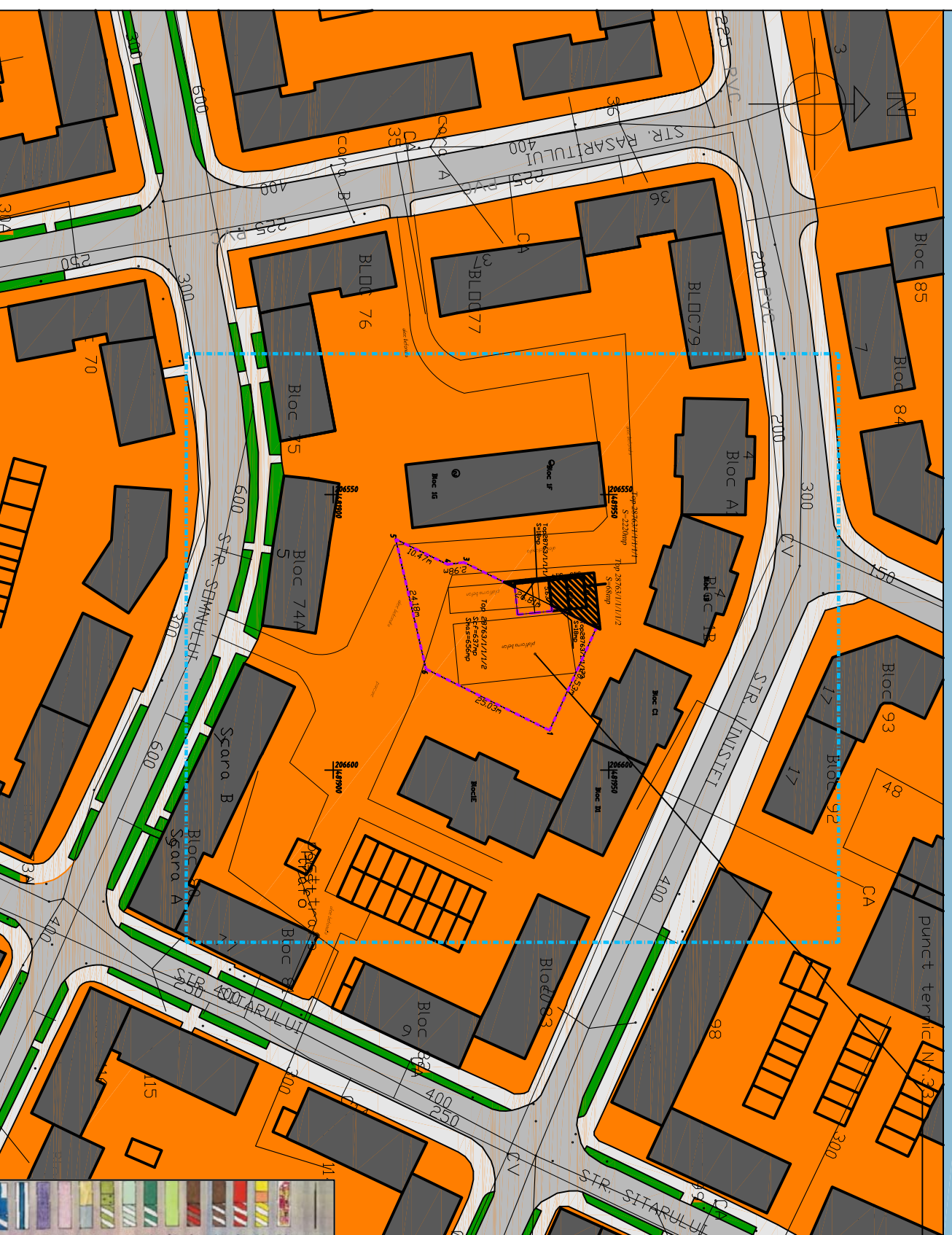


# INCADRARE IN LOCALITATE STUDIU DE CVARTAL SCARA 1:1000



## LEGENDA

- - - - - ZONA STUDIATA
- Suprafata studiata = 12.640 mp
- - - - - Limita de proprietate
- Cladiri existente
- Zona locuinte peste P+2
- Zona carosabila existenta
- Trotuare existente
- Zone verzi existente



**CORNEANU DORIN NICOLAE și soția**  
**CORNEANU EUGENIA**

C.F. Nr. : 409935

Nr. Top : 28763/1/1/1/2

Steren(conform CF) = 637 MP

C.F. Nr. : 421179

**S total propunerii = 637 MP**

Sconstruit = 0,00mp

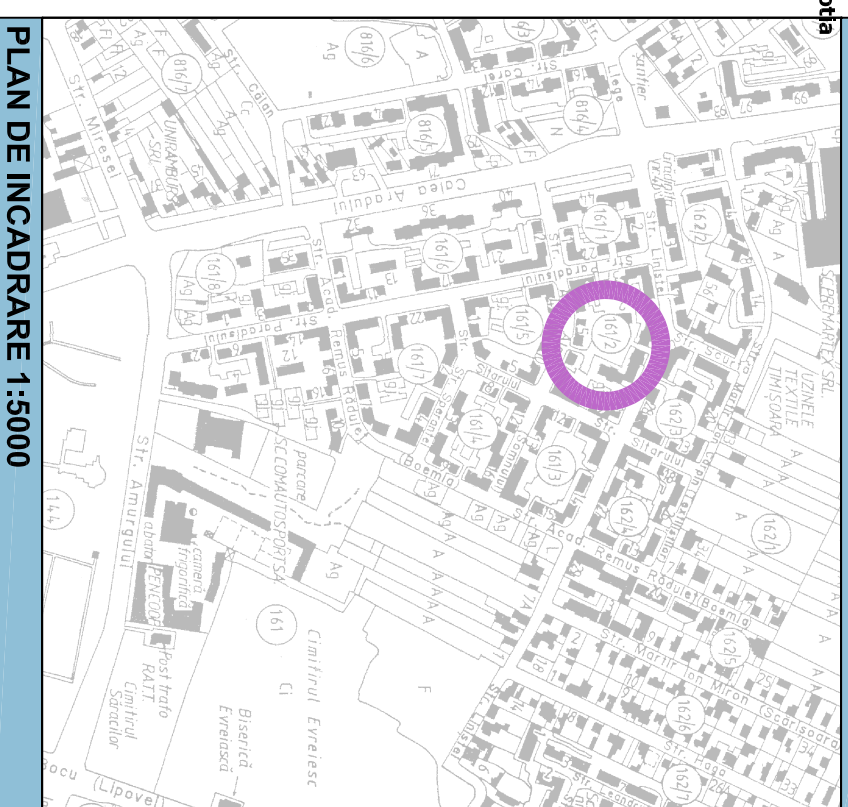
POT existent = 0,00%

CUT existent = 0,00

POT propus = max 30%

CUT propus = max 1,8

ZONIFICARE FUNCTIONALA
ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES GENERAL
ZONE PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (P+2)/ (PESTE P+2)
ZONA INSTITUTIIL SI SERVICIIL PUBLICE
ZONA UNITATI INDUSTRIALE
ZONA DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII
ZONA DE SPATII VERZI AMENAJATE
FURNALATI DE PROTECTIE
ZONA DE SPORT - AGREMENT
ZONA GOSPODARIE DOMINIALA / CAMTIRE
ZONA CONSTRUCTIIL AFERENTE LUCRARILOR EDUCATIVE
ZONA CIRCULATIE RUTIERA SI CONSTRUCTII AFERENTE
ZONA CIRCULATIE FEROVIAARA SI CONSTRUCTII AFERENTE
ZONA CIRCULATIE MARILA SI CONSTRUCTII AFERENTE
APE, OGLINZI DE APA / PORT
PAZURE PARC
TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA
DEZVOLTARE PE TERITORIUL ALTOR LOCALITATI DRUMURI NATIONALE, JUDETENE, COMUNALE
CENTURA OCULTOARE - INEL V / LEGATURA AUTOSTRADA
STRAZI PRINCIPALI E / SECUNDARE
MODERNIZARI DE TRASEE / DESCHIDERI DE STRAZI
TRASEE PENTRU TRASEE / DESCHIDERI DE STRAZI
INTERSECTII PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
POZII RI EXISTENTE / PROPUSE, LARGI RI
PASAJE DEVIANTE FUTURE / CUI C.F



# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

PLAN DE INCADRARE 1:5000

## UTR 23



### PREVEDERI P.U.G. PENTRU ZONA STUDIATA- ZONIFICARE UTR 23

**SC. CHROM ART AND ARCHITECTS SRL**

Str. Aleea Poniștilor nr. 2, Ap. 4 Timisoara

Tel: +4 0745167577

e-mail: tunarudana.a@gmail.com

Coordonator:	arh. BOGDAN Cristina	SCARA:	1: 1000
Sef Proiect:	arh. FILIMON Malina	SCARA:	1: 5000
Desenat:	arh. FILIMON Malina	DATA:	iun2012

Denumire proiect: **PUD - Amplasare locuinte colective in Strada Liniștei nr. 17 A**

Amplasament: **St. Liniștei, nr.17A, Timisoara, judetul Timis**

Beneficiar: **CORNEANU DORIN NICOLAE și soția CORNEANU EUGENIA**

Denumire planșă: **INCADRARE IN LOCALITATE**

Proiect. Nr.: 010/2012

Faza: P.U.D. Etapa I

Nr. Planșă: 001a